



**H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

**Acta de Finiquito del Contrato**

Contrato No. LP-MXL-PP-038-2024 T-PP/007/2024

En la Ciudad de Mexicali, B.C., siendo las 12:00 hrs. del día 22 de noviembre 2024, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en av. Nochistlán y calle Zacatecana S/N, Ex-Ejido Zacatecas, las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, para realizar el finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

**“PAVIMENTACIÓN DE CALLE 10, DE CARRETERA ESTAL NO. 6 A CALLE MÉXICO, POBLADO PAREDONES, B.C.”**

**I.- Datos del Contrato:**

1.- Contratista	Norbaja Infraestructura, S.A. de C.V.
2.- Fecha del contrato	12 de agosto de 2024
3.- Importe del contrato con I.V.A.	\$ 4,293,501.03
4.- Importe Asignado con I.V.A.	\$ 3,921,060.06
5.- Importe total convenido con I.V.A.	\$ 3,920,715.05
6.- Plazo de ejecución contractual	60 (sesenta) días naturales
7.- Fecha de inicio contractual	16 de agosto de 2024
8.- Fecha de terminación contractual	14 de octubre de 2024
9.- Importe del anticipo con I.V.A.	\$ 1,176,318.02
10.- Fecha de entrega del anticipo	27 de agosto de 2024
11.- Plazo de ejecución convenido	70 (setenta) días naturales
12.- Fecha de inicio real o diferida	28 de agosto de 2024
13.- Fecha de terminación convenida	05 de noviembre de 2024
14.- Fecha real de terminación	18 de noviembre de 2024

**II.- Modificaciones al Contrato:**

**1.- Diferimiento.**

**Objeto del Convenio:** diferimiento por 12 (doce) días naturales, debido a la entrega tardía del anticipo, siendo el nuevo periodo de ejecución del 28 de agosto de 2024 al 26 de octubre de 2024.

**Fecha:** 27 de agosto de 2024.

*(Handwritten signatures and marks in blue ink)*



## 2.- Primer Convenio Modificatorio

Objeto del Convenio: Por reducción al monto contratado y asignado, así como la ampliación al plazo de ejecución, debido a la reducción y ampliación de volúmenes de obra, y la inclusión de obra extraordinaria.

	<b>Reducción</b>	<b>Convenido</b>
<b>Monto</b>	\$ 372,785.98	\$ 3,920,715.05
	<b>Ampliación</b>	<b>Convenido</b>
<b>Plazo</b>	10 días naturales	Termino 05 de noviembre de 2024

Fecha: 17 de octubre de 2024.

## III.- Fianzas:

De conformidad con el Artículo 44, fracciones II, III y IV de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, y Artículos 31 y 47 fracción I de su Reglamento, el contratista presentó las siguientes garantías expedidas por Tokio Marine HCC México Compañía Afianzadora, S.A. de C.V.

	Importe	Número	Fecha
1.- Anticipo	\$ 1,176,318.02	098083-00000	12 de agosto 2024
2.- Cumplimiento	\$ 429,350.10	098080-00000	12 de agosto 2024
3.- Endoso	N/A	N/A	N/A

	Importe	Número	Fecha	Vigencia
4.- Vicios ocultos	\$ 392,071.51	106832-00000	20 noviembre 2024	20 noviembre 2024 al 19 noviembre 2025

## IV.- Estimaciones:

No. de Estimación	Periodo de ejecución	Importe estimado C/I.V.A.	Amortización anticipo S/I.V.A.
1	28 agosto 2024 al 15 septiembre 2024	\$ 593,387.57	\$ 153,462.30
2	16 septiembre 2024 al 15 octubre 2024	\$ 747,857.29	\$ 193,411.37
3	16 octubre 2024 al 31 octubre 2024	\$ 2,289,637.65	\$ 592,147.67
4 Finiquito	01 noviembre 2024 al 18 noviembre 2024	\$ 264,622.62	\$ 75,045.92
Total		\$ 3,895,505.13	\$ 1,014,167.26



En vista de lo anteriormente consignado en la presente Acta de Finiquito del Contrato, el **Ing. Martín Alfredo Gámez López**, Representante Legal de **Norbaja Infraestructura, S.A. de C.V.** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto al contrato no. **LP-MXL-PP-038-2024 T-PP/007/2024**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva el derecho de ejercer acciones de tipo Administrativo, Civil, Penal, Mercantil o de cualquier otra índole contra el H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI.


Ambas partes manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que quedan extinguidos los derechos y obligaciones contraídos mediante el contrato antes señalado, sin derecho a posterior reclamación, con excepción de la obligación por parte del contratista de responder de los defectos que resultaren en los trabajos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, mediante la correspondiente fianza descrita en la fracción III, punto 4, la cual estará vigente doce meses a partir de la fecha de la recepción física de los trabajos.

Para constancia de la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervinieron, siendo las 12:30 hrs. del día 22 de noviembre de 2024.

**Contratista**  
**Norbaja Infraestructura, S.A. de C.V.**

**Ing. Martín Alfredo Gámez López**  
**Administrador único**

**Dirección de Obras Públicas**



**Ing. Alberto Ibarra Ojeda**  
**Director Obras Públicas**



**Ing. Adán Eduardo Ângulo López**  
**Residente de supervisión**