

 GOBIERNO DE MEXICALI	OFICIO DE COMISIÓN	LUGAR:		
		CIUDAD		ESTADO
		MEXICALI		BAJA CALIFORNIA
		FECHA:		
		DÍA	MES	AÑO
		22	OCTUBRE	2025
NÚMERO DE OFICIO:		21-2025		

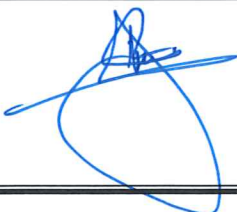
NOMBRE COMPLETO DEL COMISIONADO:
SILVIA LETICIA QUINTERO DÍAZ
DENOMINACIÓN DEL CARGO DEL COMISIONADO:
DIRECTORA GENERAL
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN O UNIDAD ADMINISTRATIVA:
INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE MEXICALI

PRESENTE. -

POR ESTE MEDIO LE INFORMO QUE HA SIDO DESIGNADO PARA ATENDER LA COMISIÓN DE TRABAJO QUE ADELANTE SE DESCRIBE:
SEPTIMA EDICIÓN DE LA RED NACIONAL METROPOLITANA (RENAMET): "METRÓPOLIS HABITABLES Y SOSTENIBLES"
NÚMERO DE ACOMPAÑANTES:
0

LUGAR DE LA COMISIÓN O ACTIVIDAD INSTITUCIONAL		
DESTINO:		
CIUDAD	ESTADO	PAÍS
MÉRIDA	YUCATÁN	MÉXICO

PERIODO QUE COMPRENDE LA COMISIÓN O ACTIVIDAD INSTITUCIONAL:						
INICIA:			CONCLUYE:			TOTAL DE DÍAS
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	05
05	NOVIEMBRE	2025	09	NOVIEMBRE	2025	

NOMBRE DE QUIEN EXPIDE EL OFICIO DE COMISIÓN	NOMBRE DEL COMISIONADO
VICTOR HUGO DELGADO SÁNCHEZ	SILVIA LETICIA QUINTERO DÍAZ
FIRMA DE QUIEN EXPIDE EL OFICIO DE COMISIÓN	FIRMA DEL COMISIONADO
	



GOBIERNO
DE MEXICALI



AV. Reforma 508
Primera Sección Mexicali B. C.
C.P. 21100
mexicaliimip@gmail.com
(686) 557 5405

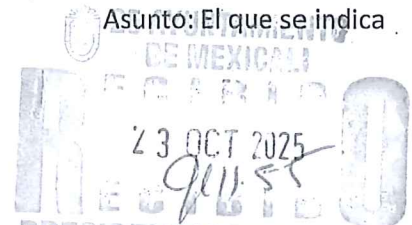
"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

No. de Oficio: **IMIP/DG/425/2025**

Mexicali, B.C., a jueves 23 de octubre de 2025

Asunto: El que se indica

FRANCISCO JAVIER ECHEVERRIA VERDUGO
SECRETARIO PARTICULAR DE LA C. PRESIDENTA MUNICIPAL
P R E S E N T E.-



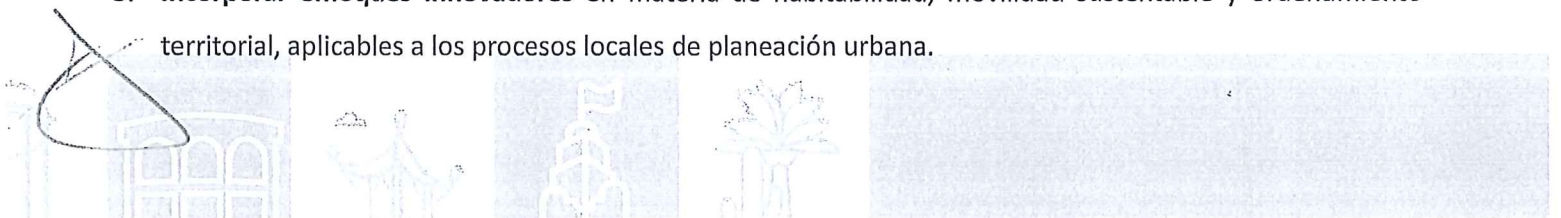
Anteponiendo un cordial saludo, y dando seguimiento a su oficio **SP-GS/0334**, mediante el cual remite la invitación para asistir a la **Asamblea de la Red Nacional Metropolitana (RENAMET)**, séptima edición, que abordará la temática "*Metrópolis habitables y sostenibles*", a realizarse los días **6 y 7 de noviembre** en el **Gran Museo del Mundo Maya**, en Mérida, Yucatán; y en atención a su solicitud de comentarios respecto a la viabilidad de asistencia de nuestra Alcaldesa o, en su caso, de este Instituto en su representación, me permito informar lo siguiente:

El **Instituto Municipal de Investigación y Planeación Urbana (IMIP)** tiene como objetivo fortalecer la planeación integral del desarrollo urbano y territorial del municipio, mediante la elaboración, actualización y evaluación de los instrumentos que orientan el crecimiento ordenado, sostenible y equitativo de la ciudad. En cumplimiento de estas atribuciones, resulta de **alta relevancia la participación del Instituto en la Asamblea RENAMET 2025**.

Este encuentro constituye un espacio de **coordinación técnica, intercambio de experiencias y fortalecimiento institucional** entre los organismos de planeación metropolitana del país, en el cual se abordan temas prioritarios relacionados con la sostenibilidad urbana, la movilidad, la gestión del suelo, la vivienda, la resiliencia y la gobernanza territorial.

La participación del IMIP en esta Asamblea permitirá:

1. **Fortalecer la vinculación interinstitucional** con otros institutos de planeación urbana y metropolitana del país, fomentando la colaboración técnica y el intercambio de buenas prácticas.
2. **Actualizar conocimientos y metodologías** sobre políticas públicas y estrategias aplicables a la planeación y gestión de metrópolis sostenibles.
3. **Incorporar enfoques innovadores** en materia de habitabilidad, movilidad sustentable y ordenamiento territorial, aplicables a los procesos locales de planeación urbana.





Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano
Subsecretaría de Ordenamiento Territorial, Urbano y Vivienda
Dirección General de Ordenamiento Metropolitano y Regional
Dirección de Gobernanza y Política Metropolitana y Regional



Oficio No. V514.DGOMR.DGPMR.0043.2025

Asunto: Invitación a participar en el Taller virtual en el marco de la elaboración del "Manual de Directrices para el fortalecimiento de la coordinación y gobernanza metropolitana"

Ciudad de México, a 17 de octubre de 2025

Estimada Persona Miembro
de Comisión de Ordenamiento Metropolitano
Presente

Hago referencia al artículo 8, fracción XXV de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano (LGAHOTDU), el cual establece que es atribución de esta Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) el Integrar una red metropolitana que promueva la transferencia de metodologías, buenas prácticas y la profesionalización e intercambio de información, así como el desarrollo de proyectos estratégicos conjuntos con la participación de instituciones académicas y de los sectores privado y social.

En ese sentido, se hace de su conocimiento que la Dirección General de Ordenamiento Metropolitano y Regional (DGOMR), en colaboración con el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) se desarrolla el proyecto "Manual de Directrices para el fortalecimiento de la coordinación y gobernanza metropolitana". El objetivo principal de este Manual es establecer una ruta clara para generar acuerdos de coordinación que permitan la definición e implementación de proyectos metropolitanos.

En el marco del proceso de elaboración del Manual en comento, se tiene previsto realizar diversas actividades, entre las que destacan las siguientes:

- I. La difusión del cuestionario denominado "Los retos de la coordinación metropolitana en México", dirigido a los integrantes de las distintas instancias metropolitanas existentes en el país, cuyas respuestas serán insumo para el diseño de herramientas que permitan fortalecer la generación de acuerdos metropolitanos.
- II. La realización de dos talleres de participación:
 - a. **Modalidad virtual**, con verificativo el 23 de octubre, en un horario de 10:00 a 11:30 hrs., el cual tiene como objetivo identificar las necesidades y dificultades de las autoridades locales para lograr acuerdos y proyectos metropolitanos. Se anexa enlace de registro:
 - <https://es.surveymonkey.com/r/XI8BJGV>
 - b. **Modalidad presencial**, a llevarse a cabo el día 6 de noviembre, en el marco de la Séptima Edición de la Red Nacional Metropolitana (RENAMET). En caso de requerir información adicional respecto al evento, se ponen a disposición los siguientes correos electrónicos para atención y seguimiento: renamet@sedatu.gob.mx, gestion.dgpmr@sedatu.gob.mx. Se anexa la liga para registro de asistencia al evento:
<https://docs.google.com/forms/d/1ZGq1O4jXYMXWsBxKsPa26zkRq4ajGX3iyvtFKM1lQZw/edit>

Al respecto, me permito extender una atenta invitación, a fin de participar en las actividades antes mencionadas, por ello, no omito mencionar que, su participación es de suma importancia para la elaboración del Manual anteriormente referido.

Finalmente, en caso de requerir mayor información al referido Taller virtual, se pone a su disposición los datos del C. Jesus Mendoza Castro, Enlace Técnico, adscrito a esta Dirección a mi cargo, a saber:

- Correo electrónico: gestion.dgpmr@sedatu.gob.mx, y pe.jesus.mendoza@sedatu.gob.mx
- Número telefónico 55 32 26 9478

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

Jennifer Dávalos Hernández González

Directora de Gobernanza y Política Metropolitana y Regional

C.c.e.p.

Enrique Soto Alva, - Director General de Ordenamiento Metropolitano y Regional. Para su conocimiento.

Elaboró: AACG

Revisó/Autorizó: JDHG JDHG



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Nuevo León No. 210, Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel. (55) 66209700 www.gob.sedatu



Río Lagartos, Yucatán

PROGRAMA GENERAL | 2025 | 7^{Edición}

"Metrópolis habitables y sostenibles"

RENAMET

RED NACIONAL METROPOLITANA

Mérida

Gran Museo del Mundo Maya

Calle 60 Norte, No. 299 E
Unidad Revolución, C.P. 97110,
Mérida, Yucatán.

06 - 07
noviembre

06
AON

Inauguración

- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano
- Gobierno del estado de Yucatán

09:30 h.
10:00

Programa sujeto a cambios. No difundir

¡CONTACTANOS!

(+52) 55 3226 9478

renamet@sedatu.gob.mx



Gobierno de México

Desarrollo Territorial



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN

96
AON

PLANET

REGISTRO
09:00 - 09:30 h.

INAUGURACIÓN

09:30 - 10:00 h.

RECESO
10:00 - 10:15 h.

CONVERSATORIO

Retos y oportunidades para transitar a metrópolis habitables y sostenibles

Victor Hugo Hofmann Aguirre
Subsecretario de Ordenamiento Territorial, Urbano y Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de México (SEDESOL)
Adrián Guillermo Aguilar Martínez
Investigador Titular "C" de tiempo completo en el Instituto de Geografía de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM)
Maria Patricia Rodríguez
Directora del Programa de Estudios de la Ciudad y el Territorio de la UNAM
Moderador: Enrique Soto Alva
Director General de Ordenamiento Metropolitano y Regional, SEDATU

AUDITORIO

CONVERSATORIO

Proyectos Metropolitanos sostenibles

Patricia Martínez Barba (PC)
Directora General del Instituto de Planeación y Gestión del Desarrollo del Área Metropolitana de Guadalajara
Enrique Soto Alva
Subsecretario de Ordenamiento Metropolitano y Regional, SEDATU
Johanna Beate Wylluch
Directora del Programa de Estudios de la Ciudad y el Territorio de la UNAM
Miriam Berenice Canseco López
Subsecretaria de Ordenamiento Territorial en la Secretaría de Infraestructura y Comunicaciones del gobierno del estado de Quintana Roo

Moderador: Abraham Torres Andrade
Encargado de Despacho de la Dirección General de Política Territorial y Movilidad, SEDATU

CONVERSATORIO

Estrategias para la Gestión Metropolitana de la Vivienda

Silvia Circe Díaz Duarte
Directora General de Política de Vivienda
Maria Elena Torres
Facultad de Arquitectura, Universidad Autónoma de Querétaro
Inti Muñoz Santini
Coordinador General del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México
Anavel Monterrubio Redonda
Profesora Investigadora Titular "C" de tiempo completo Área de Investigación Urbana, Universidad Autónoma Metropolitana, Ciudad de México

Moderador: Nombre
Cargo

PRESENTACIÓN

Plataformas públicas y geopotenciales: innovación digital para un desarrollo territorial incluyente y sostenible

Álvaro Mauricio Monett Hernández
Asesor Regional Geoespacial de la División de Estadística de la CENALSTAT
Tonatiuh Suárez Meany
Coordinador de la División de Estadística de la CENALSTAT
Carlos Arturo Andúzar Ortega
Jefe de Gestión Metropolitana de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda en el gobierno del Estado de Michoacán
Eduardo Terrazas Ramos (PC)
Jefe de la División de Estadística y Cartografía de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda del Estado de Veracruz
Presentador: Xóchitl Berenice Ramírez Cahas
Directora de Ordenamiento Regional, SEDATU

PRESENTACIÓN

Fortalecimiento de la Gobernanza Metropolitana y Regional

Jennifer Diana Hernández González
Directora de Gobernanza y Política Metropolitana Regional
Julio Alfonso Ortegón Espadas
Representante Regional en Consejo de Desarrollo Urbano y Vivienda del Área Metropolitana de Monterrey (OCUMAM)
Luis Felipe Vera Benítez
Especialista de la División de Vivienda y Desarrollo Urbano del Banco Interamericano de Desarrollo (BID)
Gerardo González Alvarado
Presidente de la Asociación Mexicana de Urbanistas (AMU)

Presentador: Diana Esmeralda Quiroz Benítez
Directora de Cooperación Internacional, SEDATU

CONVERSATORIO

Observatorios Metropolitanos

Moisés Ruiz Ángel
Asesor Regional de Planeación y Desarrollo de Población, SEDATU
Selma Martínez Gualardo
Directora Ejecutiva del Observatorio Ciudadano del Área del Área Metropolitana de Monterrey (OCUMAM)
Enrique Jesús Arroyo Alcántara
Asesor Regional de Planeación y Desarrollo de Población, SEDATU
Ruth María Grajeda Rosado
Coordinadora del Observatorio Universitario Metropolitano de Veracruz

Moderador: Roberto Rojas Pérez
Académico en la Facultad de Arquitectura, Universidad Autónoma de Tlaxcala

SALA B

CONVERSATORIO

Retos de coordinación metropolitana y coordinación en la planeación territorial

Panelistas: Personas servidoras públicas con experiencia en temas de planeación del territorio
13:15 h.
14:45 h.

HORARIO DE COMIDA

15:00 - 18:00 h.

RECORRIDO

La Plancha - Corredor Culinario

18:00 - 19:30 h.

Programa sujeto a cambios. No difundir

07
NOV

NETWORK

REGISTRO
09:30 - 10:00 h.

CONVERSATORIO

Financiamiento de proyectos metropolitanos

Boris Abad Tiscareño
Gerente de Infraestructura Urbana Sostenible, Fondo Nacional de Infraestructura en BANDERAS
Fernando Renolff Baca Rivera
Vicepresidente de la Comisión de Planeación y Desarrollo Urbano, Secretaría de Hacienda y Crédito Público
Enrique Soto Alva
Director General de Ordenamiento Metropolitano y Regional (Gobamur)
José Alfonso Tracheta Carroll
Director General del Instituto Nacional del Suelo Sustentable (Inssu)

10:00 h.
11:15

Moderador:
Corgo

CONVERSATORIO

Desarrollo urbano territorial en las metrópolis para el bienestar

Panelistas: Funcionarios y funcionarios del Gobierno Estatal de Yucatán

11:30 h.
12:30

Presenta:
Universidad Autónoma de Yucatán

CONVERSATORIO

Gestión sostenible del agua en la escala metropolitana y regional

Ana Bertha Andrade Márquez (PC)
Directora General de Planeación y Desarrollo Urbano, Secretaría de Hacienda y Crédito Público
Eduardo Ortigón Williamson (PC)
Director General de Recursos de Agua y Drenaje de Monterrey
Adrián Rodríguez (PC)
Ministro Encargado de la Política de Agua, Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales
Francisco Javier López Chávez (PC)
Subdirector de Administración y Finanzas de la Comisión Estatal del Agua de Baja California

12:45 h.
14:15

Moderador: Jennifer Diana Hernández González
Directora de Gobernanza y Política Metropolitana y Regional (Gadmu)

AUDITORIO

CONVERSATORIO

Institutos Metropolitanos de Planeación: Compartiendo experiencias

Luis Ricardo Huaracha Gutiérrez
Director del Instituto Municipal de Planeación de Tijuana, Baja California (IMPU)
Nora Elisa Márquez Canvañal (PC)
Directora General del Instituto Metropolitano de Planeación del Sur de Tamaulipas
Erin Obiel Arcámula Ardámula
Directora General Ejecutiva en el Instituto Metropolitano de Planeación de Tijuana, Baja California

10:00 h.
11:15

Moderador: María de Lourdes González Lozano
Presidenta de la Asociación Mexicana de Institutos Municipales de Planeación (AMIMP)

CONVERSATORIO

Metrópolis con perspectiva de género

Alaine Patricia López Briceño (PC)
Presidenta del Comité de Género, Secretaría de Hacienda y Crédito Público
Clara Paola Rosales Montiel (PC)
Deputada del Congreso del Estado de Yucatán
Adriana Sofía Oseguera Gamba
Directora para el Sistema Nacional de Ciudades en el Sistema Nacional DIF
Alonso Rodríguez (PC)
Asesor Técnico en Gestión del Consenso y Góndola de la Cooperación Técnica Alemana (GIZ)

11:30 h.
12:45

Moderador: Anabel Palacios Moreno
Directora General de Planeación y Desarrollo Institucional

PRESENTACIÓN

Gobierno para la movilidad metropolitana: hacia la integración de la planeación de la movilidad en el ordenamiento territorial

13:00 h.
14:00

EVENTO CULTURAL
14:15 - 15:00 h.

Programa sujeto a cambios. No difundir

PLANAMET



Actividades Complementarias

NOV 06

TALLERES

Gobernanza metropolitana: ¿Cómo fortalecer la coordinación multiactor y priorizar proyectos metropolitanos?

Objetivo: A través del intercambio de experiencias, se aprenderá cómo se puede fortalecer la capacidad de generar acuerdos entre gobiernos, sector social y sector privado para la implementación de proyectos metropolitanos sustentables.

Sedatu - BID

Taller E-Plus: Permutas Lucrativas de Usos del Suelo

Objetivo: Explorar los fundamentos básicos de los mercados de suelo urbano, los efectos de distintos instrumentos de políticas de usos de suelo en la estructuración urbana, así como el potencial disruptivo del cambio climático para la sostenibilidad urbana.

Lincoln Institute of Land Policy

Programa sujeto a cambios. No difundir

NOV 07

TALLER

Financiamiento urbano sostenible: herramientas y estrategias para ciudades y metrópolis resilientes

Objetivo: Fortalecer las capacidades de funcionarios públicos para identificar, evaluar y aplicar instrumentos de financiamiento urbano sostenible que contribuyan al desarrollo integral y resiliente de las ciudades y metrópolis.

Sedatu - GIZ

Entrada libre previo registro. **Cupo Limitado**

 GOBIERNO DE MEXICALI	INFORME DE COMISIÓN 21-2025	CIUDAD		ESTADO	
		MEXICALI		BAJA CALIFORNIA	
		FECHA:			
		DÍA	MES	AÑO	
		11	NOVIEMBRE	2025	

NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA O ENTE AL QUE SE DIRIGE EL INFORME:
INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE MEXICALI
EN SU CASO, DENOMINACIÓN DEL CARGO DE LA PERSONA A LA QUE SE DIRIGE EL INFORME:

PRESENTE.-

NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA QUE RINDE EL INFORME:
SILVIA LETICIA QUINTERO DÍAZ
DENOMINACIÓN DEL CARGO DE LA PERSONA QUE RINDE EL INFORME:
DIRECTORA GENERAL
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN O UNIDAD ADMINISTRATIVA:
INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN URBANA DE MEXICALI

POR ESTE MEDIO RINDO INFORME DE LA COMISIÓN DE TRABAJO LLEVADA A CABO:
SEPTIMA EDICIÓN DE LA RED NACIONAL METROPOLITANA (RENAMET): “METRÓPOLIS HABITABLES Y SOSTENIBLES”
Se anexa informe de comisión

LUGAR DE LA COMISIÓN O ACTIVIDAD INSTITUCIONAL		
DESTINO:		
CIUDAD	ESTADO	PAÍS
MÉRIDA	YUCATÁN	MÉXICO

PERIODO QUE COMPRENDE LA COMISIÓN O ACTIVIDAD INSTITUCIONAL:						
INICIA:			CONCLUYE:			TOTAL DE DÍAS
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
05	NOVIEMBRE	2025	09	NOVIEMBRE	2025	

NOMBRE COMPLETO DE LA PERSONA QUE RINDE EL INFORME	FIRMA AUTÓGRAFA DE LA PERSONA QUE RINDE EL INFORME
SILVIA LETICIA QUINTERO DÍAZ	

INFORME DE COMISION

SEPTIMA EDICIÓN DE LA RED NACIONAL METROPOLITANA (RENAMET): “METRÓPOLIS HABITABLES Y SOSTENIBLES”

El Instituto participó en este encuentro en donde se reúnen especialistas, autoridades y académicos para fortalecer la planeación metropolitana, el desarrollo urbano sostenible y la colaboración entre los tres órdenes de gobierno.

Durante el evento se participo en cuatro talleres que consistieron en mesas de trabajo y debate con otros participantes de distintas ciudades en relación a temas de planeación y desarrollo urbano. Los talleres tomados fueron:

1. Gobernanza metropolitana: ¿Cómo fortalecer la coordinación multiactor y priorizar proyectos metropolitanos?, impartido por la SEDATU y el BID
2. Taller XSP. El bbjetivo fue: fortalecer las capacidades de planeación de actores públicos y técnicos a través de la metodología Planificación Exploratoria de Escenarios (XSP), para anticipar y analizar futuros posibles y diseñar estrategias flexibles y colaborativas que orienten decisiones de inversión, ordenamiento y gobernanza territorial. Impartido por el Lincoln Institute of Land Policy
3. Taller E-Plus. El objetivo fue explorar los fundamentos básicos de los mercados de suelo urbano, los efectos de distintos instrumentos de políticas de usos de suelo en la estructuración urbana, así como el potencial disruptivo del cambio climático para la sostenibilidad urbana. Impartido por el Lincoln Institute of Land Policy
4. Financiamiento urbano sostenible: Herramientas y estrategias para ciudades y metrópolis Resilientes. El objetivo fue fortalecer las capacidades de funcionarios públicos para identificar, evaluar y aplicar instrumentos de financiamiento urbano sostenible que contribuyan al desarrollo integral y resiliente de las ciudades y metrópolis. Impartido por la SEDATU y el GIZ (Cooperación Alemana especializada en el apoyo técnico para el desarrollo sostenible)





Transferencias a terceros

Fecha: 04/11/2025

Hora: 10:24:43

Página: 1

Fecha valor	04/11/2025	Número de referencia de la instrucción:	13647AQ000X1
Fecha de liquidación:	04/11/2025	Hora de liquidación:	16:24:40 MX

DETALLES DEL CARGO

Cuenta Ordenante:	4028251932
Nombre del Ordenante:	INSTITUTO MUNICIPAL
Referencia del ordenante:	13647AQ000X1
Comisión cobrada:	0.00
Moneda:	MXN
Monto:	14,760.86

DETALLES DEL ABONO

Cuenta del Beneficiario:	6417542192	Tipo de Transacción:	Terceros
Nombre del Beneficiario:	SILVIA LETICIA QUINTERO DIAZ	Tipo de Cambio:	
Banco Receptor:	HSBC		
Referencia del Beneficiario:	Comision 21-3000 Pasaje-11760.86		

CONCESIONARIA VUELA COMPAÑIA DE AVIACION

RFC:

CVA041027H80

Régimen Fiscal:

601 General de Ley Personas Morales

Tipo de comprobante:

I-Ingreso

Folio Fiscal:

190ca540-834c-487e-8654-d5b3c14eb91

Factura:

Serie F Folio 243228511

Fecha y Hora Emisión:

04/11/2025 03:53:47 p. m.

Lugar de Expedición:

01210

Fecha y Hora de Certificación:

04/11/2025 03:53:47 p. m.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

PNR:

SGLT5D

Fecha de Compra:

30/10/2025

Exportación:

01 - No aplica

Cliente

Nombre:

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE MEXICALI

Domicilio:

México, 21100

RFC:

IMI040511U39

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

CFDI Relacionados

Tipo de Relación:

04 Sustitución de los CFDI previos

UUID:

94974cba-8eaf-4c46-b083-8bb2ae7c1de9

Sé el primero en enterarte de nuestras promos...

Síguenos:



@viajavolaris



@viajavolaris



@viajavolaris



55 5898 8599

No Identificación	Cantidad	Unidad	Clave Unidad	Descripción	Tipo imp.	Objeto imp.	Base	Tasa/Couta	Monto imp.	Descuento	Valor Unitario	Importe
78111502	1	SER	E48	SGLT5D - Viajes en aviones comerciales	Traslado	02 - Sí objeto de impuesto.	\$275.00	Tasa IVA 0.160000	\$44.00	\$3.00	\$275.00	\$275.00

Importe con letra:

TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS CON 00/100 MXN

Moneda:

MXN

Tipo de Cambio:

1

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Desglose impuestos trasladados:

Tasa (0.160000) \$44.00

Total Cargos:

\$0.00

SubTotal

\$275.00

Descuento

\$3.00

Impuestos Federales

Trasladados

\$44.00

Total

\$316.00

PASAJES AEREOS

64101-101-37101-14

7TA EDICION DE RENAMET EN MERIDA, YUCATAN LOS DIAS 6 Y 7 NOV



NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000509846663

NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD DEL EMISOR:

00001000000706119180

SELLO DIGITAL DEL SAT:

IKylumRemmYgRrq2SySOeys8kiWJifgU9sOMncJtiWpUolQwDlx9JIFN0cB8nloOeeBnE2+Kmp3P9SnKZxTW/xDkuN1261d5ygA98vEf9QaQOEguRjI3mMbw/y8vLhu672LJINVeUDqQjZ2mSoe02EkJqbtI+g8Mtnhdtq7ILRkmlsvszVfs+Q404TkxVUdlbQFfarbrLeRwn2mv0DyWrQ7xGxZYJOVTITfpwlaMRK3rXhSEpSGvOqhjsLJRAkaU969mxZbpKXOf9h1j+GXUKHIEDVoFAbaXSm8Cyg5ITby0SVcV98St2c2jOxQmkk/FNUKDenw6+x7I2x79UVIow==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

hTA+9xY24L7wNnfGbg4eUy8tztXtqUAa7SzscBJAQWZIZNI2+GxI3/O6M5IV4dYLa2EKRjYnavJgmmYMewOb7/SRE6+P2XIYTxBNnUFIGXqOX+T5rD2eJVsTc7Bf/QcWpN/dduCDuL4aXd3xzFaD0LjeRBEpBvLoOb1MGTKJ3fg2Gbtm8uUeFdZfriUT2AK4nXwJJBw1eeJ0IVhplRh3NZD0gR2ygR6ssKhzmKeXnP7EOoir1H8knUZ5qlkDF4qEsFOnoNqSpChiQSQaPHKgYz4IzH7FYmfBewr3R9KTLts3bqP/XmJ66KlkNeY/kRATPI7/fuj0RWFOrb3dy1bg==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

[1,1]190ca540-834c-487e-8654-d5b3c14eb91|2025-11-04T15:53:47|LSO1306189R5|hTA+9xY24L7wNnfGbg4eUy8tztXtqUAa7SzscBJAQWZIZNI2+GxI3/O6M5IV4dYLa2EKRjYnavJgmmYMewOb7/SRE6+P2XIYTxBNnUFIGXqOX+T5rD2eJVsTc7Bf/QcWpN/dduCDuL4aXd3xzFaD0LjeRBEpBvLoOb1MGTKJ3fg2Gbtm8uUeFdZfriUT2AK4nXwJJBw1eeJ0IVhplRh3NZD0gR2ygR6ssKhzmKeXnP7EOoir1H8knUZ5qlkDF4qEsFOnoNqSpChiQSQaPHKgYz4IzH7FYmfBewr3R9KTLts3bqP/XmJ66KlkNeY/kRATPI7/fuj0RWFOrb3dy1bg==|00001000000509846663|]

RFC proveedor de certificado:

LSO1306189R5



This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:aerolineas="http://www.sat.gob.mx/aerolineas" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:terceros="http://www.sat.gob.mx/terceros" Exportacion="01"
Version="4.0" Serie="F" Folio="243228511" Fecha="2025-11-04T15:53:47" FormaPago="04" Moneda="MXN" MetodoPago="PUE" SubTotal="275.00" Total="316.00"
Descuento="3.00" TipoCambio="1" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="01210" NoCertificado="00001000000706119180"
Certificado="MIIGgTCCBgmgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDYxMTkxODAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMtUwMwYDQDDCxBQyBERUwUgU0VSVk1DSU8gREUGQURN5U5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
Sello="hTA+9xY24L7wNnfGbg4eUy8tztXtqUAa7SzscBJAQWZIZNI2+GxI3/06M51V4dYLa2EKJRjYnavJgmmYmewOb7/SRE6+P2XiYTxBNNUF1GXqOX+T5rD2eJVsTc7Bf/QcWpN/dduCDuL4aXd3xzf
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/terceros
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/terceros/terceros11.xsd http://www.sat.gob.mx/aerolineas
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/aerolineas/aerolineas.xsd">
  <cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04">
    <cfdi:CfdiRelacionado UUID="94974cba-8eaf-4c46-b083-8bb2ae7c1de9"/>
  </cfdi:CfdiRelacionados>
  <cfdi:Emisor Rfc="CVA041027H80" RegimenFiscal="601" Nombre="CONCESIONARIA VUELA COMPAÑIA DE AVIACION"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="IMI040511U39" Nombre="INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE MEXICALI" UsoCFDI="G03"
  DomicilioFiscalReceptor="21100" RegimenFiscalReceptor="603"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111502" NoIdentificacion="78111502" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SER" ObjetoImp="02" Descripcion="SGLT5D -
    Viajes en aviones comerciales" Descuento="3.00" ValorUnitario="275.00" Importe="275.00">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="275.00" Importe="44.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="44.00">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="275.00" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="44.00"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Addenda>
    <customized>
      <VOLARIS>
        <PNR>SGLT5D</PNR>
        <FECHA>30/10/2025</FECHA>
      </VOLARIS>
    </customized>
  </cfdi:Addenda>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="190ca540-834c-487e-8654-db5b3c14eb91"
    FechaTimbrado="2025-11-04T15:53:47" RfcProvCertif="LS01306189R5"
    SelloCFD="hTA+9xY24L7wNnfGbg4eUy8tztXtqUAa7SzscBJAQWZIZNI2+GxI3/06M51V4dYLa2EKJRjYnavJgmmYmewOb7/SRE6+P2XiYTxBNNUF1GXqOX+T5rD2eJVsTc7Bf/QcWpN/dduCDuL4
    NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
    SelloSAT="IKyIumRemmYgRrq2SyS0eyS8kIWjfgU9sOMncJtIwPuoIQwLd1x9JlFN0cB8nIoOeeBnE2+Kmp3P9SnKzTW/xDKuN1261d5ygA98vEf9QaQOEguRjt3mMbw/y8vLhu672LJlNVeU
    </tfd:Complemento>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```


Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CVA041027H80	CONCESIONARIA VUELA COMPAÑIA DE AVIACION	IMI040511U39	INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE MEXICALI
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
190CA540-834C-487E-8654- DB5B3C14EB91	2025-11-04T15:53:47	2025-11-04T15:53:47	LSO1306189R5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$316.00	Ingreso	Vigente	Cancelable sin aceptación

Imprimir

CONCESIONARIA VUELA COMPAÑIA DE AVIACION

RFC:

CVA041027H80

Régimen Fiscal:

601 General de Ley Personas Morales

Cliente

Nombre:

INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION
URBANA DE MEXICALI

RFC:

IMI040511U39

CFDI Relacionados

Tipo de Relación:

04 Sustitución de los CFDI previos

UUID:

92320c0b-c87b-4b5f-93af-d66353c6dbc8

Tipo de comprobante:

Folio Fiscal:

I-Ingreso

78a49985-79ef-46d5-bde2-
01633798067c

Factura:

Serie F Folio 243225559

Fecha y Hora Emisión:

04/11/2025 03:53:46 p. m.

Lugar de Expedición:

01210

Fecha y Hora de Certificación:

04/11/2025 03:53:46 p. m.

Método de Pago:

PUE - Pago en una sola exhibición

PNR:

SGLT5D

Fecha de Compra:

30/10/2025

Exportación:

01 - No aplica

Domicilio:

México, 21100

Uso CFDI:

G03 - Gastos en general

Régimen Fiscal:

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Sé el primero en enterarte de nuestras promos...

Síguenos:



@viajavolaris



@viajavolaris



@viajavolaris



55 5898 8599

No Identificación	Cantidad	Unidad	Clave Unidad	Descripción	Tipo imp.	Objeto Imp.	Base	Tasa/Couta	Monto imp.	Descuento	Valor Unitario	Importe
78111502	1	SER	E48	SGLT5D - Viajes en aviones comerciales	Traslado	02 - Sí objeto de impuesto.	\$5,687.50	Tasa IVA 0.160000	\$910.00	\$0.50	\$5,687.50	\$5,687.50
01010101	1	SER	E48	SGLT5D - No existe en el catálogo		01 - No objeto de impuesto.	\$0.00				\$590.00	\$590.00

Complemento Aerolíneas

TUA

Importe

\$590.00

Importe con letra:

SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE
PESOS CON 00/100 MXN

Moneda:

MXN

Tipo de Cambio:

1

Forma de Pago:

04 - Tarjeta de crédito

Desglose impuestos trasladados:

Tasa (0.160000) \$910.00

Total Cargos:

\$0.00

SubTotal

\$6,277.50

Descuento

\$0.50

Impuestos Federales

Trasladados

\$910.00

Total

\$7,187.00

PASAJES AEREOS

64101-101-37101-14

7TA EDICION DE RENAMET EN MERIDA YUCATAN LOS DIAS 6 Y 7
NOVIEMBRE

NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT:

00001000000509846663

NÚMERO DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL CSD DEL EMISOR:

00001000000706119180

SELLO DIGITAL DEL SAT:

pKnycb29BmSRmEhkdA7oBvNMwXIYsGppFoHCktvwogemJ4OpSZV/fxt3ZCoe/AzKBXaSiFE7LE34d+YrcENNL9r4SzWBinNRp3h+ydiBgZSny
g+20JTLAxdFkiUAOn+D8H2aFOq9r/euWj0I+d+kQRovqnyw9D5EQe6vyyo5jDK8VYTolggL+dcgl8sBx8qtYJkUNZK76gwSRgUQ4W9WdHdbrxC
vK4pC38zse9reTu2KmlW6tkkifuZ6IT1qjz7zQD5S/3XreBzBPogw73xleBOya4Tw92eXq9f/mT9hu2b9oylTRNfp3FEniugDbtL8MGei0nyrN
1Jtd6fZNMiQ==

SELLO DIGITAL DEL CFDI:

o20rSxTN4uKQ020gvmAWE0KpFyUtpk+0ucQiYY2SO4H59Crl2avp9yf+omppkpfzD+uUmChNVda5a4T/D52zflw7AodmWBeQsQ2k/wil7ZOqYt
O4Ifv2JA9o6c6RNaJBihKKe3HuBj1ekNolGf+PSg9dYAizb+FIFzEwe6lGzVhCDro9Bdgv+o6FlsQjI0zVEPHglcETL1uyfiWokcAXkTe9AA
8PVH1olvXfJWxjfgpt9Q3LT9YWWn+3nqONr9MxwirlboAOa1OsRmMLpw6CjI/O1okSfmjcoNDp82XYOJ5rP8KcmI1W2AyRXkVcjHNHcozdX4mF
+7Pk68Bd1Siw==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT:

||1.1|78a49985-79ef-46d5-bde2-01633798067c|2025-11-04T15:53:46|LSO1306189R5|o20rSxTN4uKQ020gvmAWE0KpFyUlpk+0uc
Q|YY2SO4H59CrI2avp9yf+omppkpzfD+uUmChNVda5a4T/D52zflw7AodmWBeQsQ2k/wil7ZOqYtO4tfv2JA9o6c6RNaJBihKKe3HuBj1ekNol
gF+PSg9dYAizb+FIFzEwe6|GzVhCDro9Bdgw+o6FlsQj|0zVEPHgldETL1uyfiWokcAXkTe9AA8PVH1olvXFJWxjfgpt9Q3LT9YWWn+3nqON
r9MxwirlboAOa1OsRmMLpw6Cj|O1okSfmjcoNDp82XYOJ5rP8KcmI1W2AyRXkVcjHNHcozdX4mF+7Pk68Bd1Siw=|0000100000050984666
3||

RFC proveedor de certificado:

LSO1306189R5

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:aerolineas="http://www.sat.gob.mx/aerolineas" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:terceros="http://www.sat.gob.mx/terceros" Exportacion="01"
Version="4.0" Serie="F" Folio="243225559" Fecha="2025-11-04T15:53:46" FormaPago="04" Moneda="MXN" MetodoPago="PUE" SubTotal="6277.50" Total="7187.00"
Descuento="0.50" TipoCambio="1" TipoDeComprobante="I" LugarExpedicion="01210" NoCertificado="00001000000706119180"
Certificado="MIIGgTCCBgmgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDYxMTkxODAwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwggU0VSVk1DSU8gREUGQURNLU5JU1RSQUNJT04gVFJJQ1VU
Sello="o20rSxTN4uKQ020gvmAWE0KpFyUtpk+0ucQiYY2S04H59Cr12avp9yf+omppkpfD+uUmChNVda5a4T/D52zf1w7AodmWBeQsQ2k/wil7Z0qYt04tfv2JA9o6c6RNaJB1HKKe3HuBj1ekNolgf
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/terceros
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/terceros/terceros11.xsd http://www.sat.gob.mx/aerolineas
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/aerolineas/aerolineas.xsd">
  <cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04">
    <cfdi:CfdiRelacionado UUID="92320c0b-c87b-4b5f-93af-d66353c6dbc8"/>
  </cfdi:CfdiRelacionados>
  <cfdi:Emisor Rfc="CVA041027H80" RegimenFiscal="601" Nombre="CONCESIONARIA VUELA COMPAÑIA DE AVIACION"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="IMI040511U39" Nombre="INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE MEXICALI" UsoCFDI="G03"
  DomicilioFiscalReceptor="21100" RegimenFiscalReceptor="603"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111502" NoIdentificacion="78111502" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SER" ObjetoImp="02" Descripcion="SGLT5D -
    Viajes en aviones comerciales" Descuento="0.50" ValorUnitario="5687.50" Importe="5687.50">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="5687.50" Importe="910.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="01010101" NoIdentificacion="01010101" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="SER" ObjetoImp="01" Descripcion="SGLT5D -
    No existe en el catálogo" ValorUnitario="590.00" Importe="590.00"> </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="910.00">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="5687.50" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="910.00"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <aerolineas:Aerolineas Version="1.0" TUA="590.00"/>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="78a49985-79ef-46d5-bde2-01633798067c"
    FechaTimbrado="2025-11-04T15:53:46" RfcProvCertif="LS01306189R5"
    SelloCFD="o20rSxTN4uKQ020gvmAWE0KpFyUtpk+0ucQiYY2S04H59Cr12avp9yf+omppkpfD+uUmChNVda5a4T/D52zf1w7AodmWBeQsQ2k/wil7Z0qYt04tfv2JA9o6c6RNaJB1HKKe3HuBj1
    NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
    SelloSAT="pKnycb29BmSRmEhkdA7oBvNMwXIYsGppFoHCKtvtwogemJ40pSZV/frxt3ZCoe/AzKBXaS1FE7LE34d+YrcENNL9r4SzwBinNRp3h+yd1BgZSnyg+20JTLAxdFklUAOn+D8H2af0q9r/
    </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda>
    <customized>
      <VOLARIS>
        <PNR>SGLT5D</PNR>
        <FECHA>30/10/2025</FECHA>
      </VOLARIS>
    </customized>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```


Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
CVA041027H80	CONCESIONARIA VUELA COMPAÑIA DE AVIACION	IMI040511U39	INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE MEXICALI
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
78A49985-79EF-46D5- BDE2-01633798067C	2025-11-04T15:53:46	2025-11-04T15:53:46	LSO1306189R5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$7,187.00	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir

Este documento es una representación impresa de un CFDI

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xmlns:terceros="http://www.sat.gob.mx/terceros" xmlns:aerolineas="http://www.sat.gob.mx/aerolineas" Exportacion="01" Version="4.0" Serie="B"
Folio="147255728" Fecha="2025-11-04T16:16:16" FormaPago="04" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/aerolineas
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/aerolineas/aerolineas.xsd http://www.sat.gob.mx/terceros
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/terceros/terceros11.xsd" NoCertificado="00001000000510348789"
Sello="mqU1MiyUWJe5/jhKhQs/337tvAM1HFVBvUt63HE/eOfKUmlyfK1CX1E61KJPZzDG5ZzkHWE6VFtcF7a1UFbU6ktYRE61pFk7tdbHhQ1SE55bQUNX+KxEy/q5SjgX+J8PbAYqKj37i60Irk6ypC
Certificado="MIIGCCCA/CgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTAzNDg3ODkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQQDDbBVRPUK1EQUQgQ0QVSVE1GSUNBRE9SQTEuMCMwGA1UECgw1U0VSVk1D
CondicionesDePago="Inmediato" SubTotal="4120.93" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="4257.86" TipoDeComprobante="I" MetodoPago="PUE"
LugarExpedicion="66600">
  <cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="04">
    <cfdi:CfdiRelacionado UUID="f214ef32-ef6d-45cf-b350-278a81680ab5"/>
  </cfdi:CfdiRelacionados>
  <cfdi:Emisor Rfc="ANA050518RL1" Nombre="AEROLENACES NACIONALES" RegimenFiscal="601"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="IMI040511U39" Nombre="INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE MEXICALI" UsoCFDI="G03"
  DomicilioFiscalReceptor="21100" RegimenFiscalReceptor="603"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111500" NoIdentificacion="001" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" ObjetoImp="02"
    Descripcion="TARIFA AEREA PNR: KY9MSF" ValorUnitario="3423.18" Importe="3423.18">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="855.81" Importe="136.93" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
          <cfdi:Traslado Base="2567.37" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="78111500" NoIdentificacion="003" Cantidad="1" ClaveUnidad="E48" Unidad="Unidad de servicio" ObjetoImp="02"
    Descripcion="CARGOS AEROPORTUARIOS" ValorUnitario="697.75" Importe="697.75">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="697.75" Importe="0.00" Impuesto="002" TasaOCuota="0.000000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="136.93">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="855.81" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="136.93"/>
      <cfdi:Traslado Base="3265.12" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.000000" Importe="0.00"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <aerolineas:Aerolineas Version="1.0" TUA="657.00">
      <aerolineas:OtrosCargos TotalCargos="40.75">
        <aerolineas:CargoCodigoCargo="YQ" Importe="40.75"/>
      </aerolineas:OtrosCargos>
    </aerolineas:Aerolineas>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
    http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="69ca4371-78e3-4d6c-b64b-7abfa2944958"
    FechaTimbrado="2025-11-04T16:11:40" RfcProvCertif="L501306189R5"
    SelloCFD="mqU1MiyUWJe5/jhKhQs/337tvAM1HFVBvUt63HE/eOfKUmlyfK1CX1E61KJPZzDG5ZzkHWE6VFtcF7a1UFbU6ktYRE61pFk7tdbHhQ1SE55bQUNX+KxEy/q5SjgX+J8PbAYqKj37i60
    NoCertificadoSAT="00001000000509846663"
    SelloSAT="pm6HdVgBbp0EELITEhNuf7tyfLOTB3o+Voy9BGsDs+F8uOwUk6GtP2D0ze08nHu2rKkoa8iTH0wTmqh2RoSgUFBFp8Zia4TZkOpybAt7vi+fkVznV0jX/LwRwzxKuc41xDZhLUPf8
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda>
    <customized>
      <VB>
        <PNR>KY9MSF</PNR>
        <FECHA>30/10/2025</FECHA>
      </VB>
    </customized>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

Verificación de comprobantes fiscales digitales por internet

RFC del emisor	Nombre o razón social del emisor	RFC del receptor	Nombre o razón social del receptor
ANA050518RL1	AEROENLACES NACIONALES	IMI040511U39	INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACION Y PLANEACION URBANA DE MEXICALI
Folio fiscal	Fecha de expedición	Fecha certificación SAT	PAC que certificó
69CA4371-78E3-4D6C-B64B-7ABFA2944958	2025-11-04T16:16:16	2025-11-04T16:11:40	LSO1306189R5
Total del CFDI	Efecto del comprobante	Estado CFDI	Estatus de cancelación
\$4,257.86	Ingreso	Vigente	Cancelable con aceptación

Imprimir



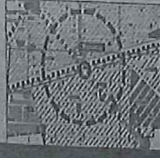
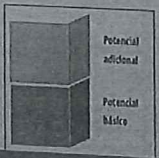
Venta de Derechos de Desarrollo

Caso aplicado en Plan Parcial del Tren Interurbano México - Toluca, Estado de México

El proyecto de Tren Interurbano genera una revalorización del suelo en las cercanías de las nuevas estaciones. En estas zonas se definen Áreas de aplicación del instrumento.

En el área de aplicación se pueden comprar potenciales adicionales de construcción mediante un monto determinado por una fórmula.

Los recursos son pagados a un fideicomiso quien los destina a la cartera de proyectos estratégicos definidos en el Plan Parcial.


El papel de los gobiernos locales

Los gobiernos locales son fundamentales para alcanzar los objetivos de desarrollo y quienes pueden incidir directamente en la calidad de vida de las personas. Aún así muchas veces éstos presentan retos para llevar a cabo una adecuada gestión, tales como:

1. Fragmentación institucional.
2. Débil recaudación municipal.
3. Crecimiento urbano irregular.
4. Escasa coordinación metropolitana.
5. Falta de instrumentos financieros innovadores.



Handwritten signature or mark.