



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	100	CRECIMIENTO URBANO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	066	DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA
FINALIDAD	1	GOBIERNO
FUNCION	8	OTROS SERVICIOS GENERALES
SUBFUNCION	1	SERVICIOS REGISTRALES, ADMINISTRATIVOS Y PATRIMONIALES
LINEAS DE ACCION	4.1.4	Normatividad para la Gestion Metropolitana

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.4	IMPULSAR EL ORDENAMIENTO URBANO, A TRAVÉS DE REUNIONES DE VINCULACIÓN CON EL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO, CON EL FIN DE LOGRAR UN DESARROLLO URBANO ACORDE CON LAS NECESIDADES DE CRECIMIENTO DE LA POBLACION.	MINUTAS DE REUNIONES	130	0	0	10	10	60	60	60	60	130	100%	REUNIONES INTERNAS DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, COORDINACION DE DIRECTORES, COMISION DE VALUACION, NOMENCLATURA, REUNIONES SEMANALES CON GRUPO "TODOS SOMOS MEXICALI"
4.1.4	1.1 PROMOVER LA PARTICIPACION DE LOS SECTORES PUBLICO Y PRIVADO, A TRAVES DE REUNIONES EN DONDE SE CONCRETEN PROYECTOS, QUE CONTRIBUYAN A UN MEJOR ORDENAMIENTO URBANO.	MINUTAS	130	0	0	10	10	60	60	60	60	130	100%	
4.1.4	1.2 PROPONER LA ACTUALIZACION DE LA NORMATIVIDAD EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, A TRAVES DE PROYECTOS DE INICIATIVA DE REFORMA.	PROYECTO	3	0	0	1	1	1	1	1	1	3	100%	PROPUESTA DE INICIATIVA DE REFORMA AL ART.23 DEL REGLAMENTO GENERAL DE ACCIONES DE URBANIZACION PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI.
4.1.4	1.3 ATENDER DICTAMENES Y RECURSOS JURIDICOS DE LOS DEPARTAMENTOS DE LA DIRECCION, MEDIANTE LA NORMATIVIDAD APLICABLE.	EXPEDIENTES	150	0	0	50	50	50	50	50	85	185	123%	SE DIERON RESPUESTAS A LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DISTINTAS AUTORIDADES GUBERNAMENTALES Y PARTICULARES, DE IGUAL MODO SE PRESTO ASESORIA JURIDICA A LOS DISTINTOS DEPARTAMENTOS DE LA DIRECCION. SE ATENDIERON SOLICITUDES DE LOS CIUDADANOS, QUE OPTAN POR PRESENTAR RECURSOS JURIDICOS ANTE ESTA DIRECCION. SE SOBREPASA LA ACCION YA QUE LAS RESPUESTAS SON A SOLICITUD DE AUTORIDADES GUBERNAMENTALES Y PARTICULARES.
4.1.4	1.4 AGILIZAR LOS TRAMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION, A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DE UN SISTEMA INFORMATICO.	SISTEMA	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1	100%	SE IMPLEMENTO EL SISTEMA INFORMATICO.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA  
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO: 10 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA  
 PROGRAMA: 100 CRECIMIENTO URBANO DE LA CIUDAD  
 UNIDAD EJECUTORA: 066 DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA  
 FINALIDAD: 1 GOBIERNO  
 FUNCION: 8 OTROS SERVICIOS GENERALES  
 SUBFUNCION: 1 SERVICIOS REGISTRALES, ADMINISTRATIVOS Y PATRIMONIALES  
 LINEAS DE ACCION: 4.1.4 Normatividad para la Gestion Metropolitana

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.4	APLICAR EL PROGRAMA DE AUSTERIDAD Y CONTENCIÓN DEL GASTO PÚBLICO, A TRAVÉS DEL ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS DE CONTROL INTERNO PARA CONTRIBUIR A LA MEJORA DE LAS FINANZAS PÚBLICAS.	COMPARATIVO PPTO. AUTORIZADO / EJERCIDO	3	0	0	1	1	1	1	1	1	3	100%	TRANSFERENCIA DE TRES AUTOMÓVILES A OTRAS DEPENDENCIAS. SE SOLICITÓ A REC. MATERIALES UNA COPIADORA, PARA REEMPLAZARLA POR IMPRESORA, CON LO QUE SE LOGRA AHORRO EN TONERS.
4.1.4	EFICIENTAR EL PRESUPUESTO AUTORIZADO DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA IMPLEMENTANDO MEDIDAS DE AHORRO PARA CONTRIBUIR A LA MEJORA DE LAS FINANZAS PÚBLICAS.	COMPARATIVO PPTO. AUTORIZADO / EJERCIDO	3	0	0	1	1	1	1	1	1	3	100%	SE TRANSFERIERON DOS AUTOMÓVILES EN DESUSO A LA DIRECCIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS Y UN AUTOMÓVIL A DIR. DE SEGURIDAD PÚBLICA, YA QUE NO SE CUENTA CON EL RECURSO PARA REHABILITARLOS, CON ELLO SE REDUCEN COSTOS EN MANTENIMIENTO, REFACCIONES Y COMBUSTIBLE. AHORRO EN LA PARTIDA 21401 AL REEMPLAZAR IMPRESORA POR COPIADORA.
4.1.4	INTEGRACIÓN Y REVISIÓN DE LOS AVANCES DE GESTIÓN 2017 DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA, TOMANDO MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS PARA SER ENTREGADOS EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS EN LOS LINEAMIENTOS PROGRAMÁTICOS PRESUPUESTALES 2017.	AVANCES	3	0	0	1	1	1	1	1	1	3	100%	SE EMITIO CIRCULAR INTERNA INFORMANDO LA FECHA DE ENTREGA DEL AVANCE DEL CUARTO TRIMESTRE DEL PROG. OPERATIVO ANUAL 2017.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

JUDITH GG  
C.P. JUDITH GONZALEZ GALLARDO.  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	070	DEPARTAMENTO CATASTRO
FINALIDAD	1	GOBIERNO
FUNCIÓN	8	OTROS SERVICIOS GENERALES
SUBFUNCIÓN	1	SERVICIOS REGISTRALES, ADMINISTRATIVOS Y PATRIMONIALES
LÍNEAS DE ACCIÓN	4.5.1	Sistema de Información Geográfica Municipal
	4.5.2	Padron Catastral
	4.5.3	Modernización del Catastro Inmobiliario

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.5.1	ACTUALIZAR Y CONSERVAR LOS REGISTROS CATASTRALES, CONFORME A LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS, ECONÓMICAS Y LEGALES DE LA PROPIEDAD RAÍZ, PARA PODER GARANTIZAR LA CERTEZA JURÍDICA DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y BRINDAR UN MEJOR SERVICIO AL CIUDADANO.	REGISTRO	31,950	0	0	10,650	12,514	10,650	18,835	10,650	25,773	57,122	179%	LA META SE SOBREPASÓ DEBIDO A LA ACTUALIZACIÓN A LOS DATOS QUE INTEGRAN EL CÁLCULO DEL IMPUESTO PREDIAL.
4.5.1	1.1 ACTUALIZAR Y MANTENER LA CARTOGRAFÍA DEL MUNICIPIO CONFORME A DESLINDES, LEVANTAMIENTOS, MODIFICACIONES DE PREDIOS Y LOTIFICACIONES AUTORIZADAS.	PREDIO	10,500	0	0	3,500	4,007	3,500	672	3,500	2,101	6,780	65%	NO SE CUMPLIÓ LA META YA QUE NO SE HAN TENIDO ALTAS MASIVAS DE FRACCIONAMIENTOS.
4.5.2	1.2 LLEVAR A CABO LAS OPERACIONES CATASTRALES DE LOS BIENES INMUEBLES UBICADOS DENTRO DEL MUNICIPIO Y REGISTRAR OPORTUNAMENTE LOS CAMBIOS QUE SE OPEREN EN LA PROPIEDAD RAÍZ QUE MODIFIQUEN LOS DATOS CONTENIDOS EN LOS REGISTROS CATASTRALES.	GESTIÓN	105,000	0	0	35,000	24,209	35,000	28,736	35,000	38,912	91,857	87%	NO SE CUMPLIÓ LA META YA QUE NO SE HAN TENIDO ALTAS MASIVAS DE FRACCIONAMIENTOS.
4.5.2	1.3 ELABORAR LA PROPUESTA DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA EL EJERCICIO DE 2018, MEDIANTE SESIONES DE TRABAJO CON EL COMITÉ TÉCNICO Y CONSEJO DEL CATASTRO INMOBILIARIO PARA SER PRESENTADA PARA SU APROBACIÓN AL CABILDO.	SESIÓN	14	0	0	6	6	5	7	3	3	16	114%	3 REUNIONES EN LAS SIGUIENTES FECHAS: COMITÉ DE VALUACIÓN 04 DE OCTUBRE Y 07 DE NOVIEMBRE, CONSEJO DE NOMENCLATURA 07 DE NOVIEMBRE 2017
4.5.3	1.4 DESARROLLAR UN PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN CATASTRAL A TRAVÉS DE LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA QUE PERMITA EL APROVECHAMIENTO DE LOS CAMBIOS REALIZADOS A LOS PROCESOS E IMPLEMENTAR NUEVOS SISTEMAS QUE REDUZCAN LOS TIEMPOS DE RESPUESTA.	PROGRAMA	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1	100%	INFORME ANEXO
4.5.3	1.5 RESTAURAR Y EQUIPAR LAS INSTALACIONES DEL ARCHIVO DOCUMENTAL, MEDIANTE EL SEGUIMIENTO DEL PROYECTO ELABORADO EN EL 2016	ARCHIVO DOCUMENTAL REHABILITADO	1	0	0	0	0	1	1	1	0	1	10%	NO FUE POSIBLE CONTINUAR CON LA REHABILITACIÓN DEL ARCHIVO DOCUMENTAL YA QUE NO SE CONTO CON LOS RECURSOS NECESARIOS.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. KARLA CATALINA PEYNADO RAMIREZ.  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	071	DEPARTAMENTO CONTROL URBANO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LINEAS DE ACCION	4.1.2	Revisión de Estudios y Proyectos de Infraestructura Urbana.
	4.1.4	Normatividad para la Gestión Metropolitana.

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.2	1. CONTROLAR LA EMISION DE LICENCIAS EN BASE A LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS EN BENEFICIO A LA CIUDADANIA.	LICENCIAS	3,300	0	0	1100	1,284	1100	1,508	1100	1586	4,378	133%	SE SOBREPASA LA META PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.1.2.	1.1. GESTION DEL PROCESO DE REVISION Y AUTORIZACION DE PROYECTOS PARA LA EMISION DE LICENCIAS.	LICENCIAS DE CONSTRUCCION	1,425	0	0	475	489	475	475	475	487	1,451	102%	SE LOGRA CUMPLIR CON LA ACCION.
4.1.4	1.2. DICTAMINAR LOS USOS DE SUELO PROPUESTOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO.	DICTAMEN DE USO DE SUELO	375	0	0	125	250	125	199	125	219	668	178%	SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.1.4	1.3. APLICAR LA NORMATIVIDAD DE IMAGEN URBANA. REGULANDO EL CUMPLIMIENTO DE LA MISMA	TRAMITE Y REVALIDACION	600	0	0	200	207	200	200	200	222	629	105%	SE LOGRA LA ACCION PROGRAMADA.
4.1.4	1.4. VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD EN PROYECTOS, USOS DE SUELO E IMAGEN URBANA.	REPORTE DE INSPECCION	900	0	0	300	338	300	642	300	658	1,638	182%	SE LOGRA CUMPLIR CON LA TOTALIDAD DE LAS INSPECCIONES REQUERIDAS TANTO PARA LICENCIAS DE CONSTRUCCION, USOS DE SUELO, IMAGEN URBANA, ASI COMO LAS SOLICITADAS POR ATENCION CIUDADANA. SE SOBREPASA LA ACCION YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. PEDRO LOYA GARCIA  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	072	DEPARTAMENTO INGENIERIA DE TRANSITO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LINEAS DE ACCION	4.2.1	Movilidad Urbana Sustentable
	4.2.2	Sistema Integral de Vialidad y Transito

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.2.1	GESTIONAR E IMPULSAR EL REORDENAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y CONTROL DEL TRANSITO, MEDIANTE PROYECTOS QUE CONTRIBUYAN A EFICIENTAR LA MOVILIDAD URBANA EN LA CIUDAD.	PROYECTO	57	0	0	19	17	19	19	19	19	55	96%	
4.2.1.	1.1. ELABORAR PROYECTOS DE REORDENAMIENTO DE LA SEÑALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL DE LA ESTRUCTURA VIAL.	PROYECTO	15	0	0	5	5	5	5	5	5	15	100%	
4.2.1.	1.2. ELABORAR PROYECTOS DE SEMAFORIZACION EN CRUCEROS CONFLICTIVOS QUE ASI LO REQUIERAN, DE ACUERDO AL FLUJO VEHICULAR DETECTADO	PROYECTO	12	0	0	4	4	4	4	4	4	12	100%	
4.2.1.	1.3. ELABORAR PROYECTOS GEOMETRICOS DE CRUCEROS Y ADECUACION DE INTERSECCIONES VIALES, MEJORANDO LA FLUIDEZ DE LA ESTRUCTURA VIAL DE LA CIUDAD	PROYECTO	30	0	0	10	8	10	10	10	10	28	93%	SE REVISO Y COMPLEMENTO EL PROYECTO GEOMETRICO Y DE SEÑALIZACION Y SEMAFORIZACION DEL CORREDOR TRONCAL LINEA EXPRESS 1, PARA SU INTEGRACION AL EXPEDIENTE BANOBRAS.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. MAURICIO ATEHORTUA GALEANO  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	072	DEPARTAMENTO INGENIERIA DE TRANSITO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LINEAS DE ACCION	4.2.1	Movilidad Urbana Sustentable
	4.2.2	Sistema Integral de Vialidad y Transito

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.2.2	ANALIZAR LAS SOLICITUDES DE MODIFICACION A LA GEOMETRIA Y SEÑALAMIENTO VIAL, ASI COMO LA ADECUACION DE LOS NUEVOS DESARROLLOS HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES; ELABORANDO LOS DICTAMENES, PARA SU INTEGRACION A LA ESTRUCTURA VIAL EXISTENTE.	DICTAMEN	470	0	0	215	255	125	132	130	154	541	115%	SE SOBREPASA LA META PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.2.2	1.1. ELABORAR DICTAMENES RESPECTO A SOLICITUDES DE REVISION DE ACCESO VIAL, FACTIBILIDAD DE ACCESO Y LINEAMIENTOS VIALES, CONTRIBUYENDO A ESTABLECER UNA TRAZA URBANA ADECUADA Y ACORDE A LA NORMATIVIDAD APLICABLE	DICTAMEN	200	0	0	100	119	50	55	50	50	224	112%	
4.2.2	1.2. ELABORAR DICTAMENES RESPECTO A SOLICITUDES DE SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL, RUTAS DE CARGA Y CIERRES DE CALLE, VIGILANDO SU CORRECTA EJECUCION A FIN DE ORDENAR EL TRANSITO DE PERSONAS BIENES Y SERVICIOS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE	DICTAMEN	220	0	0	100	122	60	62	60	88	272	124%	SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.2.2	1.3. EXAMINAR VIALIDADES URBANIZADAS CON EL FIN DE EMITIR OPINIONES TÉCNICAS PARA DETERMINAR POSIBLES EXCEDENTES Y DICTAMINAR EN CONSECUENCIA SUS DESINCORPORACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO	OPINION TECNICA	50	0	0	15	14	15	15	20	16	45	90%	NO SE ALCANZO LA ACCION YA QUE ESTA SUJETA A SOLICITUD DE RECURSOS MATERIALES .

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. MAURICIO ATEHORTUA GALEANO  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101 REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	073 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO Y PAISAJE URBANO
FINALIDAD	2 DESARROLLO SOCIAL
FUNCIÓN	2 VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCIÓN	1 URBANIZACIÓN
LÍNEAS DE ACCIÓN	4.3.1 Estudios y Proyectos para el Mejoramiento de Espacios Públicos

TMM-F004

FECHA: 31 de diciembre 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep.		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.3.1	ELABORAR PROYECTOS EJECUTIVOS Y ANTEPROYECTOS DE EDIFICACIÓN, EQUIPAMIENTO Y PAISAJE URBANO, QUE REQUIERAN LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN.	PROYECTOS	17	0	0	5	7	6	6	6	7	20	118%	AVANCE CUMPLIDO
4.3.1	1.1. ELABORAR PROYECTO DE EDIFICACIÓN DE EQUIPAMIENTO URBANO.	PROYECTO DE EDIFICACIÓN	3	0	0	1	2	1	1	1	2	5	167%	1.-PROYECTO EJECUTIVO DE ESTANCIA PARA ENFERMOS DE CÁNCER 2.- PROYECTO EJECUTIVO DE ALBERGUE PARA INMIGRANTES. SE SOBREPASA LA LINEA DE ACCION DEBIDO A QUE LA SOLICITUD DEL PROYECTO DE ESTANCIA PARA ENFERMOS DE CANCER.
4.3.1	1.2. ELABORAR PROYECTOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS.	PROYECTO ESPACIOS PÚBLICOS	12	0	0	4	5	4	4	4	4	13	108%	1.- ANTEPROYECTO DE SITIO PARA CONMEMORAR AL MOTOCICLISTA EN PLAZA CENTENARIO . 2.-ANTEPROYECTO DE SITIO PARA CONMEMORAR AL MOTOCICLISTA EN ISLETA POR CALLE 11, ENTRE AVENIDA FRANCISCO VILLA Y AVENIDA CASAS GRANDES. 3.-ANTEPROYECTO DE LA ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA DE RESIDUOS SOLIDOS PARA LA CIUDAD DE MEXICALI . 4.-PROYECTO DEL ÁREA ACUÁTICA DEL PARQUE VICENTE GUERRERO . SE SOBREPASA LA LINEA DE ACCION CON UN PROYECTO MAS, YA QUE SON A SOLICITUD DE LAS DEPENDENCIAS.
4.3.1	1.3. ELABORAR PROYECTOS PARA EL MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS, MONUMENTOS PÚBLICOS Y PATRIMONIO CULTURAL.	PROYECTO DE CONSERVACIÓN	2	0	0	0	0	1	1	1	1	2	100%	ANTEPROYECTO DE AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DEL GIMNASIO DE MEXICALI .

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. JOSÉ FRANCISCO SANDOVAL OLIVAS.  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO: 10 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA  
 PROGRAMA: 101 REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD  
 UNIDAD EJECUTORA: 073 DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO Y PAISAJE URBANO  
 FINALIDAD: 2 DESARROLLO SOCIAL  
 FUNCIÓN: 2 VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD  
 SUBFUNCION: 1 URBANIZACIÓN  
 LÍNEAS DE ACCIÓN: 4.1.1 Elaboración de Estudios y Proyectos para el Desarrollo Urbano.

TMM-F004

FECHA: 31 de Diciembre de 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep.		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.1	IMPULSAR LA ELABORACIÓN COORDINADA DE ESTUDIOS, ANTEPROYECTOS Y PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO URBANO, A TRAVÉS DE LA GESTIÓN Y PROMOCIÓN DE LOS MISMOS, PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE ZONAS O LUGARES IMPORTANTES DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN DEL MUNICIPIO.	PROYECTOS	4	0	0	0	0	2	2	2	2	4	100%	AVANCE CUMPLIDO
4.1.1	1.1. CONTRIBUIR AL MEJORAMIENTO URBANO, CON LA ELABORACIÓN DE ESTUDIO, ANTEPROYECTO O PROYECTO.	PROYECTOS	4	0	0	0	0	2	2	2	2	4	100%	PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE IMAGEN URBANA 1.-ELABORACIÓN DE ESTUDIO DEL MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS DE LA CIUDAD DE MEXICALI PARA EL DISEÑO DE LA ETRS 2.- ELABORACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE CENTRAL DE SERVICIOS MUNICIPALES DE GONZÁLEZ ORTEGA .

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. JOSÉ FRANCISCO SANDOVAL OLIVAS  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA





22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	074	FRACCIONAMIENTOS
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
LINEAS DE ACCION	4.4.1	Programa Integral de Recuperacion de Vivienda.

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.4.1	AUTORIZAR PROYECTOS Y ANTEPROYECTOS DE FRACCIONAMIENTOS Y MODIFICACION DE PREDIOS CONFORME A NORMATIVIDAD, Y PROMOVER LA REDENSIFICACION PARA SU ADECUADA INTEGRACION AL DESARROLLO URBANO.	ACCION DE URBANIZACION	203	0	0	80	79	81	72	42	92	243	120%	SE SOBREPASA LA META PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE URBANIZADORES.
4.4.1	1.1. DICTAMINAR LOS USOS DE SUELO, PARA FRACCIONAMIENTOS CONFORME AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE MEXICALI 2025.	DICTAMEN	7	0	0	2	5	3	9	2	3	17	243%	SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LOS URBANIZADORES.
4.4.1	1.2. AUTORIZAR ANTEPROYECTOS Y PROYECTOS URBANOS, APLICANDO LA NORMATIVIDAD, PARA SU ADECUADA INTEGRACION A LA CIUDAD.	FRACCIONAMIENTO	3	0	0	1	0	1	2	1	3	5	167%	SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LOS URBANIZADORES.
4.4.1	1.3. AUTORIZAR LA MODIFICACION DE PREDIOS, AGILIZANDO LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS, PARA CONTRIBUIR A LA REDENSIFICACION DE LA CIUDAD.	AUTORIZACION	200	0	0	80	74	80	61	40	86	221	111%	SE SOBREPASA LA ACCION Y SE AVANZA EN ESTE RUBRO CONFORME A SOLICITUDES DE URBANIZADORES.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA  
RESPONSABLE DEL RAMO

ING. MIGUEL SANCHEZ ROBLES  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.  
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	074	FRACCIONAMIENTOS
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
LINEAS DE ACCION	4.4.1	Programa Integral de Recuperacion de Vivienda.

TMM-F004

FECHA: 31 DE DICIEMBRE 2017

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.4.1	PROMOVER LA RECUPERACION DE VIVIENDAS ABANDONADAS EN FRACCIONAMIENTOS, A TRAVES DE ACCIONES DE GOBIERNO CON LA PARTICIPACION DE PROMOTORES DE VIVIENDA E INMOBILIARIOS PARA SU REINSERCIÓN AL DESARROLLO URBANO.	INFORME EJECUTIVO	3	0	0	0	0	1	1	2	0	1	33%	NO SE CUMPLE CON LA META EN VIRTUD DE QUE ESTA SUJETA A TERCEROS.
4.4.1	1.1. INSTALAR Y OPERAR LA COMISION MUNICIPAL DE VIVIENDA, CONVOCANDO A LOS DESARROLLADORES DE VIVIENDA, A LAS DEPENDENCIAS DE LOS TRES ORGANOS DE GOBIERNO INVOLUCRADAS EN EL SECTOR DE LA VIVIENDA E INSTITUCIONES CREDITICIAS PUBLICAS Y PRIVADAS.	MINUTA	3	0	0	0	0	2	2	1	0	2	67%	NO SE CUMPLE CON LA ACCION EN VIRTUD DE QUE ESTA SUJETA A TERCEROS.
4.4.1	1.2. ANALIZAR Y DESARROLLAR UN MODELO PARA LA RECUPERACION DE VIVIENDA, COMO RESULTADO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LA COMISION MUNICIPAL DE VIVIENDA.	MODELO DE RECUPERACION DE VIVIENDA	1	0	0	0	0	0	0	1		0	0%	NO SE CUMPLE CON LA ACCION EN VIRTUD DE QUE ESTA SUJETA A TERCEROS.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL RAMO

ING. MIGUEL SANCHEZ ROBLES  
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.  
RESPONSABLE DEL PROGRAMA