

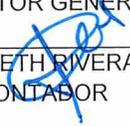
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	441,711,238	435,868,422	357,168,262	520,411,397	78,700,160
Activo Circulante	367,494,343	345,508,448	335,252,221	377,750,569	10,256,226
Efectivo y Equivalentes	77,412,754	181,378,402	170,288,663	88,502,494	11,089,739
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	36,504,500	78,826,366	74,245,905	41,084,961	4,580,461
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	253,577,088	85,303,680	90,717,654	248,163,115	-5,413,974
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	74,216,895	90,359,974	21,916,041	142,660,828	68,443,933
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	71,607,378	64,634,182	21,303,614	114,937,945	43,330,567
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	24,925,793	612,426	24,313,366	24,313,366
Bienes Muebles	5,083,818	800,000	0	5,883,818	800,000
Activos Intangibles	2,220,460	0	0	2,220,460	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,694,761	0	0	-4,694,761	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

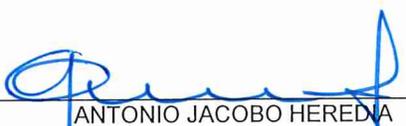
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad



 GUILLERMO RAFAEL GOMEZ ESCALANTE
 DIRECTOR GENERAL



 PRISCILA IBETH RIVERA LEYVA
 CONTADOR



 ANTONIO JACOBO HEREDIA
 JEFE DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS