



AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE FRACCIONAMIENTOS

SOLICITUD

FORMATO

AU-9

**DICTAMEN POR
SUSTITUCION DE
DONACIONES**

MEXICALI B. C. A _____ DE _____ DEL 20__

EXPEDIENTE NO.: _____

NOMBRE: _____

EN SU CARACTER DE: ☐ PROPIETARIO ☐ REPRESENTANTE LEGAL

CON DOMICILIO EN: _____ TEL. LOCAL: _____

TEL. CELULAR: _____ CORREO ELECTRONICO _____

TRAMITE: ☐ SUSTITUCION DE DONACION MUNICIPAL.

MODALIDAD:

☐ FRACCIONAMIENTO ☐ SUBDIVISION ☐ FUSION

☐ MODIFICACIÓN DE LA NATURALEZA O TOPOGRAFÍA DE UN PREDIO, PARA SU UTILIZACIÓN, INTENSIFICACIÓN O MODIFICACIÓN DE SU USO.

UBICACIÓN

PARA EL FRACCIONAMIENTO _____

PARA EL LOTE _____

COLONIA _____

CLAVE CATASTRAL _____

SUPERFICIE _____

SUSTITUCIÓN DE DONACIÓN MUNICIPAL

- ☐ SUSTITUCIÓN DE DONACIÓN MUNICIPAL POR OTRO TERRENO.
- ☐ POR CONSTRUCCIÓN DE OBRA DE INFRAESTRUCTURA Y/O EDIFICACIÓN.
- ☐ PAGO EN NUMERARIO POR SU VALOR COMERCIAL.
- ☐ POR OTRO. _____

REQUISITOS

- ☐ ACUERDO Y PLANO DE AUTORIZACIÓN DE LA ACCIÓN DE URBANIZACIÓN AUTORIZADA.
- ☐ INSCRIPCION ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE LA ACCIÓN DE URBANIZACIÓN.
- ☐ PAGO DE DERECHOS POR ELABORACIÓN DE DICTAMEN TÉCNICO Y AVALÚO COMERCIAL.

OTRAS OBLIGACIONES SEÑALADAS EN ACUERDO AUTORIZACION.

- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

ESTA SOLICITUD NO SERA RECIBIDA SI NO SE ACOMPAÑA CON TODOS LOS REQUISITOS CORRESPONDIENTES.

LEGISLACION APLICABLE

- ☐ ARTÍCULOS 30, 31 Y 32 DEL REGLAMENTO GENERAL DE ACCIONES DE URBANIZACION PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.
- ☐ ARTÍCULOS 44, 45, 46 Y 47 DEL REGLAMENTO DE ACCIONES DE URBANIZACION PARA USOS INDUSTRIALES DEL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.

PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE _____

FIRMA _____

*LA SOLICITUD DEBERA PRESENTARLA EL PROPIETARIO O EN SU CASO EL REPRESENTANTE LEGAL DEBIDAMENTE AUTORIZADO

Vo. Bo. PARA RECEPCION