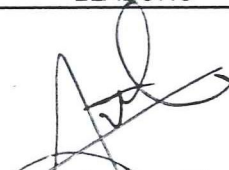




NOMBRE DEL INDICADOR:		Clave: 68 - FIDUM - 1000		68-PMD																		
DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE		TIPO		NIVEL		DIMENSION																
		Estrategico		Resultado		Eficacia y Eficiencia																
1. Liga al PMD: Eje Público: 3 - MEXICALI CRECE Estrategia: 3.6 - PLANEACION Y DISEÑO URBANA Línea de Acción: 3.6.1 - Actualización de los diagnosticos, planes y normativa urbana Línea de Acción 2: No Aplica - Línea de Acción 3: No Aplica - Línea de Acción 4: No Aplica -																						
2. Estructura Programática: Ramo: 68 - Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California. Unidad Ejecutora: 101 - DIRECCION Finalidad: 2 - DESARROLLO SOCIAL Función: 2 - VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD SubFunción: 1 - Urbanización Programa: 511 - GESTIÓN ADMINISTRATIVA																						
3. Objetivo del Indicador: Medir el alcance de la transmisión de la propiedad a través de la titulación de terrenos o firma de escritura pública, lo que da a conocer la cantidad de Mujeres y Hombres beneficiados mediante el documento Título de propiedad y/o escrituras, brindando certeza jurídica a su patrimonio.																						
4. Interpretación o Lectura: A mayor cantidad de títulos o escrituras realizados, mayor cantidad de mujeres y hombres beneficiados y a menor cantidad de títulos realizados, menor cantidad de mujeres y hombres beneficiados																						
5. Variables:																						
<table border="1"><thead><tr><th>CLAVE</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>UNIDAD DE MEDIDA</th><th>FUENTE DE DATOS</th></tr></thead><tbody><tr><td>LT</td><td>LOTES TITULADOS O ESCRITURADOS</td><td>LOTES</td><td>DEPARTAMENTO JURIDICO</td></tr><tr><td>LSTT</td><td>LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS</td><td>LOTES</td><td>DEPARTAMENTO JURIDICO</td></tr><tr><td>LSTTNC</td><td>LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS NO CONCLUIDOS</td><td>LOTES</td><td>DEPARTAMENTO JURIDICO</td></tr></tbody></table>							CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS	LT	LOTES TITULADOS O ESCRITURADOS	LOTES	DEPARTAMENTO JURIDICO	LSTT	LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS	LOTES	DEPARTAMENTO JURIDICO	LSTTNC	LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS NO CONCLUIDOS	LOTES	DEPARTAMENTO JURIDICO
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS																			
LT	LOTES TITULADOS O ESCRITURADOS	LOTES	DEPARTAMENTO JURIDICO																			
LSTT	LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS	LOTES	DEPARTAMENTO JURIDICO																			
LSTTNC	LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS NO CONCLUIDOS	LOTES	DEPARTAMENTO JURIDICO																			
6. Fórmula:		LT=LSTT-LSTTNC																				
7. Unidad de medida del resultado: LOTES																						
8. Rango de Valor (Semaforización):																						
<table border="1"><thead><tr><th colspan="3">AMARILLO</th></tr><tr><th>1.00 - 66.00</th><th>67.00 - 100.00</th><th>101.00 - 200.00</th></tr></thead></table>							AMARILLO			1.00 - 66.00	67.00 - 100.00	101.00 - 200.00										
AMARILLO																						
1.00 - 66.00	67.00 - 100.00	101.00 - 200.00																				
9. Línea base:																						
<table border="1"><thead><tr><th>PERIODO</th><th>VALOR BASE</th><th>VALOR META</th></tr></thead><tbody><tr><td>ENERO-MARZO</td><td>6.00</td><td>30.00</td></tr><tr><td>ABRIL-JUNIO</td><td>22.00</td><td>35.00</td></tr><tr><td>JULIO-SEP</td><td>72.00</td><td>35.00</td></tr><tr><td>OCT-DIC</td><td>100.00</td><td>30.00</td></tr></tbody></table>							PERIODO	VALOR BASE	VALOR META	ENERO-MARZO	6.00	30.00	ABRIL-JUNIO	22.00	35.00	JULIO-SEP	72.00	35.00	OCT-DIC	100.00	30.00	
PERIODO	VALOR BASE	VALOR META																				
ENERO-MARZO	6.00	30.00																				
ABRIL-JUNIO	22.00	35.00																				
JULIO-SEP	72.00	35.00																				
OCT-DIC	100.00	30.00																				



10. Meta del indicador: >= (incremento)	Anual 20222: 200.00	Trienio 20222: 350.00
11. Frecuencia de medición: Trimestral		
GLOSARIO Y OBSERVACIONES Lotes habitacionales: Terrenos para vivienda de tipo popular tendientes a satisfacer la demanda de suelo de la población de escasos recursos, con o sin construcción. Lotes comerciales: Terrenos para industria o comercio. Titulación: hecho por el cual la persona adquiere mediante un documento llamado Título de Propiedad, la seguridad jurídica del bien inmueble que adquirió a plazos, asegurando el patrimonio familiar. Escrituración: hecho por el cual la persona adquiere mediante un documento llamado Escritura Pública, protocolizado y firmado ante un fedatario dotado de personalidad por el orden público. Tramitados: Solicitudes de titulación de lotes presentados por la ciudadanía, que han sido gestionadas ante las instancias correspondientes.		

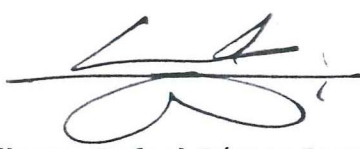
VALIDACIÓN DEL INDICADOR	
ELABORÓ	AUTORIZÓ
 Lic. Héctor Alejandro Thomas Ochoa Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d	 Lic. Guillermo Rafael Gómez Escalante Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d



NOMBRE DEL INDICADOR:		Clave: 68 - FIDUM - 1000		68-PMD																					
GESTION ADMINISTRATIVA		<table border="1"> <tr> <td>TIPO</td> <td>NIVEL</td> <td>DIMENSION</td> </tr> <tr> <td>Estrategico</td> <td>Resultado</td> <td>Eficacia y Eficiencia</td> </tr> </table>				TIPO	NIVEL	DIMENSION	Estrategico	Resultado	Eficacia y Eficiencia														
		TIPO	NIVEL	DIMENSION																					
Estrategico	Resultado	Eficacia y Eficiencia																							
1. Liga al PMD: Eje Público: 4 - GOBERNAR PARA SERVIR Estrategia: 4.6 - AUSTERIDAD Y RACIONALIDAD DEL GASTO Línea de Acción: 4.6.1 - Mesura en el ejercicio del gasto Línea de Acción 2: No Aplica - Línea de Acción 3: No Aplica - Línea de Acción 4: No Aplica -																									
2. Estructura Programática: Ramo: 68 - Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California. Unidad Ejecutora: 102 - COORDINACION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS Finalidad: 2 - DESARROLLO SOCIAL Función: 2 - VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD SubFunción: 1 - Urbanización Programa: 511 - GESTIÓN ADMINISTRATIVA																									
3. Objetivo del Indicador: Obtener informes del estado actual de la administración de los recursos de FIDUM, para conocer e interpretar el grado de eficiencia y eficacia respecto al cumplimiento del presupuesto autorizado.																									
4. Interpretación o Lectura: : A mayor porcentaje del indicador, mayor eficiencia y eficacia programática y presupuestal en el cumplimiento del presupuesto; a menor porcentaje del indicador, menor eficiencia y eficacia programática y presupuestal en el cumplimiento del presupu																									
5. Variables: <table border="1"> <thead> <tr> <th>CLAVE</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>UNIDAD DE MEDIDA</th> <th>FUENTE DE DATOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EPP</td> <td>EFICIENCIA PROGRAMATICA PRESUPUESTAL</td> <td>PORCENTAJE</td> <td>ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM</td> </tr> <tr> <td>PGC</td> <td>PROMEDIO GENERAL DE CUMPLIMIENTO PROGRAMÁTICO AL PERIODO</td> <td>PORCENTAJE</td> <td>ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM</td> </tr> <tr> <td>PAP</td> <td>TOTAL DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL PERIODO</td> <td>PORCENTAJE</td> <td>ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM</td> </tr> <tr> <td>PDP</td> <td>TOTAL DE PRESUPUESTO DEVENGADO AL PERIODO</td> <td>PORCENTAJE</td> <td>ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM</td> </tr> </tbody> </table>						CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS	EPP	EFICIENCIA PROGRAMATICA PRESUPUESTAL	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM	PGC	PROMEDIO GENERAL DE CUMPLIMIENTO PROGRAMÁTICO AL PERIODO	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM	PAP	TOTAL DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL PERIODO	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM	PDP	TOTAL DE PRESUPUESTO DEVENGADO AL PERIODO	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS																						
EPP	EFICIENCIA PROGRAMATICA PRESUPUESTAL	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM																						
PGC	PROMEDIO GENERAL DE CUMPLIMIENTO PROGRAMÁTICO AL PERIODO	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM																						
PAP	TOTAL DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL PERIODO	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM																						
PDP	TOTAL DE PRESUPUESTO DEVENGADO AL PERIODO	PORCENTAJE	ADMINISTRACION Y FINANZAS FIDUM																						
6. Fórmula:		$EPP = (PGC + ((PDP/PAP) * 100)) / 2$																							
7. Unidad de medida del resultado: PORCENTAJE																									
8. Rango de Valor (Semaforización): <table border="1"> <tr> <td colspan="2">0.00 - 75.00</td> <td>AMARILLO</td> <td colspan="2">76.00 - 80.00</td> <td>81.00 - 100.00</td> </tr> </table>						0.00 - 75.00		AMARILLO	76.00 - 80.00		81.00 - 100.00														
0.00 - 75.00		AMARILLO	76.00 - 80.00		81.00 - 100.00																				
9. Línea base: <table border="1"> <thead> <tr> <th>PERIODO</th> <th>VALOR BASE</th> <th>VALOR META</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ENERO-MARZO</td> <td>90.00</td> <td>80.00</td> </tr> <tr> <td>ABRIL-JUNIO</td> <td>80.00</td> <td>80.00</td> </tr> <tr> <td>JULIO-SEP</td> <td>80.00</td> <td>80.00</td> </tr> </tbody> </table>						PERIODO	VALOR BASE	VALOR META	ENERO-MARZO	90.00	80.00	ABRIL-JUNIO	80.00	80.00	JULIO-SEP	80.00	80.00								
PERIODO	VALOR BASE	VALOR META																							
ENERO-MARZO	90.00	80.00																							
ABRIL-JUNIO	80.00	80.00																							
JULIO-SEP	80.00	80.00																							



OCT-DIC			80.00	80.00
10. Meta del indicador: >= (incremento)	Anual 20222: 80.00	Trienio 20222: 80.00		
11. Frecuencia de medición: Trimestral				
GLOSARIO Y OBSERVACIONES				
Eficiencia Programática Presupuestal: Es el promedio de los grados de avance programático y presupuestal conseguido en el periodo y que determina la correcta aplicación de los recursos financieros para el cumplimiento de las metas de la entidad.				

VALIDACIÓN DEL INDICADOR	
ELABORÓ	AUTORIZÓ
 Lic. Antonio Jacobo Heredia Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d	 Lic. Guillermo Rafael Gómez Escalante Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d



NOMBRE DEL INDICADOR:		Clave: 68 - FIDUM - 1000		68-PMD
DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE				
		TIPO	NIVEL	DIMENSION
		Estrategico	Resultado	Eficacia y Eficiencia

1. Liga al PMD:
 Eje Público: 3 - MEXICALI CRECE
 Estrategia: 3.6 - PLANEACION Y DISEÑO URBANA
 Línea de Acción: 3.6.1 - Actualización de los diagnosticos, planes y normativa urbana
 Línea de Acción 2: 3.6.7 - Recuperación de vivienda abandonada
 Línea de Acción 3: No Aplica -
 Línea de Acción 4: No Aplica -

2. Estructura Programática:
 Ramo: 68 - Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California.
 Unidad Ejecutora: 202 - COORDINACION DE COMERCIALIZACION
 Finalidad: 2 - DESARROLLO SOCIAL
 Función: 2 - VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD
 SubFunción: 1 - Urbanización
 Programa: 682 -

3. Objetivo del Indicador: Tener conocimiento de la cantidad de Mujeres. Hombres y empresas beneficiadas a través de la comercialización y asignación de vivienda, terrenos habitacionales y comerciales para mejorar su calidad de vida.

4. Interpretación o Lectura: A mayor cantidad de Mujeres, Hombres y/o empresas beneficiadas mayor es la cantidad de metros cuadrados incorporados al desarrollo urbano ordenado y sustentable de Mexicali; a menor cantidad Mujeres, Hombres y/o empresas beneficiadas, menor es la ca

5. Variables:

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS
CLLC	CANTIDAD DE LOTES O LOCALES COMERCIALIZADOS	lotas y viviendas	AREA COMERCIALIZACION
CIRAC	CANTIDAD DE INMUEBLES RECUPERADOS DEL ABANDONO COMERCIALIZADOS	lotas y viviendas	AREA COMERCIALIZACION
FYEB	FAMILIAS Y EMPRESAS BENEFICIADAS	FAMILIAS BENEFICIADAS	AREA COMERCIALIZACION

6. Fórmula: FYEB=CLLC+CIRAC

7. Unidad de medida del resultado: lotas y viviendas

8. Rango de Valor (Semaforización):

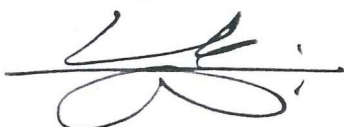
ROJO	AMARILLO	VERDE
0.00 - 58.00	59.00 - 117.00	118.00 - 176.00

9. Línea base:

PERIODO	VALOR BASE	VALOR META
ENERO-MARZO	11.00	28.00
ABRIL-JUNIO	39.00	38.00
JULIO-SEP	77.00	53.00
OCT-DIC	344.00	57.00



10. Meta del indicador: >= (incremento)	Anual 20222: 176.00	Trienio 20222: 528.00
11. Frecuencia de medición: Trimestral		
GLOSARIO Y OBSERVACIONES		
Vivienda: f. Lugar cerrado y cubierto construido para ser habitado por personas. (Diccionario de la Real Academia de la Lengua Española) Terreno: m. Porción de tierra. Superficie terrestre no ocupada por el mar. (Diccionario de la Real Academia de la Lengua Española). Comercializar: Dar a un producto condiciones y vías de distribución para su venta. Poner a la venta un producto. (Diccionario de la real Academia de la Lengua Española. Calidad de vida: Percepción individual de un sujeto acerca de su posición en la vida, en el contexto de su cultura y sistema de valores, en relación con sus metas, expectativas e inquietudes. (Organización Mundial de la Salud). Nota: Los contratos estipulados por FIDUM condicionan al adquirente, a partir de la firma del mismo, tiene hasta 12 meses de plazo para habitar el terreno o vivienda adquirida		

VALIDACIÓN DEL INDICADOR	
ELABORÓ	AUTORIZÓ
 Lic. Hector Abel Quintero Robles , Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d	 Lic. Guillermo Rafael Gómez Escalante Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d



NOMBRE DEL INDICADOR: CAPTACION DE INGRESOS Y FINANCIAMIENTO	Clave: 68 - FIDUM - 1000		68-PMD															
	TIPO	NIVEL	DIMENSION															
	Estrategico	Impacto	Eficacia															
1. Liga al PMD: Eje Público: 4 - GOBERNAR PARA SERVIR Estrategia: 4.5 - CAPTACION DE INGRESOS Y FINANCIAMIENTO Línea de Acción: 4.5.1 - Incremento de la recaudacion Línea de Acción 2: No Aplica - Línea de Acción 3: No Aplica - Línea de Acción 4: No Aplica -																		
2. Estructura Programática: Ramo: 68 - Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California. Unidad Ejecutora: 202 - COORDINACION DE COMERCIALIZACION Finalidad: 2 - DESARROLLO SOCIAL Función: 2 - VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD SubFunción: 1 - Urbanización Programa: 682 -																		
3. Objetivo del Indicador: Disminuir proporcionalmente el índice de cartera vencida																		
4. Interpretación o Lectura: A mayor disminucion de cartera vencida mayor recaudacion de ingresos.																		
5. Variables:																		
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS															
PDCV	PORCENTAJE DE DISMINUCION DE CARTERA VENCIDA	PORCENTAJE	AREA COMERCIALIZACION															
CV	CARTERA VENCIDA	PESOS	AREA COMERCIALIZACION															
CP	CUENTAS PAGADAS	PESOS	AREA COMERCIALIZACION															
6. Fórmula:		$PD = (CP/CV) * 100$																
7. Unidad de medida del resultado: ACCIÓN DE MANTENIMIENTO																		
8. Rango de Valor (Semaforización):																		
<table border="1"> <tr> <td>ROJO</td> <td>AMARILLO</td> <td>VERDE</td> </tr> <tr> <td>0.00 - 10.00</td> <td>11.00 - 19.00</td> <td>20.00 - 25.00</td> </tr> </table>				ROJO	AMARILLO	VERDE	0.00 - 10.00	11.00 - 19.00	20.00 - 25.00									
ROJO	AMARILLO	VERDE																
0.00 - 10.00	11.00 - 19.00	20.00 - 25.00																
9. Línea base:																		
<table border="1"> <tr> <th>PERIODO</th> <th>VALOR BASE</th> <th>VALOR META</th> </tr> <tr> <td>ENERO-MARZO</td> <td>25.00</td> <td>6.00</td> </tr> <tr> <td>ABRIL-JUNIO</td> <td>25.00</td> <td>6.00</td> </tr> <tr> <td>JULIO-SEP</td> <td>25.00</td> <td>6.00</td> </tr> <tr> <td>OCT-DIC</td> <td>25.00</td> <td>7.00</td> </tr> </table>				PERIODO	VALOR BASE	VALOR META	ENERO-MARZO	25.00	6.00	ABRIL-JUNIO	25.00	6.00	JULIO-SEP	25.00	6.00	OCT-DIC	25.00	7.00
PERIODO	VALOR BASE	VALOR META																
ENERO-MARZO	25.00	6.00																
ABRIL-JUNIO	25.00	6.00																
JULIO-SEP	25.00	6.00																
OCT-DIC	25.00	7.00																
10. Meta del indicador: >= (incremento)	Anual 20222: 25.00	Trienio 20222: 25.00																
11. Frecuencia de medición: Trimestral																		



GLOSARIO Y OBSERVACIONES

Cartera vencida: Se forma con documentos y créditos que no se pagaron a la fecha de su vencimiento.

VALIDACIÓN DEL INDICADOR

ELABORÓ

AUTORIZÓ


Lic. Hector Abel Quintero Robles
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d


Lic. Guillermo Rafael Gómez Escalante
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d



NOMBRE DEL INDICADOR:		Clave: 68 - FIDUM - 1000		68-PMD																									
DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE		<table border="1"><tr><td>TIPO</td><td>NIVEL</td><td>DIMENSION</td></tr><tr><td>Estrategico</td><td>Impacto</td><td>Eficacia</td></tr></table>		TIPO	NIVEL	DIMENSION	Estrategico	Impacto	Eficacia																				
TIPO	NIVEL	DIMENSION																											
Estrategico	Impacto	Eficacia																											
1. Liga al PMD: Eje Público: 3 - MEXICALI CRECE Estrategia: 3.6 - PLANEACION Y DISEÑO URBANA Línea de Acción: 3.6.1 - Actualizacion de los diagnosticos, planes y normativa urbana Línea de Acción 2: 3.6.7 - Recuperacion de vivienda abandonada Línea de Acción 3: No Aplica - Línea de Acción 4: No Aplica -																													
2. Estructura Programática: Ramo: 68 - Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California. Unidad Ejecutora: 201 - DEPARTAMENTO TECNICO Finalidad: 2 - DESARROLLO SOCIAL Función: 2 - VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD SubFunción: 1 - Urbanización Programa: 682 -																													
3. Objetivo del Indicador: Medir el número de lotes habilitados para ampliar la infraestructura existente dentro de las localidades urbanas, logrando desarrollos con servicios básicos																													
4. Interpretación o Lectura: A mayor cantidad de obras construidas, mayor crecimiento ordenado de la población, y a menor cantidad de obras construidas, menor crecimiento ordenado de la población																													
5. Variables:																													
<table border="1"><thead><tr><th>CLAVE</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>UNIDAD DE MEDIDA</th><th>FUENTE DE DATOS</th></tr></thead><tbody><tr><td>NLU</td><td>NÚMERO DE LOTES URBANIZADOS</td><td>LOTES</td><td>REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA</td></tr><tr><td>EL</td><td>ELECTRIFICACIÓN</td><td>OBRAS</td><td>REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA</td></tr><tr><td>AL</td><td>ALUMBRAMIENTO PÚBLICO</td><td>OBRAS</td><td>REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA</td></tr><tr><td>NOM</td><td>NOMENCLATURA Y SEÑALIZACIÓN</td><td>OBRAS</td><td>REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA</td></tr><tr><td>PR</td><td>PREDIOS REHABILITADOS</td><td>LOTES</td><td>REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA</td></tr></tbody></table>						CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS	NLU	NÚMERO DE LOTES URBANIZADOS	LOTES	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA	EL	ELECTRIFICACIÓN	OBRAS	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA	AL	ALUMBRAMIENTO PÚBLICO	OBRAS	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA	NOM	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACIÓN	OBRAS	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA	PR	PREDIOS REHABILITADOS	LOTES	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA
CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	FUENTE DE DATOS																										
NLU	NÚMERO DE LOTES URBANIZADOS	LOTES	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA																										
EL	ELECTRIFICACIÓN	OBRAS	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA																										
AL	ALUMBRAMIENTO PÚBLICO	OBRAS	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA																										
NOM	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACIÓN	OBRAS	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA																										
PR	PREDIOS REHABILITADOS	LOTES	REPORTE TRIMESTRAL AVANCE DEL POA																										
6. Fórmula:		NLU=EL+AL+NOM+PR																											
7. Unidad de medida del resultado: LOTES																													
8. Rango de Valor (Semaforización):																													
<table border="1"><thead><tr><th>ROJO</th><th>AMARILLO</th><th>VERDE</th></tr></thead><tbody><tr><td>0.00 - 97.00</td><td>98.00 - 146.00</td><td>147.00 - 292.00</td></tr></tbody></table>						ROJO	AMARILLO	VERDE	0.00 - 97.00	98.00 - 146.00	147.00 - 292.00																		
ROJO	AMARILLO	VERDE																											
0.00 - 97.00	98.00 - 146.00	147.00 - 292.00																											
9. Línea base:																													
<table border="1"><thead><tr><th>PERIODO</th><th>VALOR BASE</th><th>VALOR META</th></tr></thead><tbody><tr><td>ENERO-MARZO</td><td>0.00</td><td>134.00</td></tr><tr><td>ABRIL-JUNIO</td><td>254.00</td><td>79.00</td></tr></tbody></table>						PERIODO	VALOR BASE	VALOR META	ENERO-MARZO	0.00	134.00	ABRIL-JUNIO	254.00	79.00															
PERIODO	VALOR BASE	VALOR META																											
ENERO-MARZO	0.00	134.00																											
ABRIL-JUNIO	254.00	79.00																											



GOBIERNO
DE MÉXICO

FICHA TECNICA DE INDICADOR 20222

JULIO-SEP	106.00	79.00
OCT-DIC	41.00	0.00

10. Meta del indicador:

>= (incremento)

Anual 20222:

292.00

Trienio 20222:

693.00

11. Frecuencia de medición: Trimestral**GLOSARIO Y OBSERVACIONES**

Lotes urbanizados: Es un proceso con o sin construcción, dentro de una zona urbana o suburbana que cuenta con los servicios básicos necesarios para una vida digna de quienes lo habitan.
Electrificación: Es la infraestructura construida para dotar del servicio de electrificación a la reserva del FIDUM. Alumbrado Público: Es la infraestructura construida para dotar del servicio de alumbrado público a la reserva del FIDUM. Nomenclatura y señalización: Es la infraestructura instalada para dotar del servicio de nomenclatura y señalización a la reserva del FIDUM. Rehabilitación de predios: Es la reinstalación y saneamiento de los servicios de predios de la reserva propiedad de FIDUM

VALIDACIÓN DEL INDICADOR

ELABORÓ

Ing. Alfonso Silva Silva
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d

AUTORIZÓ

Lic. Guillermo Rafael Gómez Escalante
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano d



Nombre: **CAPTACION DE INGRESOS Y FINANCIAMIENTO**

Atención: ☒ Municipio ☐ Ciudad ☐ Valle ☐ San Felipe

Liga al PMD: 4 - GOBERNAR PARA SERVIR
4.5 - CAPTACION DE INGRESOS Y FINANCIAMIENTO
4.5.1 - Incremento de la recaudacion

Programa:

Dependencia/Entidad: 68 - FIDUM - 1000
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California.

Interpretacion: A mayor disminucion de cartera vencida mayor recaudacion de ingresos.

Meta:

	ENERO-MARZO - Avance	ABRIL-JUNIO - Avance	JULIO-SEP - Avance	OCT-DIC - Avance	Acumulado
META	6	6	6	7	25.0
RESULTADO	0.0 0.0%	0.0 0.0%	-100.0 -1,666.7%	0.0 0.0%	-100.0 -400.0%

Meta Anual: 25

Unidad de Medida: ACCIÓN DE
MANTENIMIENTO

Frecuencia: Trimestral





Desglose de variables con valores capturados al ultimo periodo

CLAVE	DESCRIPCION	PERIODO			
		1	2	3	4
PDCV	PORCENTAJE DE DISMINUCION DE CARTERA VENCIDA				
CV	CARTERA VENCIDA				
CP	CUENTAS PAGADAS				16.48

Fórmula:

$$PD=(CP/CV)*100$$



Nombre: **DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE**

Atención: ☒ Municipio ☐ Ciudad ☐ Valle ☐ San Felipe

Liga al PMD: 3 - MEXICALI CRECE
3.6 - PLANEACION Y DISEÑO URBANA
3.6.1 - Actualizacion de los diagnosticos, planes y normativa urbana

Programa:

Dependencia/Entidad: 68 - FIDUM - 1000
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California.

Interpretacion: A mayor cantidad de Mujeres, Hombres y/o empresas beneficiadas mayor es la cantidad de metros cuadrados incorporados al desarrollo urbano ordenado y sustentable de Mexicali; a menor cantidad Mujeres, Hombres y/o empresas beneficiadas, menor es la ca

Meta:

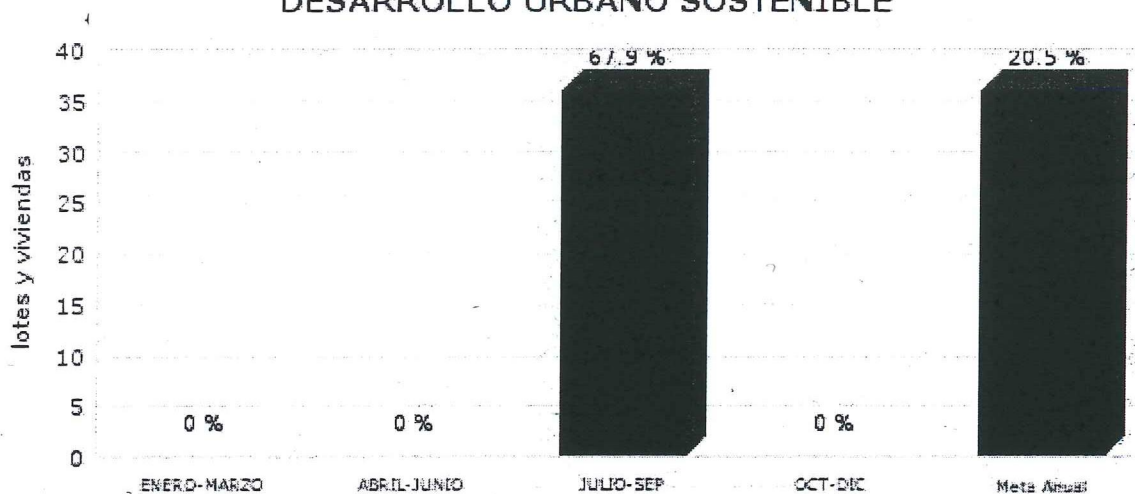
	ENERO-MARZO - Avance		ABRIL-JUNIO - Avance		JULIO-SEP - Avance		OCT-DIC - Avance		Acumulado
META	28		38		53		57		176.0
RESULTADO	0.0	0.0%	0.0	0.0%	36.0	67.9%	0.0	0.0%	36.0 20.5%

Meta Anual: 176

Unidad de Medida: lotes y viviendas

Frecuencia: Trimestral

**Gráfica de Indicador
DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE**





Desglose de variables con valores capturados al ultimo periodo

CLAVE	DESCRIPCION	PERIODO			
		1	2	3	4
CLLC	CANTIDAD DE LOTES O LOCALES COMERCIALIZADOS	7.00			
CIRAC	CANTIDAD DE INMUEBLES RECUPERADOS DEL ABANDONO COMERCIALIZADOS	29.00			
FYEB	FAMILIAS Y EMPRESAS BENEFICIARIAS	0.00	0.00	36.00	0.00

Fórmula:

$FYEB = CLLC + CIRAC$



Nombre: **GESTION ADMINISTRATIVA**

Atención: ☒ Municipio ☐ Ciudad ☐ Valle ☐ San Felipe

Liga al PMD: 4 - GOBERNAR PARA SERVIR
4.6 - AUSTERIDAD Y RACIONALIDAD DEL GASTO
4.6.1 - Mesura en el ejercicio del gasto

Programa: **GESTIÓN ADMINISTRATIVA**

Dependencia/Entidad: 68 - FIDUM - 1000
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California.

Interpretación: : A mayor porcentaje del indicador, mayor eficiencia y eficacia programática y presupuestal en el cumplimiento del presupuesto; a menor porcentaje del indicador, menor eficiencia y eficacia programática y presupuestal en el cumplimiento del presu

Meta:

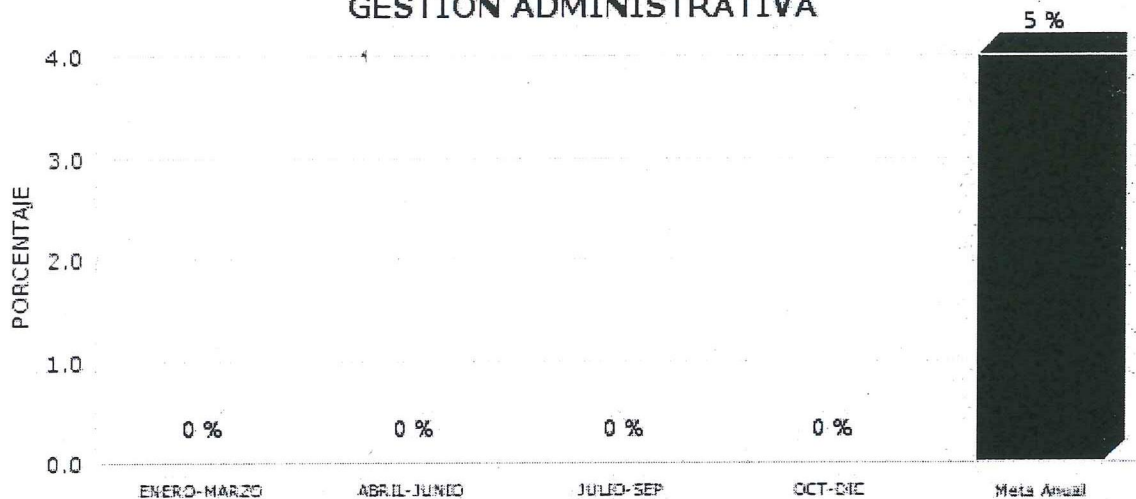
	ENERO-MARZO - Avance		ABRIL-JUNIO - Avance		JULIO-SEP - Avance		OCT-DIC - Avance		Acumulado
META	80		80		80		80		80.0
RESULTADO	UNO	100%	UNO	100%	UNO	100%	UNO	100%	4.0 5.0%

Meta Anual: 80

Unidad de Medida: PORCENTAJE

Frecuencia: Trimestral

**Gráfica de Indicador
GESTION ADMINISTRATIVA**





Desglose de variables con valores capturados al último periodo

CLAVE	DESCRIPCIÓN	PERIODO			
		1	2	3	4
EPP	EFICIENCIA PROGRAMÁTICA PRESUPUESTAL	0.00	0.00	0.00	0.00
PGC	PROMEDIO GENERAL DE CUMPLIMIENTO PROGRAMÁTICO AL PERIODO				
PAP	TOTAL DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL PERIODO				
PDP	TOTAL DE PRESUPUESTO DEVENGADO AL PERIODO				

Fórmula:

$$EPP=(PGC-((PDP/PAP)*100))/2$$



Nombre: **DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE**

Atención: ☒ Municipio ☐ Ciudad ☐ Valle ☐ San Felipe

Liga al PMD: 3 - MEXICALI CRECE
3.6 - PLANEACION Y DISEÑO URBANA
3.6.1 - Actualizacion de los diagnosticos, planes y normativa urbana

Programa:

Dependencia/Entidad: 68 - FIDUM - 1000
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California.

Interpretacion: A mayor cantidad de obras construidas, mayor crecimiento ordenado de la población, y a menor cantidad de obras construidas, menor crecimiento ordenado de la población

Meta: MEJORAR LA CALIDAD Y EL BIEN ESTAR DE LA POBLACION QUE CONFORMAN LAS DELEGACIONES MUNICIPALES, GESTIONANDO Y ASEGURANDO LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

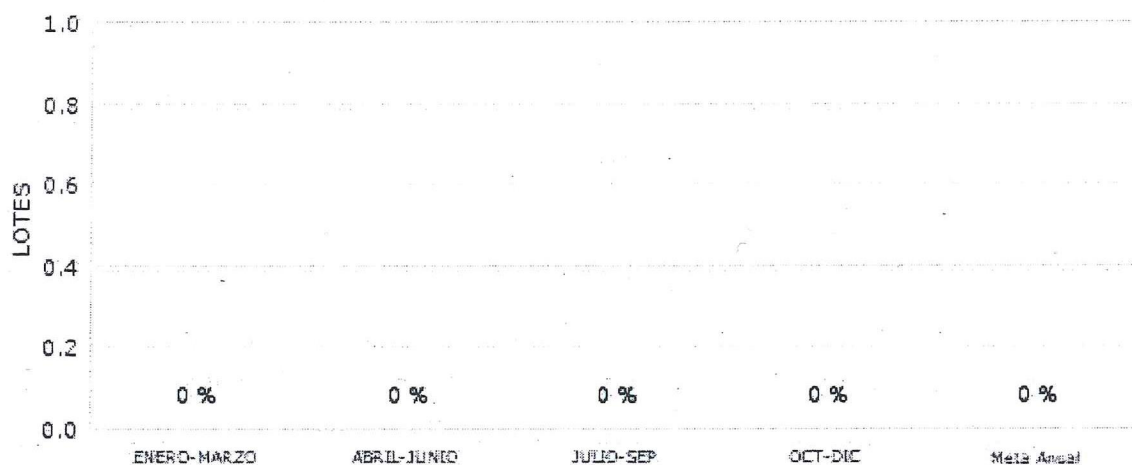
	ENERO-MARZO - Avance	ABRIL-JUNIO - Avance	JULIO-SEP - Avance	OCT-DIC - Avance	Acumulado
META	134	79	79	0	292.0
RESULTADO	0.0 0.0%	0.0 0.0%	0.0 0.0%	0.0 0.0%	0.0 0.0%

Meta Anual: 292

Unidad de Medida: LOTES

Frecuencia: Trimestral

**Gráfica de Indicador
DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE**





Desglose de variables con valores capturados al ultimo periodo

CLAVE	DESCRIPCION	PERIODO			
		1	2	3	4
NLU	NÚMERO DE LOTES URBANIZADOS	0.00	0.00	0.00	0.00
EL	ELECTRIFICACIÓN				
AL	ALUMBRAMIENTO PÚBLICO				
NOM	NOMENCLATURA Y SEÑALIZACIÓN				
PR	PREDIOS REHABILITADOS				

Fórmula:

$NLU=EL+AL+NOM+PR$



Nombre: **DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE**

Atención: ☒ Municipio ☐ Ciudad ☐ Valle ☐ San Felipe

Liga al PMD: 3 - MEXICALI CRECE
3.6 - PLANEACION Y DISEÑO URBANA
3.6.1 - Actualizacion de los diagnosticos, planes y normativa urbana

Programa: GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Dependencia/Entidad: 68 - FIDUM - 1000
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, Baja California.

Interpretacion: A mayor cantidad de títulos o escrituras realizados, mayor cantidad de mujeres y hombres beneficiados y a menor cantidad de títulos realizados, menor cantidad de mujeres y hombres beneficiados

Meta: MEJORAR LA CALIDAD Y EL BIEN ESTAR DE LA POBLACION QUE CONFORMAN LAS DELEGACIONES MUNICIPALES, GESTIONANDO Y ASEGURANDO LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES

	ENERO-MARZO - Avance	ABRIL-JUNIO - Avance	JULIO-SEP - Avance	OCT-DIC - Avance	Constante
META	30	35	35	30	200.0
RESULTADO	0.0 0.0%	0.0 0.0%	-100.0 -285.7 %	0.0 0.0%	0.0 0.0%

Meta Anual: 200

Unidad de Medida: LOTES

Frecuencia: Trimestral





Desglose de variables con valores capturados al ultimo periodo

CLAVE	DESCRIPCIÓN	PERIODO			
		1	2	3	4
LT	LOTES TITULADOS O ESCRITURADOS	0.00	0.00	-100.00	0.00
LSTT	LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS	25.00			
LSTTNC	LOTES SOLICITADOS PARA TITULACION TRAMITADOS NO CONCLUIDOS				

Fórmula:

$LT=LSTT-LSTTNC$