



## 22 Ayuntamiento de Mexicali, Baja California

### COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

#### Licitación Pública Municipal No. AYTOMXL-OM-ADQ-15-19

#### ***"Prestación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California"***

#### **DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS**

En la Ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las **13:00 horas del día 23 de abril de 2019**, se reunieron en la Sala de Juntas del Departamento de Recursos Materiales de la Oficialía Mayor, ubicada en el primer piso del edificio del Ayuntamiento de Mexicali, sito en el Calzada Independencia 998 del Centro Cívico de esta ciudad, los integrantes del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del 22 Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, en adelante el "COMITÉ DE ADQUISICIONES" con la finalidad de llevar a cabo el Acto de **Dictamen Técnico y Apertura de Propuestas Económicas** de la Licitación Pública Municipal No. AYTOMXL-OM-ADQ-15-19, para la **"Prestación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California"**.

Hace uso de la voz ESTELA MARTINEZ CHAVEZ, en su carácter de encargada de despacho de la Coordinación Administrativa de la Oficialía Mayor, actuando en suplencia de OSCAR ORTEGA VÉLEZ Oficial Mayor del 22 Ayuntamiento de Mexicali, y Presidente del "COMITÉ DE ADQUISICIONES", lo que acredita con el oficio de designación de fecha 02 de abril de 2019, el cual se anexa a la presente acta en copia, da la bienvenida y procede a pasar la lista de asistencia que tuvieron bien a firmar los presentes, informando que se encuentran reunidos la mayoría de los integrantes del "COMITÉ DE ADQUISICIONES", en la persona de sus titulares o sus respectivos suplentes quienes comparecen con su correspondiente oficio de designación, que se anexa al expediente de la presente licitación, declarando que existe Quórum Legal, por lo que los acuerdos que aquí se tomen serán válidos y legales en términos del artículo 11 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California.

Acto seguido se procede a la emisión del Dictamen Técnico por el "COMITÉ DE ADQUISICIONES" en cumplimiento de lo dispuesto por el Artículo 42, fracción VI del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California siendo el siguiente:



-----**-DICTAMEN TÉCNICO-**-----

De conformidad con lo establecido en las bases de Licitación se ha llevado a cabo la revisión detallada de las Propuestas Técnicas recibidas, comparando las condiciones ofrecidas por los licitantes, analizando los aspectos técnicos y legales que garanticen satisfactoriamente el cumplimiento de los requisitos solicitados para la contratación de los servicios antes mencionados objeto de esta Licitación.

A continuación, se indica el resultado del cuadro de análisis de las propuestas técnicas y de la revisión documental los cuales formaran parte de la presente acta en calidad de anexo:

LICITANTE	DICTAMEN TÉCNICO
TRATAMIENTOS TÉRMICOS DEL NOROESTE S.A. DE C.V.	<b>CUMPLE</b> Con él punto 8.1 y anexo 1 "Especificaciones Técnicas" de las Bases de la Licitación, así como lo establecido en la Junta de Aclaraciones de fecha 10 de abril de 2019 al haber presentado la documentación requerida de conformidad con lo solicitado para la totalidad de las subpartidas de los <b>Paquetes: 1 y 2.</b>

Por lo anterior el "COMITÉ DE ADQUISICIONES" acuerda:

**ACUERDO PRIMERO:** Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 42 fracción VI del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Gobierno Municipal de Mexicali, B. C. y una vez efectuada la evaluación de las propuestas y verificado el cumplimiento de los requisitos solicitados en las Bases de Licitación, como se aprecia en el cuadro que antecede, se acepta la propuesta técnica del licitante:

**TRATAMIENTOS TÉRMICOS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V.:** Para los paquetes: 1 y 2.

----- **APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS** -----

Acto seguido se procedió a la apertura del sobre conteniendo la Propuesta Económica del licitante cuya Propuesta Técnica fue aceptada por cumplir con los requisitos establecidos en las bases de Licitación.

A continuación, se procede a la revisión de la propuesta económica antes señalada a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos de acuerdo a lo establecido en los puntos 8.2 incisos A) y B) de las bases de licitación.

LICITANTE	CATÁLOGO DE CONCEPTOS	PROPUESTA ECONÓMICA
TRATAMIENTOS TÉRMICOS DEL NOROESTE S.A. DE C.V.	Presenta	Presenta

A continuación, se indica el monto de la propuesta económica sin incluir el Impuesto al Valor Agregado:

LICITANTE	PROPUESTA ECONÓMICA
TRATAMIENTOS TÉRMICOS DEL NOROESTE S.A. DE C.V.	<b>PAQUETE 1</b>
	<b>Mantenimiento Preventivo</b>
	<b>Importe \$ 264,344.04 M.N.</b>
	Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar
	<b>Mantenimiento Correctivo</b>
	<b>Importe \$ 582,540.12 M.N.</b>
	Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar
	<b>Importe suma de Servicio Preventivo y Correctivo</b>
	<b>Importe \$ 846,884.16 M.N.</b>
	Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar
	<b>PAQUETE 2</b>
	<b>Mantenimiento Preventivo</b>
	<b>Importe \$ 144,310.68 M.N.</b>
	Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar
	<b>Mantenimiento Correctivo</b>
	<b>Importe \$ 663,348.96 M.N.</b>
	Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar
	<b>Importe suma de Servicio Preventivo y Correctivo</b>
	<b>Importe \$ 807,659.64 M.N.</b>
	Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar

Tomando en consideración que la Propuesta Económica reúne los requisitos exigidos en las bases de Licitación el "COMITÉ DE ADQUISICIONES" acuerda:

**ACUERDO ÚNICO:** Que con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 42 fracciones VII y VIII del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Mexicali, B. C. se aceptan las Propuestas Económicas presentadas por los licitantes participantes para proceder a su análisis detallado, toda vez que han reunido los requisitos exigidos en las bases de Licitación, identificados dentro del punto 8.2 incisos A) y B) consistentes en el catálogo de conceptos y la propuesta económica.



En vista de lo anterior y en cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 42 fracción IX del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Mexicali, B. C. el "COMITÉ DE ADQUISICIONES" señala las **13:00 horas del día 26 de abril de 2019** en la sala de juntas del Departamento de Recursos Materiales, para la emisión del Fallo de la presente Licitación quedando convocado en este acto los miembros del "COMITÉ DE ADQUISICIONES" y los licitantes participantes.

No habiendo asuntos pendientes por desahogar y agotado lo que fue el orden del día el Presidente clausura el presente acto **siendo las 13:22 horas** del mismo día en que se actúa, agradeciendo a los miembros del "COMITÉ DE ADQUISICIONES" y a los licitantes, su participación.

**"COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA"**

**"EL PRESIDENTE"**

  
**ESTELA MARTINEZ CHAVEZ**

En representación del Oficial Mayor del 22 Ayuntamiento de Mexicali, B.C.

**"VOCAL"**

  
**SERGIO ITURRIOS GONZALEZ**

En representación del Tesorero Municipal del 22 Ayuntamiento de Mexicali, B.C.

**"VOCAL"**

  
**ADRIANA NAJERA MONTOYA**

Regidor Coordinador de la Comisión de Administración Pública del 22 Ayuntamiento de Mexicali, B.C.

**"VOCAL"**

  
**NATALIA MARGARITA FIGUEROA GONZALEZ**

Regidor Coordinador de la Comisión de Hacienda del 22 Ayuntamiento de Mexicali, B.C.

**"SECRETARIO TECNICO"**

  
**ALINA MARGOT MARTÍNEZ RAMÍREZ**

Jefe del Departamento de Recursos Materiales de Oficialía Mayor del 22 Ayuntamiento de Mexicali, B.C.

**"VOCAL"**

**DEPENDENCIA SOLICITANTE**

  
**FRANCISCO GONZALEZ LOZOYA**

Jefe del Departamento de Taller Municipal de la Oficialía Mayor del 22 Ayuntamiento de Mexicali, B.C.

**"INVITADO"**

**FERNANDO CERVANTES AREVALO**  
En representación del Síndico Procurador del 22  
Ayuntamiento de Mexicali. B.C.

**"VOCAL"**  
**DEPENDENCIA SOLICITANTE**

**MARIO MARTIN AMEZCUA GUERRERO**  
Subdirector Administrativo de la Dirección de Seguridad  
Pública Municipal del 22 Ayuntamiento de Mexicali,  
B.C.

**"TESTIGO SOCIAL"**

**YOLANDA MARTINEZ DURAN**  
En representación de la Cámara Nacional de  
Comercio Servicios y Turismo de Mexicali

**"TESTIGO SOCIAL"**

**FERMIN CERVANTES CORTES**  
En representación de la Cámara Nacional de la  
Industria de Transformación de Mexicali

## LICITANTES

<b>Empresa:</b> TRATAMIENTOS JORRASCOS DEL PODOSTER S.A. DE C.V. <b>Representante:</b> E.B. HONORATO Lopez Linares	<b>Firma</b> _____
<b>Empresa:</b> <b>Representante:</b>	<b>Firma</b> _____
<b>Empresa:</b> <b>Representante:</b>	<b>Firma</b> _____

# ANEXO





**Mexicali**  
22 AYUNTAMIENTO  
Juntos, claro que podemos



OFICIALIA MAYOR  
OFICINA TITULAR  
OM-362/2019

Mexicali, Baja California, a 02 de abril de 2019.

ESTELA MARTÍNEZ CHÁVEZ  
P R E S E N T E.-

Con fundamento en el artículo 22 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, artículo 19 y 20 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y el artículo 11 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Mexicali; Baja California; mediante el presente tengo a bien autorizar a usted para que en mi nombre y representación, presida el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Ayuntamiento de Mexicali, con las facultades inherentes a dicho cargo a partir de la fecha y hasta el término del 22 Ayuntamiento de Mexicali, lo anterior tomando en cuenta que es una facultad y no se contrapone con la naturaleza de lo establecido.

Sin otro particular por el momento, se despide.

ATENTAMENTE



OSCAR ORTEGA VÉLEZ  
OFICIAL MAYOR DEL 22  
AYUNTAMIENTO DE MEXICALI



c.c.p.- Archivo  
OOV/tdnj



**22 Ayuntamiento de Mexicali, Baja California**  
COMITE DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS  
**Licitacion Pública Municipal No. AYTO MXL-OM-ADQ-15-19**

**“Prestación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California”**

**Dictamen Técnico**

DOCUMENTOS		LICITANTE
		TRATAMIENTOS TERMICOS DEL NOROESTE S.A. DE C.V.
A) Formato de Propuesta técnica detallada en original (Anexo 2)		CUMPLE Cumple Técnicamente
B) Formato de Manifestación de contar con facultades para suscribir la propuesta (Anexo 3)		CUMPLE
C) Declaración de NO encontrarse en los supuestos previstos por el artículo 26 del R.A.C.S.G.M.M.B.C. (Anexo 4)		CUMPLE
D) Declaración de Integridad (Anexo 5)		CUMPLE
E) Comprobante para acreditar su Residencia, Inscripción Fiscal y Constitución de la Empresa.		CUMPLE Acta Constitutiva 24,941, RFC: TTN050624GN9, Folio: E4221786, INE: 0398022741450, Comprobante de Domicilio Recibo de Pago de Servicio Telefonico TELNOR
F) Carta compromiso de prestación de los servicios en el plazo establecido en el 1.4 "Plazo de Entrega" de las bases de licitación (Anexo 6)		CUMPLE
G) Escrito Libre donde el licitante manifieste estar al corriente en sus obligaciones fiscales. Asimismo, deberá presentar adicionalmente, comprobante de la última declaración fiscal anual presentada ante el Sistema de Administración Tributaria, demostrando estar al corriente de sus obligaciones fiscales		CUMPLE
H) Copia del recibo oficial de pago de bases de licitación.		CUMPLE
I) Copia del registro en el padrón de proveedores del Ayuntamiento de Mexicali o carta compromiso de su registro en el mismo en caso de resultar ganador en el presente procedimiento de licitación.		CUMPLE
J) Curriculum vitae de la empresa describiendo su experiencia y capacidad técnica en los servicios materia de la licitación, adjuntando copia de un contrato de montos y cantidad de servicios similares a los de la presente Licitación.		CUMPLE Presenta curriculum y copia de contrato del año 2018
K) Documentación con que acredite que cuenta con el personal capacitado y necesario para la prestación de los servicios en el volumen requerido. El licitante deberá presentar copia simple de su liquidación de cuotas obrero patronales ante el IMSS de los bimestres: tercero, cuarto, quinto y sexto del año 2018 y primero del 2019, así como de las certificaciones con que cuente su personal técnico con carreras referentes a sistemas de Refrigeración y Aire Acondicionado o su equivalente, emitidos por instituciones públicas o privadas reconocidas por la Secretaría de Educación Pública, pudiendo presentar copia simple de los Certificados, Diplomas o Cédulas de cuando menos cuatro técnicos.		CUMPLE
OBSERVACIONES:		PROPUESTA ACEPTADA TÉCNICAMENTE

FIRMA DEL COMITÉ:



## 22 Ayuntamiento de Mexicali, Baja California

COMITE DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS

Licitación Pública Municipal No. AYTOMXL-OM-ADQ-15-19

"Prestación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California".





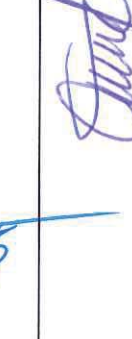

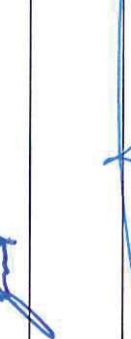
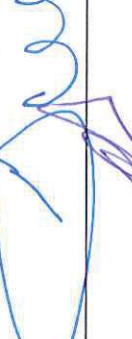

Revisión de Documentación Económica Presentada

DOCUMENTOS		L I C I T A N T E S
		TRATAMIENTOS TERMICOS DEL NOROESTE, S.A. DE C.V.
A) CATALOGO DE CONCEPTOS (ANEXO 7)		PRESENTA
B) PROPUESTA ECONOMICA (ANEXO 8)		PRESENTA
IMPORTE INCLUYENDO EL IVA	PAQUETE 1	Mantenimiento Preventivo Importe \$ 264,344.04 M.N. Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar Mantenimiento Correctivo Importe \$ 582,540.12 M.N. Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar Importe suma de Servicio Preventivo y Correctivo Importe \$ 846,884.16 M.N. Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar
	PAQUETE 2	Mantenimiento Preventivo Importe \$ 144,310.68 M.N. Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar Mantenimiento Correctivo Importe \$ 663,348.96 M.N. Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar Importe suma de Servicio Preventivo y Correctivo Importe \$ 807,659.64 M.N. Incluyendo el 8% de I.V.A. a trasladar
OBSERVACIONES		PROPUESTA ACEPTADA PARA SU ANALISIS

**22 Ayuntamiento de Mexicali, Baja California**  
**COMITE DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACION DE SERVICIOS**  
**Licitación Pública Municipal No. AYTOMXL-OM-ADQ-15-19**

**"Prestación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California"**

**Lista de Asistencia "Comité de Adquisiciones"**  
**DICTAMEN TECNICO Y APERTURA ECONOMICA**

Integrantes del Comité		Nombre	Firma
OFICIAL MAYOR DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. PRESIDENTE	En Representación:	<i>Isela Martinez Chavez</i>	
TESORERO MUNICIPAL DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. VOCAL	En Representación:	<i>Sergio Torres Gonzalez</i>	
REGIDOR COORDINADOR DE LA COMISION DE HACIENDA MUNICIPAL DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. VOCAL		<i>Natalia Margarita Figueroa</i>	
REGIDOR COORDINADOR DE LA COMISION DE ADMINISTRACION PUBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. VOCAL		<i>Adriana Najera Montoya</i>	
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DE OFICIALIA MAYOR DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. AREA SOLICITANTE VOCAL		<i>Francisco Gabriel Lopez</i>	
DIRECCION DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. AREA SOLICITANTE VOCAL		<i>MARCO ANTONIO AMEZUZA GARCIA</i>	
JEFE DE RECURSOS MATERIALES DE OFICIALIA MAYOR DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. SECRETARIO TECNICO		<i>Aline Margot Martinez Ramirez</i>	
CAMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACION DE MEXICALI. TESTIGO SOCIAL			
CAMARA NACIONAL DE COMERCIO SERVICIOS Y TURISMO DE MEXICALI TESTIGO SOCIAL		<i>Yolanda Martinez Duran</i>	
SINDICO PROCURADOR DEL 22 AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, B.C. INVITADO	En Representación:	<i>Fernando Cervantes Arevalo</i>	

23 de abril de 2019  
13:00 Hrs.




22 Ayuntamiento de Mexicali, Baja California  
COMITE DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS

Licitación Pública Municipal No. AYTOMXL-OM-ADQ-15-19

"Prestación de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado para el Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California"

Lista de Asistencia "Licitantes"

DICTAMEN TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Nombre de la Empresa	Representante	Firma
FRANQUICIAS TECNICAS DEL NOROCCIDENTE S.A. DE C.V.	Jorge Norberto Lopez Linares	

23 de abril de 2019  
13:00 Hrs.