



Acta de Finiquito  
Contrato No. LP-MXL-PP-037-2024 T-PP/006/2024

**H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**  
**Acta de Finiquito del Contrato**

Contrato No. LP-MXL-PP-037-2024 T-PP/006/2024

En la Ciudad de Mexicali, B.C., siendo las 13:00 hrs. del día 13 de diciembre de 2024, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en Av. Nochistlán y Calle Zacatecana S/N, Ex-Ejido Zacatecas, las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, para realizar el finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

**REHABILITACIÓN DE PARQUE Y CAMPO DE FÚTBOL, FRACC. VILLAS DEL COLORADO, MEXICALI, B.C.**

**I.- Datos del Contrato:**

1.- Contratista	Emulsiones y Asfaltos del Noroeste, S. de R.L. de C.V.
2.- Fecha del contrato	12 de agosto de 2024
3.- Importe del contrato con I.V.A.	\$ 3,774,909.18
4.- Importe del contrato Asignado con I.V.A.	\$ 3,723,075.32
4.- Importe total convenido con I.V.A.	\$ 3,723,073.45
5.- Plazo de ejecución contractual	60 (sesenta) días naturales
6.- Fecha de inicio contractual	16 de agosto de 2024
7.- Fecha de terminación contractual	14 de octubre de 2024
8.- Importe del anticipo con I.V.A	\$ 1,116,922.60
9.- Fecha de entrega del anticipo	27 de agosto de 2024
10.- Fecha de inicio diferida	28 de agosto de 2024
10.- Plazo de ejecución convenido	87 (ochenta y siete) días naturales
11.- Fecha de terminación convenida	22 de noviembre de 2024

1



**II.- Modificaciones al Contrato:**

**1.- Diferimiento**

**Objeto del Convenio:** diferimiento por 12 (doce) días naturales, debido a la entrega tardía del anticipo, siendo el nuevo periodo de ejecución del 28 de agosto de 2024 al 26 de octubre de 2024.

	Días diferidos	Convenido
Plazo de ejecución	12 (doce) días naturales	60 (sesenta) días naturales 28/agosto/2024 al 26/octubre/2024

Fecha: 28/agosto/2024

**2.- Primer Convenio Modificatorio**

**Objeto del Convenio:** Por reducción al monto contratado y reducción al monto asignado, así como la ampliación al plazo de ejecución, debido a la reducción y ampliación de volúmenes de obra y la inclusión de obra extraordinaria.

	Reducción	Convenido
Monto Contratado	\$51,835.73 M.N. (cincuenta y un mil ochocientos treinta y cinco pesos 73/100 M.N.)	\$ 3,723,073.45
Monto Asignado	\$ 1.87 M.N. (un peso 87/100 M.N)	

	Ampliación	Convenido
Plazo de Ejecución	10 (diez) días naturales	70 (setenta) días naturales 28/agosto/2024 al 05/noviembre/2024

Fecha: 11/octubre/2024

2



### 3.- Convenio Adicional

**Objeto del Convenio:** Por modificación de catálogo de conceptos, así como la ampliación al plazo de ejecución, debido a la ampliación y reducción de volúmenes de obra, reducción de obra extraordinaria ya convenida, así como la inclusión de obra extraordinaria.

	Convenido
Monto Contratado	\$ 3,723,073.45

	Ampliación	Convenido
Plazo de Ejecución	17 (diecisiete) días naturales	87 (ochenta y siete) días naturales 28/agosto/2024 al 22/noviembre/2024

Fecha: 31/octubre/2024

### III.- Fianzas:

De conformidad con el artículo 44, fracciones II, III y IV de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, y artículos 31 y 47 fracción I de su Reglamento, el contratista presentó las siguientes garantías expedidas por: **Liberty Fianzas, S.A. de C.V.:**

	Importe	Número	Fecha
1.- Cumplimiento	\$ 377,490.92	2500091-0000	12/agosto/2024
2.- Anticipo	\$ 1,116,922.60	2500090-0000	12/agosto/2024

	Importe	Número	Fecha	Vigencia
3.- Vicios ocultos	\$ 372,307.35	2575036-0000	09/diciembre/2024	09/diciembre/2024 al 08/diciembre/2025



IV.- Estimaciones:

No. de Estimación	Periodo de ejecución	Importe estimado C//I.V.A.	Amortización anticipo S//I.V.A.
1	28/agosto/2024 al 26/septiembre/2024	\$ 128,510.59	\$ 35,697.39
2	27/septiembre/2024 al 12/octubre/2024	\$ 666,404.20	\$ 185,112.28
3	13/octubre/2024 al 30/octubre/2024	\$ 181,083.60	\$ 50,301.00
4 Finiquito	31/octubre/2024 al 22/noviembre/2024	\$ 2,737,376.68	\$ 763,076.92
Total		\$ 3,713,375.07	\$ 1,034,187.59

En vista de lo anteriormente consignado en la presente Acta de Finiquito del Contrato, el **C. Oscar Adolfo Sánchez Álvarez**, Representante Legal de **Emulsiones y Asfaltos del Noroeste, S. de R.L. de C.V.**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto al Contrato No. **LP-MXL-PP-037-2024 T-PP/006/2024**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva el derecho de ejercer acciones de tipo Administrativo, Civil, Penal, Mercantil o de cualquier otra índole contra el **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**.

Ambas partes manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que quedan extinguidos los derechos y obligaciones contraídos mediante el contrato antes señalado, sin derecho a posterior reclamación, con excepción de la obligación por parte del contratista de responder de los defectos que resultaren en los trabajos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, mediante la correspondiente fianza descrita en la fracción III, punto 3, la cual estará vigente doce meses a partir de la fecha de la recepción física de los trabajos.

Para constancia de la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervinieron, siendo las 14:00 hrs. del día 13 de diciembre de 2024.

Emulsiones y Asfaltos del Noroeste, S. de R.L. de C.V.

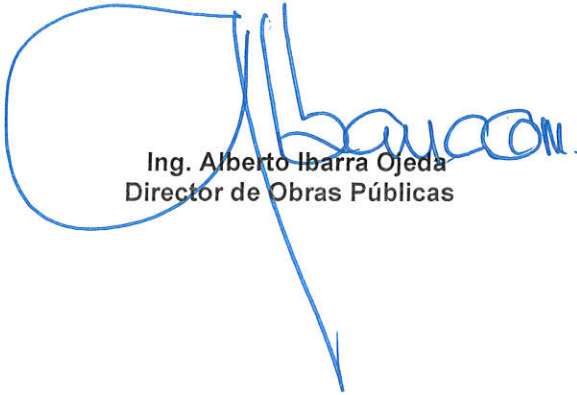
Representante Legal  
C. Oscar Adolfo Sánchez Álvarez

4



Acta de Finiquito  
Contrato No. LP-MXL-PP-037-2024 T-PP/006/2024

Dirección de Obras Públicas



Ing. Alberto Ibarra Ojeda  
Director de Obras Públicas



Ing. Benjamin Chávez Lopez  
Residente de Supervisión