Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2025	**0**				**0**
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		**388,566,373**	**20,850,718**		**409,417,091**
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	20,850,718	0	20,850,718
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	297,244,132	0	0	297,244,132
Revalúos	0	28,253,955	0	0	28,253,955
Reservas	0	79,988,732	0	0	79,988,732
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-16,920,446	0	0	-16,920,446
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	**0**	**388,566,373**	**20,850,718**	**0**	**409,417,091**
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2026	**0**				**0**
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2026		**20,850,718**	**-9,367,564**		**11,483,153**
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	11,301,046	0	11,301,046
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	20,850,718	-20,850,718	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	182,108	0	182,108
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2026				**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2026	**0**	**409,417,091**	**11,483,153**	**0**	**420,900,244**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

GUILLERMO RAFAEL GOMEZ ESCALANTE
DIRECTOR GENERAL

IDAETH JIMENEZ MARQUEZ
JEFE DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS

PRISCILA IBETH RIVERA LEYVA
CONTADOR