



## H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO REGISTRADO EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, BAJO EL **NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** QUE CELEBRAN EN CONJUNTO EL **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **ING. ALBERTO IBARRA OJEDA** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, DE ACUERDO AL NOMBRAMIENTO DE FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 2021, ASIMISMO CUENTA CON LA FACULTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LAS FRACCIONES I Y II DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA; A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONVENIO SE LE DENOMINARÁ "**EL AYUNTAMIENTO**", Y POR LA OTRA **ARAIZA PROYECTOS ELÉCTRICOS, S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR EL **L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN ACREDITA LA EXISTENCIA LEGAL DE SU REPRESENTADA Y SU PERSONALIDAD CON ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 13475, VOLUMEN 235, DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 1997, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NUEVE, LIC. CARLOS C. ENRÍQUEZ DE RIVERA B., DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO PARTIDA 5117234 DE LA SECCIÓN COMERCIO EN FECHA 04 DE MARZO DE 1997, Y QUE ACREDITA LA AMPLIACIÓN DE LOS PODERES Y/O FACULTADES QUE LE FUERON CONFERIDAS POR MEDIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 82843, VOLUMEN 1810 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2012, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NUEVE. LIC. CARLOS ENRÍQUEZ DE RIVERA CASTELLANOS, DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL 26261\*1 DE FECHA 12 DE MARZO DE 2012; Y CUENTA CON PODER AMPLIO, SUFICIENTE Y NECESARIO PARA TODO LO RELACIONADO CON EL CONTRATO Y TODOS LOS DOCUMENTOS QUE DE ESTE SE DERIVEN, A QUIEN SE DENOMINARÁ "**EL CONTRATISTA**", A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ, "**LAS PARTES**", DE CONFORMIDAD CON LOS ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.** - QUE CON FECHA **19 DE DICIEMBRE DE 2022**, "**LAS PARTES**" CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO **LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** CON LA FINALIDAD DE REALIZAR TRABAJOS CONCERNIENTES A:

**"CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA EN CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, DE BLVR. ADOLFO LÓPEZ MATEOS A AV. JUÁREZ, ZONA CENTRO, MEXICALI, B.C."**

POR UN MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS DE **\$8,531,154.57 M.N. (OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 57/100 MONEDA NACIONAL)**, INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, Y UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES**, OBLIGÁNDOSE "**EL CONTRATISTA**" A INICIAR LOS TRABAJOS EL DÍA **03 DE ENERO DE 2023** Y A CONCLUIRLOS A MÁS TARDAR EL DÍA **02 DE ABRIL DE 2023**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN APROBADO.

**SEGUNDO.** - "**LAS PARTES**" DECLARAN QUE DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE DETECTÓ LA NECESIDAD DE LLEVAR A CABO LA **REDUCCIÓN** AL MONTO CONTRATADO POR AMPLIACIÓN Y REDUCCIÓN DE VOLÚMENES DE OBRA Y LA INCLUSIÓN DE OBRA EXTRAORDINARIA, ASI COMO LA **AMPLIACIÓN** AL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, POR

LO QUE SE VEN EN LA NECESIDAD DE MODIFICAR EL PRESUPUESTO DE OBRA Y EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONTRATADO.

**TERCERO.** - QUE CON FECHA **29 DE MARZO DE 2023**, A SOLICITUD DEL CONTRATISTA SE FORMULÓ EL **DICTAMEN TÉCNICO** EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y 49 FRACCIÓN V DE SU REGLAMENTO, EN EL QUE SE FUNDA Y MOTIVA LAS CAUSAS QUE ORIGINAN EL PRESENTE CONVENIO.

**CUARTO.** - **“EL AYUNTAMIENTO”** DECLARA QUE LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA FUE APROBADA MEDIANTE EL RECURSO: PROGRAMA NORMAL (PRON 2022), OFICIO DE APROBACIÓN NÚMERO: PRON22/019 DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2022, EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI (COPLADEMM).

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ANTECEDE **“LAS PARTES”** SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA. - OBJETO DEL CONVENIO; “LAS PARTES”** CONVIENEN EN MODIFICAR EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** POR **REDUCCIÓN** AL MONTO CONTRATADO DEBIDO A LA AMPLIACIÓN Y REDUCCIÓN DE VOLÚMENES DE OBRA Y LA INCLUSIÓN DE OBRA EXTRAORDINARIA, ASI COMO LA **AMPLIACIÓN** DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS; DE CONFORMIDAD A LO DESCRITO EN EL DICTAMEN TÉCNICO REFERIDO EN EL ANTECEDENTE **TERCERO** DE ESTE CONVENIO, QUE SE AGREGA COMO ANEXO FORMANDO PARTE INTEGRAL DE ESTE INSTRUMENTO.

**SEGUNDA. - “LAS PARTES”** ACUERDAN MODIFICAR LA **CLÁUSULA TERCERA** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO IDENTIFICADO EN EL ANTECEDENTE PRIMERO DE ESTE INSTRUMENTO, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**TERCERA: EL IMPORTE DEL CONTRATO. -**

**EL MONTO CONTRATADO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE: \$7,287,760.94 M.N. (SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS 94/100 MONEDA NACIONAL), INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.**

POR LO QUE EN RAZÓN AL ANTECEDENTE **TERCERO** DE ESTE CONVENIO; **“LAS PARTES”** ACUERDAN **REDUCIR** EL MONTO CONTRATADO LA CANTIDAD DE **\$1,243,393.63 M.N. (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 63/100 MONEDA NACIONAL)**, INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, REDUCCIÓN QUE REPRESENTA EL **14.57%** RESPECTO AL MONTO ORIGINAL CONTRATADO.

**TERCERA. - “LAS PARTES”** ACUERDAN MODIFICAR LA **CLÁUSULA CUARTA** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO IDENTIFICADO EN EL ANTECEDENTE PRIMERO DE ESTE INSTRUMENTO, PARA DETERMINAR COMO NUEVO PERÍODO DE EJECUCIÓN EL SIGUIENTE:

**CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. -**

**LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ABARCARÁN UN PLAZO DE 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES, POR LO TANTO “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA EL DÍA 03 DE ENERO DE 2023 Y A TERMINARLA A MÁS TARDAR EL DÍA 17 DE ABRIL DE 2023, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA APROBADO, MISMO QUE FORMA PARTE DE ESTE CONTRATO.**

Y DADO LO MANIFESTADO EN EL ANTECEDENTE **TERCERO** DEL PRESENTE INSTRUMENTO, **“LAS PARTES”** ACUERDAN **AUMENTAR** EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR **15 (QUINCE) DÍAS NATURALES**, AUMENTO QUE REPRESENTA EL **16.67%** CON RESPECTO AL PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINAL CONTRATADO.

**CUARTA.** - “LAS PARTES” ESTÁN DE ACUERDO EN MODIFICAR EL PRESUPUESTO DE OBRA Y EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONTRATADOS, MISMOS QUE SE AGREGAN AL PRESENTE INSTRUMENTO COMO DOCUMENTOS **ANEXOS**.

**QUINTA.** - “LAS PARTES” ACUERDAN EN DEJAR SUBSISTENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES DEL MULTICITADO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON EXCEPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES QUE POR MEDIO DE ESTE **PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO** SE EFECTÚAN EN TODO SU CONTENIDO Y LETRA.

**SEXTA.** - “LAS PARTES” CONVIENEN QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO SE SUJETAN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, RENUNCIANDO AL FUERO QUE POR RAZONES DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, DE LA MATERIA O QUE POR CUALQUIER OTRA CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLES.

ENTERADAS “LAS PARTES” DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y TODA VEZ QUE NO HA EXISTIDO ERROR, DOLO, MALA FE O VIOLENCIA LO FIRMAN POR **DUPLICADO**, QUEDANDO UN TANTO EN PODER DE “**EL AYUNTAMIENTO**” Y UNO EN PODER DE “**EL CONTRATISTA**”, EN LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, A LOS **29 DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2023**.

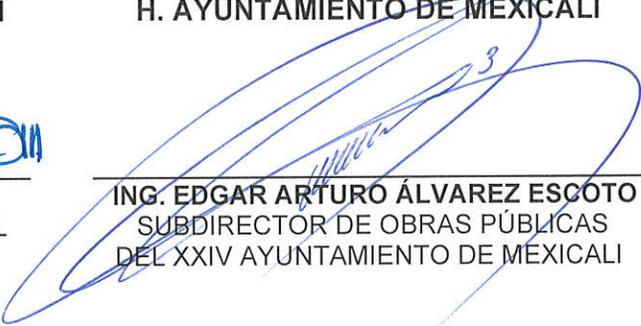
## FIRMAS

H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI

H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI



ING. ALBERTO IBARRA OJEDA  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL  
XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI



ING. EDGAR ARTURO ÁLVAREZ ESCOTO  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI

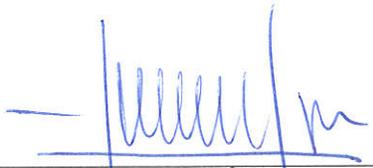
“EL CONTRATISTA”  
ARAIZA PROYECTOS ELÉCTRICOS, S.A. DE C.V.



L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS  
REPRESENTANTE LEGAL

“TESTIGO”

“TESTIGO”



ARQ. BENJAMÍN OCAMPO TORRES  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y  
CONTROL DE OBRA EDIFICACIÓN



ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA  
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA



## H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS

REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO REGISTRADO EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, BAJO EL **NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** QUE CELEBRAN EN CONJUNTO EL **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **ING. ALBERTO IBARRA OJEDA** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, DE ACUERDO AL NOMBRAMIENTO DE FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 2021, ASIMISMO CUENTA CON LA FACULTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LAS FRACCIONES I Y II DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA; A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONVENIO SE LE DENOMINARÁ "**EL AYUNTAMIENTO**", Y POR LA OTRA **ARAIZA PROYECTOS ELECTRICOS, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN ACREDITA LA EXISTENCIA LEGAL DE SU REPRESENTADA Y SU PERSONALIDAD CON ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 13475, VOLUMEN 235, DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 1997, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NUEVE, LIC. CARLOS C. ENRÍQUEZ DE RIVERA B., DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO PARTIDA 5117234 DE LA SECCIÓN COMERCIO EN FECHA 04 DE MARZO DE 1997, Y QUE ACREDITA LA AMPLIACIÓN DE LOS PODERES Y/O FACULTADES QUE LE FUERON CONFERIDAS POR MEDIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 82843, VOLUMEN 1810 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2012, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NUEVE, LIC. CARLOS ENRÍQUEZ DE RIVERA CASTELLANOS, DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL 26261\*1 DE FECHA 12 DE MARZO DE 2012; Y CUENTA CON PODER AMPLIO, SUFICIENTE Y NECESARIO PARA TODO LO RELACIONADO CON EL CONTRATO Y TODOS LOS DOCUMENTOS QUE DE ESTE SE DERIVEN, A QUIEN SE DENOMINARÁ "**EL CONTRATISTA**", A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ, "**LAS PARTES**", DE CONFORMIDAD CON LOS ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.** - QUE CON FECHA **19 DE DICIEMBRE DE 2022**, "**LAS PARTES**" CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LOS TRABAJOS CONCERNIENTES A:

**"CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA EN CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, DE BLVR. ADOLFO LÓPEZ MATEOS A AV. JUÁREZ, ZONA CENTRO, MEXICALI, B.C."**

POR UN MONTO TOTAL DE \$ **8,531,154.57 M.N. (OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 57/100 MONEDA NACIONAL)**, INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES**, OBLIGÁNDOSE "**EL CONTRATISTA**" A INICIAR LOS TRABAJOS EL DÍA **03 DE ENERO DE 2023** Y A CONCLUIRLOS A MÁS TARDAR EL DÍA **02 DE ABRIL DE 2023**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN APROBADO.

**SEGUNDO.** - QUE CON FECHA **29 DE MARZO DE 2023**, SE CELEBRÓ EL **PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO** DONDE ACUERDAN REDUCIR EL MONTO CONTRATADO LA CANTIDAD DE: **1,243,393.63 M.N. (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 63/100 MONEDA NACIONAL)** INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PARA QUEDAR UN IMPORTE CONTRATADO DE: **7,287,760.94 M.N. (SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS 94/100 MONEDA NACIONAL)** INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, ASÍ COMO LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES, QUEDANDO COMO NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES, SIENDO LA FECHA DE INICIO EL DÍA 03 DE ENERO DEL 2023 Y CONCLUIRLOS A MAS TARDAR EL DÍA 17 DE ABRIL DE 2023

**TERCERO.** - QUE CON FECHA **31 DE MARZO DE 2023**, MEDIANTE OFICIO NÚMERO **DOPM/613-B/2023** Y EN RELACIÓN AL **ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS** DE MISMA FECHA, **“EL AYUNTAMIENTO”** NOTIFICA A **“EL CONTRATISTA”** LA SUSPENSIÓN DE MANERA TEMPORAL DE LOS TRABAJOS, YA QUE A LA FECHA, LA CFE NO HA PROPORCIONADO PRESUPUESTO DE OBRA POR INTERCALACIÓN DE POSTE DE MADERA EN LÍNEA ELÉCTRICA EXISTENTE PARA INTERCONEXIÓN DE LA NUEVA LÍNEA SUBTERRÁNEA, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 03 DE MAYO DE 2023, POR LO ANTERIOR SE REALIZA LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, EN TÉRMINOS DE LOS **ARTÍCULOS 66** DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y **60 DE SU REGLAMENTO**, FUNDANDO Y MOTIVANDO LAS CAUSAS QUE ORIGINAN EL PRESENTE INSTRUMENTO, FORMANDO PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.

**CUARTO.** - QUE CON FECHA **02 DE MAYO DE 2023** **“EL AYUNTAMIENTO”** INFORMA A **“EL CONTRATISTA”** A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/800-B/2023** LA EXTENSIÓN DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 02 DE JUNIO DE 2023.

**QUINTO.** - QUE CON FECHA **01 DE JUNIO DE 2023** **“EL AYUNTAMIENTO”** INFORMA A **“EL CONTRATISTA”** A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/1032/2023** LA EXTENSIÓN DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 02 DE JULIO DE 2023.

**SEXTO.** - QUE CON FECHA **30 DE JUNIO DE 2023** **“EL AYUNTAMIENTO”** INFORMA A **“EL CONTRATISTA”** A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/1213-B/2023** LA EXTENSIÓN DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 01 DE AGOSTO DE 2023.

**SÉPTIMO.** - QUE CON FECHA **31 DE JULIO DE 2023**, **“EL AYUNTAMIENTO”** INFORMA A **“EL CONTRATISTA”** A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/1408-B/2023**, LA EXTENSIÓN DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 31 DE AGOSTO DE 2023.

**OCTAVO.** - QUE CON FECHA **30 DE AGOSTO DE 2023** **“EL AYUNTAMIENTO”** INFORMA A **“EL CONTRATISTA”** A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/1534-B/2023** LA EXTENSIÓN DE LA

SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

**NOVENO.** - QUE CON FECHA **27 DE SEPTIEMBRE DE 2023** "EL AYUNTAMIENTO" INFORMA A "EL CONTRATISTA" A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/1709/2023**, LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL DÍA **28 DE SEPTIEMBRE DE 2023** Y CONLUIRLOS A MÁS TARDAR EL DÍA **12 DE OCTUBRE DE 2023**, MANTENIÉNDOSE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES.

**DECIMO.** - "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA QUE CUENTA CON RECURSOS SUFICIENTES Y CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCERLOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, CON OFICIO DE APROBACIÓN DE RECURSOS, NÚMERO: PRON22/019, DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2022, EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI (COPLADEMM).

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ANTECEDE "LAS PARTES" SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA.** - OBJETO DEL CONVENIO; "LAS PARTES" DE COMÚN ACUERDO CONVIENEN EN MODIFICAR EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031 POR SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS, DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN ACTA CIRCUNSTANCIADA Y OFICIOS REFERIDOS EN LOS ANTECEDENTES DEL **TERCERO AL NOVENO** DE ESTE INSTRUMENTO Y QUE SE AGREGAN COMO **ANEXOS**.

**SEGUNDA.** - "LAS PARTES" ACUERDAN MODIFICAR LA **CLÁUSULA CUARTA** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO IDENTIFICADO EN EL ANTECEDENTE PRIMERO DE ESTE INSTRUMENTO, PARA DETERMINAR COMO NUEVO PERÍODO DE EJECUCIÓN EL SIGUIENTE:

**CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.** -

LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ABARCARÁN UN PLAZO DE **105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES**, POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA EL DÍA **03 DE ENERO DE 2023** Y A TERMINARLA A MÁS TARDAR EL DÍA **12 DE OCTUBRE DE 2023**.

LO CUAL INCLUYE UNA SUSPENSIÓN DE OBRA DEL DÍA **03 DE ABRIL DE 2023 AL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA APROBADO, MISMO QUE FORMA PARTE DEL CONTRATO DESCRITO EN EL ANTECEDENTE PRIMERO.

**TERCERA.** - "LAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO EN MODIFICAR EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, MISMO QUE SE AGREGA AL PRESENTE INSTRUMENTO COMO DOCUMENTO **ANEXO**.

**CUARTA. - “LAS PARTES”** ACUERDAN EN DEJAR SUBSISTENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES DEL MULTICITADO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON EXCEPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES QUE POR MEDIO DE ESTA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS SE EFECTÚAN EN TODO SU CONTENIDO Y LETRA.

**QUINTA. - “LAS PARTES”** CONVIENEN QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO SE SUJETAN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, RENUNCIANDO AL FUERO QUE POR RAZONES DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, DE LA MATERIA O QUE POR CUALQUIER OTRA CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLES.

ENTERADAS “**LAS PARTES**” DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y TODA VEZ QUE NO HA EXISTIDO ERROR, DOLO, MALA FE O VIOLENCIA LO FIRMAN POR **DUPLICADO**, QUEDANDO UN TANTO EN PODER DE “**EL AYUNTAMIENTO**” Y UNO EN PODER DE “**EL CONTRATISTA**”, EN LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, A LOS **28 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023**.

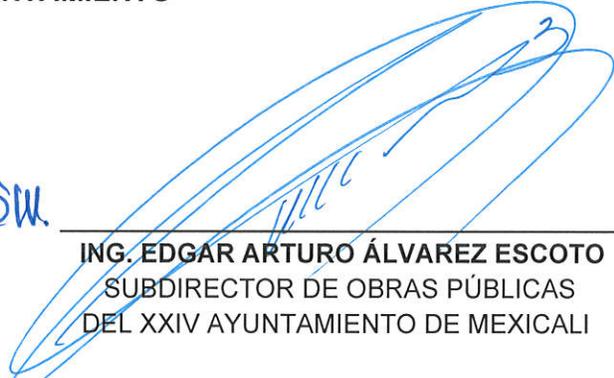
## FIRMAS

“EL AYUNTAMIENTO”



---

**ING. ALBERTO IBARRA OJEDA**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL  
XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI



---

**ING. EDGAR ARTURO ÁLVAREZ ESCOTO**  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI

“EL CONTRATISTA”

**ARAIZA PROYECTOS ELÉCTRICOS, S.A. DE C.V.**



---

**L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS**  
REPRESENTANTE LEGAL

“TESTIGO”



---

**ING. ALEX ALBERTO ARMENTA RENDÓN**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y  
CONTROL DE OBRA VIAL

“TESTIGO”



---

**ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA**  
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA



## H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### SEGUNDO CONVENIO MODIFICATORIO

SEGUNDO CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO REGISTRADO EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, BAJO EL NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031 QUE CELEBRAN EN CONJUNTO EL H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL ING. ALBERTO IBARRA OJEDA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, DE ACUERDO AL NOMBRAMIENTO DE FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 2021, ASIMISMO CUENTA CON LA FACULTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LAS FRACCIONES I Y II DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA; A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONVENIO SE LE DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO", Y POR LA OTRA ARAIZA PROYECTOS ELECTRICOS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN ACREDITA LA EXISTENCIA LEGAL DE SU REPRESENTADA Y SU PERSONALIDAD CON ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 13475, VOLUMEN 235, DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 1997, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NUEVE, LIC. CARLOS C. ENRÍQUEZ DE RIVERA B., DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO PARTIDA 5117234 DE LA SECCIÓN COMERCIO EN FECHA 04 DE MARZO DE 1997, Y QUE ACREDITA LA AMPLIACIÓN DE LOS PODERES Y/O FACULTADES QUE LE FUERON CONFERIDAS POR MEDIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 82843, VOLUMEN 1810 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2012, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NUEVE. LIC. CARLOS ENRÍQUEZ DE RIVERA CASTELLANOS, DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL 26261\*1 DE FECHA 12 DE MARZO DE 2012; Y CUENTA CON PODER AMPLIO, SUFICIENTE Y NECESARIO PARA TODO LO RELACIONADO CON EL CONTRATO Y TODOS LOS DOCUMENTOS QUE DE ESTE SE DERIVEN, A QUIEN SE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ, "LAS PARTES", DE CONFORMIDAD CON LOS ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.** - QUE CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2022, "LAS PARTES" CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031 CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LOS TRABAJOS CONCERNIENTES A:

"CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA EN CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, DE BLVR. ADOLFO LÓPEZ MATEOS A AV. JUÁREZ, ZONA CENTRO, MEXICALI, B.C."

POR UN MONTO TOTAL DE \$ 8,531,154.57 M.N. (OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 57/100 MONEDA NACIONAL), INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES, OBLIGÁNDOSE "EL CONTRATISTA" A INICIAR LOS TRABAJOS EL DÍA 03 DE ENERO DE 2023 Y A CONCLUIRLOS A MÁS TARDAR EL DÍA 02 DE ABRIL DE 2023, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN APROBADO.

**SEGUNDO.-** QUE CON FECHA **29 DE MARZO DE 2023**, SE CELEBRÓ EL **PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO** DONDE ACUERDAN REDUCIR EL MONTO CONTRATADO LA CANTIDAD DE: **\$1,243,393.63 M.N. (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 63/100 MONEDA NACIONAL)**, INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PARA QUEDAR UN IMPORTE CONTRATADO DE: **\$7,287,760.94 M.N. (SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS 94/100 MONEDA NACIONAL)**, INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, ASÍ COMO LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES, QUEDANDO COMO NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN DE 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES, SIENDO LA FECHA DE INICIO EL DÍA 03 DE ENERO DEL 2023 Y CONCLUIRLOS A MAS TARDAR EL DÍA 17 DE ABRIL DE 2023. REDUCCIÓN QUE REPRESENTA EL 14.57% RESPECTO AL MONTO ORIGINALMENTE CONTRATADO Y UNA AMPLIACIÓN DEL 16.67% AL PLAZO DE EJECUCIÓN ORIGINAL DEL CONTRATO.

**TERCERO.-** QUE CON FECHA **31 DE MARZO DE 2023**, MEDIANTE OFICIO NÚMERO **DOPM/613-B/2023** Y EN RELACIÓN AL **ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS** DE MISMA FECHA, **"EL AYUNTAMIENTO"** NOTIFICA A **"EL CONTRATISTA"** LA SUSPENSIÓN DE MANERA TEMPORAL DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL DÍA 03 DE ABRIL DEL 2023, YA QUE A LA FECHA, LA CFE NO HA PROPORCIONADO PRESUPUESTO DE OBRA POR INTERCALACIÓN DE POSTE DE MADERA EN LÍNEA ELÉCTRICA EXISTENTE PARA INTERCONEXIÓN DE LA NUEVA LÍNEA SUBTERRÁNEA, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 03 DE MAYO DE 2023, POR LO ANTERIOR SE REALIZA LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, EN TÉRMINOS DE LOS **ARTÍCULOS 66** DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA Y **60 DE SU REGLAMENTO**, FUNDANDO Y MOTIVANDO LAS CAUSAS QUE ORIGINAN EL PRESENTE INSTRUMENTO, FORMANDO PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.

**CUARTO.-** QUE CON FECHA **28 DE SEPTIEMBRE DE 2023** SE FORMALIZÓ LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS, QUEDANDO UN PLAZO DE 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES, CON PERIODO DE FECHA DE INICIO EL DÍA 03 DE ENERO DE 2023 Y TERMINO EL DÍA 12 DE OCTUBRE DE 2023, LO CUAL INCLUYE UNA SUSPENSIÓN DE OBRA DEL 03 DE ABRIL DEL 2023 AL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

**QUINTO. - "LAS PARTES"** DECLARAN QUE DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE DETECTÓ LA NECESIDAD DE LLEVAR A CABO **REDUCCIÓN** AL MONTO CONTRATADO, POR REDUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE VOLÚMENES DE OBRA, REDUCCIÓN DE VOLUMEN DE OBRA EXTRAORDINARIA YA CONVENIDA, ASÍ COMO LA INCLUSIÓN DE OBRA EXTRAORDINARIA, POR LO QUE SE VEN EN LA NECESIDAD DE MODIFICAR EL PRESUPUESTO DE OBRA Y EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS.

**SEXTO. -** QUE CON FECHA **09 DE OCTUBRE DE 2023**, A SOLICITUD DEL CONTRATISTA SE FORMULÓ EL **DICTAMEN TÉCNICO** EN TÉRMINOS DEL **ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS**, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y **49 FRACCIÓN V DE SU REGLAMENTO**, EN EL QUE SE FUNDA Y MOTIVA LAS CAUSAS QUE ORIGINAN EL PRESENTE CONVENIO.

**SÉPTIMO. - "EL AYUNTAMIENTO"** DECLARA QUE CUENTA CON RECURSOS SUFICIENTES Y CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCERLOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, CON OFICIO DE APROBACIÓN DE RECURSOS, NÚMERO: PRON22/019,

DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2022, EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI (COPLADEMM).

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ANTECEDE “LAS PARTES” SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA. - OBJETO DEL CONVENIO;** “LAS PARTES” CONVIENEN EN MODIFICAR EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** PARA LLEVAR A CABO LA REDUCCIÓN AL MONTO CONTRATADO, DEBIDO A LA REDUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE VOLÚMENES DE OBRA, REDUCCIÓN DE VOLUMEN DE OBRA EXTRAORDINARIA YA CONVENIDA, ASÍ COMO LA INCLUSIÓN DE OBRA EXTRAORDINARIA, DE CONFORMIDAD A LO DESCRITO EN EL DICTAMEN TÉCNICO REFERIDO EN EL ANTECEDENTE **SEXTO** DE ESTE CONVENIO, QUE SE AGREGA COMO ANEXO FORMANDO PARTE INTEGRAL DE ESTE INSTRUMENTO.

**SEGUNDA.- “LAS PARTES”** ACUERDAN MODIFICAR LA **CLÁUSULA TERCERA** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO IDENTIFICADO EN EL ANTECEDENTE **PRIMERO** DE ESTE INSTRUMENTO, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

***TERCERA: EL IMPORTE DEL CONTRATO. -***

***EL MONTO CONTRATADO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE: \$ 6,700,148.87 M.N. (SEIS MILLONES SETECIENTOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 87/100 MONEDA NACIONAL), INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.***

POR LO QUE, EN RAZÓN AL ANTECEDENTE **SEXTO** DE ESTE CONVENIO, “LAS PARTES” ACUERDAN **REDUCIR** EL MONTO CONTRATADO LA CANTIDAD DE **\$587,612.07 M.N. (QUIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 07/100 MONEDA NACIONAL)**, INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, REDUCCIÓN QUE REPRESENTA EL **6.88%** RESPECTO AL IMPORTE ORIGINALMENTE CONTRATADO. QUEDANDO UN TOTAL DE REDUCCIÓN DEL **21.45%** CON RESPECTO AL IMPORTE ORIGINALMENTE CONTRATADO.

**TERCERA. - “LAS PARTES”** ESTÁN DE ACUERDO EN MODIFICAR EL PRESUPUESTO DE OBRA Y EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONTRATADOS, MISMOS QUE SE AGREGAN AL PRESENTE INSTRUMENTO COMO DOCUMENTOS **ANEXOS**.

**CUARTA. - “LAS PARTES”** ACUERDAN EN DEJAR SUBSISTENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES DEL MULTICITADO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON EXCEPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES QUE POR MEDIO DE ESTE **SEGUNDO CONVENIO MODIFICATORIO** SE EFECTÚAN EN TODO SU CONTENIDO Y LETRA.

**QUINTA. - “LAS PARTES”** CONVIENEN QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO SE SUJETAN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, RENUNCIANDO AL FUERO QUE, POR RAZONES DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, DE LA MATERIA O QUE POR CUALQUIER OTRA CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLES.

ENTERADAS “**LAS PARTES**” DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y TODA VEZ QUE NO HA EXISTIDO ERROR, DOLO, MALA FE O VIOLENCIA LO FIRMAN POR **DUPLICADO**, QUEDANDO UN TANTO EN PODER DE “**EL AYUNTAMIENTO**” Y UNO EN PODER DE “**EL CONTRATISTA**”, EN LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, A LOS **09 DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2023**.

## FIRMAS

### “EL AYUNTAMIENTO”



---

**ING. ALBERTO IBARRA OJEDA**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL  
XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI

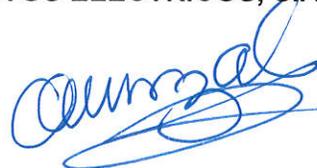


---

**ING. EDGAR ARTURO ÁLVAREZ ESCOTO**  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI

### “EL CONTRATISTA”

**ARAIZA PROYECTOS ELÉCTRICOS, S.A. DE C.V.**



---

**L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS**  
REPRESENTANTE LEGAL

### “TESTIGO”



---

**ING. ALEX ALBERTO ARMENTA RENDON**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y  
CONTROL DE OBRA VIAL

### “TESTIGO”



---

**ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA**  
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA





## H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

### REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS

REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO REGISTRADO EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, BAJO EL **NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** QUE CELEBRAN EN CONJUNTO EL **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **ING. ALBERTO IBARRA OJEDA** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, DE ACUERDO AL NOMBRAMIENTO DE FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 2021, ASIMISMO CUENTA CON LA FACULTAD DE CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LAS FRACCIONES I Y II DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA; A QUIEN EN LO SUCESIVO Y PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONVENIO SE LE DENOMINARÁ "**EL AYUNTAMIENTO**", Y POR LA OTRA **ARAIZA PROYECTOS ELECTRICOS, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN ACREDITA LA EXISTENCIA LEGAL DE SU REPRESENTADA Y SU PERSONALIDAD CON ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 13475, VOLUMEN 235, DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 1997, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO NUEVE, LIC. CARLOS C. ENRÍQUEZ DE RIVERA B., DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO BAJO PARTIDA 5117234 DE LA SECCIÓN COMERCIO EN FECHA 04 DE MARZO DE 1997, Y QUE ACREDITA LA AMPLIACIÓN DE LOS PODERES Y/O FACULTADES QUE LE FUERON CONFERIDAS POR MEDIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 82843, VOLUMEN 1810 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2012, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NUEVE, LIC. CARLOS ENRÍQUEZ DE RIVERA CASTELLANOS, DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO CON FOLIO MERCANTIL 26261\*1 DE FECHA 12 DE MARZO DE 2012; Y CUENTA CON PODER AMPLIO, SUFICIENTE Y NECESARIO PARA TODO LO RELACIONADO CON EL CONTRATO Y TODOS LOS DOCUMENTOS QUE DE ESTE SE DERIVEN, A QUIEN SE DENOMINARÁ "**EL CONTRATISTA**", A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ, "**LAS PARTES**", DE CONFORMIDAD CON LOS ANTECEDENTES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

**PRIMERO.** - QUE CON FECHA **19 DE DICIEMBRE DE 2022**, "**LAS PARTES**" CELEBRARON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031** CON LA FINALIDAD DE REALIZAR LOS TRABAJOS CONCERNIENTES A:

"**CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA EN CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, DE BLVR. ADOLFO LÓPEZ MATEOS A AV. JUÁREZ, ZONA CENTRO, MEXICALI, B.C.**"

POR UN MONTO TOTAL DE **\$ 8,531,154.57 M.N.** (OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS 57/100 MONEDA NACIONAL), INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES**, OBLIGÁNDOSE "**EL CONTRATISTA**" A INICIAR LOS TRABAJOS EL DÍA **03 DE ENERO DE 2023** Y A CONCLUIRLOS A MÁS TARDAR EL DÍA **02 DE ABRIL DE 2023**, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN APROBADO.

**SEGUNDO.** - QUE CON FECHA **29 DE MARZO DE 2023**, SE CELEBRÓ EL **PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO** DONDE ACUERDAN REDUCIR EL MONTO CONTRATADO LA CANTIDAD DE: **\$1,243,393.63 M.N. (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 63/100 MONEDA NACIONAL)** INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PARA QUEDAR UN IMPORTE CONTRATADO DE: **\$7,287,760.94 M.N. (SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS 94/100 MONEDA NACIONAL)** INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, ASÍ COMO LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES, QUEDANDO COMO NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES, SIENDO LA FECHA DE INICIO EL DÍA 03 DE ENERO DEL 2023 Y CONCLUIRLOS A MAS TARDAR EL DÍA 17 DE ABRIL DE 2023

**TERCERO.** - QUE CON FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2023 SE FORMALIZA LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS MEDIANTE CONVENIO CELEBRADO ENTRE “**EL AYUNTAMIENTO**” Y “**EL CONTRATISTA**”, DONDE ACUERDAN EL NUEVO PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, CON FECHA DE INICIO EL DÍA 03 DE ENERO DE 2023 Y TERMINACIÓN A MAS TARDAR EL DÍA 12 DE OCTUBRE DE 2023, INCLUYE UNA SUSPENSIÓN DEL DÍA 03 DE ABRIL DE 2023 AL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2023.

**CUARTO.** - QUE CON FECHA **09 DE OCTUBRE DE 2023** SE CELEBRÓ SEGUNDO CONVENIO MODIFICATORIO, DONDE ACUERDAN REDUCIR EL MONTO CONTRATADO LA CANTIDAD DE: **\$587,612.07 M.N. (QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 07/100 MONEDA NACIONAL)** INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, PARA QUEDAR UN IMPORTE CONTRATADO DE: **\$6,700,148.87 M.N. (SEIS MILLONES SETECIENTOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS 87/100 MONEDA NACIONAL)** INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y QUEDANDO COMO PLAZO DE EJECUCIÓN COMO DÍA DE INICIO EL DÍA 03 DE ENERO DE 2023 Y CONCLUYENDO A MAS TARDAR EL DÍA 12 DE OCTUBRE.

**QUINTO.** - QUE CON FECHA **11 DE OCTUBRE DE 2023**, MEDIANTE OFICIO NÚMERO **DOPM/1851-B/2023** Y EN RELACIÓN AL **ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS** DE MISMA FECHA, “**EL AYUNTAMIENTO**” NOTIFICA A “**EL CONTRATISTA**” LA SUSPENSIÓN DE MANERA TEMPORAL DE LOS TRABAJOS, YA QUE A LA FECHA, LA CFE NO HA REALIZADO LIBRANZA (DESCONEXIÓN), DE ÚLTIMO POSTE PENDIENTE A RETIRAR, EL CUAL SE UBICA SOBRE LA CALLE ALTAMIRANO, A UN COSTADO DEL POZO DE VISITA DE MEDIA TENSIÓN PV-02, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL **11 DE NOVIEMBRE DE 2023**, O ANTES SI ASI SE REQUIERE, POR LO ANTERIOR SE REALIZA LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, EN TÉRMINOS DE LOS **ARTÍCULOS 66** DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y **60 DE SU REGLAMENTO**, FUNDANDO Y MOTIVANDO LAS CAUSAS QUE ORIGINAN EL PRESENTE INSTRUMENTO, FORMANDO PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.

**SEXTO.** - QUE CON FECHA **08 DE DICIEMBRE DE 2023**, CON REFERENCIA A ACTA CIRCUNSTANCIADA, “**EL AYUNTAMIENTO**” INFORMA A “**EL CONTRATISTA**” A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/2271-C/2023**, OFICIO NÚMERO **DOPM/1851-B-2023** DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2023 Y OFICIO NÚMERO **DOPM/2109-B/2023** DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE DE 2023, LA EXTENSIÓN DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS, TENIENDO COMO REINICIO PROBABLE DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL 10 DE ENERO DE 2024.

**SÉPTIMO.** - QUE CON FECHA **18 DE DICIEMBRE DE 2023** “**EL AYUNTAMIENTO**” INFORMA A “**EL CONTRATISTA**” A TRAVÉS DE OFICIO NÚMERO **DOPM/2317-B/2023**, LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL DÍA **19 DE DICIEMBRE DE 2023** Y CONLUIRLOS A MÁS TARDAR EL MISMO DÍA, MANTENIÉNDOSE EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES.

**OCTAVO.** - “**EL AYUNTAMIENTO**” DECLARA QUE CUENTA CON RECURSOS SUFICIENTES Y CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCERLOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, CON OFICIO DE APROBACIÓN DE RECURSOS, NÚMERO: PRON22/019, DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2022, EMITIDO POR EL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI (COPLADEMM).

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ANTECEDE “**LAS PARTES**” SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA.** - **OBJETO DEL CONVENIO;** “**LAS PARTES**” DE COMÚN ACUERDO CONVIENEN EN MODIFICAR EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO LP-MXL-PRON-063-2022 T-PRON/2022/031 POR SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS, DE CONFORMIDAD CON LO DESCRITO EN ACTA CIRCUNSTANCIADA Y OFICIOS REFERIDOS EN LOS ANTECEDENTES DEL **QUINTO AL SÉPTIMO** DE ESTE INSTRUMENTO Y QUE SE AGREGAN COMO **ANEXOS**.

**SEGUNDA.** - “**LAS PARTES**” ACUERDAN MODIFICAR LA **CLÁUSULA CUARTA** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO IDENTIFICADO EN EL ANTECEDENTE PRIMERO DE ESTE INSTRUMENTO, PARA DETERMINAR COMO NUEVO PERÍODO DE EJECUCIÓN EL SIGUIENTE:

**CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.** -

*LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ABARCARÁN UN PLAZO DE 105 (CIENTO CINCO) DÍAS NATURALES, POR LO TANTO “EL CONTRATISTA” SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA EL DÍA 03 DE ENERO DE 2023 Y A TERMINARLA A MÁS TARDAR EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 2023.*

LO CUAL INCLUYE UNA SUSPENSIÓN DE OBRA **DEL DÍA 11 DE OCTUBRE DEL 2023 AL 18 DE DICIEMBRE DE 2023** DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA APROBADO, MISMO QUE FORMA PARTE DEL CONTRATO DESCRITO EN EL ANTECEDENTE PRIMERO.

**TERCERA.** - “**LAS PARTES**” ESTÁN DE ACUERDO EN MODIFICAR EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, MISMO QUE SE AGREGA AL PRESENTE INSTRUMENTO COMO DOCUMENTO **ANEXO**.

**CUARTA.** - “**LAS PARTES**” ACUERDAN EN DEJAR SUBSISTENTES TODAS Y CADA UNA DE LAS ESTIPULACIONES DEL MULTICITADO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO CON EXCEPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES QUE POR MEDIO DE ESTA **REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS** SE EFECTÚAN EN TODO SU CONTENIDO Y LETRA.

**QUINTA.** - “**LAS PARTES**” CONVIENEN QUE PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO SE SUJETAN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL FUERO COMÚN DE LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, RENUNCIANDO AL FUERO QUE POR RAZONES DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, DE LA MATERIA O QUE POR CUALQUIER OTRA CAUSA PUDIERA CORRESPONDERLES.

ENTERADAS “**LAS PARTES**” DEL CONTENIDO Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y TODA VEZ QUE NO HA EXISTIDO ERROR, DOLO, MALA FE O VIOLENCIA LO FIRMAN POR **DUPLICADO**, QUEDANDO UN TANTO EN PODER DE “**EL AYUNTAMIENTO**” Y UNO EN PODER DE “**EL CONTRATISTA**”, EN LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, A LOS **18 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023**.

## FIRMAS

“EL AYUNTAMIENTO”



---

**ING. ALBERTO IBARRA OJEDA**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL  
XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI



---

**ING. EDGAR ARTURO ÁLVAREZ ESCOTO**  
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI

“EL CONTRATISTA”

**ARAIZA PROYECTOS ELÉCTRICOS, S.A. DE C.V.**



---

**L.A.E. LUIS ENRIQUE ARAIZA CASILLAS**  
REPRESENTANTE LEGAL

“TESTIGO”



---

**ING. ALEX ALBERTO ARMENTA RENDÓN**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y  
CONTROL DE OBRA VIAL

“TESTIGO”



---

**ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA**  
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA