



AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS

SOLICITUD

FORMATO

AU-8

ENTREGA
 RECEPCION
 ACCIONES DE
 URBANIZACION
 (FRACCIONAMIENTO)

MEXICALI B. C. A _____ DE _____ DEL 20____

EXPEDIENTE NO.:

NOMBRE: _____

EN SU CARACTER DE: PROPIETARIO REPRESENTANTE LEGAL

CON DOMICILIO EN: _____ TEL. LOCAL: _____

TEL. CELULAR: _____ CORREO ELECTRONICO _____

TRAMITE: ELABORACION ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

UBICACIÓN

PARA EL FRACCIONAMIENTO _____

PARA EL LOTE _____

COLONIA _____

CLAVE CATASTRAL _____

SUPERFICIE _____

TIPO DE DESARROLLO

- HABITACIONAL.
- COMERCIO Y SERVICIOS.
- INDUSTRIAL.
- TURÍSTICO.
- GRANJAS
- OTRO. _____

REQUISITOS

DICTAMEN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES RESPECTO A QUE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE ENCUENTREN CONSTRUIDAS Y EN ÓPTIMAS CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO.

ACTA DE RECEPCIÓN REDES ELÉCTRICAS POR CFE Y REDES DE AGUA POTABLE, DRENAJES SANITARIO Y PLUVIAL POR CESPM.

FIANZA DE GARANTÍA POR VICIOS OCULTOS.

ACTA RECEPCION DE PUNTOS DE CONTROL DE CATASTRO.

ACREDITAR PORCENTAJE DE OCUPACIÓN EN EL FRACCIONAMIENTO

ULTIMO RECIBO DE PAGO DE SERVICIOS DE ENERGIA ELECTRICA Y DE AGUA POTABLE.

UBICACIÓN DE LOS MEDIDORES DE ENERGIA ELECTRICA Y DE AGUA POTABLE.

OTRAS OBLIGACIONES SEÑALADAS EN ACUERDO AUTORIZACION.

ESTA SOLICITUD NO SERA RECIBIDA SI NO SE ACOMPAÑA CON TODOS LOS REQUISITOS CORRESPONDIENTES.

LEGISLACION APLICABLE

- ARTÍCULOS 154, 189, 190 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE B.C.
- ARTÍCULOS 23, 24, 114 Y 116 DEL REGLAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.
- Y CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ACUERDO DE AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO A ENTREGAR).

PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE _____

FIRMA _____

***LA SOLICITUD DEBERA PRESENTARLA EL PROPIETARIO O EN SU CASO EL REPRESENTANTE LEGAL DEBIDAMENTE AUTORIZADO**

Vo. Bo. PARA RECEPCION
