



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	100	CRECIMIENTO URBANO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	066	DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA
FINALIDAD	1	GOBIERNO
FUNCION	8	OTROS SERVICIOS GENERALES
SUBFUNCION	1	SERVICIOS REGISTRALES, ADMINISTRATIVOS Y PATRIMONIALES
LINEAS DE ACCION	4.1.4	Normatividad para la Gestion Metropolitana

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.4	IMPULSAR EL ORDENAMIENTO URBANO, A TRAVÉS DE REUNIONES DE VINCULACIÓN CON EL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO, CON EL FIN DE LOGRAR UN DESARROLLO URBANO ACORDE CON LAS NECESIDADES DE CRECIMIENTO DE LA POBLACION.	MINUTAS DE REUNIONES	130	0	0	10	10	60	60	60	0	70	54%	SE REALIZARON REUNIONES INTERNAS CON COORDINACION DE DIRECTORES, OBRAS PUBLICAS, FIDUM, IMIP, SERVICIOS PUBLICOS ASI COMO CON LOS PARTICULARES, FRACC. TOSCANA, FRACCIONADORES ETC.
4.1.4	1.1 PROMOVER LA PARTICIPACION DE LOS SECTORES PÚBLICO Y PRIVADO, A TRAVES DE REUNIONES EN DONDE SE CONCRETEN PROYECTOS, QUE CONTRIBUYAN A UN MEJOR ORDENAMIENTO URBANO.	MINUTAS	130	0	0	10	10	60	60	60	0	70	54%	REUNIONES CON CESPM, CANADEVI, CADENA OXXO, FRACC.TOSCANA, PROYECTO LAGUNAR, COMISION DE VALUACION, NOMENCLATURA, TODOS SOMOS MEXICALI, KENWORTH, REGIDORES.
4.1.4	1.2 PROPONER LA ACTUALIZACION DE LA NORMATIVIDAD EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, A TRAVES DE PROYECTOS DE INICIATIVA DE REFORMA.	PROYECTO	3	0	0	1	1	1	1	1	0	2	67%	REFORMA AL REGLAMENTO DE EDIFICACION ACUERDO APROBADO EN CABILDO.
4.1.4	1.3 ATENDER DICTAMENES Y RECURSOS JURIDICOS DE LOS DEPARTAMENTOS DE LA DIRECCION, MEDIANTE LA NORMATIVIDAD APLICABLE.	EXPEDIENTES	150	0	0	50	50	50	50	50	0	100	67%	LOS PARTICULARES PRESENTARON RECURSOS JURIDICOS PARA SOLUCIONAR SU PROBLEMÁTICA. ASI MISMO SE DIERON RESPUESTAS A LAS SOLICITUDES PRESENTADAS POR DISTINTAS AUTORIDADES GUBERNAMENTALES Y PARTICULARES, DE IGUAL MODO SE PRESTO ASESORIA JURIDICA A LOS DISTINTOS DEPARTAMENTOS DE LA D.A.U.
4.1.4	1.4 AGILIZAR LOS TRAMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA DIRECCION, A TRAVES DE LA IMPLEMENTACION DE UN SISTEMA INFORMATICO.	SISTEMA	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1	100%	SE IMPLEMENTO EL SISTEMA EN DEPARTAMENTO FRACCIONAMIENTOS SE CONTINUA ACTUALIZANDO.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	100	CRECIMIENTO URBANO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	066	DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA
FINALIDAD	1	GOBIERNO
FUNCION	8	OTROS SERVICIOS GENERALES
SUBFUNCION	1	SERVICIOS REGISTRALES, ADMINISTRATIVOS Y PATRIMONIALES
LINEAS DE ACCION	4.1.4	Normatividad para la Gestion Metropolitana

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.4	APLICAR EL PROGRAMA DE AUSTERIDAD Y CONTENCION DEL GASTO PUBLICO, A TRAVES DEL ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS DE CONTROL INTERNO PARA CONTRIBUIR A LA MEJORA DE LAS FINANZAS PUBLICAS.	COMPARATIVO PPTO. AUTORIZADO/EJERCIDO	3	0	0	1	1	1	1	1	0	2	67%	SE SOLICITARON DOS COPIADORAS PARA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO QUE FUNCIONAN COMO IMPRESORAS, SE OBTENDRA AHORRO EN TINTAS ALREDEDOR DE \$54,000.00 PESOS AL AÑO.
4.1.4	EFICIENTAR EL PRESUPUESTO AUTORIZADO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA IMPLEMENTANDO MEDIDAS DE AHORRO PARA CONTRIBUIR A LA MEJORA DE LAS FINANZAS PUBLICAS.	COMPARATIVO PPTO. AUTORIZADO/EJERCIDO	3	0	0	1	1	1	1	1	0	2	67%	CON LA IMPLEMENTACION DE LA REQUISICION INTERNA DE PAPELERIA. EN EL DEPARTAMENTO DE INGENIERIA DE TRANSITO, SE ALCANZO UN AHORRO DE UN 90% EN PAPELERIA CON RESPECTO AL MES ANTERIOR. SE TIENE AHORRO DEL 84% EN COMBUSTIBLE A LA FECHA.
4.1.4	INTEGRACION Y REVISION DE LOS AVANCES DE GESTION 2017 DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA, TOMANDO MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS PARA SER ENTREGADOS EN LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS EN LOS LINEAMIENTOS PROGRAMATICOS PRESUPUESTALES 2017.	AVANCES	3	0	0	1	1	1	1	1	0	2	67%	SE EMITIO CIRCULAR INTERNA INFORMANDO LA FECHA DE DE ENTREGA DEL AVANCE DEL TERCER TRIMESTRE DEL PROG. OPERATIVO ANUAL 2017.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO

C.P. JUDITH GONZALEZ GALLARDO.
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA

22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	070	DEPARTAMENTO CATASTRO
FINALIDAD	1	GOBIERNO
FUNCION	8	OTROS SERVICIOS GENERALES
SUBFUNCION	1	SERVICIOS REGISTRALES, ADMINISTRATIVOS Y PATRIMONIALES
LINEAS DE ACCION	4.5.1	Sistema de Informacion Geografica Municipal
	4.5.2	Padron Catastral
	4.5.3	Modernizacion del Catastro Inmobiliario

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.5.1	ACTUALIZAR Y CONSERVAR LOS REGISTROS CATASTRALES, CONFORME ALAS CARACTERISTICAS FISICAS, ECONOMICAS Y LEGALES DE LA PROPIEDAD RAIZ, PARA PODER GARANTIZAR LA CERTEZA JURIDICA DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y BRINDAR UN MEJOR SERVICIO AL CIUDADANO.	REGISTRO	31,950	0	0	10,650	12,514	10,650	18,835	10,650	0	31,349	98%	LA META SE SOBREPASO DEBIDO A UN AUMENTO EN LAS DEMANDAS CATASTRALES.
4.5.1	1.1 ACTUALIZAR Y MANTENER LA CARTOGRAFIA DEL MUNICIPIO CONFORME A DESLINDES, LEVANTAMIENTOS, MODIFICACIONES DE PREDIOS Y LOTIFICACIONES AUTORIZADAS.	PREDIO	10,500	0	0	3,500	4,007	3,500	672	3,500	0	4,679	45%	NO SE CUMPLIO LA META YA QUE NO SE HAN TENIDO ALTAS MASIVAS DE FRACCIONAMIENTOS.
4.5.2	1.2 LLEVAR A CABO LAS OPERACIONES CATASTRALES DE LOS BIENES INMUEBLES UBICADOS DENTRO DEL MUNICIPIO Y REGISTRAR OPORTUNAMENTE LOS CAMBIOS QUE SE OPEREN EN LA PROPIEDAD RAIZ QUE MODIFIQUEN LOS DATOS CONTENIDOS EN LOS REGISTROS CATASTRALES.	GESTION	105,000	0	0	35,000	24,209	35,000	28,736	35,000	0	52,945	50%	NO SE CUMPLIO LA META YA QUE NO SE HAN TENIDO ALTAS MASIVAS DE FRACCIONAMIENTOS.
4.5.2	1.3 ELABORAR LA PROPUESTA DE TABLA DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS PARA EL EJERCICIO DE 2018, MEDIANTE SESIONES DE TRABAJO CON EL COMITE TECNICO Y CONSEJO DEL CATASTRO INMOBILIARIO PARA SER PRESENTADA PARA SU APROBACION AL CABILDO	SESION	14	0	0	6	6	5	7	3	0	13	93%	7 REUNIONES EN LAS SIGUIENTES FECHAS: 13 DE JULIO, 25 DE JULIO, 15 DE AGOSTO, 5 DE SEPTIEMBRE, 13 DE SEPTIEMBRE, 20 DE SEPTIEMBRE, Y 27 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO.
4.5.3	1.4 DESARROLLAR UN PROGRAMA DE MODERNIZACION CATASTRAL A TRAVES DE LA MEJORA DE LA INFRAESTRUCTURA TECNOLOGICA QUE PERMITA EL APROVECHAMIENTO DE LOS CAMBIOS REALIZADOS A LOS PROCESOS E IMPLEMENTAR NUEVOS SISTEMAS QUE REDUZCANLOS TIEMPOS DE RESPUESTA.	PROGRAMA	1	0	0	0	0	1	1	1	0	1	100%	SE OBTUVO RECURSO DE SEDESOL CON EL CUAL SE ADQUIRIRA EQUIPO PARA REALIZAR LA ACTUALIZACION DEL PADRON CATASTRAL.
4.5.3	1.5 RESTAURAR Y EQUIPAR LAS INSTALACIONES DEL ARCHIVO DOCUMENTAL, MEDIANTE EL SEGUIMIENTO DEL PROYECTO ELABORADO EN EL 2016	ARCHIVO DOCUMENTAL REHABILITADO	1	0	0	0	0	1	1	1	0	1	100%	SE INICIO CON UN PROGRAMA DE TRABAJO PARA LA DEPURACION DE INFORMACION DEL ARCHIVO DOCUMENTAL.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. KARLA CATALINA PEYNADO RAMIREZ.
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	071	DEPARTAMENTO CONTROL URBANO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LINEAS DE ACCION	4.1.2	Revisión de Estudios y Proyectos de Infraestructura Urbana.
	4.1.4	Normatividad para la Gestión Metropolitana.

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.2	1. CONTROLAR LA EMISION DE LICENCIAS EN BASE A LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS EN BENEFICIO A LA CIUDADANIA.	LICENCIAS	3,300	0	0	1100	1,284	1100	1,508	1100	0	2,792	85%	SE SOBREPASA LA META PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.1.2.	1.1. GESTION DEL PROCESO DE REVISION Y AUTORIZACION DE PROYECTOS PARA LA EMISION DE LICENCIAS.	LICENCIAS DE CONSTRUCCION	1,425	0	0	475	489	475	475	475	0	964	68%	SE LOGRA CUMPLIR CON LA ACCION.
4.1.4	1.2. DICTAMINAR LOS USOS DE SUELO PROPUESTOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO.	DICTAMEN DE USO DE SUELO	375	0	0	125	250	125	199	125	0	449	120%	DESTACA EL MES DE AGOSTO EN EL CUMPLIMIENTO DE LA ACCION .SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.1.4	1.3. APLICAR LA NORMATIVIDAD DE IMAGEN URBANA. REGULANDO EL CUMPLIMIENTO DE LA MISMA	TRAMITE Y REVALIDACION	600	0	0	200	207	200	200	200	0	407	68%	SE LOGRA LA ACCION PROGRAMADA.
4.1.4	1.4. VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD EN PROYECTOS, USOS DE SUELO E IMAGEN URBANA.	REPORTE DE INSPECCION	900	0	0	300	338	300	642	300	0	980	109%	SE LOGRA CUMPLIR CON LA TOTALIDAD DE LAS INSPECCIONES REQUERIDAS TANTO PARA LICENCIAS DE CONSTRUCCION, USOS DE SUELO, IMAGEN URBANA, ASI COMO LAS SOLICITADAS POR ATENCION CIUDADANA. SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE SE AMPLIA LA COBERTURA CON EL INCREMENTO DE PERSONAL DE CAMPO.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. PEDRO LOYA GARCIA
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	072	DEPARTAMENTO INGENIERIA DE TRANSITO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LINEAS DE ACCION	4.2.1	Movilidad Urbana Sustentable
	4.2.2	Sistema Integral de Vialidad y Transito

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.2.1	GESTIONAR E IMPULSAR EL REORDENAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y CONTROL DEL TRANSITO, MEDIANTE PROYECTOS QUE CONTRIBUYAN A EFICIENTAR LA MOVILIDAD URBANA EN LA CIUDAD.	PROYECTO	57	0	0	19	17	19	19	19	0	36	63%	SE ALCANZO LA META
4.2.1.	1.1. ELABORAR PROYECTOS DE REORDENAMIENTO DE LA SEÑALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL DE LA ESTRUCTURA VIAL.	PROYECTO	15	0	0	5	5	5	5	5	0	10	67%	
4.2.1.	1.2. ELABORAR PROYECTOS DE SEMAFORIZACION EN CRUCEROS CONFLICTIVOS QUE ASI LO REQUIERAN, DE ACUERDO AL FLUJO VEHICULAR DETECTADO	PROYECTO	12	0	0	4	4	4	4	4	0	8	67%	
4.2.1.	1.3. ELABORAR PROYECTOS GEOMETRICOS DE CRUCEROS Y ADECUACION DE INTERSECCIONES VIALES, MEJORANDO LA FLUIDEZ DE LA ESTRUCTURA VIAL DE LA CIUDAD	PROYECTO	30	0	0	10	8	10	10	10	0	18	60%	SE ESTA TRABAJANDO EN COORDINACION CON SIMUTRA EN LA UBICACION DE PARADEROS PARA LINEA EXPRESS-1, DE ACUERDO A LAS MEDIDAS DEL PROTOTIPO DESARROLLADO.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. MAURICIO ATEHORTUA GALEANO
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	072	DEPARTAMENTO INGENIERIA DE TRANSITO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LINEAS DE ACCION	4.2.1	Movilidad Urbana Sustentable
	4.2.2	Sistema Integral de Vialidad y Transito

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.2.2	ANALIZAR LAS SOLICITUDES DE MODIFICACION A LA GEOMETRIA Y SEÑALAMIENTO VIAL, ASI COMO LA ADECUACION DE LOS NUEVOS DESARROLLOS HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES; ELABORANDO LOS DICTAMENES, PARA SU INTEGRACION A LA ESTRUCTURA VIAL EXISTENTE.	DICTAMEN	470	0	0	215	255	125	132	130	0	387	82%	SE SOBREPASA LA META PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.2.2	1.1. ELABORAR DICTAMENES RESPECTO A SOLICITUDES DE REVISION DE ACCESO VIAL, FACTIBILIDAD DE ACCESO Y LINEAMIENTOS VIALES, CONTRIBUYENDO A ESTABLECER UNA TRAZA URBANA ADECUADA Y ACORDE A LA NORMATIVIDAD APLICABLE	DICTAMEN	200	0	0	100	119	50	55	50	0	174	87%	SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.2.2	1.2. ELABORAR DICTAMENES RESPECTO A SOLICITUDES DE SEÑALAMIENTO HORIZONTAL Y VERTICAL, RUTAS DE CARGA Y CIERRES DE CALLE, VIGILANDO SU CORRECTA EJECUCION A FIN DE ORDENAR EL TRANSITO DE PERSONAS BIENES Y SERVICIOS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE	DICTAMEN	220	0	0	100	122	60	62	60	0	184	84%	SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LA CIUDADANIA.
4.2.2	1.3. EXAMINAR VIALIDADES URBANIZADAS CON EL FIN DE EMITIR OPINIONES TÉCNICAS PARA DETERMINAR POSIBLES EXCEDENTES Y DICTAMINAR EN CONSECUENCIA SUS DESINCORPORACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO	OPINION TECNICA	50	0	0	15	14	15	15	20	0	29	58%	

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. MAURICIO ATEHORTUA GALEANO
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

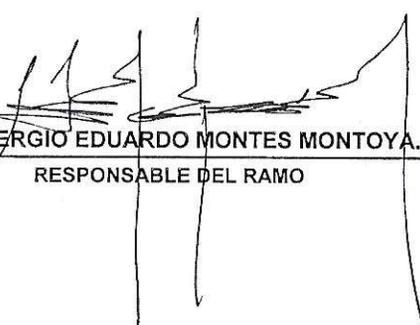
AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	073	DEPARTAMENTO PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LINEAS DE ACCION	4.1.1	Elaboración de Estudios y Proyectos para el Desarrollo Urbano.
	4.3.1	Estudios y Proyectos para el Mejoramiento de Espacios Públicos

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.1.1	IMPULSAR LA ELABORACION COORDINADA DE ESTUDIOS, ANTEPROYECTOS Y PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO URBANO, A TRAVES DE LA GESTION Y PROMOCION DE LOS MISMOS, PARA EL MEJORAMIENTO INTEGRAL DE ZONAS O LUGARES IMPORTANTES DE LOS CENTROS DE POBLACION DEL MUNICIPIO.	PROYECTOS	4	0	0	0	0	2	2	2	0	2	50%	AVANCE CUMPLIDO CON DOS PROYECTOS
4.1.1	1.1. CONTRIBUIR AL MEJORAMIENTO URBANO, CON LA ELABORACION DE ESTUDIO, ANTEPROYECTO O PROYECTO.	PROYECTOS	4	0	0	0	0	2	2	2	0	2	50%	PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE IMAGEN URBANA: 1.-CALZADA JUSTO SIERRA ENTRE AV. COLON Y MONUMENTO BENITO JUAREZ 2.-ELABORACION DE ESTUDIO DE IMAGEN URBANA DE LA CIUDAD DE MEXICALI.


ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO


ARQ. JOSE FRANCISCO SANDOVAL OLIVAS.
RESPONSABLE DE LA META


ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA

22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	073	DEPARTAMENTO PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACIÓN
LÍNEAS DE ACCION	4.1.1	Elaboración de Estudios y Proyectos para el Desarrollo Urbano.
	4.3.1	Estudios y Proyectos para el Mejoramiento de Espacios Públicos

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.3.1	ELABORAR PROYECTOS EJECUTIVOS Y ANTEPROYECTOS DE EDIFICACION, EQUIPAMIENTO Y PAISAJE URBANO, QUE REQUIERAN LAS DIFERENTES AREAS DE LA ADMINISTRACION, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LA POBLACION.	PROYECTOS	17	0	0	5	7	6	6	6	0	13	76%	SE CUMPLIO CON LO PROGRAMADO
4.3.1	1.1. ELABORAR PROYECTO DE EDIFICACION DE EQUIPAMIENTO URBANO.	PROYECTO DE EDIFICACION	3	0	0	1	2	1	1	1	0	3	100%	ANTEPROYECTO DEL ALBERGUE PARA INMIGRANTES.
4.3.1	1.2. ELABORAR PROYECTOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA IMAGEN URBANA DE LOS ESPACIOS PUBLICOS.	PROYECTO ESPACIOS PUBLICOS	12	0	0	4	5	4	4	4	0	9	75%	1.-PROYECTO DEL PARQUE NIÑOS HÉROES. 2.- ELABORACIÓN DEL PLAN MAESTRO DEL PARQUE VICENTE GUERRERO 3.-ANTEPROYECTOS PARA GESTIONAR FINANCIAMIENTOS PARA REHABILITACIÓN DE PARQUE TRES LAGUNAS, Y UNIDADES DEPORTIVAS INDEPENDENCIA, ALAMITOS, CREA, POLIDEPORTIVO, LÁZARO CÁRDENAS, NACÓZARI, VICENTE GUERRERO Y BAJA CALIFORNIA. 4.-PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE IMAGEN URBANA DE LA CALZADA DEL CETYS ENTRE CALZADA CUAUHTÉMOC Y PERIFÉRICO GÓMEZ MORÍN
4.3.1	1.3. ELABORAR PROYECTOS PARA EL MEJORAMIENTO Y CONSERVACION DE EDIFICOS, MONUMENTOS PUBLICOS Y PATRIMONIO CULTURAL.	PROYECTO DE CONSERVACION	2	0	0	0	0	1	1	1	0	1	50%	PROYECTO DE REHABILITACION DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO

ARQ. JOSE FRANCISCO SANDOVAL OLIVAS.
RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



**XXII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017**

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	074	FRACCIONAMIENTOS
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
LINEAS DE ACCION	4.4.1	Programa Integral de Recuperacion de Vivienda.

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.4.1	PROMOVER LA RECUPERACION DE VIVIENDAS ABANDONADAS EN FRACCIONAMIENTOS, A TRAVES DE ACCIONES DE GOBIERNO CON LA PARTICIPACION DE PROMOTORES DE VIVIENDA E INMOBILIARIOS PARA SU REINSERCIÓN AL DESARROLLO URBANO.	INFORME EJECUTIVO	3	0	0	0	0	1	1	2	0	1	33%	SE CUMPLE CON LA META REUNIONES CON CANADEVI
4.4.1	1.1. INSTALAR Y OPERAR LA COMISION MUNICIPAL DE VIVIENDA, CONVOCANDO A LOS DESARROLLADORES DE VIVIENDA, A LAS DEPENDENCIAS DE LOS TRES ORGANOS DE GOBIERNO INVOLUCRADAS EN EL SECTOR DE LA VIVIENDA E INSTITUCIONES CREDITICIAS PUBLICAS Y PRIVADAS.	MINUTA	3	0	0	0	0	2	2	1	0	2	67%	SE CUPLE CON LA ACCION REUNION CON INMOBILIARIOS
4.4.1	1.2. ANALIZAR Y DESARROLLAR UN MODELO PARA LA RECUPERACION DE VIVIENDA, COMO RESULTADO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LA COMISION MUNICIPAL DE VIVIENDA.	MODELO DE RECUPERACION DE VIVIENDA	1	0	0	0	0	0	0	1		0	0%	NO HAY META PROGRAMADA PARA EL PERIODO EVALUADO


ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL RAMO


ING. MIGUEL SANCHEZ ROBLES
RESPONSABLE DE LA META


ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.
RESPONSABLE DEL PROGRAMA



**XXII AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C.
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL 2017**

AVANCE FÍSICO PROGRAMÁTICO

TMM-F004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE 2017.

RAMO:	10	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA
PROGRAMA	101	REORDENAMIENTO URBANO Y REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD
UNIDAD EJECUTORA	074	FRACCIONAMIENTOS
FINALIDAD	2	DESARROLLO SOCIAL
FUNCION	2	VIVIENDA Y SERVICIO A LA COMUNIDAD
SUBFUNCION	1	URBANIZACION
LINEAS DE ACCION	4.4.1	Programa Integral de Recuperacion de Vivienda.

L/A	METAS Y ACCIONES	UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL	PERIODO								AVANCE ABSOLUTO	ACUMULADO RELATIVO	OBSERVACIONES
				Ene-Mar		Abr-Jun		Jul-Sep		Oct-Dic				
				P	A	P	A	P	A	P	A			
4.4.1	AUTORIZAR PROYECTOS Y ANTEPROYECTOS DE FRACCIONAMIENTOS Y MODIFICACION DE PREDIOS CONFORME A NORMATIVIDAD, Y PROMOVER LA REDENSIFICACION PARA SU ADECUADA INTEGRACION AL DESARROLLO URBANO.	ACCION DE URBANIZACION	203	0	0	80	74	81	72	42	0	146	72%	NO SE ALCANZA LA META PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE URBANIZADORES.
4.4.1	1.1. DICTAMINAR LOS USOS DE SUELO, PARA FRACCIONAMIENTOS CONFORME AL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE MEXICALI 2025.	DICTAMEN	7	0	0	2	5	3	9	2	0	14	200%	SE SOBREPASA LA ACCION PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LOS URBANIZADORES.
4.4.1	1.2. AUTORIZAR ANTEPROYECTOS Y PROYECTOS URBANOS, APLICANDO LA NORMATIVIDAD, PARA SU ADECUADA INTEGRACION A LA CIUDAD.	FRACCIONAMIENTO	3	0	0	1	0	1	2	1	0	2	67%	SE SOBREPASA LA META PROGRAMADA YA QUE LOS TRAMITES SON A SOLICITUD DE LOS URBANIZADORES.
4.4.1	1.3. AUTORIZAR LA MODIFICACION DE PREDIOS, AGILIZANDO LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS, PARA CONTRIBUIR A LA REDENSIFICACION DE LA CIUDAD.	AUTORIZACION	200	0	0	80	74	80	61	40	0	135	68%	SE AVANZA EN ESTE RUBRO CONFORME A SOLICITUDES.

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA.

RESPONSABLE DEL RAMO

ING. MIGUEL SANCHEZ ROBLES

RESPONSABLE DE LA META

ARQ. SERGIO EDUARDO MONTES MONTOYA

RESPONSABLE DEL PROGRAMA