



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL MUNICIPAL PARA FRACCIONAMIENTOS

FRACC

Formato

Instrucciones: Recomendamos leer cuidadosamente y completar o anexar la siguiente información.

Este recuadro será llenado por el personal de la Dirección de Protección al ambiente	
SELLO DE RECIBIDO	

SECCIÓN I. DATOS GENERALES DEL SOLICITANTE

Nombre o razón social de la persona física o moral solicitante:	
Nombre del Representante Legal (solo aplica cuando es persona moral):	
Domicilio para oír y recibir notificaciones:	
Teléfono fijo y/o celular:	
Correo electrónico:	

DEL GESTOR (EN CASO DE DESIGNAR)

Nombre del responsable del llenado (gestor):	
Teléfono fijo y/o celular:	
Correo electrónico:	



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL MUNICIPAL
PARA FRACCIONAMIENTOS

FRACC

Formato

SECCIÓN II. DEL PREDIO DONDE SE REALIZARÁ LA ACTIVIDAD

NOMBRE DEL PROYECTO:			
DOMICILIO COMPLETO (CALLE, NO. Y COL.):			
CLAVE CATASTRAL:			
SUPERFICIE CONSTRUIDA (EN M ² O EN SU CASO HECTAREAS):			
SUPERFICIE TOTAL (EN M ² O EN SU CASO HECTARÉAS):			
ACTIVIDADES QUE SE DESARROLLAN EN LAS COLINDANCIAS:			
ÁMBITO DE ACCIÓN:	☐ URBANO	☐ SUBURBANO	☐ RURAL
NATURALEZA:	☐ NUEVO	☐ AMPLIACIÓN	☐ REHABILITACIÓN
	☐ NUEVA ETAPA		
TIPO DE OBRA O PROYECTO:	☐ LOTIFICACIÓN HABITACIONAL	☐ LOTIFICACIÓN INDUSTRIAL	
NÚMERO DE LOTES:	M ²		%
ÁREA VERDE RECREATIVA ESTIMADA:	M ²		%
ESTATUS DEL INMUEBLE:	☐ PROPIO	☐ ARRENDADO	☐ OTRO:



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL MUNICIPAL PARA FRACCIONAMIENTOS

FRACC

Formato

INDICAR LOS TRÁMITES PREVIOS QUE HA REALIZADO (DEBERÁ ANEXAR COPIAS DE LOS MISMOS):	☐ FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO ☐ ANTEPROYECTO DE FRACC. ☐ DICTAMEN DE USO DE SUELO ☐ PROYECTO DE FRACC. OTRO (S): _____
ACCESO AL PROYECTO:	POR CARRETERA ASFALTADA ☐ SÍ ☐ NO REQUIERE APERTURA DE CAMINO ☐ SÍ ☐ NO
RECURSOS HUMANOS A SER REQUERIDOS:	☐ MENOR A 50 PERSONAS ☐ 50-500 PERSONAS ☐ MAYOR A 100 PERSONAS
ACTIVIDADES COLINDANTES PRINCIPALES:	AL NORTE: AL SUR: AL ESTE: AL OESTE:
COBERTURA VEGETAL PREDOMINANTE:	☐ PASTO ☐ MATORRAL ☐ ARBUSTO OTRO(S): _____



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL MUNICIPAL PARA FRACCIONAMIENTOS

FRACC

Formato

SECCIÓN III. IMPACTOS AMBIENTALES POTENCIALES.
MEDIDAS DE CONTROL. En la siguiente tabla, describa las acciones de prevención, control, atenuación y/o restauración para cada impacto ambiental potencial generado en el desarrollo de su proyecto, a fin de garantizar la protección al medio ambiente.

ETAPAS DEL PROYECTO	Marque con “X” el (los) impacto (s) ambiental (es) potencial (es) generado(s) por etapa del proyecto				MEDIDA(S) DE CONTROL
	RUIDO	POLVO	VIBRACIÓN	RSU ¹	
1.					1.
2.					2.
3.					3.
4.					4.

¹Residuos Sólidos Urbanos

* SE PERMITE EL ANEXO DE HOJA(S) ADICIONAL (ES) PARA COMPLEMENTAR LA INFORMACIÓN DE LA TABLA.



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL MUNICIPAL PARA FRACCIONAMIENTOS

FRACC

Formato

SECCIÓN IV. REQUISITOS

Instrucciones: Presentar los requisitos aplicables en hoja tamaño carta y en el orden correspondiente.

- 1) Recibo del pago de derechos expedido por esta Dirección
- 2) Copia de identificación oficial vigente del Solicitante, Representante Legal y/o gestor (*INE, IFE o pasaporte mexicano*).
- 3) Copia del Poder del Representante Legal (en caso de ser persona moral)
- 4) Carta poder simple otorgada al gestor por el solicitante para recibir y tramitar cualquier tipo de documentación derivada del trámite de Licencia ambiental municipal
- 5) Copia del Plano General del anteproyecto/proyecto vigente.
- 6) **Cuatro fotografías a color** actuales de la zona del proyecto y **cuatro fotografías a color** actuales de las colindancias del proyecto.
- 7) Copia del anteproyecto/proyecto autorizado y vigente por la Unidad de Fraccionamientos de la Dirección de Administración Urbana.
- 8) Croquis de distribución interna donde se observen las áreas de almacenamiento de residuos sólidos urbanos (basura).
- 9) Croquis de la vegetación que pretenda ser removida.
- 10) Copia del contrato vigente con la empresa transportista de residuos sólidos urbanos (basura) autorizada por esta Dirección o constancia de recolección de basura expedida por Servicios Públicos Municipales.
- 11) Copia del contrato con la empresa transportista de aguas residuales (en el caso de utilizar baños portátiles) autorizada por esta Dirección o evidencia fotográfica de los sanitarios fijos conectados a la red pública.
- 12) Copia del Dictamen de uso de suelo, expedido por la Dirección de Administración Urbana.
- 13) Copia del Dictamen relativo a áreas verdes expedido por esta Dirección.
- 14) En caso de ser fraccionamiento industrial:
 - 14.1) Dictamen relativo a la arborización de estacionamientos mayores a 9 cajones expedido por esta Dirección.
- 15) Copia del contrato con la empresa transportista de residuos de manejo especial (residuos de la construcción, mantenimiento y demolición en general) y copia de su permiso autorizado y vigente por la **Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable**.

NOTA: Una vez cumplido con los requisitos señalados, la Dirección de Protección al Ambiente generará la ficha de pago de los derechos que correspondan de acuerdo con los metros impactados del establecimiento y declarado en la solicitud, mismo que deberá pagarse ante la caja recaudadora de Recaudación de Rentas Municipal, debiendo regresar el recibo pagado junto con la solicitud a esta dependencia para la revisión y en su caso expedición de la Licencia Ambiental.



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE

SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL MUNICIPAL PARA FRACCIONAMIENTOS

FRACC

Formato

Si la información presentada por el solicitante de licencia ambiental estuviere incompleta o fuere insuficiente, esta Autoridad requerirá al promovente, la información adicional necesaria para el análisis de la solicitud, De no presentar el promoverte la información adicional, se tendrá por no interpuesta la solicitud y se archivará el trámite.

Se hace del conocimiento que con fundamento en el artículo 13 Reglamento de Protección al Ambiente para el Municipio de Mexicali, Baja California, la Dirección de Protección al Ambiente tendrá un plazo de 15 días hábiles posteriores a su presentación o a la entrega de la información adicional por el promovente para la evaluación y análisis de la misma.

Bajo protesta de decir la verdad, manifiesto que la información contenida en esta solicitud, requisitos y/o anexos (en caso de existir), es verídica y se otorga en cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Protección al Ambiente del Estado de Baja California y en el Reglamento de Protección al Ambiente para el Municipio de Mexicali, vigente; acepto que, en caso de encontrar falsedad en la información o incumplimiento, la Dirección de Protección al Ambiente negará la solicitud de referencia y se sujetará a las sanciones establecidas por el Artículo 201 del Reglamento antes citado.

Me comprometo y acepto dar seguimiento vía correo electrónico, presencial o telefónica a la presente solicitud de Licencia Ambiental Municipal en el plazo de 15 días hábiles posteriores al ingreso de la solicitud, apercibido que, de no hacerlo, la Dirección de Protección al Ambiente, tendrá por no interpuesto este trámite y ordenará el archivo del mismo.

Mexicali, Baja California, a los _____ días del mes de _____ del año _____.

Nombre y firma de entera conformidad con todo lo antes estipulado

Solicitante y/o Representante Legal