

Cuenta Pública 2024
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	12,367,051	86,738,225
Activo Circulante	12,080,985	45,350,733
Efectivo y Equivalentes	0	45,350,733
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	3,244,940	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	8,836,046	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	286,066	41,387,491
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	26,434,842
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	14,763,634
Bienes Muebles	286,066	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	189,015
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	59,925,934	1,888,754
Pasivo Circulante	33,565,231	1,888,754
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	33,565,231	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	1,888,754
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	26,360,703	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	26,360,703	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	38,001,832	21,667,839
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	38,001,832	21,667,839
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	21,667,839
Resultados de Ejercicios Anteriores	37,836,957	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	164,875	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del


 GUILLERMO RAFAEL GOMEZ ESCALANTE
 DIRECTOR GENERAL


 IDAETH JIMENEZ MARQUEZ
 JEFE DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS


 PRISCILA IBETH RIVERA LEYVA
 CONTADOR