Consejo de Urbanización Municipal de Mexicali
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	**1,140,318**	**718,674**
Activo Circulante	**1,124,682**	**672,799**
Efectivo y Equivalentes	0	672,799
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,124,682	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	**15,636**	**45,875**
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	15,636	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	45,875
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	**0**	**1,670,989**
Pasivo Circulante	**0**	**557,492**
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	409,447
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	3,396
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	144,649
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	**0**	**1,113,497**
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	1,113,497
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	**1,613,137**	**363,792**
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**0**	**0**
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**1,613,137**	**363,792**
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,613,137	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	229,774
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	134,019
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. YOLANDA LOZANO PAEZ
GERENTA GENERAL

LIC JUAN REMEDIOS TERAN FELIX
GERENTE DE FINANZAS