



TAHITI DELHI BASTIDA HIRALES  
R.F.C. BAHT800807160

Régimen fiscal: 612 Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
ANDUJAR 1201 SN VILLA DEL REY TERCERA ETAPA  
MEXICALI, ENTRE MONTE HERMOSO, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA. Mexico. C.P. 21353

FACTURA  
A20

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| Nombre o razón social                             | R.F.C.       | Lugar, fecha y hora de emisión / certificación  |
| FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE MEXICALI | BMF98031686A | 21353 2023-12-26T15:47:11 / 2023-12-26T17:47:47 |

|  |   |
|--|---|
| Dirección  | Otros datos fiscales  |
| BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS 850 LOCAL 5 ZONA INDUSTRIAL<br>MEXICALI, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA. México. C.P. 21010 | Folio fiscal: CB51146E-9485-4922-937E-0BDD17B86D5C<br>Serie del certificado del emisor: 00001000000513945634<br>Serie del certificado del SAT: 00001000000503938001<br>Efecto de comprobante: I Ingreso<br>Tipo de moneda: MXN - Peso Mexicano<br>RFC del proveedor de certificación: SED1102088J7<br>Régimen fiscal del receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos<br>Versión de CFDI: 4.0 |

| No. Ident.  | Cantidad | Unidad             | Descripción   | Valor unitario | Importe   |
|-------------|----------|--------------------|---|----------------|-----------|
| 07 SERVICIO | 1.00     | UNIDAD DE SERVICIO | POR CONCEPTO DE ESTIMACION No.1 (UNICA) POR ORDEN DE TRABAJO No. FIDUM-2023-007 POR UN IMPORTE DE \$ 35,380.00 (TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.) REFERENTE A LOS" TRABAJOS TECNICOS DE ELABORACION DE DESLINDE DE SUBDIVISION DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL BVI-002-007,,IDENTIFICADO COMO LOTE 7 DE LA MANZANA2, DEL FRACCIONAMIENTO REAL VICTORIA, PERTENECIENTE A LA DELEGACION GUADALUPE VICTORIA." CON UN PERIODO DE EJECUCION DEL 17 DE JULIO AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023. | 30,500.00      | 30,500.00 |

|   |                          |
|---|--------------------------|
| Clave prod/serv   | Clave unidad             |
| 72103300 - Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura | E48 - Unidad de servicio |
| IVA 16.0%: 4880.00 (02 - Si objeto de impuesto)                       |                          |

|   |  |             |
|---|--|-------------|
| Importe con letra                                       | =TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 MXN= |             |
| Este documento es una representación impresa de un CFDI |  | Subtotal    |
| Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición         |  | 002-IVA 16% |
| Forma de pago: 03 Transferencia electrónica de fondos   |  | Total       |
| Uso de cfdi: G03 Gastos en general                      |  | 30,500.00   |
|   |  | 4,880.00    |
|   |  | 35,380.00   |



Sello digital del emisor:

Rhzt0U9hpVZDQ56SY7Xlxb2wc9paSv/qTPg8iKs5v/HwladcHj6UWC+AfmVsJPIGZFrM8us1vzFjclMzZhsWEDa1WBWC4uxUvJBvFZKzjxkMFh3WBxbAo3Ppc1bxmvT7hrUzflvkmnjdmqVb0L9FZlIDJnPorx/3+njie3BDkKjeVi8tN4Dm8n4jKlUoZoU1ppNy54Yhqb01LF1YX1+ujT1kGV0pToPChHDVY2qUeb9KIQB5Zi2zfk/YdnVIRpqawrfOKjHl6bcTgvil4B66l3xuU9V6d1fWlCvsEnrbTXZQ4JR5UTQ9D13L16mfy2myhFnl8fwx0WA==

Sello digital del SAT:

NEKRq2pK/e9hVBDhjgi/8l6G8vbSQWKNxjQt+yj8SZha5AlxULQuNsknF81MoG6c6l+8XQJ2a3y8aT2ahrhvFYJBGTGxQmwA7dsDvYw7E/YtQc/K9iSjdB2zMYa6cGWOK9PeHYQqUd8qLV7L72eI8c2gzVUOYbdISpAKmp3rPwxDND7XY9m83UrzX0ExsvVozhpE6M/XP6TEhgMnjXuxiIRVxJDl3OILBG/yreP9uh0DAX7DlclLMLT2AgJ+6grxKwubKU1BoxnxQYcW7w2vOnftuwRPFue5AAAdYaD3mlRcFip6Zv5Aa8gBy4kHEBw1T04FUj/frjXD9doc14Jtg==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|CB51146E-9485-4922-937E-0BDD17B86D5C|2023-12-26T17:47:47|SED1102088J7|Rhzt0U9hpVZDQ56SY7Xlxb2wc9paSv/qTPg8iKs5v/HwladcHj6UWC+AfmVsJPIGZFrM8us1vzFjclMzZhsWEDa1WBWC4uxUvJBvFZKzjxkMFh3WBxbAo3Ppc1bxmvT7hrUzflvkmnjdmqVb0L9FZlIDJnPorx/3+njie3BDkKjeVi8tN4Dm8n4jKlUoZoU1ppNy54Yhqb01LF1YX1+ujT1kGV0pToPChHDVY2qUeb9KIQB5Zi2zfk/YdnVIRpqawrfOKjHl6bcTgvil4B66l3xuU9V6d1fWlCvsEnrbTXZQ4JR5UTQ9D13L16mfy2myhFnl8fwx0WA==|00001000000503938001||