



Comisión de Desarrollo Industrial de México
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2026
(Cifras en Pesos)

Concepto		2026	2025	Concepto		2026	2025
ACTIVO				PASIVO			
Activo Circulante				Pasivo Circulante			
Efectivo y Equivalentes	7,815,019	6,597,339		Cuentas por Pagar a Corto Plazo	234,935	385,914	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	130,715	25,471		Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	7,059	8,059		Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	
Inventarios	0	0		Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	
Almacenes	0	0		Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	
Otros Activos Circulantes	8,373	90,533		Provisiones a Corto Plazo	0	0	
Total de Activos Circulantes	7,951,166	6,721,423		Otros Pasivos a Corto Plazo	26,136	-71,691	
Activo No Circulante				Total de Pasivos Circulantes		261,071	314,223
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0		Pasivo No Circulante			
Bienes a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0		Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,866,567	1,846,620		Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	
Bienes Muebles	254,620	254,620		Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,419,150	-1,419,150		Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	
Activos Diferidos	0	0		Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0		Provisiones a Largo Plazo	0	0	
Otros Activos no Circulantes	0	0		Total de Pasivos No Circulantes	0	0	0
Total de Activos No Circulantes	1,402,037	682,090		Total de Pasivos	261,071	314,223	
Total del Activo	9,763,203	7,403,512		HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
				Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido			
				Aportaciones	209,597	209,597	
				Donaciones de Capital	2,897	2,897	
				Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	206,700	206,700	
				Hacienda Pública/Patrimonio Generado			
				Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	9,292,536	6,879,692	
				Resultados de Ejercicios Anteriores	2,412,716	1,145,540	
				Revalúos	8,026,178	6,880,638	
				Reservas	0	0	
				Reconciliaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,146,358	-1,146,486	
				Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		0	0
				Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	
				Total Hacienda Pública/Patrimonio	9,502,132	7,089,289	
				Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	9,763,203	7,403,512	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. IVAN VILLANUEVA SANTILLAN
DIRECTOR EJECUTIVO

C.P. LILA KARINA NOYOLA FLORES
COORDINADORA ADMINISTRATIVA