

DICTAMEN No. 07/26

SESIÓN DE CABILDO  
RECIBIDO



SECRETARIA

FECHA: 05-02-2026

SESION: N= 36

INTEGRANTES DEL XXV AYUNTAMIENTO  
DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.

Los suscritos Regidores que integramos la Comisión Conjunta de Salud, Deporte y Recreación, Bienestar Social y Seguridad Pública, Tránsito y Transporte del XXV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, sometemos a su consideración el Dictamen relativo a **solicitud de autorización de permiso permanente para la venta de bebidas alcohólicas, a favor de la persona física C. Alfredo Rodríguez Beltrán, propietario del establecimiento con nombre comercial Cervecería Chinesca**; en virtud de los siguientes:

ANTECEDENTES

**I.-** En fecha 11 de julio de 2024, se llevó a cabo la Décima Sesión Extraordinaria del Consejo Consultivo Municipal en Materia de Bebidas Alcohólicas, la cual se celebró para exponer y solicitar opinión con relación a la autorización o expedición de nuevos permisos permanentes para venta y almacenaje de bebidas alcohólicas; resultado de ello se emitió opinión favorable de dicho Consejo para la solicitud que nos ocupa.

**II.-** El Secretario del XXV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, Rodrigo Llanta Ávila, remite documento la Presidenta Municipal, Mtra. Norma Alicia Bustamante Martinez, el día 22 de diciembre de 2025, para solicitarle en atención a los Artículos 7, 8, 21 fracción I, 40 y demás relativos del Reglamento para Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas para el Municipio de Mexicali, Baja California, 41, 42 y 43 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, se realice el trámite conducente para la aprobación del Honorable Cabildo, de la solicitud de autorización de permiso permanente para la venta de bebidas alcohólicas, a favor de la persona física C. Alfredo Rodríguez Beltrán, propietario del establecimiento con nombre comercial Cervecería Chinesca.



**COMISIÓN CONJUNTA DE SALUD, DEPORTE Y RECREACIÓN,  
BIENESTAR SOCIAL Y SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y  
TRANSPORTE DEL XXV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI.**

**III.-** En virtud de lo anterior, la Mtra. Norma Alicia Bustamante Martínez, Presidenta Municipal del XXV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, envía la documentación referida al Secretario del Ayuntamiento, con fundamento en los Artículos 7, 8, 21 fracción I, 40 y demás relativos del Reglamento para Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas para el Municipio de Mexicali, Baja California, 41, 42 y 43 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, en fecha 29 de diciembre de 2025, con la finalidad de que sea sometido a consideración del Honorable Cabildo.

**IV.-** El Secretario del XXV Ayuntamiento, Rodrigo Llanta Ávila, con fundamento en lo dispuesto en el penúltimo párrafo del Artículo 45 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, turna el presente asunto a la Comisión Conjunta de Salud, Deporte y Recreación, Bienestar Social y Seguridad Pública, Tránsito y Transporte, el día 30 de diciembre de 2025, para su análisis y se emita dictamen correspondiente.

**V.-** El día 29 de enero del año 2026, se emitió convocatoria para realizar Sesión Extraordinaria de la Comisión Conjunta de Salud, Deporte y Recreación, Bienestar Social y Seguridad Pública, Tránsito y Transporte, la cual se llevó a cabo en la Sala de Juntas de Regidores; participando en la exposición de la propuesta el Subdirector de Operación y Seguimiento de la Secretaría del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, Felipe Alberto Castro Sosa, el cual señaló, que el certificado de bomberos no se encontraba vigente, pero que ya se había realizado la inspección para el refrendo del mismo, pero por temas administrativos se había retrasado.

**VI.-** En el análisis del punto, se contó con la participación del Regidor Gustavo Magallanes Cortés, el cual solicitó se hiciera el compromiso que para la Sesión de Cabildo donde se viera el punto, se contara ya con la documentación vigente, así como exhortó a la Comisión a realizar los ajustes necesarios para incentivar a los emprendedores cachanillas; los Regidores Francisco Javier Molina Pérez, Yessenia Leticia Olua González, Lucina Sánchez González, Sandra Dennis Cota Montes y Blanca Patricia Ríos López, se manifestaron a favor de la propuesta y felicitaron a los ciudadanos emprenderos.

**VII.-** Suficientemente analizado y discutido el punto, esta Comisión Conjunta resolvió aprobar la propuesta por unanimidad de los presentes, con 07 votos a favor, emitidos por las y los Regidores Francisco Javier Molina Pérez, Blanca Patricia Ríos López, Sandra Dennis Cota Montes, Yessenia Leticia Olua González, César Castro Ponce, Gustavo Magallanes Cortés y Lucina Sánchez González; procediendo a la elaboración del Dictamen al tenor de los siguientes:

**CONSIDERANDOS**

**PRIMERO.-** Que conforme a lo dispuesto por el Artículo 2 de la Ley para la Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas del Estado de Baja California, y los Artículos 7, 8 y 40 del Reglamento para la Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas para el Municipio de Mexicali, Baja California, es facultad de los Municipios, por conducto del Ayuntamiento, autorizar o revocar en su caso, los permisos para la venta de ese tipo de bebidas, su almacenaje para su venta, o venta para consumo en establecimientos o giros, o eventos públicos, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento Municipal.



**COMISIÓN CONJUNTA DE SALUD, DEPORTE Y RECREACIÓN,  
BIENESTAR SOCIAL Y SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y  
TRANSPORTE DEL XXV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI.**

**SEGUNDO.-** Que de conformidad a lo establecido en los Artículos 46 del Reglamento para la Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas para el Municipio de Mexicali, Baja California, los solicitantes de permisos permanentes deberán reunir los siguientes requisitos:

- I. En el caso de personas físicas, ser mayor de edad en pleno goce y ejercicio de sus derechos, con por lo menos cinco años de residencia en el Municipio;*
- II. En el caso de personas morales, estar constituida conforme a las leyes del país; y,*
- III. Los demás previstos en la Ley y el presente Reglamento.*

**TERCERO.-** Que el Artículo 47 del Reglamento en mención, señala que la solicitud de permiso permanente se presentará en el formato autorizado, y contendrá por lo menos:

- I. Nombre del solicitante;*
- II. En el caso de personas morales, datos de identificación de la escritura constitutiva y de su inscripción en el Registro Público de Comercio;*
- III. Domicilio fiscal, y domicilio para recibir notificaciones en el Municipio;*
- IV. Teléfono de la oficina principal, y en su caso, de la oficina para recibir notificaciones en el Municipio;*
- V. Domicilio del establecimiento para el que se solicita la autorización y sus entre calles;*
- VI. Giro solicitado;*
- VII. Área de servicio al público expresada en metros cuadrados;*
- VIII. Monto y fuente de la inversión;*
- IX. Nombre, correo electrónico, y teléfono de la persona que en su caso se autorice como contacto para el seguimiento del trámite; y,*
- X. Las demás que el Departamento considere convenientes para atender la solicitud.*

**CUARTO.-** Que de igual manera el Artículo 48 del multicitado ordenamiento señala que la solicitud de permiso permanente deberá acompañarse de la siguiente documentación:

- I. Identificación oficial, Clave Única de Registro de Población, carta de no antecedentes penales y carta de residencia, cuando el solicitante sea persona física;*
- II. Acta constitutiva y constancia de su inscripción en el Registro Público de Comercio, cuando el solicitante sea persona moral;*
- III. Identificación oficial y documento con el que se acredite la personalidad del que en su caso comparezca en representación del solicitante;*
- IV. Cédula del Registro Federal de Contribuyentes;*
- V. Documento con el que se acredite la autorización para que el solicitante use el inmueble en el que se ubique el establecimiento, y pueda operar en el mismo el giro correspondiente;*
- VI. Certificado de distancias;*
- VII. Deslinde catastral del predio y número oficial del local en el que se ubique el establecimiento;*
- VIII. Autorización de uso de suelo para la actividad preponderante a desarrollar en el establecimiento;*
- IX. Croquis o plano de la planta arquitectónica del establecimiento, indicando con precisión el área de servicio al público, la que deberá cumplir con las condiciones endógenas y exógenas previstas en la Ley;*
- X. Fotografías, tanto del exterior como del interior del establecimiento, que muestren la totalidad del mismo, incluyendo sus instalaciones sanitarias;*
- XI. Certificado de cumplimiento de medidas de seguridad, emitido por la Dirección de Bomberos;*







**COMISIÓN CONJUNTA DE SALUD, DEPORTE Y RECREACIÓN,  
BIENESTAR SOCIAL Y SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y  
TRANSPORTE DEL XXV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI.**

- XII. *Licencia ambiental municipal;*
- XIII. *El documento con el que se acredite la opinión favorable del Delegado Municipal que corresponda, con el visto bueno del Director de Desarrollo Rural y Delegaciones, para los permisos que se soliciten para establecimientos ubicados en la demarcación territorial de las Delegaciones Municipales;*
- XIV. *Comprobante del pago de los derechos correspondientes al trámite de la solicitud;*
- XV. *Certificado de libertad de gravámenes fiscales del inmueble en el que se ubique el establecimiento;*
- XVI. *Certificado de no adeudos fiscales expedido por la Recaudación de Rentas del Estado;*
- XVII. *Aviso de funcionamiento presentado ante la autoridad estatal de salud, cuando se trate de giros susceptibles de ser autorizados para la venta para consumo de bebidas alcohólicas en envase abierto; y,*
- XVIII. *Seguro de Responsabilidad Civil en los casos en que así lo establezca la Ley de Protección Civil y sus disposiciones reglamentarias.*

**QUINTO.-** Que la Ley para la Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas del Estado de Baja California, en el Artículo 6, fracción IX, inciso e), numeral 1 menciona que por Microcervecería, se entiende aquel establecimiento independiente donde se produce y almacena para su distribución y venta, cerveza artesanal y bebidas alcohólicas, de producción propia, así como un diverso productor de cerveza artesanal, y cuenta con sala de degustación con música en vivo o grabada, área en el interior o exterior para dar servicio, autorizado en los términos de la normatividad aplicable.

**SEXTO.-** Que el Reglamento para la Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas para el Municipio de Mexicali, Baja California, en el Artículo 28 Bis, establece que, como instrumento de apoyo a la promoción turística y el desarrollo de la industria regional, podrá concederse a las personas físicas o morales con domicilio en el Municipio de Mexicali, permisos permanentes para operar establecimientos dedicados al almacenaje, distribución o venta al mayoreo de bebidas alcohólicas, venta de bebidas alcohólicas en envase cerrado, venta para consumo de bebidas alcohólicas en envase abierto, con o sin alimentos, de las denominadas bebidas refrescantes y cervezas artesanales, de conformidad con lo dispuesto en el mismo ordenamiento.

**SÉPTIMO.-** Que la presente Comisión Conjunta, revisó y analizó a cabalidad, para determinar el otorgamiento del permiso permanente, tomando en cuenta además del expediente integrado por la Secretaría, el número de establecimientos con el mismo giro en la zona, las condiciones sociales y económicas de sus habitantes, el impacto social y el desarrollo proyectado, no encontrando elemento alguno que contravenga el orden legal y social que pudiera tener como consecuencia el no otorgamiento de dicho permiso, por lo que la Comisión Conjunta aprueba por unanimidad, la expedición del permiso permanente para la venta de bebidas alcohólicas, para el giro de Microcervecería, a la persona física C. Alfredo Rodríguez Beltrán, propietario del establecimiento con nombre comercial Cervecería Chinesca.

**COMISIÓN CONJUNTA DE SALUD, DEPORTE Y RECREACIÓN,  
BIENESTAR SOCIAL Y SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y  
TRANSPORTE DEL XXV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI.**

En virtud de las anteriores consideraciones, está Comisión Conjunta de Salud, Deporte y Recreación, Bienestar Social y Seguridad Pública, Tránsito y Transporte del XXV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 69, 70 fracción II, 83, 86, 90, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 y demás relativos del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, somete a consideración del Honorable Cabildo el siguiente:

**PUNTO DE ACUERDO**

**ÚNICO: SE AUTORIZA LA EXPEDICIÓN DE PERMISO PERMANENTE PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, A FAVOR DE LA SIGUIENTE PERSONA MORAL Y PARA LA OPERACIÓN DEL GIRO QUE A CONTINUACIÓN SE INDICA:**

| GIRO            | NOMBRE COMERCIAL    | PROPIETARIO                  | DOMICILIO                               | TIPO DE VENTA                                                         |
|-----------------|---------------------|------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| MICROCERVECERÍA | CERVECERÍA CHINESCA | C. ALFREDO RODRÍGUEZ BELTRÁN | AVENIDA JUÁREZ #24, COL PRIMERA SECCIÓN | ALMACENAJE, DISTRIBUCIÓN Y VENTA PARA EL CONSUMO DE CERVEZA ARTESANAL |

Dado en la Sala de Juntas de la Oficina Regidores del edificio sede del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, en Sesión Extraordinaria de la Comisión Conjunta de Salud, Deporte y Recreación, Bienestar Social y Seguridad Pública, Tránsito y Transporte del XXV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, a los 29 días del mes de enero del año 2026.

  
**REG. BLANCA PATRICIA  
RÍOS LÓPEZ**

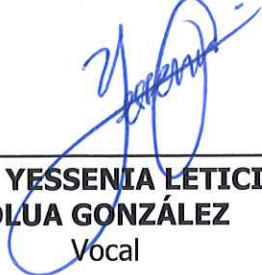
Presidenta de la Comisión Conjunta de  
Salud, Deporte y Recreación,  
Bienestar Social y Seguridad Pública,  
Tránsito y Transporte.

  
**REG. SANDRA DENNIS  
COTA MONTES**

Secretaria de la Comisión Conjunta de  
Salud, Deporte y Recreación,  
Bienestar Social y Seguridad Pública,  
Tránsito y Transporte.

  
**REG. FRANCISCO JAVIER  
MOLINA PÉREZ**

Vocal

  
**REG. YESSENIA LETICIA  
OLUA GONZÁLEZ**

Vocal





**COMISIÓN CONJUNTA DE SALUD, DEPORTE Y RECREACIÓN,  
BIENESTAR SOCIAL Y SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y  
TRANSPORTE DEL XXV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI.**



---

**REG. CÉSAR  
CASTRO PONCE**  
Vocal



---

**REG. GUSTAVO  
MAGALLANES CORTÉS**  
Vocal



---

**REG. LUCINA  
SÁNCHEZ GONZÁLEZ**  
Vocal



---

**REG. ISAÍAS  
MORALES FRANCISCO**  
Vocal



---

**REG. MANUEL RUDECINDO  
GARCÍA FONSECA**  
Vocal



---

**REG. BEATRIZ  
GARCÍA ARCE**  
Vocal



---

**REG. LUISA FERNANDA  
ZUCCOLI ROMERO**  
Vocal



---

**REG. ALFREDO  
WONG LÓPEZ**  
Vocal



---

**REG. JOSÉ FRANCISCO  
BARRAZA CHIQUETE**  
Vocal