



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Estado Analítico de Ingresos Presupuestales

Al 31/dic./2025

Usr: pirivera
Rep: rptEstadoPresupuestoIngresos

Fecha y 17/feb./2026

hora de Impresión 12:55 p. m.

Fuente de Ingresos		Ley de Ingresos Estimada	Ampliaciones / (Reducciones)	Ley de Ingresos Modificada	Ingresos Devengados	Ingresos Recaudados	Devengado Por Recaudar	Avance de Recaudación (Recaudación / Estimación)
73	Ingresos por Venta de Bienes y Prestaci?n de Servicios de	\$81,051,686.00	\$0.00	\$81,051,686.00	\$72,721,846.04	\$72,721,846.04	\$0.00	89.72 %
73-01	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACI?N DE SEI	\$81,051,686.00	\$0.00	\$81,051,686.00	\$72,721,846.04	\$72,721,846.04	\$0.00	89.72 %
	Ingresos por Venta de Bienes y Prestaci?n de Servicios	\$81,051,686.00	\$0.00	\$81,051,686.00	\$72,721,846.04	\$72,721,846.04	\$0.00	89.72 %
	ING PROP X COBRANZA TERR COMERCIALES	\$20,706,000.00	\$0.00	\$20,706,000.00	\$32,573,257.71	\$32,573,257.71	\$0.00	157.31 %
	ING COBRANZA COMERCIAL	\$20,706,000.00	\$0.00	\$20,706,000.00	\$32,573,257.71	\$32,573,257.71	\$0.00	157.31 %
	ING PROPIOS X VENTA TERR COMERCIALES	\$16,995,021.02	\$0.00	\$16,995,021.02	\$4,965,803.39	\$4,965,803.39	\$0.00	29.21 %
	ING VENTA COMERCIAL	\$16,995,021.02	\$0.00	\$16,995,021.02	\$4,965,803.39	\$4,965,803.39	\$0.00	29.21 %
	ING PROPIO X COBRANZA TERR HABITACIONALES	\$19,298,716.11	\$0.00	\$19,298,716.11	\$18,827,749.56	\$18,827,749.56	\$0.00	97.55 %
	ING X COBRANZA HABITACIONAL	\$19,298,716.11	\$0.00	\$19,298,716.11	\$18,827,749.56	\$18,827,749.56	\$0.00	97.55 %
	ING POR RECUPERACION DE OBRA	\$269,677.00	\$0.00	\$269,677.00	\$45,912.11	\$45,912.11	\$0.00	17.02 %
	ING POR RECUPERACION DE OBRA	\$269,677.00	\$0.00	\$269,677.00	\$45,912.11	\$45,912.11	\$0.00	17.02 %
	OTROS INGRESOS	\$503,000.00	\$0.00	\$503,000.00	\$898,047.32	\$898,047.32	\$0.00	178.53 %
	OTROS INGRESOS	\$503,000.00	\$0.00	\$503,000.00	\$898,047.32	\$898,047.32	\$0.00	178.53 %
	PAQUETES CONCURSADOS	\$32,400.00	\$0.00	\$32,400.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00 %
	PAQUETES CONCURSADOS	\$32,400.00	\$0.00	\$32,400.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00 %
	TITULACION DE TERRENOS	\$1,473,836.52	\$0.00	\$1,473,836.52	\$348,908.31	\$348,908.31	\$0.00	23.67 %
	TITULACION DE TERRENOS	\$1,473,836.52	\$0.00	\$1,473,836.52	\$348,908.31	\$348,908.31	\$0.00	23.67 %
	INTERESES NORMALES	\$3,900,000.00	\$0.00	\$3,900,000.00	\$1,939,477.08	\$1,939,477.08	\$0.00	49.73 %
	INTERESES NORMALES	\$3,900,000.00	\$0.00	\$3,900,000.00	\$1,939,477.08	\$1,939,477.08	\$0.00	49.73 %
	MORATORIOS	\$866,035.35	\$0.00	\$866,035.35	\$663,289.40	\$663,289.40	\$0.00	76.58 %
	MORATORIOS	\$866,035.35	\$0.00	\$866,035.35	\$663,289.40	\$663,289.40	\$0.00	76.58 %
	INGRESOS FINANCIEROS DE LA INVERSION	\$13,200,000.00	\$0.00	\$13,200,000.00	\$11,535,246.67	\$11,535,246.67	\$0.00	87.38 %
	INGRESOS FINANCIEROS DE LA INVERSION	\$13,200,000.00	\$0.00	\$13,200,000.00	\$11,535,246.67	\$11,535,246.67	\$0.00	87.38 %
	ING X VENTA TERRENOS HABITACIONALES	\$3,307,000.00	\$0.00	\$3,307,000.00	\$860,077.49	\$860,077.49	\$0.00	26.00 %
	ING X VENTA TERRENOS HABITACIONALES	\$3,307,000.00	\$0.00	\$3,307,000.00	\$860,077.49	\$860,077.49	\$0.00	26.00 %
	INGRESO X VENTA DE VIVIENDA RECUPERADA	\$500,000.00	\$0.00	\$500,000.00	\$64,077.00	\$64,077.00	\$0.00	12.81 %
	INGRESO X VENTA DE VIVIENDA RECUPERADA	\$500,000.00	\$0.00	\$500,000.00	\$64,077.00	\$64,077.00	\$0.00	12.81 %
Total		\$81,051,686.00	\$0.00	\$81,051,686.00	\$72,721,846.04	\$72,721,846.04	\$0.00	89.72 %

12



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA
Estado Analítico de Ingresos Presupuestales
Al 31/dic./2025

Usu: pirivera
Rep: rptEstadoPresupuestoIngresos

Fecha y hora de Impresión | 17/feb./2026
12:55 p. m.

Fuente de Ingresos	Ley de Ingresos Estimada	Ampliaciones / (Reducciones)	Ley de Ingresos Modificada	Ingresos Devengados	Ingresos Recaudados	Devengado Por Recaudar	Avance de Recaudación (Recaudación / Estimación)
--------------------	--------------------------	------------------------------	----------------------------	---------------------	---------------------	------------------------	--

GUILLERMO RAFAEL GOMEZ ESCALANTE
DIRECTOR GENERAL

PRISCILA IBETH RIVERA LEYVA
CONTADOR

IDAETH JIMENEZ MARQUEZ
JEFE DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS