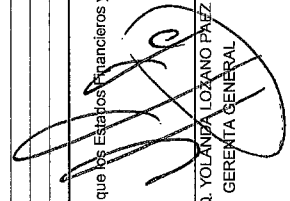


Consejo de Urbanización Municipal de Mexicali
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2026	Concepto	2025	2026
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	14,978,945	14,243,370	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	6,281,423
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	35,944,117	36,774,792	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	9,566	12,962
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	144,649
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	50,922,962	51,018,161	Total de Pasivos Circulantes	6,205,195	6,439,033
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	15,044,308	15,616,372
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	2,118,987	2,118,987	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	720,000	720,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,719,421	-1,719,421	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Otros Pasivos a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	15,044,308	15,616,372
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	21,249,503	22,055,405
Total de Activos No Circulantes	1,119,546	1,119,546	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	52,042,508	52,137,708	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	20,192,188	20,192,188
			Donaciones de Capital	20,192,188	20,192,188
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	10,600,817	9,890,114
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	710,732	-229,774
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-43,732,511	-43,502,708
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	53,622,596	53,622,596
			Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	30,793,006	30,082,303
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	52,042,508	52,137,708

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



ARQ. YOLANDA LOZANO PÁEZ
GERENTE GENERAL



LIC. JUAN REMEDIOS TERÁN FÉLIX
GERENTE DE FINANZAS