


Cuenta Pública 2023  
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali  
Estado Analítico del Activo  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>441,711,238</b>	<b>508,665,412</b>	<b>421,130,955</b>	<b>529,245,695</b>	<b>87,534,457</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>367,494,343</b>	<b>412,286,610</b>	<b>392,974,328</b>	<b>386,806,624</b>	<b>19,312,282</b>
Efectivo y Equivalentes	77,412,754	226,197,327	200,666,524	102,943,558	25,530,803
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	36,504,500	96,674,061	97,965,600	35,212,960	-1,291,540
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	253,577,088	89,415,222	94,342,204	248,650,106	-4,926,982
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>74,216,895</b>	<b>96,378,802</b>	<b>28,156,627</b>	<b>142,439,070</b>	<b>68,222,175</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	71,607,378	69,572,512	26,591,250	114,588,640	42,981,261
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	25,546,292	1,105,376	24,440,916	24,440,916
Bienes Muebles	5,083,818	800,000	460,000	5,423,818	340,000
Activos Intangibles	2,220,460	0	0	2,220,460	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,694,761	459,998	0	-4,234,763	459,998
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
\_\_\_\_\_  
GUILLERMO RAFAEL GOMEZ ESCALANTE  
DIRECTOR GENERAL

  
\_\_\_\_\_  
ANTONIO JACOBO HEREDIA  
JEFE DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS

  
\_\_\_\_\_  
PRISCILA IBETH RIVERA LEYVA  
CONTADOR