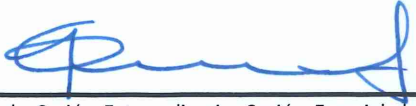


FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE MEXICALI

Carátula de información aprobada en Versión Pública

	Concepto	Dónde:
	Identificación del documento	Balanza de Comprobación del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021
	Fecha de Clasificación	31 de enero de 2022
	Área que clasifica	Coordinación de Administración y Finanzas
	Información reservada	
	Período de reserva	
	Fundamento legal	
	Ampliación del periodo de reserva	
	Confidencial	Sección páginas 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,26,27,28, 29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,41,42,43,47,48,49,50,51,52,53 y 54, se eliminaron 5,595 palabras, con datos identificativos como son, nombre de personas físicas clientes de Fidum, y datos patrimoniales, identificación del predio de personas morales clientes de Fidum, datos que se consideran como información confidencial; lo anterior para cumplir con el artículo 81 fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública y XXXI inciso 2, informe financiero, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California. CONFIDENCIAL DE FORMA PARCIAL.
Fundamento Legal		Art. 172 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; Art. 81 Fracción XXI y XXXI de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el Art. 81 de la Ley de Transparencia, en sus fracciones XXI y XXXI, así como proteger los datos personales, clasificados como confidenciales.
Rubrica del titular del área		
Datos de la sesión del Comité de Transparencia donde se aprobó la versión pública		Segunda Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE20223101
Fecha de desclasificación		
Rúbrica y cargo del servidor público que desclasifica		



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Ustr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

		MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
		SALDO ANTERIOR					
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	ACREEDOR
D	1000	ACTIVO	\$423,579,903.34	\$0.00	\$335,652,882.09	\$345,452,009.98	\$413,780,775.45
D	1100	ACTIVO CIRCULANTE	\$363,134,486.95	\$0.00	\$303,482,395.47	\$296,342,997.75	\$370,273,884.67
D	1110	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$59,188,032.19	\$0.00	\$196,689,730.23	\$199,659,237.81	\$56,218,524.61
D	1112	BANCOS/TESORERIA	\$170,733.19	\$0.00	\$137,522,028.74	\$137,479,880.18	\$212,881.75
D	1112-01	SANTANDER SERFIN, S.A. MONEDA NACIONAL	\$170,733.19	\$0.00	\$137,522,028.74	\$137,479,880.18	\$212,881.75
D	1114	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	\$55,536,060.39	\$0.00	\$50,987,061.49	\$62,179,357.63	\$44,343,764.25
D	1114-01	SANTANDER SERFIN, S.A.	\$55,536,060.39	\$0.00	\$50,987,061.49	\$62,179,357.63	\$44,343,764.25
D	1116	DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	\$3,481,238.61	\$0.00	\$8,180,640.00	\$0.00	\$11,661,878.61
D	1116-1	DEPÓSITOS EN GARANTÍA	\$3,481,238.61	\$0.00	\$8,180,640.00	\$0.00	\$11,661,878.61
D	1120	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$48,260,097.09	\$0.00	\$74,101,251.27	\$82,520,969.95	\$39,840,378.41
D	1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$38,013,924.70	\$0.00	\$55,311,371.28	\$60,076,636.28	\$33,248,659.70
D	1122-1	CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$43,081,111.95	\$0.00
D	1122-1-73	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$43,081,111.95	\$0.00
D	1122-2	CUENTAS POR COBRAR POR VENTA DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES E INTANGIBLES	\$38,013,924.70	\$0.00	\$12,230,259.33	\$16,995,524.33	\$33,248,659.70
D	1122-2-1	TERRENOS HABITACIONALES	\$13,740,459.36	\$0.00	\$8,112,719.78	\$8,212,037.07	\$13,641,142.07
D	1122-2-1-01	FRACCIONAMIENTO AZTECAS	\$367,273.30	\$0.00	\$31,132.49	\$9,645.97	\$388,759.82
D	1122-2-1-01-01	FRACCIONAMIENTO AZTECAS	\$367,273.30	\$0.00	\$31,132.49	\$9,645.97	\$388,759.82
D	1122-2-1-01-01-001	AX011006, 20/02/1995	\$2,751.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,751.57
D	1122-2-1-01-01-002	AX009042, AX009042, 07/05/2012	\$155,688.96	\$0.00	\$4,062.05	\$0.00	\$159,751.01
D	1122-2-1-01-01-004	AX004033, 09/07/2012	\$90,977.26	\$0.00	\$2,354.59	\$0.00	\$93,331.85
D	1122-2-1-01-01-006	AX012014, 26/06/1998	\$17,734.82	\$0.00	\$325.48	\$0.00	\$18,060.30
D	1122-2-1-01-01-007	AX001035, 11/10/2012	\$88,805.26	\$0.00	\$2,683.36	\$0.00	\$91,488.62
D	1122-2-1-01-01-008	AX010028, 04/01/2013	\$11,315.43	\$0.00	\$21,707.01	\$9,645.97	\$23,376.47
D	1122-2-1-02	FRACCIONAMIENTO MAYOS	\$2,056,750.87	\$0.00	\$141,513.81	\$246,639.19	\$1,951,625.49
D	1122-2-1-02-01	FRACCIONAMIENTO MAYOS	\$2,056,750.87	\$0.00	\$141,513.81	\$246,639.19	\$1,951,625.49
D	1122-2-1-02-01-001	YM012006, 18/11/2004	\$42,830.97	\$0.00	\$916.31	\$0.00	\$43,747.28
D	1122-2-1-02-01-002	YM006037, 02/03/1999	\$36,844.07	\$0.00	\$681.50	\$0.00	\$37,525.57
D	1122-2-1-02-01-004	YM022004, 14/06/2005	\$1,513.94	\$0.00	\$7,669.62	\$9,183.56	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-006	YM026019, 11/03/2004	\$72,608.22	\$0.00	\$1,508.98	\$74,117.20	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-007	YM015002, 18/12/2012	\$20,447.21	\$0.00	\$522.24	\$0.00	\$20,969.45
D	1122-2-1-02-01-009	YM010002, 08/01/1998	\$4,806.20	\$0.00	\$88.07	\$0.00	\$4,894.27
D	1122-2-1-02-01-010	YM001003, 19/11/2004	\$65,909.78	\$0.00	\$1,447.95	\$0.00	\$67,357.73
D	1122-2-1-02-01-011	YM020038, 06/03/2013	\$49,993.36	\$0.00	\$1,305.80	\$0.00	\$51,299.16
D	1122-2-1-02-01-012	YM019012, 30/11/2017	\$15,121.47	\$0.00	\$10,082.61	\$5,948.11	\$19,255.97
D	1122-2-1-02-01-013	YM015024, 06/11/2015	\$75,422.27	\$0.00	\$2,194.16	\$0.00	\$77,616.43
D	1122-2-1-02-01-014	YM004024, 12/02/1996	\$11,991.17	\$0.00	\$217.51	\$12,208.68	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-016	YM026004, 09/11/1996	\$26,858.95	\$0.00	\$496.19	\$0.00	\$27,355.14



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-02-01-017	YMO26035, 22/08/2003	\$29,104.80	\$0.00	\$604.14	\$0.00	\$29,708.94	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-019	YMO13027, 05/07/2001	\$80,295.59	\$0.00	\$1,178.50	\$0.00	\$81,474.09	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-021	YMO21035, 16/10/2012	\$150,007.00	\$0.00	\$3,958.54	\$0.00	\$153,965.54	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-023	YMO29025, 08/05/2012	\$134,161.84	\$0.00	\$3,500.65	\$0.00	\$137,662.49	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-024	YMO20033, 25/05/2003	\$43,123.76	\$0.00	\$885.34	\$0.00	\$44,009.10	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-025	YMO10044, 23/03/2006	\$74,914.89	\$0.00	\$1,652.76	\$0.00	\$76,567.65	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-027	YMO11026, 02/10/2013	\$35,639.05	\$0.00	\$942.81	\$0.00	\$36,581.86	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-028	YMO18007, 28/04/2015	\$72,281.55	\$0.00	\$2,054.73	\$0.00	\$74,346.28	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-030	YMO29030, 21/05/2012	\$19,132.71	\$0.00	\$489.92	\$0.00	\$19,622.63	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-031	YMO05011, 07/09/2004	\$86,495.99	\$0.00	\$1,872.71	\$0.00	\$88,368.70	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-033	YMO05003, 09/01/2004	\$40,036.05	\$0.00	\$833.50	\$0.00	\$40,869.55	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-037	YMO14003, 13/07/2007	\$64,124.39	\$0.00	\$1,502.04	\$0.00	\$65,626.43	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-039	YMO05002, 13/02/1998	\$27,279.45	\$0.00	\$494.57	\$0.00	\$27,774.02	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-040	YMO22018, 23/06/1995	\$37,233.29	\$0.00	\$683.88	\$0.00	\$37,917.17	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-041	YMO20025, 02/01/1998	\$24,444.56	\$0.00	\$442.54	\$0.00	\$24,887.10	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-042	YMO02021, 15/07/1997	\$7,542.05	\$0.00	\$136.75	\$0.00	\$7,678.80	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-043	YMO15048, 17/05/2015	\$13,682.86	\$0.00	\$29,323.70	\$41,428.75	\$1,577.81	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-044	YMO14027, 17/10/2016	\$12,078.28	\$0.00	\$18,123.74	\$30,202.02	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-045	YMO06016, 14/02/2014	\$19,634.01	\$0.00	\$529.40	\$0.00	\$20,163.41	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-046	YMO08006, 21/11/2001	\$54,281.75	\$0.00	\$1,068.55	\$0.00	\$55,350.30	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-047	YMO15019, 21/05/2012	\$53,778.72	\$0.00	\$1,372.27	\$0.00	\$55,150.99	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-048	YMO10036, 21/01/1998	\$30,862.39	\$0.00	\$557.01	\$0.00	\$31,419.40	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-050	YMO01030, 28/05/2012	\$0.00	\$0.00	\$15,469.97	\$15,469.97	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-051	YMO22019, 05/01/2004	\$53,309.57	\$0.00	\$1,101.29	\$0.00	\$54,410.86	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-054	YMO23018, 30/11/2012	\$22,199.58	\$0.00	\$70.14	\$0.00	\$22,769.72	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-055	YMO25005, 05/09/1997	\$1,314.49	\$0.00	\$23.98	\$0.00	\$1,338.47	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-056	YMO11035, 31/05/2012	\$24,365.49	\$0.00	\$610.92	\$24,376.41	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-060	YMO01014, 04/11/2009	\$53,907.30	\$0.00	\$1,700.12	\$0.00	\$55,607.42	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-061	YMO20036, 18/09/2015	\$25,505.36	\$0.00	\$703.20	\$0.00	\$26,208.56	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-065	YMO21003, 31/01/2013	\$40,713.71	\$0.00	\$1,089.89	\$0.00	\$41,803.60	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-069	YMO19001, 14/12/2012	\$53,220.08	\$0.00	\$1,582.10	\$0.00	\$54,802.18	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-070	YMO20035, 29/11/2004	\$53,722.25	\$0.00	-\$53,722.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-071	YMO25009, 05/05/2016	\$33,794.59	\$0.00	\$951.08	\$0.00	\$34,745.67	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-073	YMO10024, 30/11/2007	\$17,005.02	\$0.00	\$421.69	\$0.00	\$17,426.71	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-074	YMO02022, 31/05/2012	\$26,765.99	\$0.00	\$681.08	\$0.00	\$27,447.07	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-075	YMO12015, 25/08/2014	\$38,248.05	\$0.00	\$1,033.56	\$0.00	\$39,281.61	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-076	YMO21038, 19/07/2011	\$46,262.73	\$0.00	\$1,178.96	\$0.00	\$47,441.69	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-077	YMO20020, 20/10/1997	\$14,005.06	\$0.00	\$404.42	\$0.00	\$14,409.48	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-078	YMO20031, 10/11/1997	\$30,546.14	\$0.00	\$549.64	\$0.00	\$31,095.78	\$0.00

Se eliminan 140 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RTAIFPC-Art. 81 Fracción XXI, LTAIFPC-Numeros I inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descalificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la 1 Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 | 09:41 p. m.

Usc: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-02-01-079	YMO18004, 04/07/1995	\$2,100.14	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,100.14	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-081	YMO08024, 01/09/1995	\$106.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$106.93	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-082	YMO21030, 13/03/1996	\$1,752.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,752.82	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-083	YMO21029, 14/03/1996	\$3,422.98	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,422.98	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-084	YMO06023, 05/06/20	\$0.00	\$0.00	\$26,615.51	\$8,846.00	\$17,769.51	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-085	YMO23017, 05/06/20	\$0.00	\$0.00	\$18,621.55	\$17,138.18	\$1,483.37	\$0.00
D	1122-2-1-02-01-086	YMO20035, 22/04/21	\$0.00	\$0.00	\$22,577.97	\$7,120.31	\$15,457.66	\$0.00
D	1122-2-1-03	FRACCIONAMIENTO MISION SAN ANTONIO	\$2,348,005.41	\$0.00	\$212,922.65	\$366,156.00	\$2,194,772.06	\$0.00
D	1122-2-1-03-01	FRACCIONAMIENTO MISION SAN ANTONIO	\$2,348,005.41	\$0.00	\$212,922.65	\$366,156.00	\$2,194,772.06	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-003	AO012014, 26/12/2014	\$62,381.5	---	\$1,967.37	\$0.00	\$64,348.95	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-004	AO007012, 07/05/2012	\$17,400.55	\$0.00	\$7,400.55	\$0.00	\$25,304.76	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-006	AO008023, 02/05/2012	\$29,800.7	\$0.00	\$18,093.14	\$47,893.84	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-010	AO008011, 08/01/2013	\$39,074.2	\$0.00	\$1,042.89	\$0.00	\$40,117.17	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-011	AO001006, 30/04/2012	\$0.0	\$0.00	\$28,069.16	\$7,497.31	\$18,571.85	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-012	AO010015, 20/08/2001	\$65,661.30	\$0.00	\$1,334.02	\$0.00	\$66,995.32	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-013	AO012009, 19/09/2001	\$0.00	\$0.00	\$18,021.88	\$2,966.10	\$15,055.78	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-014	AO014002, 31/07/2001	\$57,835.14	\$0.00	\$1,177.90	\$0.00	\$59,013.04	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-015	AO009003, 26/04/2012	\$10,802.20	\$0.00	\$334.06	\$2,645.19	\$8,491.07	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-016	AO010013, 15/01/2003	\$40,034.30	\$0.00	\$848.76	\$0.00	\$40,884.06	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-020	GUADALUPE, AO002008, 25/04/2012	\$0.00	\$0.00	\$14,592.82	\$9,462.36	\$5,130.46	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-021	AO008016, 02/05/2012	\$47,425.19	\$0.00	\$1,225.30	\$0.00	\$48,650.49	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-022	AO010032, 16/05/2012	\$12,499.42	\$0.00	\$374.40	\$0.00	\$12,873.82	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-024	AO001015, 03/05/2012	\$26,287.00	\$0.00	\$829.32	\$983.87	\$26,132.45	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-027	AO001009, 04/06/2012	\$105,782.48	\$0.00	\$2,759.48	\$0.00	\$108,541.96	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-028	AO008024, 02/05/2012	\$85,376.10	\$0.00	\$2,213.62	\$0.00	\$87,589.72	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-030	AO008027, 03/05/2012	\$33,577.38	\$0.00	\$837.34	\$0.00	\$34,414.72	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-031	AO001021, 01/04/2004	\$0.00	\$0.00	\$18,543.32	\$18,543.32	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-032	AO001023, 22/08/2001	\$48,663.22	\$0.00	\$997.97	\$0.00	\$49,661.19	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-035	AO006001, 06/06/2002	\$17,197.90	\$0.00	\$366.94	\$0.00	\$17,564.84	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-038	AO011011, 30/04/2012	\$58,397.26	\$0.00	\$1,491.10	\$0.00	\$59,888.36	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-041	AO003001, 07/09/2012	\$45,205.41	\$0.00	\$1,152.27	\$0.00	\$46,357.68	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-042	AO012006, 31/07/2001	\$54,296.52	\$0.00	\$1,108.94	\$55,405.46	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-043	AO010033, 13/09/2012	\$46,014.25	\$0.00	\$1,215.41	\$0.00	\$47,229.66	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-046	AO004005, 19/09/2001	\$65,363.30	\$0.00	\$1,330.32	\$0.00	\$66,693.62	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-047	AO014012, 02/05/2012	\$39,112.51	\$0.00	\$-21,465.43	\$13,919.10	\$3,727.98	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-049	AO010022, 28/11/2001	\$19,362.08	\$0.00	\$403.96	\$0.00	\$19,766.04	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-050	AO001201, 05/08/2015	\$3,320.55	\$0.00	\$95.19	\$0.00	\$3,415.74	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-051	AO003013, 06/11/2012	\$56,219.18	\$0.00	\$1,470.15	\$0.00	\$57,689.33	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-052	AO004012, 31/07/2001	\$34,573.03	\$0.00	\$714.02	\$0.00	\$35,287.05	\$0.00
D	1122	AO012005, 28/05/2012	\$0.00	\$0.00	\$29,753.84	\$0.00	\$29,753.84	\$0.00



Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA
Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-03-01-055	AO006002, 10/01/2013	\$8,806.16	\$0.00	\$219.96	\$0.00	\$9,026.12	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-057	AO004001, 22/07/2002	\$157,861.82	\$0.00	\$3,225.34	\$0.00	\$161,087.16	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-058	AO003017, 06/12/2012	\$47,504.22	\$0.00	\$9,977.53	\$0.00	\$57,481.75	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-059	AO002004, 30/04/2012	\$1,409.16	\$0.00	\$17,432.94	\$2,869.08	\$15,973.02	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-060	AO012008, 28/11/2001	\$80,750.62	\$0.00	\$1,629.20	\$0.00	\$82,379.82	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-061	AO003020, 15/11/2012	\$92,654.91	\$0.00	\$2,427.56	\$0.00	\$95,082.47	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-063	AO001014, 23/10/2001	\$77,950.47	\$0.00	\$1,578.19	\$0.00	\$79,528.66	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-064	AO010034, 27/11/2001	\$37,970.91	\$0.00	\$23,064.42	\$0.00	\$5,515.79	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-065	AO001031, 03/05/2012	\$43,049.04	\$0.00	\$9,163.00	\$0.00	\$52,212.04	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-066	AO009019, 16/07/2012	\$129,426.00	\$0.00	\$3,419.49	\$0.00	\$132,845.49	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-067	AO003003, 20/03/2003	\$5,290.12	\$0.00	\$115.77	\$0.00	\$5,405.89	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-068	AO003008, 10/09/2013	\$0.00	\$0.00	\$17,849.56	\$14,858.75	\$2,990.81	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-070	AO004003, 30/08/2001	\$5,998.20	\$0.00	\$126.34	\$0.00	\$6,124.54	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-073	AO010001, 07/10/2013	\$60,695.23	\$0.00	\$1,621.81	\$0.00	\$62,317.04	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-074	AO012036, 21/11/2001	\$5,781.46	\$0.00	\$120.86	\$0.00	\$5,902.32	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-076	AO013003, 04/05/2012	\$56,896.84	\$0.00	\$1,458.34	\$0.00	\$58,355.18	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-077	AO005017, 30/07/2002	\$92,766.12	\$0.00	\$1,899.72	\$0.00	\$94,665.84	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-079	AO013011, 15/12/2011	\$82,555.39	\$0.00	\$1,932.09	\$3,967.31	\$86,520.17	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-079	AO012019, 16/11/2001	\$64,391.11	\$0.00	\$1,311.50	\$0.00	\$65,702.61	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-081	AO003014, 27/11/2012	\$95,746.11	\$0.00	\$2,534.82	\$0.00	\$98,280.93	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-083	AO001017, 09/01/19	\$34,147.32	\$0.00	\$19,670.42	\$0.00	\$53,817.74	\$0.00
D	1122-2-1-03-01-084	AO007001, 11/01/19	\$64,217.71	\$0.00	\$1,971.62	\$0.00	\$66,189.33	\$0.00
D	1122-2-1-04	FRACCIONAMIENTO ORIZABA	\$2,090,905.55	\$0.00	\$464,861.56	\$485,766.36	\$2,070,000.75	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-001	OZ008535, 11/03/2003	\$102,731.25	\$0.00	\$2,132.99	\$0.00	\$104,864.24	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-004	OZ003106, 08/02/2007	\$108,054.39	\$0.00	\$2,485.10	\$0.00	\$110,539.49	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-005	OZ015439, 10/12/2012	\$46,499.92	\$0.00	\$1,188.28	\$0.00	\$47,688.20	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-010	OZ003117, 26/12/2016	\$51,999.42	\$0.00	\$1,539.03	\$0.00	\$53,538.45	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-011	OZ015104, 05/03/2003	\$17,270.87	\$0.00	\$374.62	\$0.00	\$17,645.49	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-014	OZ015111, 05/11/2012	\$94,787.08	\$0.00	\$888.48	\$35,675.66	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-017	OZ015120, 12/03/2003	\$70,826.32	\$0.00	\$1,483.13	\$0.00	\$72,309.45	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-021	OZ008109, 27/04/2015	\$32,295.90	\$0.00	\$992.57	\$0.00	\$33,288.47	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-023	OZ008520, 10/03/2003	\$13,250.06	\$0.00	\$288.06	\$0.00	\$13,538.12	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-024	OZ008508, 29/11/2004	\$73,290.23	\$0.00	\$1,591.89	\$0.00	\$74,882.12	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-025	OZ004321, 27/07/2013	\$60,334.69	\$0.00	\$21,071.62	\$0.00	\$81,406.31	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-026	OZ007129, 05/11/2012	\$79,295.38	\$0.00	\$2,152.52	\$0.00	\$81,447.90	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-027	OZ015105, 05/03/2003	\$62,115.73	\$0.00	\$1,308.87	\$0.00	\$63,424.60	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-028	OZ008408, 14/03/2003	\$80,451.75	\$0.00	\$1,889.70	\$82,141.45	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-029	OZ003102, 14/12/2012	\$1,850.85	\$0.00	\$22,943.37	\$2,593.97	\$22,200.25	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-030	OZ015129, 12/11/2012	\$17,833.86	\$0.00	\$453.20	\$0.00	\$18,287.06	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-031	OZ015410, 23/11/2016	\$47,378.27	\$0.00	\$1,345.66	\$0.00	\$48,723.93	\$0.00

Se eliminan 160 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RTAIPBC; Art. 81 fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo Inciso II de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Declassificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 27/ene./2022

hora de Impresión 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-04-01-032	OZ008513, 11/04/2012	\$96,678.32	\$0.00	\$2,526.23	\$0.00	\$99,204.55	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-033	OZ007111, 21/12/2012	\$23,936.31	\$0.00	\$18,287.94	\$0.00	\$42,224.25	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-037	OZ015426, 10/11/2015	\$57,298.23	\$0.00	\$1,660.39	\$0.00	\$58,958.62	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-042	OZ015317, 01/05/2004	\$632.04	\$0.00	\$12,552.83	\$13,184.87	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-044	OZ008539, 18/02/2014	\$91,684.47	\$0.00	\$2,515.84	\$0.00	\$94,200.31	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-045	OZ007104, 07/11/2016	\$0.00	\$0.00	\$12,639.11	\$0.00	\$12,639.11	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-051	OZ015313, 21/09/2012	\$0.00	\$0.00	\$23,683.32	\$16,802.36	\$6,880.96	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-052	OZ015419, 04/05/2012	\$4,997.34	\$0.00	\$127.22	\$0.00	\$5,124.56	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-054	OZ015425, 19/08/2003	\$72,536.99	\$0.00	\$1,534.04	\$0.00	\$74,071.03	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-055	OZ004311, 15/11/2013	\$38,079.39	\$0.00	\$1,109.46	\$39,188.85	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-056	OZ015125, 05/11/2012	\$23,339.45	\$0.00	\$589.40	\$23,928.85	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-057	OZ015417, 06/09/2013	\$5,377.87	\$0.00	\$140.15	\$0.00	\$5,518.02	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-058	OZ002206, 22/11/2012	\$58,707.42	\$0.00	\$1,544.43	\$0.00	\$60,251.85	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-059	OZ004320, 25/09/2012	\$73,176.42	\$0.00	\$1,880.82	\$0.00	\$75,057.24	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-062	OZ015403, 25/08/2015	\$3,571.29	\$0.00	\$6,789.29	\$0.00	\$10,360.58	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-066	OZ007122, 14/05/2013	\$32,461.74	\$0.00	\$981.46	\$6,800.59	\$26,642.61	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-067	OZ004316, 15/04/2004	\$113,823.22	\$0.00	\$2,448.85	\$0.00	\$116,272.07	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-068	OZ003003, 26/04/2017	\$16,644.47	\$0.00	\$18,979.78	\$0.00	\$35,624.25	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-069	OZ003219, 17/04/2017	\$1,980.66	\$0.00	\$12,042.01	\$7,803.57	\$6,219.10	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-070	OZ003206, 24/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$9,367.98	\$9,367.98	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-071	OZ003205, 28/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$7,526.29	\$7,526.29	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-072	OZ003221, 17/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$10,491.68	\$15,817.91	\$19,895.07	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-073	OZ003222, 10/04/2017	\$23,029.28	\$0.00	\$12,683.70	\$0.00	\$35,713.03	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-074	OZ003212, 10/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$13,460.03	\$0.00	\$13,460.03	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-075	OZ003225, 10/04/2017	\$46,830.92	\$0.00	\$21,196.61	\$0.00	\$68,027.53	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-076	OZ003210, 10/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$16,427.35	\$0.00	\$16,427.35	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-077	OZ003211, 10/04/2017	\$23,148.30	\$0.00	\$12,686.80	\$0.00	\$35,835.10	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-078	OZ003220, 11/04/2017	\$2,673.09	\$0.00	\$12,065.43	\$11,552.67	\$3,185.85	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-079	OZ003209, 12/04/2017	\$30,243.79	\$0.00	\$12,894.82	\$0.00	\$43,138.61	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-080	OZ003208, 12/04/2017	\$23,249.09	\$0.00	\$8,065.73	\$13,650.90	\$1,332.46	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-081	OZ003223, 18/04/2017	\$22,005.73	\$0.00	\$12,653.18	\$0.00	\$34,658.91	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-082	OZ003224, 18/04/2017	\$54,974.19	\$0.00	\$17,956.20	\$0.00	\$72,930.39	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-084	OZ003216, 19/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$16,607.48	\$0.00	\$16,607.48	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-085	OZ003218, 20/04/2017	\$4,039.22	\$0.00	\$12,108.90	\$16,146.12	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-086	OZ003215, 21/04/2017	\$29,944.93	\$0.00	\$-18,445.79	\$6,810.64	\$4,688.50	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-087	OZ003213, 09/05/2017	\$13.90	\$0.00	\$10,214.57	\$10,228.47	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-088	OZ003214, 09/05/2017	\$5,667.07	\$0.00	\$12,157.65	\$3,510.87	\$14,313.85	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-089	OZ003093, 02/05/2017	\$25,184.78	\$0.00	\$-15,922.55	\$9,262.23	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-090	OZ003204, 02/05/2017	\$61,063.19	\$0.00	\$18,774.33	\$0.00	\$79,827.52	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-091	OZ003204, 02/05/2017	\$25,209.10	\$0.00	\$12,747.06	\$0.00	\$37,956.16	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-092	OZ008461, 21/06/2018	\$18,145.51	\$0.00	\$25,333.06	\$32,042.20	\$11,436.37	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-093	OZ008401, 20/06/18	\$18,970.75	\$0.00	\$26,488.09	\$40,703.34	\$4,755.50	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 09:41 p. m.

Uso: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

		SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL		
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-04-01-093	██████████ OZ008491, 04/07/18	\$8,925.41	\$0.00	\$26,086.62	\$5,392.00	\$29,820.03	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-094	██████████ OZ008561, 16/07/18	\$45,807.48	\$0.00	-\$19,490.57	\$26,316.91	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-04-01-095	██████████ OZ004313, 07/12/18	\$6,598.22	\$0.00	\$20,898.71	\$25,986.97	\$1,509.96	\$0.00
D	1122-2-1-05	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO	\$756,100.70	\$0.00	\$118,390.58	\$178,294.05	\$696,197.23	\$0.00
D	1122-2-1-05-01	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO	\$756,100.70	\$0.00	\$118,390.58	\$178,294.05	\$696,197.23	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-001	██████████ ZH002003, 04/09/2015	\$93,533.27	\$0.00	\$2,624.53	\$0.00	\$96,157.80	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-004	██████████ ZH001007, 01/04/2004	\$145,885.42	\$0.00	\$3,102.78	\$0.00	\$148,988.20	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-005	██████████ ZH003008, 31/03/2014	\$0.00	\$0.00	\$5,213.44	\$5,213.44	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-009	██████████ ZH004005, 22/08/2011	\$63,366.80	\$0.00	\$1,670.96	\$0.00	\$65,037.76	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-010	██████████ ZH004007, 16/04/2004	\$144,695.16	\$0.00	\$3,080.37	\$0.00	\$147,775.53	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-011	██████████ ZH004004, 22/06/2012	\$104,270.77	\$0.00	\$2,679.42	\$0.00	\$106,950.19	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-014	██████████ ZH004020, 18/06/2012	\$44,849.86	\$0.00	\$4,740.16	\$0.00	\$49,590.02	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-015	██████████ ZH003016, 01/04/2004	\$4,774.93	\$0.00	\$107.33	\$0.00	\$4,882.26	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-016	██████████ ZH004010, 17/08/2004	\$114,372.52	\$0.00	\$2,480.39	\$116,857.91	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-017	██████████ ZH004014, 23/10/2012	\$0.00	\$0.00	\$14,815.98	\$14,815.98	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-019	██████████ ZH004012, 06/09/2004	\$0.00	\$0.00	\$26,379.65	\$11,594.28	\$14,785.37	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-021	██████████ ZH001004, 10/10/2017	\$39,979.57	\$0.00	\$19,077.15	\$3,230.73	\$55,825.99	\$0.00
D	1122-2-1-05-01-022	██████████ ZH004018, 30/04/20	\$367.40	\$0.00	\$32,418.42	\$26,581.71	\$6,204.11	\$0.00
D	1122-2-1-06	FRACCIONAMIENTO XOCHICALLI	\$1,765,006.03	\$0.00	\$15,109.79	\$305,539.83	\$1,474,575.99	\$0.00
D	1122-2-1-06-01	FRACCIONAMIENTO XOCHICALLI	\$1,765,006.03	\$0.00	\$15,109.79	\$305,539.83	\$1,474,575.99	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-001	██████████ X1511023, 20/02/2012	\$91,568.92	\$0.00	\$2,388.70	\$0.00	\$93,957.62	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-003	██████████ X1507009, 24/07/2012	\$63,800.33	\$0.00	\$1,664.82	\$0.00	\$65,465.15	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-005	██████████ X1501014, 15/11/2016	\$0.00	\$0.00	\$18,617.94	\$12,749.81	\$5,868.13	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-008	██████████ X1514015, 13/01/2012	\$138,890.71	\$0.00	\$3,612.66	\$0.00	\$142,503.37	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-009	██████████ X1501015, 16/10/2012	\$29,461.01	\$0.00	\$758.46	\$0.00	\$30,219.47	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-010	██████████ X1506008, 27/05/2004	\$59,062.76	\$0.00	\$1,315.17	\$0.00	\$60,377.93	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-012	██████████ X1511002, 15/11/2016	\$28,194.30	\$0.00	\$812.46	\$0.00	\$29,006.76	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-014	██████████ X1503006, 18/07/2014	\$37,010.01	\$0.00	\$993.42	\$0.00	\$38,003.43	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-020	██████████ X1515022, 28/03/2017	\$18,361.22	\$0.00	\$508.90	\$0.00	\$18,870.12	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-021	██████████ X1508014, 25/04/2012	\$78,382.27	\$0.00	-\$43,222.44	\$20,397.63	\$14,762.20	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-022	██████████ X1507001, 09/06/2015	\$0.00	\$0.00	\$16,311.74	\$1,358.62	\$14,953.12	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-024	██████████ X1514002, 16/07/2014	\$14.05	\$0.00	\$14,223.16	\$8,418.97	\$5,818.24	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-029	██████████ X1512032, 14/08/2012	\$4,015.26	\$0.00	\$12,527.04	\$16,543.30	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-031	██████████ X1513021, 29/09/2015	\$0.00	\$0.00	\$18,501.81	\$14,934.57	\$3,567.24	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-034	██████████ X1501026, 19/11/2004	\$108,501.83	\$0.00	-\$108,501.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-036	██████████ X1511010, 02/10/2012	\$114,059.54	\$0.00	-\$114,059.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-038	██████████ X1509008, 31/05/2004	\$985.03	\$0.00	\$18,531.42	\$13,832.24	\$5,684.21	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-040	██████████ X1511004, 29/05/2012	\$2,772.66	\$0.00	\$84.84	\$2,857.50	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-042	██████████ X1511017, 04/06/2014	\$32,310.68	\$0.00	\$732.37	\$0.00	\$33,043.05	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-047	██████████ X1508002, 25/11/2016	\$19,413.33	\$0.00	\$582.66	\$19,995.99	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-048	██████████ X1515034, 28/10/2013	\$1,493.47	\$0.00	\$41.20	\$1,534.67	\$0.00	\$0.00

		SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta					
D	1122-2-1-06-01-049			\$57,677.90	\$0.00	\$53,276.57	\$90,954.47
D	1122-2-1-06-01-052			\$750.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-053			\$119,300.14	\$0.00	\$3,169.88	\$122,470.02
D	1122-2-1-06-01-055			\$22,945.01	\$0.00	\$19,237.54	\$33,119.77
D	1122-2-1-06-01-057				\$0.00	\$10,000.89	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-059				\$0.00	\$642.94	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-062				\$0.00	\$2,351.22	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-063				\$0.00	-\$1,290.41	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-064				\$0.00	\$10,120.97	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-066				\$0.00	\$198.07	\$7,391.74
D	1122-2-1-06-01-069			\$11,937.31	\$0.00	\$360.01	\$12,297.32
D	1122-2-1-06-01-070			\$53,867.34	\$0.00	\$1,411.07	\$55,278.41
D	1122-2-1-06-01-071			\$1,744.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-072			\$65,199.04	\$0.00	\$2,010.53	\$49,274.57
D	1122-2-1-06-01-073			\$2,821.46	\$0.00	\$25,588.98	\$28,410.44
D	1122-2-1-06-01-076			\$50,569.01	\$0.00	\$1,396.69	\$49,185.73
D	1122-2-1-06-01-077			\$51,677.96	\$0.00	\$1,396.69	\$53,074.65
D	1122-2-1-06-01-078			\$81,960.86	\$0.00	-\$62,247.15	\$393.16
D	1122-2-1-06-01-079			\$20,851.89	\$0.00	\$604.74	\$21,456.63
D	1122-2-1-06-01-080			\$85,566.37	\$0.00	\$2,302.18	\$87,868.55
D	1122-2-1-06-01-081			\$0.00	\$0.00	\$22,724.05	\$20,830.05
D	1122-2-1-06-01-086			\$68,855.01	\$0.00	\$2,130.16	\$70,985.17
D	1122-2-1-06-01-087			\$32,049.16	\$0.00	\$726.29	\$32,775.45
D	1122-2-1-06-01-091			\$12,694.01	\$0.00	\$12,564.27	\$25,258.28
D	1122-2-1-06-01-092			\$0.00	\$0.00	\$33,611.26	\$0.00
D	1122-2-1-06-01-093			\$0.00	\$0.00	\$26,199.30	\$5,031.19
D	1122-2-1-06-01-094			\$0.00	\$0.00	\$19,999.60	\$0.00
D	1122-2-1-07			\$411,401.41	\$0.00	\$313,192.60	\$492,532.26
D	1122-2-1-07-01			\$411,401.41	\$0.00	\$313,192.60	\$492,532.26
D	1122-2-1-07-01-001			\$77,297.62	\$0.00	\$27,469.80	\$104,767.42
D	1122-2-1-07-01-002			\$17,481.82	\$0.00	\$25,575.13	\$18,977.26
D	1122-2-1-07-01-003			\$70,322.70	\$0.00	\$27,154.47	\$92,993.47
D	1122-2-1-07-01-004			\$13,544.94	\$0.00	\$25,516.69	\$0.00
D	1122-2-1-07-01-005			\$15,276.30	\$0.00	\$25,734.54	\$16,116.97
D	1122-2-1-07-01-006			\$17,824.11	\$0.00	\$25,682.51	\$19,548.99
D	1122-2-1-07-01-007			\$35,079.49	\$0.00	\$26,116.37	\$46,418.38
D	1122-2-1-07-01-008			\$10,446.36	\$0.00	\$24,929.14	\$23,957.63
D	1122-2-1-07-01-009			\$88,392.76	\$0.00	\$27,784.33	\$33,025.13
D	1122-2-1-07-01-010			\$21,809.37	\$0.00	\$25,738.60	\$111,289.22
D	1122-2-1-07-01-011			\$21,329.45	\$0.00	\$25,692.72	\$20,439.02
D	1122-2-1-07-01-012			\$22,596.49	\$0.00	\$25,798.30	\$33,224.43
D	1122-2-1-08			\$2,102,270.42	\$0.00	\$1,654,042.90	\$26,406.73
D						\$1,637,316.06	\$2,118,997.26

Rep: rptBalanzaComprobacion

Page 7

Fideicomiso para el desarrollo urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Utr: doamachie
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-08-01	FRACCIONAMIENTO REAL VICTORIA	\$2,102,270.42	\$0.00	\$1,654,042.90	\$1,637,316.06	\$2,118,997.26	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-001	BV1011028, 26/04/2013	\$26,467.99	\$0.00	\$750.27	\$0.00	\$27,218.26	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-003	BV1007018, 24/08/2016	\$1,921.63	\$0.00	\$9,644.86	\$11,566.49	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-005	BV1006029, 22/04/2013	\$2,989.64	\$0.00	\$91.65	\$3,081.29	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-025	BV1016014, 08/05/2013	\$750.65	\$0.00	\$21.75	\$772.40	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-032	BV1014019, 07/08/2013	\$7,927.80	\$0.00	\$0.00	\$7,312.69	\$615.11	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-033	BV1015020,	\$11,963.37	\$0.00	\$343.08	\$0.00	\$12,306.45	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-036	19/04/2013						
D	1122-2-1-08-01-044	BV1011024, 14/05/2013	\$33,547.85	\$0.00	\$26,426.03	\$8,378.95	\$51,594.93	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-049	BV1010021, 20/08/2013	\$44,312.27	\$0.00	\$1,246.43	\$0.00	\$45,558.70	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-061	BV1013031, 26/04/2013	\$41,696.32	\$0.00	-\$20,847.17	\$2,089.00	\$18,760.15	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-072	BV1011003, 20/08/2013	\$20,779.09	\$0.00	\$655.33	\$0.00	\$21,434.42	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-073	BV1014026, 16/04/2013	\$1,287.57	\$0.00	\$37.31	\$0.00	\$1,324.88	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-076	BV1007034, 08/05/2013	\$10,551.01	\$0.00	\$21,902.73	\$1,057.97	\$30,595.77	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-083	BV1014013, 23/04/2013	\$4,810.54	\$0.00	\$143.82	\$0.00	\$4,954.36	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-089	BV1003018, 30/08/2016	\$2,545.69	\$0.00	\$10,671.78	\$13,217.47	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-091	BV1004017, 29/04/2013	\$19,079.71	\$0.00	\$584.03	\$0.00	\$19,663.74	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-097	BV1014034, 22/04/2013	\$19,360.34	\$0.00	\$583.67	\$0.00	\$19,944.01	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-104	BV1015011, 08/02/2016	\$0.00	\$0.00	\$2,662.15	\$2,662.15	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-107	BV1004004, 29/04/2013	\$84,307.48	\$0.00	\$2,280.10	\$0.00	\$86,597.58	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-108	BV1008024, 15/04/2013	\$33,614.74	\$0.00	\$1,003.67	\$0.00	\$34,618.41	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-111	BV1006025, 15/04/2013	\$10,521.91	\$0.00	\$29,815.07	\$7,900.00	\$32,436.98	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-113	BV1011001, 12/02/2016	\$13,344.72	\$0.00	\$5,042.20	\$14,626.77	\$3,760.15	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-119	BV1012017, 14/05/2013	\$26,328.78	\$0.00	\$788.70	\$9,049.39	\$18,068.09	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-128	BV1004021, 26/04/2013	\$30,720.75	\$0.00	-\$9,511.31	\$2,046.00	\$19,163.44	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-133	BV1013037,	\$8,598.38	\$0.00	\$21,434.41	\$8,024.16	\$22,008.63	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-136	25/04/2013						
D	1122-2-1-08-01-147	BV1011015, 14/05/2013	\$3,523.75	\$0.00	\$24,007.35	\$7,703.19	\$19,827.91	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-160	BV1013004, 26/04/2013	\$6,914.78	\$0.00	\$199.31	\$7,114.09	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-167	BV1013016, 22/05/2013	\$55,128.67	\$0.00	\$1,691.07	\$17,732.07	\$39,087.67	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-185	BV1011029, 20/05/2013	\$35,917.06	\$0.00	\$12,178.38	\$0.00	\$48,095.44	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-195	BV1006015,	\$4,979.96	\$0.00	\$143.75	\$5,123.71	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-199	26/04/2013						
D	1122-2-1-08-01-208	BV1007022, 12/02/2016	\$31,174.28	\$0.00	-\$10,923.46	\$1,950.33	\$18,300.49	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-209	BV1012025, 19/07/2013	\$53,512.76	\$0.00	-\$31,186.63	\$1,861.14	\$20,464.99	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-220	BV1007023, 29/04/2013	\$4,930.31	\$0.00	\$4,996.88	\$4,440.17	\$5,487.02	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-224	BV1003016, 31/05/2013	\$2,522.99	\$0.00	\$73.02	\$0.00	\$2,596.01	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-226	BV1003024, 06/05/2013	\$82,473.45	\$0.00	\$2,234.79	\$0.00	\$84,708.24	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-229	BV1006008, 10/02/2016	\$3,070.33	\$0.00	\$88.73	\$3,159.06	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-230	BV1008023, 15/04/2013	\$4,127.48	\$0.00	\$2,825.72	\$6,953.20	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-237	BV1012030, 05/08/2013	\$33,418.39	\$0.00	\$1,003.67	\$0.00	\$34,422.06	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-244		\$0.00	\$0.00	\$20,746.71	\$20,746.71	\$0.00	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Ustr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

		MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
		SALDO ANTERIOR		DEUDOR		ACREEDOR	ACREEDOR
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-08-01-227	[REDACTED] BV1008013, 19/04/2013		\$8,696.50	\$0.00	\$234.16	\$4,264.63
D	1122-2-1-08-01-231	[REDACTED] BV1012026, 31/07/2013		\$5,050.34	\$0.00	\$150.97	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-241	[REDACTED] BV1011017, 13/07/2016		\$34,961.79	\$0.00	-\$8,776.62	\$11,008.97
D	1122-2-1-08-01-244	[REDACTED] BV1010013, 29/04/2013		\$17,329.08	\$0.00	\$495.20	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-265	[REDACTED] BV1006023, 24/05/2013		\$6,947.80	\$0.00	\$200.29	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-266	[REDACTED] BV1007029, 15/04/2013		\$7,402.03	\$0.00	\$16,891.73	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-267	[REDACTED] BV1008017, 17/04/2013		\$3,668.07	\$0.00	\$12,302.98	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-269	[REDACTED] BV1009003, 12/05/2016		\$30,321.95	\$0.00	\$30,684.54	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-276	[REDACTED] BV1013013, 26/04/2013		\$9,746.20	\$0.00	\$280.22	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-292	[REDACTED] BV1003015, 20/06/2013		\$0.00	\$0.00	\$25,356.39	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-293	[REDACTED] BV1006030, 14/05/2013		\$7,819.24	\$0.00	\$246.56	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-308	[REDACTED] BV1010028, 14/05/2013		\$30,807.56	\$0.00	\$863.61	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-312	[REDACTED] BV1002003, 22/05/2013		\$54,213.64	\$0.00	-\$23,348.33	\$12,506.86
D	1122-2-1-08-01-315	[REDACTED] BV1003007, 05/06/2013		\$4,482.14	\$0.00	\$0.00	\$4,482.14
D	1122-2-1-08-01-333	[REDACTED] BV1010016, 24/05/2013		\$1,999.80	\$0.00	\$16,269.10	\$3,385.87
D	1122-2-1-08-01-334	[REDACTED] BV1004033, 31/05/2013		\$256.66	\$0.00	\$4,299.79	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-336	[REDACTED] BV1004030, 22/05/2013		\$2,606.40	\$0.00	\$79.56	\$2,685.96
D	1122-2-1-08-01-341	[REDACTED] BV1012028, 26/04/2013		\$41,331.42	\$0.00	\$6,845.14	\$47,776.56
D	1122-2-1-08-01-357	[REDACTED] BV1010014, 24/05/2013		\$11,194.09	\$0.00	\$350.49	\$11,544.58
D	1122-2-1-08-01-359	[REDACTED] BV1011010, 20/08/2013		\$33,411.44	\$0.00	\$7,350.71	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-362	[REDACTED] BV1014016, 23/04/2013		\$30,388.84	\$0.00	-\$9,424.84	\$8,114.42
D	1122-2-1-08-01-364	[REDACTED] BV1002004, 20/05/2013		\$35,510.46	\$0.00	\$14,963.80	\$4,247.23
D	1122-2-1-08-01-366	[REDACTED] BV1007036, 16/04/2013		\$3,183.07	\$0.00	\$97.57	\$3,280.64
D	1122-2-1-08-01-378	[REDACTED] BV1016008, 20/05/2013		\$24,873.70	\$0.00	\$746.37	\$25,620.07
D	1122-2-1-08-01-379	[REDACTED] BV1003006, 05/06/2013		\$4,482.14	\$0.00	\$0.00	\$4,482.14
D	1122-2-1-08-01-380	[REDACTED] BV1014027, 23/04/2013		\$51,152.23	\$0.00	\$1,419.46	\$6,403.57
D	1122-2-1-08-01-381	[REDACTED] BV1014025, 25/04/2013		\$7,392.88	\$0.00	\$3,046.80	\$10,439.68
D	1122-2-1-08-01-382	[REDACTED] BV1007028, 17/04/2013		\$5,723.07	\$0.00	\$16,355.70	\$601.18
D	1122-2-1-08-01-384	[REDACTED] BV1013023, 19/04/2013		\$4,689.72	\$0.00	\$138.84	\$4,828.56
D	1122-2-1-08-01-394	[REDACTED] BV1011002, 16/02/2015		\$10.43	\$0.00	\$2,971.68	\$5.22
D	1122-2-1-08-01-399	[REDACTED] BV1003003, 13/06/2013		\$30,177.77	\$0.00	\$3,885.85	\$13,807.11
D	1122-2-1-08-01-403	[REDACTED] BV1012016, 29/04/2013		\$10,515.15	\$0.00	\$21,913.51	\$7,335.16
D	1122-2-1-08-01-404	[REDACTED] BV1010003, 20/05/2013		\$6,032.58	\$0.00	\$4,173.89	\$10,208.47
D	1122-2-1-08-01-409	[REDACTED] BV1004038, 27/06/2013		\$4,508.79	\$0.00	\$28,017.67	\$11,622.54
D	1122-2-1-08-01-413	[REDACTED] BV1014005, 23/04/2013		\$25.20	\$0.00	\$0.74	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-416	[REDACTED] BV1013019, 25/04/2013		\$2,708.15	\$0.00	\$33,649.17	\$30,757.06
D	1122-2-1-08-01-421	[REDACTED] BV1014008, 10/02/2016		\$0.00	\$0.00	\$18,267.24	\$2,779.39
D	1122-2-1-08-01-423	[REDACTED] BV1012014, 29/04/2013		\$61,042.02	\$0.00	\$1,884.28	\$15,217.76



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-08-01-424		\$73,768.07	\$0.00	\$2,226.22	\$0.00	\$75,994.29	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-428		\$703,765.99	\$0.00	\$7,167.72	\$0.00	\$110,933.71	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-435	12/02/2016	\$9.56	\$0.00	\$3,538.01	\$3,547.57	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-436	BV1013021, 25/04/2013	\$8,222.32	\$0.00	\$236.71	\$0.00	\$8,459.03	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-440	BV1014009, 23/04/2013	\$3,189.93	\$0.00	\$19,548.17	\$22,738.10	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-446	BV1003026, 09/07/2013	\$1,103.34	\$0.00	\$14,499.50	\$9,532.78	\$6,070.06	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-447	BV1007030, 13/02/2017	\$224.46	\$0.00	\$14,437.88	\$3,079.53	\$11,582.81	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-449	BV1006005, 13/02/2017	\$11,495.48	\$0.00	\$15,720.22	\$12,970.89	\$14,304.81	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-450	BV1004032, 24/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$13,494.78	\$13,494.78	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-453	BV1015018, 25/04/2017	\$22,001.43	\$0.00	-\$1,138.81	\$3,892.83	\$16,969.79	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-454	BV1005038, 10/07/2017	\$0.00	\$0.00	\$21,303.70	\$21,303.70	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-455	BV1007014, 27/03/2017	\$1,160.99	\$0.00	\$14,196.21	\$15,347.20	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-458	BV1015019, 30/10/2017	\$15,113.04	\$0.00	\$14,933.17	\$30,046.21	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-459	BV1007032, 31/10/2017	\$9,858.90	\$0.00	\$14,759.48	\$8,405.36	\$16,213.02	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-461	BV1013017, 13/11/2017	\$3,502.82	\$0.00	\$15,532.00	\$19,034.82	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-462	BV1016012, 01/03/2017	\$1,166.61	\$0.00	\$14,501.65	\$15,668.26	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-463	BV1011018, 21/12/2017	\$0.87	\$0.00	\$0.00	\$0.87	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-464	BV1015004, 27/03/2017	\$13,880.76	\$0.00	\$14,443.91	\$7,407.54	\$20,917.13	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-465	BV1003013, 02/01/2018	\$91.22	\$0.00	\$0.00	\$91.22	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-466	BV1004035, 02/01/2018	\$12,734.85	\$0.00	\$14,533.24	\$2,874.84	\$24,393.25	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-467	BV1016013, 05/01/2018	\$34,836.27	\$0.00	\$15,519.30	\$0.00	\$50,355.57	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-469	BV1011005, 11/01/2018	\$482.76	\$0.00	\$14,479.70	\$14,962.46	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-470	BV1007016, 11/01/2018	\$0.00	\$0.00	\$12,115.72	\$12,115.72	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-471	BV1003025, 16/01/2018	\$24,645.64	\$0.00	-\$8,751.78	\$5,998.21	\$9,895.65	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-472	BV1006004, 23/01/2018	\$1,234.26	\$0.00	\$14,467.23	\$13,113.80	\$2,587.69	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-473	BV1016017, 24/01/2018	\$12,023.51	\$0.00	\$16,022.88	\$9,269.58	\$18,776.81	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-474	BV1003038, 23/03/18	\$38,130.25	\$0.00	-\$1,934.43	\$36,195.82	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-475	(CESION), BV1015006, 23/03/18	\$28,688.92	\$0.00	\$13,286.51	\$8,285.21	\$33,690.22	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-479	BV1014033, 25/06/18	\$16,763.35	\$0.00	\$514.25	\$0.00	\$17,277.60	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-481	BV1014121, 21/06/18	\$2,445.37	\$0.00	\$33,865.86	\$9,831.11	\$26,480.12	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-482	BV1015001, 21/06/18	\$123.81	\$0.00	\$31,321.93	\$29,841.74	\$1,604.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-483	BV1007021, 22/06/18	\$41,013.44	\$0.00	-\$13,638.11	\$23,995.52	\$3,379.81	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-484	BV1006138, 27/06/18	\$4,067.60	\$0.00	\$16,968.52	\$18,061.37	\$2,974.75	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-485	BV1007051, 29/06/18	\$5,613.86	\$0.00	\$34,618.45	\$40,201.24	\$29.07	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-487	BV1007141, 29/06/18	\$16,120.12	\$0.00	\$22,191.45	\$38,299.67	\$11.90	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-488	BV1015061, 27/06/18	\$4,944.45	\$0.00	\$16,998.28	\$21,940.73	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-489	BV1006108, 04/07/18	\$13,046.39	\$0.00	\$17,249.19	\$0.00	\$30,295.58	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-490	BV1007081, 05/07/18	\$14,860.82	\$0.00	\$17,302.62	\$26,613.45	\$5,549.99	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-491	BV1007111, 12/07/18	\$11,097.83	\$0.00	\$14,224.87	\$19,550.60	\$5,772.10	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usc: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-08-01-492							
D	1122-2-1-08-01-493							
D	1122-2-1-08-01-494							
D	1122-2-1-08-01-496							
D	1122-2-1-08-01-498							
D	1122-2-1-08-01-499							
D	1122-2-1-08-01-500							
D	1122-2-1-08-01-501							
D	1122-2-1-08-01-502							
D	1122-2-1-08-01-503							
D	1122-2-1-08-01-506							
D	1122-2-1-08-01-507							
D	1122-2-1-08-01-508							
D	1122-2-1-08-01-509							
D	1122-2-1-08-01-510							
D	1122-2-1-08-01-511							
D	1122-2-1-08-01-512							
D	1122-2-1-08-01-513							
D	1122-2-1-08-01-514							
D	1122-2-1-08-01-515							
D	1122-2-1-08-01-516							
D	1122-2-1-08-01-517							
D	1122-2-1-08-01-518							
D	1122-2-1-08-01-519							
D	1122-2-1-08-01-520							
D	1122-2-1-08-01-521							
D	1122-2-1-08-01-522							
D	1122-2-1-08-01-523							
D	1122-2-1-08-01-524							
D	1122-2-1-08-01-525							
D	1122-2-1-08-01-526							
D	1122-2-1-08-01-527							
D	1122-2-1-08-01-528							
D	1122-2-1-08-01-529							
D	1122-2-1-08-01-530							
D	1122-2-1-08-01-531							
D	1122-2-1-08-01-532							
D	1122-2-1-08-01-533							
D	1122-2-1-08-01-534							
D	1122-2-1-08-01-535							
D	1122-2-1-08-01-536							
D	1122-2-1-08-01-537							
D	1122-2-1-08-01-492							
D	1122-2-1-08-01-493							
D	1122-2-1-08-01-494							
D	1122-2-1-08-01-496							
D	1122-2-1-08-01-498							
D	1122-2-1-08-01-499							
D	1122-2-1-08-01-500							
D	1122-2-1-08-01-501							
D	1122-2-1-08-01-502							
D	1122-2-1-08-01-503							
D	1122-2-1-08-01-506							
D	1122-2-1-08-01-507							
D	1122-2-1-08-01-508							
D	1122-2-1-08-01-509							
D	1122-2-1-08-01-510							
D	1122-2-1-08-01-511							
D	1122-2-1-08-01-512							
D	1122-2-1-08-01-513							
D	1122-2-1-08-01-514							
D	1122-2-1-08-01-515							
D	1122-2-1-08-01-516							
D	1122-2-1-08-01-517							
D	1122-2-1-08-01-518							
D	1122-2-1-08-01-519							
D	1122-2-1-08-01-520							
D	1122-2-1-08-01-521							
D	1122-2-1-08-01-522							
D	1122-2-1-08-01-523							
D	1122-2-1-08-01-524							
D	1122-2-1-08-01-525							
D	1122-2-1-08-01-526							
D	1122-2-1-08-01-527							
D	1122-2-1-08-01-528							
D	1122-2-1-08-01-529							
D	1122-2-1-08-01-530							
D	1122-2-1-08-01-531							
D	1122-2-1-08-01-532							
D	1122-2-1-08-01-533							
D	1122-2-1-08-01-534							
D	1122-2-1-08-01-535							
D	1122-2-1-08-01-536							
D	1122-2-1-08-01-537							
D	1122-2-1-08-01-492							
D	1122-2-1-08-01-493							
D	1122-2-1-08-01-494							
D	1122-2-1-08-01-496							
D	1122-2-1-08-01-498							
D	1122-2-1-08-01-499							
D	1122-2-1-08-01-500							
D	1122-2-1-08-01-501							
D	1122-2-1-08-01-502							
D	1122-2-1-08-01-503							
D	1122-2-1-08-01-506							
D	1122-2-1-08-01-507							
D	1122-2-1-08-01-508							
D	1122-2-1-08-01-509							
D	1122-2-1-08-01-510							
D	1122-2-1-08-01-511							
D	1122-2-1-08-01-512							
D	1122-2-1-08-01-513							
D	1122-2-1-08-01-514							
D	1122-2-1-08-01-515							
D	1122-2-1-08-01-516							
D	1122-2-1-08-01-517							
D	1122-2-1-08-01-518							
D	1122-2-1-08-01-519							
D	1122-2-1-08-01-520							
D	1122-2-1-08-01-521							
D	1122-2-1-08-01-522							
D	1122-2-1-08-01-523							
D	1122-2-1-08-01-524							
D	1122-2-1-08-01-525							
D	1122-2-1-08-01-526							
D	1122-2-1-08-01-527							
D	1122-2-1-08-01-528							
D	1122-2-1-08-01-529							
D	1122-2-1-08-01-530							
D	1122-2-1-08-01-531							
D	1122-2-1-08-01-532							
D	1122-2-1-08-01-533							
D	1122-2-1-08-01-534							
D	1122-2-1-08-01-535							
D	1122-2-1-08-01-536							
D	1122-2-1-08-01-537							
D	1122-2-1-08-01-492							
D	1122-2-1-08-01-493							
D	1122-2-1-08-01-494							
D	1122-2-1-08-01-496							
D	1122-2-1-08-01-498							
D	1122-2-1-08-01-499							
D	1122-2-1-08-01-500							
D	1122-2-1-08-01-501							
D	1122-2-1-08-01-502							
D	1122-2-1-08-01-503							
D	1122-2-1-08-01-506							
D	1122-2-1-08-01-507							
D	1122-2-1-08-01-508							
D	1122-2-1-08-01-509							
D	1122-2-1-08-01-510							
D	1122-2-1-08-01-511							
D	1122-2-1-08-01-512							
D	1122-2-1-08-01-513							
D	1122-2-1-08-01-514							
D	1122-2-1-08-01-515							
D	1122-2-1-08-01-516							
D	1122-2-1-08-01-517							
D	1122-2-1-08-01-518							
D	1122-2-1-08-01-519							
D	1122-2-1-08-01-520							
D	1122-2-1-08-01-521							
D	1122-2-1-08-01-522							
D	1122-2-1-08-01-523							
D	1122-2-1-08-01-524							
D	1122-2-1-08-01-525							
D	1122-2-1-08-01-526							
D	1122-2-1-08-01-527							
D	1122-2-1-08-01-528							
D	1122-2-1-08-01-529							
D	1122-2-1-08-01-530							
D	1122-2-1-08-01-531							
D	1122-2-1-08-01-532							
D	1122-2-1-08-01-533							
D	1122-2-1-08-01-534							
D	1122-2-1-08-01-535							
D	1122-2-1-08-01-536							
D	1122-2-1-08-01-537							
D	1122-2-1-08-01-492							
D	1122-2-1-08-01-493							
D	1122-2-1-08-01-494							
D	1122-2-1-08-01-496							
D	1122-2-1-08-01-498							
D	1122-2-1-08-01-499							
D	1122-2-1-08-01-500							
D	1122-2-1-08-01-501							
D	1122-2-1-08-01-502							
D	1122-2-1-08-01-503							
D	1122-2-1-08-01-506						</	

Se eliminan 132 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balance de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC; Art. 81 fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descartación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales, concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTR02SE020233001.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcamaadho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-08-01-538	BVI013007, 23/06/20	\$1,399.99	\$0.00	\$17,818.10	\$19,218.09	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-539	BVI016001, 23/06/20	\$0.00	\$0.00	\$14,675.79	\$14,675.79	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-540	BVI004027, 29/06/20	\$0.00	\$0.00	\$17,190.67	\$15,986.66	\$1,204.11	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-541	BVI003032, 29/06/20	\$0.00	\$0.00	\$18,741.33	\$17,407.64	\$1,333.69	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-542	BVI005022, 01/07/20	\$0.00	\$0.00	\$3,027.19	\$3,027.19	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-08-01-543	BVI011033, 02/07/20	\$6,220.41	\$0.00	\$21,202.99	\$13,884.92	\$13,598.48	\$0.00
D	1122-2-1-09	FRACCIONAMIENTO PORTOBELLO RESIDENCIAL	\$47,499.28	\$0.00	\$168,074.20	\$152,411.54	\$63,161.94	\$0.00
D	1122-2-1-09-01	FRACCIONAMIENTO PORTOBELLO RESIDENCIAL	\$47,499.28	\$0.00	\$168,074.20	\$152,411.54	\$63,161.94	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-002	QW004011, 01/07/2016	\$28,960.96	\$0.00	\$15,879.73	\$18,765.26	\$26,075.43	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-007	QW005045, 27/02/2017	\$11,340.66	\$0.00	\$23,573.53	\$13,803.76	\$21,110.43	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-008	QW004007, 27/02/2017	\$2,211.67	\$0.00	\$23,446.94	\$24,077.44	\$1,581.17	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-011	QW004003, 19/05/2017	\$2,886.44	\$0.00	\$21,269.10	\$15,585.44	\$8,570.10	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-014	QW005021, 01/03/2017	\$1,428.59	\$0.00	\$21,232.02	\$21,173.17	\$1,487.44	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-016	QW004002, 02/03/2017	\$670.96	\$0.00	\$21,247.40	\$17,580.99	\$4,337.37	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-019	QW005048, 25/04/2017	\$0.00	\$0.00	\$17,675.28	\$17,675.28	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-09-01-020	QW004006, 01/12/21	\$0.00	\$0.00	\$23,750.20	\$23,750.20	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10	FRACCIONAMIENTO GIGANTES DEL DESIERTO	\$1,434,610.81	\$0.00	\$3,358,288.71	\$2,918,316.70	\$1,874,582.82	\$0.00
D	1122-2-1-10-01	FRACCIONAMIENTO GIGANTES DEL DESIERTO	\$1,434,610.81	\$0.00	\$3,358,288.71	\$2,918,316.70	\$1,874,582.82	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-001	BGD007013, 19/10/2016	\$21,328.96	\$0.00	\$32,778.70	\$9,917.56	\$50,190.10	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-002	BGD007025, 25/10/2016	\$0.00	\$0.00	\$39,285.16	\$39,285.16	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-003	BGD008002, 21/10/2016	\$49,320.04	\$0.00	\$25,047.22	\$0.00	\$74,367.26	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-004	BGD008001, 10/11/2016	\$12,285.15	\$0.00	\$50,834.85	\$0.00	\$63,120.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-007	BGD009026, 23/11/2016	\$49,013.16	\$0.00	\$41,263.62	\$0.00	\$90,276.78	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-008	BGD008026, 25/10/2016	\$22,770.27	\$0.00	\$19,460.95	\$42,231.22	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-010	BGD007012, 23/11/2016	\$0.00	\$0.00	\$21,817.20	\$21,809.93	\$7.27	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-011	BGD007003, 23/11/2016	\$0.00	\$0.00	\$22,975.69	\$22,877.29	\$48.40	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-012	BGD007002, 24/10/2016	\$43,441.66	\$0.00	\$27,841.51	\$15,259.90	\$56,023.27	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-020	BGD008013, 24/02/2017	\$23,261.37	\$0.00	\$-18,013.95	\$5,247.42	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-021	BGD005003, 23/02/2017	\$1,916.82	\$0.00	\$27,961.46	\$29,878.28	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-023	BGD004003, 07/03/2017	\$6,679.14	\$0.00	\$27,512.72	\$31,978.68	\$2,213.18	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-027	BGD007004, 02/05/2017	\$0.00	\$0.00	\$18,500.26	\$18,500.26	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-028	BGD004004, 03/05/2017	\$35,983.62	\$0.00	\$29,065.74	\$9,198.87	\$55,850.49	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-029	BGD011001, 15/05/2017	\$31,728.61	\$0.00	\$31,589.97	\$14,205.92	\$49,112.66	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-030	BGD002001, 05/06/2017	\$32,910.42	\$0.00	\$33,991.37	\$5,826.68	\$61,075.11	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-031	BGD007005, 06/06/2017	\$8,518.39	\$0.00	\$21,980.68	\$15,833.86	\$14,675.21	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-033	BGD010001, 14/07/2017	\$1,977.36	\$0.00	\$27,150.36	\$29,127.72	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-034	BGD008014, 21/07/2017	\$29,708.66	\$0.00	\$-4,178.42	\$15,148.56	\$10,381.68	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-035	BGD004006, 06/10/2017	\$28,578.14	\$0.00	\$29,965.53	\$19,816.09	\$38,727.58	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-037	BGD009014, 17/11/2017	\$24,254.67	\$0.00	\$23,496.43	\$0.00	\$47,751.10	\$0.00



Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-10-01-038	BGD002025, 17/11/2017	\$16,802.92	\$0.00	\$34,917.83	\$0.00	\$51,720.75	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-040	BGD010026, 24/11/2017	\$4.34	\$0.00	\$25,101.67	\$0.00	\$4,172.47	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-042	BGD004002, 18/12/2017	\$0.00	\$0.00	\$24,313.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-043	BGD011013, 15/01/2018	\$3,467.74	\$0.00	\$26,582.75	\$0.00	\$30,050.49	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-044	BGD002002, 18/01/2018	\$5,765.91	\$0.00	\$22,056.44	\$0.00	\$27,842.35	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-046	BGD004005, 29/01/2018	\$35,170.68	\$0.00	\$25,032.74	\$9,876.04	\$51,227.38	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-048	BGD010014, 13/02/2018	\$32,967.46	\$0.00	\$1,032.75	\$0.00	\$34,000.21	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-049	BGD011002, 19/02/2018	\$6,209.53	\$0.00	\$20,256.29	\$0.00	\$31.41	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-050	BGD009013, 21/02/2018	\$9,812.05	\$0.00	\$24,601.85	\$33,838.50	\$575.40	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-051	BGD007011, 23/02/2018	\$0.00	\$0.00	\$15,165.79	\$15,185.79	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-052	BGD010013, 28/02/2018	\$26,061.78	\$0.00	\$764.09	\$23,314.00	\$3,511.87	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-056	BGD002008, 15/03/2018	\$25,331.89	\$0.00	-\$1,587.40	\$22,009.10	\$1,735.39	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-057	BGD008023, 16/03/2018	\$0.00	\$0.00	\$20,227.67	\$20,227.67	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-058	BGD007007, 26/03/2018	\$7,922.94	\$0.00	\$20,584.66	\$13,291.55	\$15,216.05	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-059	BGD007006, 27/03/2018	\$7,863.85	\$0.00	\$20,582.83	\$13,293.37	\$15,153.31	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-061	BGD008021, 24/05/18	\$1,638.23	\$0.00	\$20,336.20	\$20,963.46	\$1,010.97	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-062	BGD008022, 24/05/18	\$1,627.11	\$0.00	\$20,336.56	\$20,963.46	\$1,000.21	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-064	BGD007008, 04/06/18	\$33,197.72	\$0.00	\$21,366.39	\$8,316.01	\$46,238.10	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-065	BGD010015, 20/06/18	\$11,344.67	\$0.00	\$20,379.39	\$31,632.54	\$91.52	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-066	BGD010016, 20/06/18	\$11,142.24	\$0.00	\$20,373.00	\$31,515.24	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-067	BGD009024, 11/07/18	\$2,180.59	\$0.00	\$20,367.78	\$13,272.81	\$9,265.56	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-068	BGD007026, 06/08/18	\$10,578.60	\$0.00	\$28,955.28	\$15,467.00	\$24,066.88	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-069	BGD007001, 08/08/18	\$33,096.90	\$0.00	-\$6,710.81	\$12,882.11	\$13,503.98	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-070	BGD007016, 27/08/18	\$18,332.53	\$0.00	\$20,906.51	\$11,560.16	\$27,678.88	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-071	BGD007009, 30/08/18	\$11,202.23	\$0.00	\$20,696.14	\$16,616.36	\$15,272.01	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-072	BGD006005, 17/09/18	\$12,237.62	\$0.00	\$20,718.91	\$4,090.02	\$28,866.51	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-073	BGD010025, 18/09/18	\$0.00	\$0.00	\$19,889.46	\$19,889.46	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-074	BGD008011, 04/10/18	\$0.00	\$0.00	\$19,989.10	\$19,989.10	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-075	BGD009015, 04/10/18	\$0.00	\$0.00	\$19,898.58	\$19,898.58	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-076	BGD009016, 04/10/18	\$0.00	\$0.00	\$19,989.10	\$19,989.10	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-077	BGD009012, 04/10/18	\$0.00	\$0.00	\$19,898.58	\$19,898.58	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-078	BGD008011, 13/10/18	\$0.00	\$0.00	\$3,520.27	\$3,520.27	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-079	BGD008012, 19/10/18	\$0.00	\$0.00	\$3,520.27	\$3,520.27	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-080	BGD008015, 19/10/18	\$0.00	\$0.00	\$3,520.27	\$3,520.27	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-081	BGD008016, 19/10/18	\$0.00	\$0.00	\$3,520.27	\$3,520.27	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-082	BGD007014, 24/10/18	\$68.64	\$0.00	\$26,209.06	\$26,277.70	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-083	BGD007015, 24/10/18	\$552.69	\$0.00	\$20,234.75	\$20,787.44	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-086	BGD008020, 25/10/18	\$1,644.06	\$0.00	\$20,336.64	\$20,965.26	\$1,015.44	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-088	BGD008017, 08/11/18	\$0.00	\$0.00	\$832.57	\$832.57	\$0.00	\$0.00

Se eliminan 145 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC; Art. 81 Fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descalificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usu: deamachino
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-10-01-089	██████████ BGD0009005, 14/11/18	\$0.00	\$0.00	\$20,327.61	\$13,549.15	\$6,778.46	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-090	██████████ BGD0008006, 14/11/18	\$0.00	\$0.00	\$20,324.02	\$13,547.15	\$6,776.87	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-091	██████████ BGD0007022, 16/11/18	\$82.54	\$0.00	\$17,747.45	\$13,815.17	\$4,014.82	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-092	██████████ BGD0007023, 16/11/18	\$8,041.67	\$0.00	\$20,587.97	\$17,199.41	\$11,430.23	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-093	██████████ BGD011003, 26/11/18	\$17,462.82	\$0.00	\$13,832.71	\$22,391.28	\$8,904.25	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-094	██████████ BGD0008019, 10/12/18	\$1,828.22	\$0.00	\$20,338.15	\$21,027.64	\$938.73	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-095	██████████ BGD011011, 14/12/18	\$8,209.40	\$0.00	\$20,221.68	\$28,431.08	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-096	██████████ BGD011012, 14/12/18	\$9,021.56	\$0.00	\$20,222.26	\$29,231.26	\$12.56	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-097	██████████ BGD010019, 18/12/18	\$9,537.58	\$0.00	\$20,385.41	\$28,158.83	\$1,764.16	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-098	██████████ BGD008006, 31/12/18	\$6,613.16	\$0.00	\$20,491.28	\$3,383.25	\$23,721.19	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-099	██████████ BGD008007, 31/12/18	\$8,268.08	\$0.00	\$20,336.71	\$23,520.07	\$5,084.72	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-100	██████████ BGD008008, 31/12/18	\$3,241.21	\$0.00	\$20,334.95	\$3,273.65	\$20,302.51	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-101	██████████ BGD011009, 31/12/18	\$0.00	\$0.00	\$18,288.90	\$18,288.90	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-102	██████████ BGD011010, 31/12/18	\$4,876.86	\$0.00	\$20,273.23	\$24,955.50	\$194.59	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-103	██████████ BGD011004, 07/01/19	\$25,633.83	\$0.00	\$21,116.12	\$9,586.53	\$37,163.42	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-104	██████████ BGD011005, 07/01/19	\$25,633.83	\$0.00	\$21,116.12	\$9,586.53	\$37,163.42	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-105	██████████ BGD010012, 10/01/19	\$10,966.55	\$0.00	\$20,679.07	\$7,676.66	\$23,988.96	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-106	██████████ BGD002013, 11/01/19	\$0.00	\$0.00	\$20,421.97	\$20,421.97	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-107	██████████ BGD007020, 18/01/19	\$1,296.86	\$0.00	\$20,313.90	\$21,610.76	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-108	██████████ BGD007021, 18/01/19	\$1,300.34	\$0.00	\$20,314.01	\$21,614.35	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-109	██████████ BGD007017, 18/01/19	\$20,042.63	\$0.00	\$-3,668.16	\$16,131.55	\$242.92	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-110	██████████ BGD007018, 18/01/19	\$13,326.86	\$0.00	\$2,735.73	\$15,781.81	\$280.78	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-111	██████████ BGD002009, 23/01/19	\$237.33	\$0.00	\$20,304.41	\$20,541.74	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-112	██████████ BGD002010, 23/01/19	\$0.00	\$0.00	\$13,066.39	\$13,066.39	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-113	██████████ BGD008009, 28/01/19	\$10,895.35	\$0.00	\$20,677.67	\$27,598.50	\$3,974.52	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-114	██████████ BGD008010, 28/01/19	\$11,599.69	\$0.00	\$20,699.76	\$25,777.84	\$6,521.61	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-115	██████████ BGD002011, 05/02/19	\$0.00	\$0.00	\$16,534.89	\$16,534.89	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-116	██████████ BGD012010, 05/02/19	\$113.10	\$0.00	\$19,295.40	\$19,352.66	\$55.84	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-117	██████████ BGD002012, 05/02/19	\$1,357.47	\$0.00	\$19,538.27	\$16,877.63	\$4,018.11	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-118	██████████ BGD012003, 07/02/19	\$8,908.49	\$0.00	\$19,631.60	\$19,792.46	\$8,747.63	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-119	██████████ BGD007019, 07/02/19	\$0.00	\$0.00	\$19,327.31	\$19,327.31	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-120	██████████ BGD008018, 13/02/19	\$0.00	\$0.00	\$19,316.69	\$19,316.69	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-121	██████████ BGD012004, 20/02/19	\$0.00	\$0.00	\$11,526.92	\$11,526.92	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-122	██████████ BGD009009, 25/02/19	\$31,939.70	\$0.00	\$20,381.42	\$0.00	\$52,321.12	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-123	██████████ BGD009010, 11/03/2019	\$28,089.17	\$0.00	\$20,264.94	\$0.00	\$48,354.11	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-124	██████████ BGD012005, 15/03/2019	\$0.00	\$0.00	\$17,541.32	\$15,972.21	\$1,569.11	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-125	██████████ BGD012006, 25/03/2019	\$15,155.81	\$0.00	\$19,868.99	\$17,315.79	\$17,709.01	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-126	██████████ BGD010003, 28/03/2019	\$15,099.73	\$0.00	\$19,574.04	\$13,204.59	\$21,469.18	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-127	██████████ BGD009019, 15/04/2019	\$12,626.38	\$0.00	\$19,794.56	\$0.00	\$32,420.94	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-128	██████████ BGD009007, 08/05/19	\$11,932.37	\$0.00	\$19,723.44	\$7,123.99	\$24,531.82	\$0.00

Se eliminan 142 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidem, del documento identificado como: Balance de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RUTAPBC/Art. 81 fracción XXI, LTAIPBC; Número del Documento de Confidencialidad de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTRDSE/2022/0101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balance de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcannacho
Rep: rptBalanceComprobacion

Fecha y
hora de Impresión

27/ene./2022
09:41 p. m.

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-10-01-129							
D	1122-2-1-10-01-130	BGD0009021, 08/05/19	\$6,306.95	\$0.00	\$19,473.58	\$16,231.33	\$0,549.20	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-131	BGD0009022, 08/05/19	\$11,206.05	\$0.00	\$19,753.47	\$16,411.87	\$14,637.65	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-132	BGD010004, 15/05/19	\$2.61	\$0.00	\$19,242.33	\$16,093.20	\$3,151.74	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-133	BGD010005, 15/05/19	\$0.00	\$0.00	\$19,349.27	\$17,737.15	\$1,612.12	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-134	BGD010006, 16/05/19	\$0.00	\$0.00	\$18,954.02	\$18,954.02	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-135	BGD010007, 16/05/19	\$0.00	\$0.00	\$18,954.02	\$18,954.02	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-136	BGD010008, 22/05/19	\$15,884.69	\$0.00	\$19,895.66	\$14,166.99	\$21,613.36	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-137	BGD012023, 22/05/19	\$5,215.07	\$0.00	\$19,550.73	\$24,765.80	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-138	BGD0002007, 24/05/19	\$17,636.81	\$0.00	\$19,981.09	\$30,285.22	\$7,332.88	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-139	BGD011007, 03/06/19	\$14,567.98	\$0.00	\$19,676.45	\$34,244.43	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-140	BGD009018, 03/06/19	\$10,927.20	\$0.00	\$9,399.51	\$20,326.71	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-141	BGD009017, 03/06/19	\$0.00	\$0.00	\$19,341.18	\$19,341.18	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-142	BGD010017, 04/06/19	\$1,650.74	\$0.00	\$19,452.84	\$7,922.79	\$13,180.79	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-143	BGD010018, 04/06/19	\$25.59	\$0.00	\$19,401.34	\$13,125.47	\$6,301.46	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-144	BGD011008, 05/06/19	\$15,918.06	\$0.00	\$19,719.12	\$35,637.18	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-145	BGD009020, 06/06/19	\$13,364.68	\$0.00	\$19,817.13	\$9,875.43	\$23,306.38	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-146	BGD002015, 11/06/19	\$0.00	\$0.00	\$19,488.76	\$17,858.41	\$1,630.35	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-147	BGD012029, 12/06/19	\$1,474.82	\$0.00	\$19,337.87	\$20,812.69	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-148	BGD012030, 12/06/19	\$1,422.69	\$0.00	\$19,336.23	\$20,758.92	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-149	BGD010022, 14/06/19	\$0.00	\$0.00	\$19,274.48	\$15,363.89	\$3,910.59	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-150	BGD010024, 14/06/19	\$25,812.24	\$0.00	\$20,196.47	\$0.00	\$46,008.71	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-151	BGD002017, 17/06/19	\$0.00	\$0.00	\$19,465.46	\$19,465.46	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-152	BGD002019, 17/06/19	\$0.00	\$0.00	\$19,465.46	\$19,465.46	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-153	BGD012028, 17/06/19	\$0.00	\$0.00	\$19,465.46	\$19,465.46	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-154	BGD012031, 17/06/19	\$4,729.69	\$0.00	\$23,990.03	\$23,967.15	\$152.57	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-155	BGD012023, 18/06/19	\$1,097.61	\$0.00	\$19,325.66	\$20,423.27	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-156	BGD012027, 18/06/19	\$0.00	\$0.00	\$18,780.68	\$18,780.68	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-157	BGD002020, 18/06/19	\$4,682.81	\$0.00	\$19,535.52	\$22,577.82	\$1,640.51	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-158	BGD002021, 18/06/19	\$0.00	\$0.00	\$19,465.46	\$19,465.46	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-159	BGD002024, 21/06/19	\$13,571.85	\$0.00	\$19,974.34	\$0.00	\$33,546.19	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-160	BGD012008, 05/07/19	\$10,860.37	\$0.00	\$19,729.56	\$29,741.75	\$848.18	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-161	BGD002006, 08/07/19	\$21,709.12	\$0.00	\$20,222.39	\$21,960.36	\$19,971.15	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-162	BGD012026, 09/07/19	\$27,189.09	\$0.00	\$20,226.98	\$0.00	\$47,416.07	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-163	BGD012009, 10/07/19	\$8,446.30	\$0.00	\$19,654.61	\$28,100.91	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-164	BGD012022, 05/07/19	\$15,906.35	\$0.00	\$19,883.95	\$35,790.30	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-165	BGD002014, 16/07/19	\$3,148.74	\$0.00	\$19,650.16	\$16,151.16	\$6,645.74	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-166	BGD012025, 19/07/19	\$0.00	\$0.00	\$18,980.01	\$18,980.01	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-10-01-167	BGD012011, 22/07/19	\$13,272.57	\$0.00	\$19,804.17	\$8,823.98	\$24,252.76	\$0.00

Se eliminan 133 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidem, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC, Art. 81 Fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descartación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, en el Acta número CTF035E20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

		SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	
D	1122-2-1-10-01-168	██████████ BGD012002, 22/07/19	\$4,707.92	\$0.00	\$19,538.25	\$14,508.03	\$9,738.14	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-169	██████████ BGD002016, 23/07/19	\$3,163.91	\$0.00	\$19,651.03	\$22,814.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-170	██████████ BGD011006, 24/07/19	\$16,980.60	\$0.00	\$19,752.60	\$36,733.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-171	██████████ BGD002022, 26/07/19	\$1,541.30	\$0.00	\$19,597.34	\$21,138.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-172	██████████ BGD002023, 26/07/19	\$1,527.34	\$0.00	\$19,596.07	\$21,123.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-173	██████████ BGD012012, 02/08/19	\$0.00	\$0.00	\$17,630.80	\$17,630.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-174	██████████ BGD010011, 05/08/19	\$6,309.76	\$0.00	\$19,598.96	\$4,756.71	\$21,152.01	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-175	██████████ BGD012007, 06/08/19	\$0.87	\$0.00	\$19,110.85	\$12,340.44	\$6,771.28	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-176	██████████ BGD012014, 08/08/19	\$0.00	\$0.00	\$18,649.78	\$18,649.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-177	██████████ BGD012015, 09/08/19	\$0.00	\$0.00	\$18,612.56	\$17,978.49	\$634.07	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-178	██████████ BGD012013, 14/08/19	\$0.00	\$0.00	\$19,283.39	\$19,283.39	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-179	██████████ BGD000908, 15/08/19	\$834.24	\$0.00	\$19,375.38	\$14,567.67	\$5,641.95	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-180	██████████ BGD000923, 19/08/19	\$1,582.52	\$0.00	\$19,449.26	\$20,785.73	\$246.05	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-181	██████████ BGD010009, 03/09/19	\$5,803.97	\$0.00	\$19,614.71	\$18,303.25	\$10,115.43	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-182	██████████ BGD012019, 09/09/19	\$0.00	\$0.00	\$13,571.44	\$13,571.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-183	██████████ BGD010010, 11/09/19	\$13,420.26	\$0.00	\$19,819.07	\$3,189.11	\$30,050.22	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-184	██████████ BGD012024, 19/09/19	\$0.00	\$0.00	\$17,609.36	\$9,715.62	\$7,893.74	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-185	██████████ BGD012020, 30/10/19	\$0.00	\$0.00	\$18,610.49	\$18,610.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-186	██████████ BGD012018, 30/10/19	\$0.00	\$0.00	\$13,960.39	\$13,960.39	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-187	██████████ BGD012021, 31/10/19	\$15,859.79	\$0.00	\$19,884.14	\$0.00	\$35,743.93	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-188	██████████ BGD012016, 11/11/19	\$0.00	\$0.00	\$19,288.68	\$19,288.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-189	██████████ BGD012017, 11/11/19	\$1,527.56	\$0.00	\$19,389.48	\$19,357.95	\$1,559.09	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-190	██████████ BGD007024, 02/12/19	\$0.00	\$0.00	\$19,289.46	\$19,289.46	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-191	██████████ BGD009001, 19/08/20	\$0.00	\$0.00	\$27,208.63	\$25,200.00	\$2,008.63	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-192	██████████ BGD005001, 25/08/20	\$0.00	\$0.00	\$28,191.45	\$25,844.97	\$2,346.48	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-193	██████████ BGD007010, 25/08/20	\$0.00	\$0.00	\$20,909.82	\$20,909.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-194	██████████ BGD010002, 25/08/20	\$0.00	\$0.00	\$22,002.61	\$17,413.96	\$4,588.65	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-195	██████████ BGD005002, 29/06/20	\$4,843.46	\$0.00	\$24,919.42	\$25,858.27	\$3,904.61	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-196	██████████ BGD008003, 29/06/20	\$1,796.41	\$0.00	\$22,349.91	\$19,578.79	\$4,567.53	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-197	██████████ BGD008004, 29/06/20	\$1,796.41	\$0.00	\$22,349.91	\$19,578.79	\$4,567.53	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-198	██████████ BGD009025, 29/06/20	\$0.00	\$0.00	\$22,233.36	\$20,268.21	\$1,965.15	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-199	██████████ BGD008024, 01/07/20	\$0.00	\$0.00	\$22,236.44	\$20,357.36	\$1,879.08	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-10-01-200	██████████ BGD0062026, 16/07/20	\$4,715.86	\$0.00	\$29,218.64	\$6,853.73	\$27,080.77	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-11	HABITACIONAL XOCHIMILCO	\$0.00	\$0.00	\$57,985.10	\$55,616.48	\$2,368.62	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-11-01	HABITACIONAL XOCHIMILCO	\$0.00	\$0.00	\$57,985.10	\$55,616.48	\$2,368.62	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-11-01-001	OX008015, 28/09/2017	\$0.00	\$0.00	\$36,804.28	\$34,435.66	\$2,368.62	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-11-01-002	OX008016, 28/09/2017	\$0.00	\$0.00	\$21,180.82	\$21,180.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-12	FRACCIONAMIENTO MISION SAN FRANCISCO JAVIER	\$195,139.30	\$0.00	\$694,637.50	\$692,313.31	\$197,463.49	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-12-01	FRACCIONAMIENTO MISION SAN FRANCISCO JAVIER	\$195,139.30	\$0.00	\$694,637.50	\$692,313.31	\$197,463.49	\$0.00	\$0.00		
D	1122-2-1-12-01-001	FJ001002, 29/06/13	\$1,212.18	\$0.00	\$30,046.06	\$31,258.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00		



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usu: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

		SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-12-01-002		\$0.00	\$0.00	\$27,780.91	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-003		\$0.00	\$0.00	\$29,798.75	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-004		\$0.00	\$0.00	\$13,018.65	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-006		\$9,884.93	\$0.00	\$30,434.09	\$5,667.96	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-007		\$2,463.51	\$0.00	\$30,512.90	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-008		\$2,463.51	\$0.00	\$30,512.90	\$13.78	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-009		\$0.00	\$0.00	\$11,767.11	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-010		\$5.21	\$0.00	\$23,366.95	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-011		\$0.00	\$0.00	\$25,283.55	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-012		\$0.00	\$0.00	\$30,356.94	\$0.68	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-013		\$0.00	\$0.00	\$30,356.94	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-015		\$10,645.04	\$0.00	\$33,479.13	\$37.43	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-016		\$3.48	\$0.00	\$8,468.19	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-017		\$0.00	\$0.00	\$14,767.98	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-018		\$43,851.82	\$0.00	\$34,532.05	\$62,711.19	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-020		\$60,135.73	\$0.00	\$34,984.12	\$95,119.85	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-022		\$75.59	\$0.00	\$20,140.82	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-023		\$1.74	\$0.00	\$22,538.15	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-024		\$72.11	\$0.00	\$22,047.20	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-025		\$2,147.12	\$0.00	\$27,951.71	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-026		\$44,313.05	\$0.00	\$33,210.56	\$35,357.68	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-027		\$15,370.36	\$0.00	\$34,511.29	\$44,617.86	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-028		\$0.00	\$0.00	\$33,438.71	\$2,775.28	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-029		\$2,419.20	\$0.00	\$30,665.63	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-12-01-030		\$109,323.88	\$0.00	\$30,821.73	\$6,930.84	\$0.00
D	1122-2-1-13	FRACCIONAMIENTO REAL DEL RIO	\$109,323.88	\$0.00	\$223,389.77	\$94,680.40	\$0.00
D	1122-2-1-13-01	FRACCIONAMIENTO REAL DEL RIO	\$109,323.88	\$0.00	\$223,389.77	\$94,680.40	\$0.00
D	1122-2-1-13-01-002		\$23,077.86	\$0.00	\$32,615.72	\$55,693.58	\$0.00
D	1122-2-1-13-01-003		\$1,975.46	\$0.00	\$31,872.06	\$993.11	\$0.00
D	1122-2-1-13-01-004		\$0.00	\$0.00	\$31,624.25	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-13-01-005		\$12,181.19	\$0.00	\$32,187.84	\$5,352.02	\$0.00
D	1122-2-1-13-01-006		\$56,227.87	\$0.00	\$33,620.82	\$57,572.35	\$0.00
D	1122-2-1-13-01-007		\$2,633.23	\$0.00	\$29,157.22	\$385.35	\$0.00
D	1122-2-1-13-01-008		\$13,228.27	\$0.00	\$32,311.86	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-14	HACIENDA DEL SOL	\$48,759.66	\$0.00	\$5,209.51	\$9,948.07	\$0.00
D	1122-2-1-14-01	HACIENDA DEL SOL	\$48,759.66	\$0.00	\$5,209.51	\$9,948.07	\$0.00
D	1122-2-1-14-01-002		\$48,759.66	\$0.00	\$5,209.51	\$9,948.07	\$0.00
D	1122-2-1-15	FRACCIONAMIENTO VILLA DEL CAMPO	\$7,412.74	\$0.00	\$628,284.41	\$11,475.87	\$0.00
D	1122-2-1-15-01	FRACCIONAMIENTO VILLA DEL CAMPO	\$7,412.74	\$0.00	\$628,284.41	\$11,475.87	\$0.00
D	1122-2-1-15-01-001	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV,	\$0.00	\$0.00	\$95,194.42	\$0.00	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 09:41 p. m.

Uso: deamache
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-1-15-01-002	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV, 14/07/20	\$0.00	\$0.00	\$95,948.58	\$95,948.58	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-15-01-003	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV, 14/07/20	\$0.00	\$0.00	\$96,703.43	\$96,703.43	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-15-01-004	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV, 14/07/20	\$0.00	\$0.00	\$97,458.26	\$97,458.26	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-15-01-005	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV, 14/07/20	\$0.00	\$0.00	\$98,213.12	\$98,213.12	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-15-01-006	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV, 14/07/20	\$0.00	\$0.00	\$98,967.73	\$98,967.73	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-15-01-007	FRACCIONAMIENTO VILLA LOMAS ALTAS, WW020181, 27/03/20	\$7,412.74	\$0.00	\$45,798.87	\$41,735.74	\$11,475.87	\$0.00
D	1122-2-1-16	FRACCIONAMIENTO VILLA LOMAS ALTAS	\$0.00	\$0.00	\$25,684.20	\$25,684.20	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-16-01	FRACCIONAMIENTO VILLA LOMAS ALTAS	\$0.00	\$0.00	\$25,684.20	\$25,684.20	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-1-16-01-001	RECUPERACION DE OBRA, WJ006095, 15/12/21	\$593,799.63	\$0.00	\$7,609.00	\$3,613.92	\$597,794.71	\$0.00
D	1122-2-2	AZTECAS	\$290,256.36	\$0.00	\$4,775.55	\$0.00	\$295,031.91	\$0.00
D	1122-2-2-01	ELECTRIFICACION	\$50,463.63	\$0.00	\$831.66	\$0.00	\$51,295.29	\$0.00
D	1122-2-2-01-01		\$1,650.43	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,650.43	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-002		\$2,166.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,166.89	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-003		\$3,205.65	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,205.65	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-004		\$5,647.90	\$0.00	\$132.50	\$0.00	\$5,980.40	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-005		\$10,059.83	\$0.00	\$199.06	\$0.00	\$10,258.89	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-006		\$7,770.55	\$0.00	\$159.36	\$0.00	\$7,929.91	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-007		\$8,570.71	\$0.00	\$80.91	\$0.00	\$8,746.26	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-008		\$4,317.07	\$0.00	\$84.28	\$0.00	\$4,401.35	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-009		\$2,780.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,780.81	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-010		\$239,792.73	\$0.00	\$3,943.89	\$0.00	\$243,736.62	\$0.00
D	1122-2-2-01-01-011	AGUA POTABLE	\$2,481.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,481.36	\$0.00
D	1122-2-2-01-02		\$6,846.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,846.89	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-001		\$6,884.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,884.12	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-002		\$5,161.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,161.68	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-003		\$2,147.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,147.58	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-004		\$6,677.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,677.25	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-005		\$3,873.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,873.31	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-006		\$5,483.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,483.69	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-007		\$1,491.91	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,491.91	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-008		\$4,571.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,571.24	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-009		\$6,543.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,543.61	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-010		\$6,694.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,694.64	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-011		\$15,495.91	\$0.00	\$354.73	\$0.00	\$15,850.64	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-012		\$18,195.28	\$0.00	\$371.98	\$0.00	\$18,567.26	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-013		\$11,653.22	\$0.00	\$278.21	\$0.00	\$11,931.43	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-014							
D	1122-2-2-01-02-015							
D	1122-2-2-01-02-016							
D	1122-2-2-01-02-017							

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)



Utr: deamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión
27/ene./2022
09:41 p. m.

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-2-01-02-018		\$14,898.		\$300.79		\$15,198.98	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-019		\$5,363.		\$129.10		\$5,493.08	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-020		\$6,382.		\$156.97		\$6,539.18	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-021		\$14,961.		\$310.55		\$15,272.16	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-022		\$14,623.		\$376.24		\$14,998.89	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-023		\$16,376.88		\$323.62		\$16,700.50	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-024		\$17,281.30		\$339.13		\$17,620.43	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-025		\$6,613.30		\$133.08		\$6,746.38	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-026		\$7,533.36		\$186.51		\$7,719.87	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-027		\$12,678.40		\$313.54		\$12,991.94	\$0.00
D	1122-2-2-01-02-028		\$18,878.16		\$370.44		\$19,248.60	\$0.00
D	1122-2-2-02		\$194,597.36		\$2,833.45		\$193,816.89	\$0.00
D	1122-2-2-02-01		\$194,597.36		\$2,833.45		\$193,816.89	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-001		\$2,638.00		\$0.00		\$2,638.00	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-002		\$4,239.40		\$0.00		\$4,239.40	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-004		\$2,846.12		\$0.00		\$1,182.53	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-005		\$2,352.34		\$0.00		\$2,352.34	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-006		\$4,146.14		\$0.00		\$4,146.14	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-007		\$4,138.99		\$0.00		\$4,138.99	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-008		\$1,238.76		\$0.00		\$1,238.76	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-009		\$3,289.14		\$0.00		\$3,289.14	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-010		\$3,472.55		\$0.00		\$3,472.55	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-011		\$4,125.40		\$0.00		\$4,125.40	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-012		\$3,461.64		\$0.00		\$3,461.64	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-013		\$1,393.69		\$0.00		\$1,393.69	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-014		\$4,076.60		\$0.00		\$4,076.60	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-015		\$1,897.86		\$0.00		\$1,897.86	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-016		\$2,847.15		\$0.00		\$2,847.15	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-017		\$3,352.74		\$0.00		\$1,402.41	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-018		\$4,049.62		\$0.00		\$4,049.62	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-019		\$662.60		\$0.00		\$662.60	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-020		\$3,740.75		\$0.00		\$3,740.75	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-022		\$10,664.52		\$198.18		\$10,862.70	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-023		\$10,753.14		\$198.21		\$10,951.35	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-024		\$4,918.27		\$101.28		\$5,019.55	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-025		\$2,857.48		\$90.12		\$2,947.60	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-026		\$11,137.15		\$207.19		\$11,344.34	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-027		\$3,353.57		\$89.57		\$3,443.14	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-028		\$4,173.72		\$89.13		\$4,262.85	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA
Balance de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanceComprobacion

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

		MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
		SALDO ANTERIOR		DEUDOR		ACREEDOR	ACREEDOR
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-2-02-01-029	YM011026, 02/10/2013		\$4,911.33	\$0.00	\$126.14	\$5,037.47
D	1122-2-2-02-01-030	YM008009, 25/07/2002		\$1,437.00	\$0.00	\$28.33	\$0.00
D	1122-2-2-02-01-031	YM020022, 08/06/2005		\$8,684.53	\$0.00	\$181.14	\$8,865.67
D	1122-2-2-02-01-032	YM021026, 20/10/2008		\$7,943.44	\$0.00	\$178.42	\$8,121.86
D	1122-2-2-02-01-034	YM011011, 04/06/1997		\$9,166.70	\$0.00	\$177.56	\$9,344.26
D	1122-2-2-02-01-035	YM006029, 28/02/2000		\$1,934.82	\$0.00	\$36.94	\$1,971.76
D	1122-2-2-02-01-036	YM021030, 16/06/2000		\$10,032.90	\$0.00	\$192.16	\$10,225.06
D	1122-2-2-02-01-037	YM025005, 03/10/1997		\$4,730.61	\$0.00	\$92.42	\$4,823.03
D	1122-2-2-02-01-038	YM020034, 24/10/2011		\$6,281.42	\$0.00	\$152.92	\$6,434.34
D	1122-2-2-02-01-039	YM022008, 25/05/2000		\$7,836.58	\$0.00	\$148.75	\$7,985.33
D	1122-2-2-02-01-040	YM001049, 18/04/2001		\$10,613.95	\$0.00	\$210.24	\$10,824.19
D	1122-2-2-02-01-041	YM018011, 14/08/2002		\$3,523.85	\$0.00	\$111.14	\$3,634.99
D	1122-2-2-02-01-042	YM020111, 14/02/2002		\$2,238.90	\$0.00	\$43.67	\$2,282.57
D	1122-2-2-02-01-043	YM020031, 15/05/2002		\$9,232.74	\$0.00	\$179.94	\$9,412.68
D	1122-2-2-02-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR		\$1.25	\$0.00	\$0.00	\$1.25
D	1122-2-2-03	PROGRAMA DE CONSTRUCCION		\$98,712.74	\$0.00	\$0.00	\$98,712.74
D	1122-2-2-03-03	PAQUETE DE MATERIAL		\$98,712.74	\$0.00	\$0.00	\$98,712.74
D	1122-2-2-03-03-001	PAQUETE MATERIALES, 31/10/2005		\$2,016.91	\$0.00	\$0.00	\$2,016.91
D	1122-2-2-03-03-002	PAQUETE MATERIALES, 31/10/2005		\$1,901.72	\$0.00	\$0.00	\$1,901.72
D	1122-2-2-03-03-003	PAQUETE MATERIALES, 02/11/2005		\$3,535.41	\$0.00	\$0.00	\$3,535.41
D	1122-2-2-03-03-004	PAQUETE MATERIALES, 02/11/2005		\$2,212.62	\$0.00	\$0.00	\$2,212.62
D	1122-2-2-03-03-005	PAQUETE MATERIALES, 03/11/2005		\$648.75	\$0.00	\$0.00	\$648.75
D	1122-2-2-03-03-006	PAQUETE MATERIALES, 03/11/2005		\$3,044.70	\$0.00	\$0.00	\$3,044.70
D	1122-2-2-03-03-007	PAQUETE MATERIALES, 04/11/2005		\$2,575.31	\$0.00	\$0.00	\$2,575.31
D	1122-2-2-03-03-008	PAQUETE MATERIALES, 04/11/2005		\$3,532.44	\$0.00	\$0.00	\$3,532.44
D	1122-2-2-03-03-009	PAQUETE MATERIALES, 04/11/2005		\$3,136.09	\$0.00	\$0.00	\$3,136.09
D	1122-2-2-03-03-010	PAQUETE MATERIALES, 04/11/2005		\$1,287.40	\$0.00	\$0.00	\$1,287.40
D	1122-2-2-03-03-011	PAQUETE MATERIALES, 04/11/2005		\$2,016.11	\$0.00	\$0.00	\$2,016.11
D	1122-2-2-03-03-012	PAQUETE MATERIALES, 07/11/2005		\$1,569.89	\$0.00	\$0.00	\$1,569.89
D	1122-2-2-03-03-013	PAQUETE MATERIALES, 11/11/2005		\$2,080.76	\$0.00	\$0.00	\$2,080.76
D	1122-2-2-03-03-014	PAQUETE MATERIALES, 14/11/2005		\$2,264.16	\$0.00	\$0.00	\$2,264.16
D	1122-2-2-03-03-015	PAQUETE MATERIALES, 14/11/2005		\$2,081.25	\$0.00	\$0.00	\$2,081.25

Se eliminan 93 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC; Art. 81 Fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descartación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su Fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la 1ª Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CF0202E02023101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 | 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-2-03-03-016	PAQUETE MATERIALES, 21/11/2005	\$2,571.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,571.99	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-017	PAQUETE MATERIALES, 28/11/2005	\$919.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$919.23	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-018	PAQUETE MATERIALES, 23/12/2005	\$3,517.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,517.13	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-019	PAQUETE MATERIALES, 28/12/2005	\$3,516.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,516.50	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-020	PAQUETE MATERIALES, 29/12/2005	\$1,405.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,405.25	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-021	PAQUETE MATERIALES, 08/01/2006	\$2,448.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,448.90	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-022	PAQUETE MATERIALES, 13/01/2006	\$1,672.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,672.03	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-023	PAQUETE MATERIALES, 13/01/2006	\$1,142.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,142.48	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-024	PAQUETE MATERIALES, 13/01/2006	\$2,385.17	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,385.17	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-025	PAQUETE MATERIALES, 14/01/2006	\$2,358.45	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,358.45	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-026	PAQUETE MATERIALES, 14/01/2006	\$1,277.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,277.35	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-027	PAQUETE MATERIALES, 14/01/2006	\$1,771.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,771.62	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-028	PAQUETE MATERIALES, 15/01/2006	\$1,384.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,384.29	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-029	PAQUETE MATERIALES, 16/01/2006	\$3,505.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,505.97	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-030	PAQUETE MATERIALES, 18/01/2006	\$2,063.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,063.90	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-031	PAQUETE MATERIALES, 18/01/2006	\$2,063.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,063.90	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-032	PAQUETE MATERIALES, 19/01/2006	\$2,063.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,063.50	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-033	PAQUETE MATERIALES, 19/01/2006	\$2,555.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,555.59	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-035	PAQUETE MATERIALES, 20/01/2006	\$2,163.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,163.84	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-036	PAQUETE MATERIALES, 02/02/2006	\$674.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$674.63	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-037	PAQUETE MATERIALES, 09/02/2006	\$2,106.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,106.19	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-038	PAQUETE MATERIALES, 29/04/2006	\$1,325.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,325.52	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-039	PAQUETE MATERIALES, 17/05/2006	\$3,265.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,265.07	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-040	PAQUETE MATERIALES, 08/06/2006	\$2,668.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,668.78	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-041	PAQUETE MATERIALES, 04/09/2006	\$425.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$425.44	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-042	PAQUETE MATERIALES, 05/09/2006	\$1,342.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,342.10	\$0.00
D	1122-2-2-03-03-043	PAQUETE MATERIALES, 06/09/2006	\$1,905.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,905.15	\$0.00



Usr: dcemachio
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

		MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
		SALDO ANTERIOR		DEUDOR		ACREEDOR	ACREEDOR
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-3-03-04-04	PAQUETE MATERIALES, 08/03/2006		\$1,527.45	\$0.00	\$1,527.45	\$0.00
D	1122-2-3-03-04-05	PAQUETE MATERIALES, 11/09/2006		\$2,495.36	\$0.00	\$2,495.36	\$0.00
D	1122-2-3-03-04-06	PAQUETE MATERIALES, 11/09/2006		\$1,736.87	\$0.00	\$1,736.87	\$0.00
D	1122-2-3-03-04-07	PAQUETE MATERIALES, 14/09/2006		\$2,846.55	\$0.00	\$2,846.55	\$0.00
D	1122-2-3-03-04-08	PAQUETE MATERIALES, 15/09/2006		\$244.68	\$0.00	\$244.68	\$0.00
D	1122-2-3-03-04-09	PAQUETE MATERIALES, 19/09/2006		\$1,438.34	\$0.00	\$1,438.34	\$0.00
D	1122-2-2-04	APORTACION A LA VIVIENDA		\$10,233.17	\$0.00	\$10,233.17	\$0.00
D	1122-2-2-04-04	PIE DE CASA		\$10,233.17	\$0.00	\$10,233.17	\$0.00
D	1122-2-2-04-04-001	X1507002, 08/11/2003		\$10,233.17	\$0.00	\$10,233.17	\$0.00
D	1122-2-3	TERRENOS COMERCIALES		\$23,679,665.71	\$0.00	\$23,679,665.71	\$0.00
D	1122-2-3-01	XOCHIMILCO		\$485,668.72	\$0.00	\$485,668.72	\$0.00
D	1122-2-3-01-01	XOCHIMILCO		\$485,668.72	\$0.00	\$485,668.72	\$0.00
D	1122-2-3-01-01-004	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV, 23/10/18		\$87,255.28	\$0.00	\$87,255.28	\$0.00
D	1122-2-3-01-01-006	HV055061, 08/07/2019		\$398,413.44	\$0.00	\$398,413.44	\$0.00
D	1122-2-3-01-01-010	WJ014033, 07/11/2020		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-01-01-011	WJ035057, 31/12/20		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-02	TERRENOS PARA VIVIENDA A PROMOTORES ORIZABA		\$11,947,289.02	\$0.00	\$11,947,289.02	\$0.00
D	1122-2-3-02-01	TERRENOS PARA VIVIENDA A PROMOTORES ORIZABA		\$11,947,289.02	\$0.00	\$11,947,289.02	\$0.00
D	1122-2-3-02-01-001	EDIFICACIONES Y SERVICIOS IND. SA DE C.V., EDXXX, 01/01/1900		\$11,947,289.02	\$0.00	\$11,947,289.02	\$0.00
D	1122-2-3-03	TERRENOS PARA VIVIENDA A PROMOTORES XOCHIMILCO		\$601,240.11	\$0.00	\$601,240.11	\$0.00
D	1122-2-3-03-01	TERRENOS PARA VIVIENDA A PROMOTORES XOCHIMILCO		\$601,240.11	\$0.00	\$601,240.11	\$0.00
D	1122-2-3-03-01-001	IOSA, M01 L05, 01/01/1900		\$596,476.65	\$0.00	\$596,476.65	\$0.00
D	1122-2-3-03-01-002	IOSA, M09 Y M10 INDIVIDUALIZACION, 01/01/1900		\$4,763.46	\$0.00	\$4,763.46	\$0.00
D	1122-2-3-04	TERRENOS PERMUTADOS		\$5,083,725.57	\$0.00	\$5,083,725.57	\$0.00
D	1122-2-3-04-01	TERRENOS PERMUTADOS		\$5,083,725.57	\$0.00	\$5,083,725.57	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-001	VALUACIONES IND. MEXICANA SA, FRACC01, 16/01/2014		\$3,950,790.86	\$0.00	\$3,950,790.86	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-004	DEL BOSQUE, 30/08/2013		-\$15.25	\$0.00	-\$15.25	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-010	UT032007, 29/11/2016		\$867,449.27	\$0.00	\$867,449.27	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-013	UT034037, 1126.350 M2 17/04/2017		-\$0.01	\$0.00	-\$0.01	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-015	UT034038, 1083.342 M2 31/05/2107		-\$0.29	\$0.00	-\$0.29	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-017	KY021001, 22/03/2018		\$99,961.26	\$0.00	\$99,961.26	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-018	KY021010, 22/03/2018		\$82,001.14	\$0.00	\$82,001.14	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-021	KY021004, 18/10/2017		\$607.29	\$0.00	\$607.29	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-022	KY021003, 18/10/2017		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-024	KY021009, 21/01/18		\$76,992.16	\$0.00	\$76,992.16	\$0.00

Se eliminan 40 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum y datos patrimoniales, identificación del predio de personas morales clientes de Fidum; del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC; Art. 81 Fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descartificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la 11 Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF025E20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1122-2-3-04-01-025	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$1,177.22	\$0.00	\$91,574.20	\$77,835.13	\$4,916.29	\$0.00
D	1122-2-3-04-01-026	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$2,761.92	\$0.00	\$0.00	\$2,670.92	\$91.00	\$0.00
D	1122-2-3-05	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$14,682.69	\$0.00	\$491,853.94	\$494,263.78	\$12,272.85	\$0.00
D	1122-2-3-05-01	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$14,682.69	\$0.00	\$491,853.94	\$494,263.78	\$12,272.85	\$0.00
D	1122-2-3-05-01-002	09/10/2013	-\$0.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$0.11	\$0.00
D	1122-2-3-05-01-009	09/10/2013	\$13,218.87	\$0.00	\$129,875.09	\$143,093.96	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-05-01-014	09/10/2013	\$1,463.93	\$0.00	\$103,775.59	\$105,239.52	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-05-01-015	09/10/2013	\$0.00	\$0.00	\$76,185.52	\$76,185.52	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-05-01-018	09/10/2013	\$0.00	\$0.00	\$118,638.60	\$106,365.64	\$12,272.96	\$0.00
D	1122-2-3-05-01-019	09/10/2013	\$0.00	\$0.00	\$63,379.14	\$63,379.14	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-06	TERRENOS COMERCIALES VALLE	\$286,471.24	\$0.00	\$17,946.81	\$0.00	\$304,418.05	\$0.00
D	1122-2-3-06-01	TERRENOS COMERCIALES VALLE	\$286,471.24	\$0.00	\$17,946.81	\$0.00	\$304,418.05	\$0.00
D	1122-2-3-06-01-001	GEO DE B.A. SA DE C.V., GEOXXX, 01/01/1900	\$265,801.24	\$0.00	\$17,946.81	\$0.00	\$283,848.05	\$0.00
D	1122-2-3-06-01-002	01/01/1900	\$20,570.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,570.00	\$0.00
D	1122-2-3-09	TERRENOS COMERCIAL RANCHO CLIFFORD	\$96,876.27	\$0.00	\$3,690,000.00	\$3,786,867.88	\$8.39	\$0.00
D	1122-2-3-09-01	TERRENOS COMERCIAL RANCHO CLIFFORD	\$96,876.27	\$0.00	\$3,690,000.00	\$3,786,867.88	\$8.39	\$0.00
D	1122-2-3-09-01-001	01/01/2013	-\$1.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1.00	\$0.00
D	1122-2-3-09-01-009	01/01/2013	\$12,557.89	\$0.00	\$0.00	\$12,548.30	\$9.39	\$0.00
D	1122-2-3-09-01-010	LCI INMOBILIARIA SA DE CV, 01/12/20	\$84,319.58	\$0.00	\$3,690,000.00	\$3,774,319.58	\$0.00	\$0.00
D	1122-2-3-11	TERRENO COMERCIAL COMPRA EN MEXICALI	\$2,650,262.09	\$0.00	\$2,160,928.23	\$3,376,213.88	\$1,434,976.44	\$0.00
D	1122-2-3-11-01	TERRENO COMERCIAL COMPRA EN MEXICALI	\$2,650,262.09	\$0.00	\$2,160,928.23	\$3,376,213.88	\$1,434,976.44	\$0.00
D	1122-2-3-11-01-004	EXE INMOBILIARIA SA DE CV, 30/12/19	\$2,650,262.09	\$0.00	\$2,160,928.23	\$3,376,213.88	\$1,434,976.44	\$0.00
D	1122-2-3-12	TERRENO COMERCIAL MONTEALBAN	\$2,513,450.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,513,450.00	\$0.00
D	1122-2-3-12-01	TERRENO COMERCIAL MONTEALBAN	\$2,513,450.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,513,450.00	\$0.00
D	1122-2-3-12-01-001	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, 12/01/2017	\$2,513,450.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,513,450.00	\$0.00
D	1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	\$10,246,172.39	\$0.00	\$18,447,530.66	\$22,101,984.34	\$6,591,718.71	\$0.00
D	1123-08	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	\$0.00	\$0.00	\$4,587.66	\$4,587.66	\$0.00	\$0.00
D	1123-09	OTROS DEUDORES DIVERSOS	\$10,246,172.39	\$0.00	\$18,447,530.66	\$22,097,396.68	\$6,591,718.71	\$0.00
D	1123-09-012	AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, CONVENIO DE COLABORACION VIVIENDA	\$2,730,129.55	\$0.00	\$222,373.13	\$2,505,312.17	\$447,190.51	\$0.00
D	1123-09-013	DEUDORES CONVENIO DE COLABORACION VIVIENDA RECUPERADA	\$7,394,842.27	\$0.00	\$2,505,312.17	\$3,880,389.84	\$6,019,764.60	\$0.00
D	1125	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERIA A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$342,349.33	\$342,349.33	\$0.00	\$0.00
D	1125-1	DEUDORES POR FONDOS ROTATORIOS	\$0.00	\$0.00	\$342,349.33	\$342,349.33	\$0.00	\$0.00
D	1130	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$5,220.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,220.00	\$0.00
D	1131	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	\$5,220.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,220.00	\$0.00
D	1131-1	ANTICIPO A PROVEEDORES EN MONEDA NACIONAL INVENTARIOS	\$5,220.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,220.00	\$0.00
D	1140		\$255,681,137.67	\$0.00	\$32,691,413.97	\$14,162,789.99	\$274,209,761.65	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

Utr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1141	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	\$255,681,137.67	\$0.00	\$32,691,413.97	\$14,162,789.99	\$274,209,761.65	\$0.00
D	1141-1	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	\$182,302,114.98	\$0.00	\$31,085,028.52	\$1,192,743.91	\$212,197,399.59	\$0.00
D	1141-1-01	RESERVAS TERRITORIALES	\$7,247,849.88	\$0.00	\$467,179.57	\$1,098,700.93	\$6,616,328.52	\$0.00
D	1141-1-01-01	XOCHIMILCO	\$305,401.21	\$0.00	\$311,719.66	\$0.00	\$617,120.87	\$0.00
D	1141-1-01-02	ORIZABA	\$6,942,448.67	\$0.00	\$155,459.91	\$1,098,700.93	\$5,999,207.65	\$0.00
D	1141-1-02	ADQUISICION RESERVA XOCHIMILCO	\$630,992.27	\$0.00	\$19,957.63	\$25,675.32	\$625,274.59	\$0.00
D	1141-1-02-01	TERRENO P. 18 CENTENARIO	\$273,766.19	\$0.00	\$18,101.63	\$25,675.32	\$266,192.50	\$0.00
D	1141-1-02-02	TERRENO P. 23 CENTENARIO	\$179,155.78	\$0.00	\$1,856.00	\$0.00	\$181,011.78	\$0.00
D	1141-1-02-03	TERRENO P. 28 CENTENARIO	\$178,070.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$178,070.30	\$0.00
D	1141-1-03	ADQUISICION RESERVA ORIZABA	\$39,380,466.96	\$0.00	\$26,917,785.42	\$0.00	\$66,298,272.38	\$0.00
D	1141-1-03-01	DES. URB. ORIZABA SUR, P. 7, 9 Y 14	\$83,862.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,862.21	\$0.00
D	1141-1-03-03	RANCHO CLIFFORD	\$33,669,798.92	\$0.00	\$26,917,785.42	\$0.00	\$60,787,584.34	\$0.00
D	1141-1-03-04	DES. URB. ORIZABA SUR, P. 7, 9 Y 14	\$3,879,463.76	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,879,463.76	\$0.00
D	1141-1-03-05	RANCHO CLIFFORD 2	\$1,547,362.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,547,362.07	\$0.00
D	1141-1-04	RESERVA ADQUIRIDA POR PERMUTA	\$25,777,557.86	\$0.00	\$3,780,321.52	\$68,367.66	\$29,489,511.72	\$0.00
D	1141-1-04-05	RESIDENCIAL SAN MIGUEL	\$1,742,107.53	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,742,107.53	\$0.00
D	1141-1-04-07	PRADERAS DEL SOL, L34 M31	\$939,694.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$939,694.02	\$0.00
D	1141-1-04-08	VALLE DE PUEBLA	\$1,389,094.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,389,094.63	\$0.00
D	1141-1-04-09	QUINTAS DEL REY, L1 F5 M26	\$774,937.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$774,937.73	\$0.00
D	1141-1-04-10	PORTOBELLO RESIDENCIAL	\$352,364.34	\$0.00	\$1,856.00	\$68,367.66	\$285,852.68	\$0.00
D	1141-1-04-11	HACIENDA DE LOS PORTALES 2	\$1,343,391.32	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,343,391.32	\$0.00
D	1141-1-04-12	RESIDENCIAL QUINTAS DEL REY 3	\$808,569.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$808,569.22	\$0.00
D	1141-1-04-13	VILLA BUENOS AIRES	\$2,330,522.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,330,522.03	\$0.00
D	1141-1-04-14	BARCELONA RESIDENCIAL	\$8,914,703.43	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,914,703.43	\$0.00
D	1141-1-04-15	QUINTAS DEL REY, L21 F6 M26	\$802,370.41	\$0.00	\$3,041.52	\$0.00	\$805,411.93	\$0.00
D	1141-1-04-16	HACIENDA DEL SOL	\$124,803.20	\$0.00	\$1,856.00	\$0.00	\$126,659.20	\$0.00
D	1141-1-04-17	VIÑAS DEL SOL	\$6,255,000.00	\$0.00	\$93,568.00	\$0.00	\$6,348,568.00	\$0.00
D	1141-1-04-18	SAN MARTIN CABALLERO	\$0.00	\$0.00	\$156,000.00	\$0.00	\$156,000.00	\$0.00
D	1141-1-04-19	JARDINES DE CALAFIA	\$0.00	\$0.00	\$1,227,000.00	\$0.00	\$1,227,000.00	\$0.00
D	1141-1-04-20	REAL VICTORIA	\$0.00	\$0.00	\$2,297,000.00	\$0.00	\$2,297,000.00	\$0.00
D	1141-1-05	RESERVA ADQUIRIDA VALLE	\$109,138.10	\$0.00	-\$109,138.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1141-1-05-01	LOTE 8 FS PORCION SUR FB COL. VICTORIA	\$109,138.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$73,962,231.73	\$0.00
D	1141-1-06	RESERVA ADQUIRIDA PROGRESO	\$73,962,231.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,103,060.73	\$0.00
D	1141-1-06-01	LOTE 27 FRACC. PORCION N PROGRESO	\$9,103,060.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,236,190.84	\$0.00
D	1141-1-06-02	LOTE 13 Y 14 PROGRESO	\$13,236,190.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,423,176.35	\$0.00
D	1141-1-06-03	LOTE 31 PROGRESO	\$13,423,176.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,216,421.33	\$0.00
D	1141-1-06-04	LOTE 20 FRACC NORTE COL. PROGRESO	\$10,216,421.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,286,208.99	\$0.00
D	1141-1-06-05	LOTE 12 COL. PROGRESO 117,350.207	\$7,286,208.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,610,318.99	\$0.00
D	1141-1-06-06	LOTE 11 COL. PROGRESO 167,200.980	\$10,610,318.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,875,133.86	\$0.00
D	1141-1-06-07	LOTE 8 COL. PROGRESO 79,681.420	\$4,875,133.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5,211,720.64	\$0.00
D	1141-1-06-08	LOTE 7 COL. PROGRESO 85,500.000	\$5,211,720.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$435,598.84	\$0.00
D	1141-1-08	RESERVA ADQUIRIDA FRACCIONAMIENTO DEL VALLE	\$435,598.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00		



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión
27/ene./2022
09:41 p. m.

Ucr: drcanacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1141-1-08-01	FRACC. DEL VALLE L1 M40, AGO. 2013	\$435,598.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$435,598.84	\$0.00
D	1141-1-09	RESERVA ADQUIRIDA FRACC HACIENDA DRL RIO	\$3,468,762.34	\$0.00	\$11,922.48	\$0.00	\$3,480,684.82	\$0.00
D	1141-1-09-01	FRACC. HACIENDA DEL RIO L1 M37, AGO 2013	\$3,468,762.34	\$0.00	\$11,922.48	\$0.00	\$3,480,684.82	\$0.00
D	1141-1-12	RESERVA ADQUIRIDA SAN FELIPE, B.C.	\$29,534,778.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,534,778.31	\$0.00
D	1141-1-12-01	SAN FELIPE, L32 Y 33, 265,318.834	\$29,534,778.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$29,534,778.31	\$0.00
D	1141-1-13	RESERVA ADQUIRIDA EN MEXICALI CD.	\$1,754,718.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,754,718.69	\$0.00
D	1141-1-13-01	RESERVA ADQUIRIDA EN MEXICALI CD.	\$1,754,718.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,754,718.69	\$0.00
D	1141-2	INVENTARIO DE BIENES PARA VENTA	\$9,442,151.11	\$0.00	\$414,539.31	\$353,309.86	\$9,503,380.56	\$0.00
D	1141-2-01	TERRENOS COMPROMETIDOS NO VENDIDOS (INVADIDOS, VIALIDADES, AREA VERDE, ETC.)	\$9,442,151.11	\$0.00	\$414,539.31	\$353,309.86	\$9,503,380.56	\$0.00
D	1141-2-01-01	TERRENOS CON PROCEDIMIENTOS JURIDICO	\$7,248,850.62	\$0.00	\$414,539.31	\$0.00	\$7,663,389.93	\$0.00
D	1141-2-01-02	TERRENOS PENDIENTES DE ENTREGA POR DONACION (AREA VERDE, VIALIDAD, EQUIPAMIENTO, ETC.)	\$2,193,300.49	\$0.00	\$0.00	\$353,309.86	\$1,839,990.63	\$0.00
D	1141-3	INVENTARIO DE DIVERSOS BIENES	\$63,936,871.58	\$0.00	\$1,188,846.14	\$12,616,736.22	\$62,508,981.50	\$0.00
D	1141-3-01	RESERVAS TERRITORIALES	\$7,138,647.64	\$0.00	\$1,079,117.57	\$2,392,518.89	\$5,825,246.32	\$0.00
D	1141-3-01-01	TIERRA COMPROMETIDA XOCHIMILCO	\$2,969,609.67	\$0.00	\$0.00	\$330,477.56	\$2,639,132.11	\$0.00
D	1141-3-01-02	TIERRA COMPROMETIDA ORIZABA	\$4,169,037.97	\$0.00	\$1,079,117.57	\$2,062,041.33	\$3,186,114.21	\$0.00
D	1141-3-02	ADQUISICION RESERVA XOCHIMILCO	\$831,151.87	\$0.00	\$16,281.69	\$74,604.34	\$772,829.22	\$0.00
D	1141-3-02-01	COMPROMETIDO ADQ. E.I. XOCHIMILCO	\$831,151.87	\$0.00	\$16,281.69	\$74,604.34	\$772,829.22	\$0.00
D	1141-3-03	ADQUISICION RESERVA ORIZABA	\$44,866,658.70	\$0.00	\$25,079.22	\$7,716,731.63	\$37,175,006.29	\$0.00
D	1141-3-03-01	COMPROMETIDO ADQ. E.I. ORIZABA	\$7,012,952.84	\$0.00	\$0.00	\$1,603,609.43	\$5,409,343.41	\$0.00
D	1141-3-03-02	PARCELA. 19 ORIZABA	\$2,309,958.77	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,309,958.77	\$0.00
D	1141-3-03-03	RANCHO CLIFFORD	\$17,501,359.74	\$0.00	\$0.00	\$3,975,386.51	\$13,525,973.23	\$0.00
D	1141-3-03-05	RANCHO CLIFFORD 2	\$7,037,827.46	\$0.00	\$0.00	\$2,137,735.69	\$4,900,091.77	\$0.00
D	1141-3-03-06	FRACC. VIRREYES L5 M7***	\$11,004,559.89	\$0.00	\$25,079.22	\$0.00	\$11,029,639.11	\$0.00
D	1141-3-04	COMPROMETIDO RESERVA ADQUIRIDA POR PERMUTA	\$3,928,448.11	\$0.00	\$68,367.66	\$510,431.75	\$3,486,384.02	\$0.00
D	1141-3-04-01	COMPROMETIDO RESERVA ADQUIRIDA POR PERMUTA	\$2,748,915.37	\$0.00	\$0.00	\$373,147.31	\$2,373,768.06	\$0.00
D	1141-3-04-03	FRACC. 3 D.U.O. PERMUTADO POR AYTO	\$880,240.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$880,240.71	\$0.00
D	1141-3-04-10	PORTOBELLO RESIDENCIAL	\$205,288.98	\$0.00	\$68,367.66	\$106,315.72	\$167,340.92	\$0.00
D	1141-3-04-16	HACIENDA DEL SOL	\$96,003.05	\$0.00	\$0.00	\$30,968.72	\$65,034.33	\$0.00
D	1141-3-05	COMPROMETIDO RESERVA VALLE	\$1,088,583.52	\$0.00	\$0.00	\$307,371.90	\$781,211.62	\$0.00
D	1141-3-05-01	COMPROMETIDO RESERVA VALLE	\$1,088,583.52	\$0.00	\$0.00	\$307,371.90	\$781,211.62	\$0.00
D	1141-3-10	COMPROMETIDO PRIVADAS CAMPESTRE	\$180,855.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,855.66	\$0.00
D	1141-3-10-01	COMPROMETIDO PRIVADAS CAMPESTRE	\$180,855.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,855.66	\$0.00
D	1141-3-11	COMPROMETIDO EDIFICIOS MONTEALBAN	\$1,895,891.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,895,891.29	\$0.00
D	1141-3-11-01	COMPROMETIDO EDIFICIOS MONTEALBAN	\$1,895,891.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,895,891.29	\$0.00
D	1141-3-13	COMPROMETIDO RESERVA ADQUIRIDA EN MEXICALI CD.	\$4,006,634.79	\$0.00	\$0.00	\$1,615,077.71	\$2,391,557.08	\$0.00
D	1141-3-13-01	COMPROMETIDO RESERVA ADQUIRIDA EN MEXICALI CD.	\$4,006,634.79	\$0.00	\$0.00	\$1,615,077.71	\$2,391,557.08	\$0.00
D	1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	\$60,445,416.39	\$0.00	\$32,170,486.62	\$49,109,012.23	\$43,506,890.78	\$0.00
D	1220	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$56,973,597.74	\$0.00	\$4,347,113.39	\$20,866,524.84	\$40,454,186.29	\$0.00
D	1221	DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	\$56,973,597.74	\$0.00	\$4,347,113.39	\$20,866,524.84	\$40,454,186.29	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usr: dcmancho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1	DOCUMENTOS POR COBRAR A L P POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$56,973,597.74	\$0.00	\$4,347,113.39	\$20,866,524.84	\$0.00	\$0.00	\$40,454,186.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1	TERRENOS HABITACIONALES	\$25,986,227.66	\$0.00	\$29,300.00	\$10,232,303.09	\$0.00	\$0.00	\$17,881,753.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-01	FRACCIONAMIENTO AZTECAS	\$41,495.63	\$0.00	\$54.37	\$20,746.95	\$0.00	\$0.00	\$21,403.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-01-01	FRACCIONAMIENTO AZTECAS	\$41,495.63	\$0.00	\$54.37	\$20,746.95	\$0.00	\$0.00	\$21,403.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-01-01-008	AX01010128	\$41,495.63	\$0.00	\$54.37	\$20,746.95	\$0.00	\$0.00	\$21,403.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-01-01-008	04/01/2013	\$300,481.32	\$0.00	\$125,483.24	\$129,320.82	\$0.00	\$0.00	\$296,643.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02	FRACCIONAMIENTO MAYOS	\$300,481.32	\$0.00	\$125,483.24	\$129,320.82	\$0.00	\$0.00	\$296,643.74	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01	FRACCIONAMIENTO MAYOS	\$7,436.06	\$0.00	\$0.00	\$7,436.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-004	04/04/17	\$9,320.49	\$0.00	\$0.00	\$9,320.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-012	YM019012, 30/11/2017	\$37,361.88	\$0.00	\$294.82	\$28,013.59	\$0.00	\$0.00	\$9,643.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-043	YM015048, 17/09/2015	\$17,252.63	\$0.00	\$0.00	\$17,252.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-044	YM014027, 17/10/2016	\$30,066.02	\$0.00	\$474.29	\$23,365.42	\$0.00	\$0.00	\$7,168.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-050	YM001030, 28/05/2012	\$116,567.01	\$0.00	\$2,861.22	\$25,843.44	\$0.00	\$0.00	\$93,584.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-084	YM006023, 05/08/20	\$82,484.65	\$0.00	\$2,030.88	\$18,089.19	\$0.00	\$0.00	\$66,426.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-085	YM023017, 05/06/20	\$0.00	\$0.00	\$119,822.03	\$0.00	\$0.00	\$119,822.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-086	YM020035, 22/04/21	-\$1.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	-\$1.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-02-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR	\$618,043.63	\$0.00	\$79,163.94	\$214,109.28	\$0.00	\$0.00	\$483,098.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03	FRACCIONAMIENTO MISION SAN ANTONIO	\$618,043.63	\$0.00	\$79,163.94	\$214,109.28	\$0.00	\$0.00	\$483,098.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01	FRACCIONAMIENTO MISION SAN ANTONIO	\$6,637.63	\$0.00	\$0.00	\$6,637.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-004	AO007012, 07/05/2012	\$16,598.07	\$0.00	\$0.00	\$16,598.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-006	AO008023, 02/05/2012	\$74,619.26	\$0.00	\$1,553.85	\$25,349.61	\$0.00	\$0.00	\$50,823.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-011	AO01006, 31/12/2013	\$86,138.91	\$0.00	\$2,164.24	\$17,515.00	\$0.00	\$0.00	\$70,788.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-013	AO012009, 19/09/2001	\$68,561.06	\$0.00	\$1,716.12	\$14,146.38	\$0.00	\$0.00	\$56,130.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-020	AO002008, 25/04/2012	\$81,264.02	\$0.00	\$1,994.47	\$18,659.85	\$0.00	\$0.00	\$64,598.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-031	AO001021, 31/12/2018	\$18,194.41	\$0.00	\$42,221.77	\$18,194.41	\$0.00	\$0.00	\$42,221.77	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-047	AO014012, 02/05/2012, 28/12/18	\$69,969.24	\$0.00	\$1,257.00	\$28,843.72	\$0.00	\$0.00	\$42,422.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-054	AO012005, 28/05/2012, 28/12/18	\$8,253.60	\$0.00	\$0.00	\$8,253.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-058	AO003017, 06/12/2012	\$59,140.95	\$0.00	\$1,332.18	\$16,869.89	\$0.00	\$0.00	\$43,573.24	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-059	AO002004, 30/04/2012	\$0.00	\$0.00	\$24,192.92	\$0.00	\$0.00	\$24,192.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-064	AO010034, 27/11/2001	\$7,605.48	\$0.00	\$1,505.14	\$17,348.50	\$0.00	\$0.00	\$49,230.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-065	AO001031, 03/05/2012	\$65,073.42	\$0.00	\$1,186.25	\$18,057.14	\$0.00	\$0.00	\$38,800.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-068	AO003008, 10/09/2013	\$55,670.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$316.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-083	AO001017, 09/01/19	\$316.61	\$0.00	\$143,030.65	\$565,246.24	\$0.00	\$0.00	\$598,857.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-03-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR	\$1,021,073.56	\$0.00	\$143,030.65	\$565,246.24	\$0.00	\$0.00	\$598,857.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-04	FRACCIONAMIENTO ORIZABA	\$1,021,073.56	\$0.00	\$143,030.65	\$565,246.24	\$0.00	\$0.00	\$598,857.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-04-01	FRACCIONAMIENTO ORIZABA	\$18,647.92	\$0.00	\$0.00	\$18,647.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-04-01-025	OZ004321, 27/07/2013	\$97,980.66	\$0.00	\$2,350.40	\$22,185.68	\$0.00	\$0.00	\$78,185.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-04-01-029	OZ003102, 14/12/2012	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Se eliminan 151 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021, al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAPEIC; Art. 81 fracción XXI, LTAPEIC Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclassificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su Fracción XXI Inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE0223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Uscr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

		MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
		SALDO ANTERIOR		DEUDOR		ACREEDOR	DEUDOR
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-04-01-033	OZ007111, 21/12/2012		\$18,238.72	\$0.00	\$38.61	\$17,014.58
D	1221-1-1-04-01-042	OZ016317, 01/05/2004, 28/12/18		\$41,984.76	\$0.00	\$939.03	\$28,262.56
D	1221-1-1-04-01-045	OZ007104, 07/11/2016		\$13,865.81	\$0.00	\$52.09	\$13,917.90
D	1221-1-1-04-01-051	OZ015313, 21/09/2012		\$113,181.37	\$0.00	\$2,843.54	\$93,006.74
D	1221-1-1-04-01-061	OZ015403, 25/08/2015		\$6,472.56	\$0.00	\$0.00	\$6,472.56
D	1221-1-1-04-01-067	OZ003003, 26/04/2017		\$23,347.26	\$0.00	\$171.74	\$17,901.62
D	1221-1-1-04-01-068	OZ003219, 17/04/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-069	OZ003206, 24/04/2017		\$12,928.10	\$0.00	\$122.20	\$9,699.22
D	1221-1-1-04-01-070	OZ003205, 28/04/2017		\$11,163.09	\$0.00	\$122.20	\$9,754.45
D	1221-1-1-04-01-071	OZ003221, 17/04/2017		\$14,127.88	\$0.00	\$124.70	\$11,679.81
D	1221-1-1-04-01-072	OZ003222, 10/04/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-073	OZ003212, 10/04/2017		\$17,334.24	\$0.00	\$137.93	\$12,960.70
D	1221-1-1-04-01-074	OZ003226, 10/04/2017		\$25,540.98	\$0.00	\$200.85	\$19,172.68
D	1221-1-1-04-01-075	OZ003211, 10/04/2017		\$23,558.84	\$0.00	\$240.76	\$15,924.69
D	1221-1-1-04-01-076	OZ003220, 11/04/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-077	OZ003208, 12/04/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-078	OZ003223, 18/04/2017		\$21,111.84	\$0.00	\$167.04	\$15,815.64
D	1221-1-1-04-01-080	OZ003216, 19/04/2017		\$22,959.82	\$0.00	\$216.38	\$16,098.91
D	1221-1-1-04-01-081	OZ003218, 20/04/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-082	OZ003215, 21/04/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-084	OZ003213, 08/05/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-085	OZ003214, 08/05/2017		\$15,488.97	\$0.00	\$122.20	\$11,614.12
D	1221-1-1-04-01-086	OZ003093, 02/05/2017		\$13,695.91	\$0.00	\$122.20	\$13,818.11
D	1221-1-1-04-01-087	OZ003204, 02/05/2017		\$16,456.81	\$0.00	\$152.73	\$4,995.42
D	1221-1-1-04-01-088	OZ008461, 21/08/2018		\$16,456.81	\$0.00	\$29,311.49	\$11,758.20
D	1221-1-1-04-01-089	OZ008401, 20/08/18		\$23,289.92	\$0.00	\$215.99	\$7,064.74
D	1221-1-1-04-01-090	OZ008491, 04/07/18		\$16,456.81	\$0.00	\$152.73	\$4,995.42
D	1221-1-1-04-01-091	OZ008581, 16/07/18		\$60,027.13	\$0.00	\$1,735.90	\$24,010.16
D	1221-1-1-04-01-092	OZ004313, 07/12/18		\$62,747.34	\$0.00	\$1,187.16	\$25,104.84
D	1221-1-1-04-01-093	DIFERENCIA POR CONCILIAR		\$66,931.48	\$0.00	\$1,319.12	\$25,104.84
D	1221-1-1-04-01-094	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$62,027.98	\$0.00	\$47,053.97	\$51,957.44
D	1221-1-1-04-01-095	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$61,120.95	\$0.00	\$1,285.14	\$20,371.62
D	1221-1-1-04-01-999	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$16.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-05-01	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$317,564.29	\$0.00	\$6,926.69	\$97,164.39
D	1221-1-1-05-01-005	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$317,564.29	\$0.00	\$6,926.69	\$97,164.39
D	1221-1-1-05-01-014	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$5,213.44	\$0.00	\$0.00	\$5,213.44
D	1221-1-1-05-01-017	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$3,237.15	\$0.00	\$0.00	\$3,237.15
D	1221-1-1-05-01-019	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$14,353.38	\$0.00	\$0.00	\$14,353.38
D	1221-1-1-05-01-021	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$125,732.17	\$0.00	\$3,159.58	\$25,548.24
D	1221-1-1-05-01-022	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$31,756.38	\$0.00	\$455.38	\$17,316.92
D	1221-1-1-05-01-022	FRACCIONAMIENTO SAN MARTIN CABALLERO		\$136,503.64	\$0.00	\$3,311.73	\$31,495.26

Se eliminan 116 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables, clientes del FIDUM, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RTA/PC/Art. 81, fracción XII, LTA/PC/Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descalificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTO03520223101.



Ustr: dcamachor
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-05-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR	\$768.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$768.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06	FRACCIONAMIENTO XOCHICALLI	\$562,763.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$438,926.89	\$423,165.02	\$578,524.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01	FRACCIONAMIENTO XOCHICALLI	\$562,763.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$438,926.89	\$423,165.02	\$578,524.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-005		\$27,120.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$285.65	\$18,063.44	\$9,342.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-021	XI501014, 15/11/2016	\$38,275.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$77,779.22	\$31,110.00	\$82,945.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-022	XI508014, 25/04/2012, 30/04/18	\$59,292.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,371.27	\$15,812.83	\$44,851.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-024	XI507001, 09/06/2015	\$27,696.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$473.28	\$12,691.42	\$15,480.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-029	XI514002, 16/07/2014	\$12,327.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$12,327.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-031	XI512032, 14/06/2012	\$56,960.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,229.28	\$17,982.38	\$40,207.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-031	XI513021,										
D	1221-1-1-06-01-031	29/09/2015										
D	1221-1-1-06-01-038	XI509008, 31/05/2004, 28/12/18	\$23,970.19	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$188.79	\$17,984.16	\$6,174.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-049	XI515032, 15/04/2011, 3/12/18	\$35,642.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$160.70	\$30,547.01	\$5,256.21	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-055	XI511024, 04/10/2016	\$20,940.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$93.90	\$17,963.31	\$3,071.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-057	XI509002, 04/03/2014	\$9,075.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,075.48	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-063	XI503007, 27/05/2004, 2/12/18	\$14,162.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$16,699.93	\$14,189.74	\$16,662.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-064	XI515081, 31/08/2015	\$9,295.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,295.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-073	XI513024, 05/11/2013	\$30,011.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$135.33	\$25,720.07	\$4,426.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-078	XI515003, 04/02/2014	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$65,013.92	\$0.00	\$65,013.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-081	XI510015, 01/10/2012	\$34,873.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$405.08	\$22,029.29	\$13,249.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-091	XI507002, 15/01/2018	\$11,794.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,794.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-092	XI510011, 20/08/20	\$152,789.93	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,788.44	\$156,578.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-093	XI511010, 29/01/21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$91,312.03	\$0.00	\$91,312.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-094	XI501026, 13/12/21	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$180,000.07	\$0.00	\$180,000.07	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-06-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR	\$531.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$531.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07	FRACCIONAMIENTO LAS MAGDALENAS	\$3,561,201.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,079.81	\$573,734.50	\$3,090,546.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01		\$3,561,201.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$103,079.81	\$573,734.50	\$3,090,546.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-001	QO003053, 28/02/2013	\$296,842.90	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,592.37	\$24,395.91	\$281,039.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-002	QO003048, 28/02/2013	\$296,109.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,571.21	\$24,333.35	\$280,347.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-003	QO003045, 28/02/2013	\$295,921.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,565.60	\$24,322.93	\$280,163.77	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-004	QO003044, 28/02/2013	\$296,839.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,592.25	\$305,431.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-005	QO003051, 28/02/2013	\$299,851.55	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,679.36	\$24,646.12	\$283,884.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-006	QO003042, 28/02/2013	\$297,184.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,602.15	\$24,427.18	\$281,359.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-007	QO003047, 28/02/2013	\$295,973.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,566.91	\$24,333.35	\$280,206.79	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-008	QO003050, 28/02/2013	\$295,957.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,566.75	\$24,322.93	\$280,201.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-009	QO003052, 28/02/2013	\$296,939.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,595.08	\$24,406.33	\$281,128.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-010	QO003049, 28/02/2013	\$296,623.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,585.76	\$24,385.48	\$280,823.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-011	QO003043, 28/02/2013	\$296,120.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,571.57	\$24,333.35	\$280,359.14	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-012	QO003046, 28/02/2013	\$296,793.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$8,590.80	\$24,395.90	\$280,988.27	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-07-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR	\$45.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$45.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08	FRACCIONAMIENTO REAL VICTORIA	\$5,112,703.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$329,063.86	\$1,945,811.96	\$3,495,955.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01		\$5,112,703.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$329,063.86	\$1,945,811.96	\$3,495,955.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-003	BY007018, 24/08/2016	\$9,330.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,330.04	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



Ustr: dcamache
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

NAT. CUENTA		NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-08-01-036	BV	\$28,729.48	\$0.00	\$129.76	\$24,614.84	\$0.00	\$0.00	\$4,244.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-049	BV10131	\$0.00	\$0.00	\$22,179.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$22,179.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-073	BV1007034, 08/05/2013	\$73,179.02	\$0.00	\$1,648.33	\$71,530.69	\$0.00	\$0.00	\$53,913.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-083	BV1003018, 30/08/2016	\$10,358.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-097	BV1015011, 08/02/2016	\$2,644.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,644.12	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-108	BV1008025, 15/04/2013	\$36,705.07	\$0.00	\$248.55	\$36,456.52	\$0.00	\$0.00	\$8,129.43	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-111	BV1011001, 12/02/2016	\$4,483.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-119	BV1004021, 26/04/2013	\$10,104.14	\$0.00	\$20,914.62	\$10,104.14	\$0.00	\$0.00	\$20,914.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-128	BV1013037	\$41,043.85	\$0.00	\$647.35	\$20,517.58	\$0.00	\$0.00	\$21,173.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-133	BV1011015, 14/05/2013	\$40,535.60	\$0.00	\$547.81	\$23,165.68	\$0.00	\$0.00	\$17,917.73	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-160	BV1011029, 20/05/2013	\$10,747.06	\$0.00	\$0.00	\$10,747.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-185	BV1007022, 12/02/2016	\$0.00	\$0.00	\$11,901.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,901.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-188	BV1012025, 19/07/2013	\$3,596.83	\$0.00	\$35,484.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$39,081.49	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-191	BV1014015, 23/04/2013	\$4,740.17	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-220	BV1005008, 10/02/2016	\$2,613.35	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-226	BV1012030, 05/06/2013	\$23,765.78	\$0.00	\$113.49	\$23,426.14	\$0.00	\$0.00	\$453.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-241	BV1011017, 13/07/2016	\$15,419.46	\$0.00	\$25,943.20	\$15,419.46	\$0.00	\$0.00	\$25,943.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-266	BV1007029, 15/04/2013	\$25,789.48	\$0.00	\$299.45	\$16,274.36	\$0.00	\$0.00	\$9,794.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-267	BV1008017, 17/04/2013	\$11,937.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-269	BV1009003, 12/09/2016	\$67,266.84	\$0.00	\$1,211.98	\$28,837.21	\$0.00	\$0.00	\$39,641.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-292	BV1003015, 20/06/2013	\$30,800.18	\$0.00	\$194.86	\$24,621.27	\$0.00	\$0.00	\$6,373.77	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-312	BV1002003, 22/05/2013	\$8,005.12	\$0.00	\$33,555.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$41,560.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-333	BV1010016, 24/05/2013	\$30,118.69	\$0.00	\$454.37	\$15,711.38	\$0.00	\$0.00	\$14,861.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-334	BV1004033, 31/05/2013	\$5,165.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-341	BV1012028	\$5,423.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-359	BV1011010, 20/08/2013	\$6,126.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-362	BV1014016, 23/04/2013	\$0.00	\$0.00	\$10,357.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,357.38	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-364	BV1002004	\$13,493.33	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-381	BV1014025	\$2,728.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-382	BV1007028, 17/04/2013	\$15,681.88	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-394	BV1011002, 16/02/2015	\$2,971.68	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-399	BV1003003, 13/06/2013	\$2,870.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-403	BV1012016, 29/04/2013	\$21,029.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-404	BV1010003, 20/05/2013	\$4,011.25	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-409	BV1004038, 27/06/2013	\$74,308.46	\$0.00	\$1,491.27	\$27,023.15	\$0.00	\$0.00	\$48,776.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-416	BV1013019, 25/04/2013	\$46,330.88	\$0.00	\$429.71	\$32,705.49	\$0.00	\$0.00	\$14,055.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-421	BV1014008, 10/02/2016	\$53,121.18	\$0.00	\$1,116.82	\$17,708.89	\$0.00	\$0.00	\$36,529.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-428	BV1011016	\$3,962.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



Utr: doamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 | 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-08-01-435	BV1013021, 25/04/2013	\$3,538.01	\$0.00	\$0.00	\$3,538.01	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-440	BV1003026, 09/07/2013	\$52,259.27	\$0.00	\$1,048.74	\$43,505.77	\$9,802.24	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-446	BV1007030, 13/02/2017	\$16,341.26	\$0.00	\$73.13	\$14,022.43	\$2,391.96	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-447	BV1006005, 13/02/2017	\$16,341.26	\$0.00	\$73.13	\$14,022.43	\$2,391.96	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-449	BV1004032, 24/04/2017	\$19,947.65	\$0.00	\$157.60	\$14,950.31	\$5,154.94	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-450	BV1005014, 27/03/2017	\$16,779.85	\$0.00	\$115.69	\$14,627.19	\$2,268.35	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-453	BV1015018, 25/04/2017	\$25,699.10	\$0.00	\$22,084.82	\$19,266.08	\$28,527.84	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-454	BV1005038, 10/07/2017	\$32,758.98	\$0.00	\$360.76	\$20,828.29	\$12,311.45	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-455	BV1007014, 27/03/2017	\$17,185.73	\$0.00	\$108.97	\$17,294.70	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-458	BV1015019, 30/10/2017	\$25,688.68	\$0.00	\$367.92	\$26,056.60	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-459	BV1007032, 31/10/2017	\$26,857.21	\$0.00	\$404.78	\$14,022.43	\$13,239.56	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-461	BV1013017, 13/11/2017	\$28,668.66	\$0.00	\$432.65	\$29,101.31	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-462	BV1016012, 01/03/2017	\$16,340.39	\$0.00	\$73.10	\$16,413.49	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-463	BV1011018, 21/12/2017	\$1,128.72	\$0.00	\$87.42	\$1,216.14	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-464	BV1015004, 27/03/2017	\$17,185.73	\$0.00	\$108.97	\$13,730.51	\$3,564.19	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-465	BV1003013, 02/01/2018	\$8,080.42	\$0.00	\$255.14	\$8,335.56	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-466	BV1004035, 02/01/2018	\$29,914.52	\$0.00	\$511.23	\$13,704.45	\$16,721.30	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-467	BV1016013, 05/01/2018	\$29,194.29	\$0.00	\$478.49	\$14,022.44	\$15,650.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-468	BV1007017, 09/01/2018	\$12,221.09	\$0.00	\$349.90	\$12,570.99	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-469	BV1011005, 11/01/2018	\$29,194.29	\$0.00	\$478.49	\$14,384.85	\$15,267.93	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-470	BV1007016, 11/01/2018	\$26,949.77	\$0.00	\$478.49	\$12,893.49	\$14,544.77	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-471	BV1003025, 16/01/2018	\$29,194.29	\$0.00	\$24,436.61	\$14,022.44	\$39,608.46	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-472	BV1006004, 23/01/2018	\$29,194.29	\$0.00	\$478.49	\$14,022.44	\$15,650.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-473	BV1016017, 24/01/2018	\$40,695.46	\$0.00	\$802.08	\$15,263.08	\$26,234.46	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-474	BV1003038, 23/03/18	\$0.00	\$0.00	\$3,122.36	\$3,122.36	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-475	(CESION), BV1015006, 23/03/18	\$12,026.80	\$0.00	\$0.00	\$12,026.80	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-476	BV1015022, 12/02/18	\$16,168.37	\$0.00	-\$16,168.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-481	BV1014121, 21/06/18	\$81,872.24	\$0.00	\$1,548.98	\$32,757.24	\$50,663.98	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-482	BV1015001, 21/06/18	\$78,666.36	\$0.00	\$1,520.87	\$30,442.75	\$49,744.48	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-483	BV1007021, 22/06/18	\$40,819.70	\$0.00	\$33,124.38	\$16,328.49	\$57,617.59	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-484	BV1006138, 27/06/18	\$40,819.70	\$0.00	\$772.46	\$16,326.49	\$25,265.67	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-486	BV1007051, 29/06/18	\$83,882.64	\$0.00	\$1,587.07	\$33,560.01	\$51,909.70	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-487	BV1007141, 29/06/18	\$89,675.66	\$0.00	\$1,529.24	\$21,186.19	\$50,018.71	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-488	BV1015061, 27/06/18	\$42,180.24	\$0.00	\$915.37	\$42,995.61	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-489	BV1006108, 04/07/18	\$42,181.98	\$0.00	\$815.37	\$16,328.23	\$26,669.12	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-490	BV1007081, 05/07/18	\$42,180.24	\$0.00	\$815.37	\$16,328.49	\$26,669.12	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-491	BV1007111, 12/07/18	\$48,756.19	\$0.00	\$1,108.58	\$13,605.41	\$36,259.36	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-492	BV1014001, 09/07/18	\$59,209.59	\$0.00	\$1,144.64	\$22,915.47	\$37,436.76	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-493	BV1015151, 04/07/18	\$42,180.24	\$0.00	\$815.37	\$16,326.49	\$26,669.12	\$0.00

Se eliminan 153 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC, Art. 81 Fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF05E20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Ustr: dicamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 27/ene./2022 09:41 p. m.

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-08-01-494	■■■■■ BVI006018, 09/07/18	\$37,283.03	\$0.00	\$748.07	\$13,912.19	\$24,118.91	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-496	■■■■■ BVI015121, 29/06/18	\$79,933.08	\$0.00	\$1,512.48	\$31,975.32	\$49,470.24	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-499	■■■■■ BVI015091, 15/05/18	\$43,540.78	\$0.00	\$858.28	\$16,326.49	\$28,072.57	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-500	■■■■■ BVI005018, 18/08/18	\$46,104.43	\$0.00	\$915.92	\$17,082.18	\$29,958.17	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-501	■■■■■ BVI010023, 22/08/18	\$41,534.51	\$0.00	\$858.28	\$14,320.22	\$28,072.57	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-502	■■■■■ BVI008001, 23/08/18	\$16,316.47	\$0.00	\$0.00	\$16,316.47	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-503	■■■■■ BVI012013, 10/09/18	\$44,901.32	\$0.00	\$901.19	\$16,326.49	\$29,476.02	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-506	■■■■■ BVI012011, 23/10/18	\$46,261.86	\$0.00	\$944.10	\$16,326.49	\$30,879.47	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-507	■■■■■ BVI006019, 21/11/18	\$47,622.40	\$0.00	\$987.01	\$16,326.49	\$32,282.92	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-508	■■■■■ BVI004011, 15/02/19	\$92,314.34	\$0.00	\$2,015.41	\$28,409.76	\$65,919.99	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-509	■■■■■ BVI004031, 21/11/2019	\$72,666.43	\$0.00	\$1,706.48	\$18,597.57	\$55,815.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-510	■■■■■ BVI008011, 28/02/2020	\$72,003.75	\$0.00	\$1,726.01	\$17,275.43	\$56,454.33	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-511	■■■■■ BVI011007, 22/04/20	\$74,399.76	\$0.00	\$1,816.81	\$17,528.61	\$58,687.96	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-512	■■■■■ BVI005021, 22/04/20	\$66,338.75	\$0.00	\$1,816.81	\$17,142.33	\$51,013.23	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-513	■■■■■ BVI010012, 22/04/20	\$70,775.00	\$0.00	\$1,937.67	\$18,335.20	\$63,377.47	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-514	■■■■■ BVI014011, 23/04/20	\$79,872.02	\$0.00	\$1,937.67	\$19,005.22	\$62,804.47	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-515	■■■■■ BVI011014, 23/04/20	\$77,351.74	\$0.00	\$1,937.67	\$15,911.94	\$63,377.47	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-516	■■■■■ BVI007035, 23/04/20	\$74,400.00	\$0.00	\$1,816.81	\$18,114.90	\$58,101.91	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-517	■■■■■ MAN, BVI008018, 24/04/20	\$74,800.00	\$0.00	\$1,816.81	\$17,192.48	\$59,424.33	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-518	■■■■■ BVI015032, 24/04/20	\$74,882.95	\$0.00	\$1,816.81	\$17,513.35	\$59,186.41	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-519	■■■■■ BVI015032, 24/04/20	\$74,882.95	\$0.00	\$1,816.81	\$17,275.43	\$59,424.33	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-520	■■■■■ BVI014032, 24/04/20	\$74,882.95	\$0.00	\$1,816.81	\$17,275.43	\$59,424.33	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-521	■■■■■ BVI007009, 24/04/20	\$56,101.23	\$0.00	\$1,457.10	\$9,899.31	\$47,659.02	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-522	■■■■■ BVI003011, 17/06/20	\$13,991.24	\$0.00	\$0.00	\$13,991.24	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-523	■■■■■ BVI008002, 17/06/20	\$77,762.15	\$0.00	\$1,907.62	\$17,275.43	\$62,394.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-524	■■■■■ BVI013024, 17/06/20	\$77,762.15	\$0.00	\$1,907.62	\$17,275.43	\$62,394.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-525	■■■■■ BVI015016, 17/06/20	\$77,762.15	\$0.00	\$1,907.62	\$17,275.43	\$62,394.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-526	■■■■■ BVI007040, 18/06/20	\$77,636.95	\$0.00	\$1,907.62	\$17,511.70	\$62,032.87	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-527	■■■■■ BVI010017, 18/06/20	\$77,751.74	\$0.00	\$1,907.62	\$17,554.16	\$62,105.20	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-528	■■■■■ BVI012022, 18/06/20	\$77,636.95	\$0.00	\$1,907.62	\$17,511.70	\$62,032.87	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-529	■■■■■ BVI014006, 18/06/20	\$82,944.10	\$0.00	\$2,034.55	\$18,432.22	\$66,546.43	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-530	■■■■■ BVI015029, 18/06/20	\$82,944.10	\$0.00	\$1,907.62	\$22,457.38	\$62,394.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-531	■■■■■ BVI007002, 19/06/20	\$77,405.08	\$0.00	\$1,898.65	\$17,202.45	\$62,101.28	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-532	■■■■■ BVI008012, 19/06/20	\$77,684.03	\$0.00	\$1,907.62	\$17,448.92	\$62,142.73	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-533	■■■■■ BVI015024, 19/06/20	\$77,760.00	\$0.00	\$1,907.62	\$17,339.78	\$62,327.84	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-534	■■■■■ BVI005010, 22/06/20	\$77,762.15	\$0.00	\$1,907.62	\$17,275.43	\$62,394.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-535	■■■■■ BVI014020, 22/06/20	\$77,401.74	\$0.00	\$1,907.62	\$16,915.02	\$62,394.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-536	■■■■■ BVI005032, 23/06/20	\$82,600.00	\$0.00	\$2,034.55	\$19,183.07	\$65,451.48	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-537	■■■■■ BVI010002, 23/06/20	\$82,555.74	\$0.00	\$2,034.42	\$20,855.80	\$63,734.36	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-538	■■■■■ BVI013003, 23/06/20	\$77,762.15	\$0.00	\$1,907.62	\$17,275.43	\$62,394.34	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-539	■■■■■ BVI013007, 23/06/20	\$77,762.15	\$0.00	\$1,907.62	\$17,298.78	\$62,370.99	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-540	■■■■■ BVI016001, 23/06/20	\$64,960.90	\$0.00	\$1,598.82	\$15,591.69	\$50,968.03	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-540	■■■■■ BVI004027, 25/06/20	\$77,200.87	\$0.00	\$1,907.62	\$16,714.15	\$62,394.34	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usc: ucamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-08-01-541	■ BVI003032, 29/06/20	\$62,665.21	\$0.00	\$2,034.55	\$18,153.33	\$66,546.43	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-542	■ BVI005022, 01/07/20	\$64,817.04	\$0.00	\$1,953.01	\$17,568.08	\$49,201.97	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-543	■ BVI011033, 02/07/20	\$93,586.67	\$0.00	\$2,307.38	\$20,424.15	\$75,469.90	\$0.00
D	1221-1-1-08-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR	\$3,083.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,083.26	\$0.00
D	1221-1-1-09	FRACCIONAMIENTO PORTOBELLO RESIDENCIAL	\$168,916.63	\$0.00	\$214,699.86	\$146,202.62	\$237,413.87	\$0.00
D	1221-1-1-09-01	FRACCIONAMIENTO PORTOBELLO RESIDENCIAL	\$168,916.63	\$0.00	\$214,699.86	\$146,202.62	\$237,413.87	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-002	■ QW004011, 01/07/2016	\$14,527.20	\$0	\$14,527.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-007	■ QW005045, 27/02/2017	\$26,261.22	\$0	\$26,261.22	\$22,508.87	\$3,870.69	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-008	■ QW004007, 27/02/2017	\$26,580.94	\$0	\$26,580.94	\$22,800.79	\$3,899.37	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-011	■ QW004003, 19/05/2017	\$29,144.76	\$0	\$29,144.76	\$20,580.13	\$8,894.74	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-014	■ QW005021, 01/03/2017	\$23,999.73	\$0	\$23,999.73	\$20,580.13	\$3,527.44	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-016	■ QW004002, 02/03/2017	\$23,999.73	\$0.00	\$107.84	\$20,580.13	\$3,527.44	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-019	■ QW005048, 25/04/2017	\$24,398.83	\$0.00	\$226.54	\$24,625.37	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-020	■ QW004006, 01/12/21	\$0.00	\$0.00	\$213,749.97	\$0.00	\$213,749.97	\$0.00
D	1221-1-1-09-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR	\$4.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4.22	\$0.00
D	1221-1-1-10	FRACCIONAMIENTO GIGANTES DEL DESIERTO	\$10,595,768.85	\$0.00	\$361,539.66	\$4,102,678.41	\$6,844,630.10	\$0.00
D	1221-1-1-10-01	FRACCIONAMIENTO GIGANTES DEL DESIERTO	\$10,595,768.85	\$0.00	\$361,539.66	\$4,102,678.41	\$6,844,630.10	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-001	■ BGD007013, 19/10/2016	\$45,096.80	\$0.00	\$444.51	\$31,002.26	\$14,539.05	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-002	■ BGD007025, 25/10/2016	\$73,342.56	\$0.00	\$1,109.99	\$36,302.15	\$36,147.40	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-003	■ BGD008002, 21/10/2016	\$22,822.51	\$0.00	\$0.00	\$22,822.51	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-004	■ BGD008001, 10/11/2016	\$171,167.55	\$0.00	\$3,655.84	\$48,906.54	\$126,116.85	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-007	■ BGD009026, 23/11/2016	\$44,965.61	\$0.00	\$202.86	\$38,533.01	\$6,635.46	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-008	■ BGD008025, 25/10/2016	\$23,032.76	\$0.00	\$0.00	\$23,032.76	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-010	■ BGD007012, 23/11/2016	\$21,215.67	\$0.00	\$0.00	\$21,215.67	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-011	■ BGD007003, 23/11/2016	\$22,223.81	\$0.00	\$0.00	\$22,223.81	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-012	■ BGD007002, 24/10/2016	\$36,374.92	\$0.00	\$336.70	\$25,699.11	\$11,012.51	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-020	■ BGD008013, 24/02/2017	\$26,490.58	\$0.00	\$43,440.74	\$22,768.09	\$47,163.23	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-021	■ BGD005003, 23/02/2017	\$32,611.28	\$0.00	\$146.64	\$32,611.28	\$146.64	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-023	■ BGD004003, 07/03/2017	\$33,424.47	\$0.00	\$210.76	\$26,741.66	\$6,893.57	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-027	■ BGD007004, 02/05/2017	\$26,676.03	\$0.00	\$275.91	\$20,623.17	\$6,328.77	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-028	■ BGD004004, 03/05/2017	\$38,466.12	\$0.00	\$357.27	\$27,137.84	\$11,695.55	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-029	■ BGD011001, 15/05/2017	\$42,054.26	\$0.00	\$390.53	\$29,671.25	\$12,773.54	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-030	■ BGD002001, 05/06/2017	\$48,018.58	\$0.00	\$504.99	\$32,006.60	\$16,516.97	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-031	■ BGD007005, 06/06/2017	\$31,563.50	\$0.00	\$331.27	\$21,059.71	\$10,835.06	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-033	■ BGD010001, 14/07/2017	\$41,812.74	\$0.00	\$486.16	\$26,509.89	\$15,789.01	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-034	■ BGD008014, 21/07/2017	\$36,249.81	\$0.00	\$29,073.03	\$22,884.19	\$42,438.65	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-035	■ BGD004006, 06/10/2017	\$51,688.39	\$0.00	\$741.07	\$28,190.83	\$24,238.63	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-037	■ BGD009014, 17/11/2017	\$42,242.79	\$0.00	\$636.83	\$22,050.14	\$20,829.48	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-038	■ BGD002025, 17/11/2017	\$63,894.16	\$0.00	\$963.58	\$33,341.07	\$31,516.67	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balance de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanceComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-10-01-039	██████████ BGD0005001, 17/11/2017	\$102,348.12	\$0.00	-\$51,174.06	\$51,174.06	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-040	██████████ BGD010026, 24/11/2017	\$50,173.30	\$0.00	\$817.23	\$24,260.47	\$26,730.06	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-042	██████████ BGD004002, 18/12/2017	\$47,747.61	\$0.00	\$761.06	\$24,177.46	\$24,331.21	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-043	██████████ BGD011013, 15/01/2018	\$53,998.53	\$0.00	\$885.27	\$32,691.04	\$22,192.76	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-044	██████████ BGD002002, 18/01/2018	\$44,193.25	\$0.00	\$724.98		\$5.97	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-046	██████████ BGD004005, 29/01/2018	\$52,277.43	\$0.00	\$887.86		\$0.46	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-048	██████████ BGD010014, 13/02/2018	\$23,413.29	\$0.00	\$738.40		\$1.69	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-049	██████████ BGD011002, 19/02/2018	\$42,703.26	\$0.00	\$725.34		\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-050	██████████ BGD009013, 21/02/2018	\$51,023.76	\$0.00	\$866.42		\$20,301.44	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-051	██████████ BGD007011, 23/02/2018	\$37,794.15	\$0.00	\$726.13	\$23,597.51	\$14,922.77	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-052	██████████ BGD010013, 28/02/2018	\$23,000.61	\$0.00	\$725.39	\$0.00	\$23,726.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-056	██████████ BGD002008, 15/03/2018	\$44,703.24	\$0.00	\$23,550.54	\$19,860.77	\$48,393.01	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-057	██████████ BGD008023, 16/03/2018	\$44,308.88	\$0.00	\$777.94	\$19,742.86	\$25,341.96	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-058	██████████ BGD007007, 26/03/2018	\$44,381.78	\$0.00	\$777.94	\$19,714.81	\$25,444.91	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-059	██████████ BGD007006, 27/03/2018	\$44,381.78	\$0.00	\$777.94	\$19,714.81	\$25,444.91	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-061	██████████ BGD008021, 24/05/18	\$47,667.58	\$0.00	\$881.57	\$19,714.81	\$28,834.34	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-062	██████████ BGD008022, 24/05/18	\$47,667.58	\$0.00	\$881.57	\$19,714.81	\$28,834.34	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-064	██████████ BGD007008, 04/06/18	\$49,310.48	\$0.00	\$933.38	\$19,714.81	\$30,529.05	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-065	██████████ BGD010015, 20/06/18	\$49,310.48	\$0.00	\$933.38	\$19,714.81	\$30,529.05	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-066	██████████ BGD010016, 20/06/18	\$49,310.48	\$0.00	\$933.38	\$50,243.86	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-067	██████████ BGD009024, 11/07/18	\$50,953.38	\$0.00	\$985.20	\$19,714.81	\$32,223.77	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-068	██████████ BGD007026, 06/08/18	\$74,386.66	\$0.00	\$1,466.12	\$27,898.91	\$47,953.87	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-069	██████████ BGD007001, 08/08/18	\$86,886.08	\$0.00	\$44,263.90	\$23,687.39	\$107,452.59	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-070	██████████ BGD007016, 27/08/18	\$52,596.28	\$0.00	\$1,037.01	\$19,714.81	\$33,918.48	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-071	██████████ BGD007009, 30/08/21	\$52,596.28	\$0.00	\$1,037.01	\$19,714.81	\$33,918.48	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-072	██████████ BGD008005, 17/09/18	\$54,239.18	\$0.00	\$1,088.83	\$19,714.81	\$35,613.20	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-073	██████████ BGD010025, 18/09/18	\$53,843.78	\$0.00	\$1,088.83	\$19,793.77	\$35,138.84	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-074	██████████ BGD009011, 04/10/18	\$55,831.31	\$0.00	\$1,140.63	\$56,971.94	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-075	██████████ BGD009015, 04/10/18	\$55,744.71	\$0.00	\$1,140.63	\$28,189.39	\$28,695.96	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-076	██████████ BGD009016, 04/10/18	\$55,831.31	\$0.00	\$1,140.63	\$56,971.94	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-077	██████████ BGD009012, 04/10/18	\$55,744.71	\$0.00	\$1,140.63	\$56,885.34	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-078	██████████ BGD008011, 19/10/18	\$39,579.67	\$0.00	\$1,140.63	\$15,833.89	\$24,886.41	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-079	██████████ BGD008012, 19/10/18	\$39,579.67	\$0.00	\$1,140.63	\$15,833.89	\$24,886.41	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-080	██████████ BGD008015, 19/10/18	\$39,579.67	\$0.00	\$1,140.63	\$15,833.89	\$24,886.41	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-081	██████████ BGD008016, 19/10/18	\$39,579.67	\$0.00	\$1,140.63	\$15,833.89	\$24,886.41	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-082	██████████ BGD007014, 24/10/18	\$72,404.92	\$0.00	\$1,477.27	\$30,007.37	\$43,874.82	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-083	██████████ BGD007015, 24/10/18	\$55,882.08	\$0.00	\$1,140.63	\$22,670.24	\$34,352.47	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-084	██████████ BGD002003, 24/10/18	\$3,311.00	\$0.00	\$104.42	\$0.00	\$3,415.42	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-086	██████████ BGD008020, 25/10/18	\$55,882.08	\$0.00	\$1,140.63	\$19,714.80	\$37,307.91	\$0.00

Se eliminan 143 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidem, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC; Art. 81 fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclassificación de la información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado IDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE202203103.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-10-01-088	BGD0000117, 06/11/18	\$38,594.04	\$0.00	\$1,192.44	\$13,872.74	\$25,913.74	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-089		\$57,516.45	\$0.00	\$1,192.44	\$19,706.27	\$39,002.62	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-090		\$57,512.53	\$0.00	\$1,192.44	\$19,702.35	\$39,002.62	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-091	/18	\$55,057.94	\$0.00	\$1,192.44	\$17,247.76	\$39,002.62	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-092		\$57,524.99	\$0.00	\$1,192.44	\$19,714.81	\$39,002.62	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-093	BGD0011003, 20/11/18	\$53,998.53	\$0.00	\$1,294.97	\$12,937.30	\$42,356.20	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-094	BGD0008019, 10/12/18	\$59,167.89	\$0.00		\$19,714.81	\$40,697.34	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-095	BGD011011, 14/12/18	\$62,407.64	\$0.00		\$63,754.40	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-096	BGD011012, 14/12/18	\$62,407.64	\$0.00		\$19,704.38	\$44,050.02	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-097	BGD010019, 18/12/18	\$59,167.89	\$0.00		\$19,714.81	\$40,697.34	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-098	BGD008006, 31/12/18	\$59,167.89	\$0.00	\$1,244.26	\$19,714.81	\$40,697.34	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-099	BGD008007, 31/12/18	\$59,167.89	\$0.00	\$1,244.26	\$19,714.81	\$40,697.34	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-100	BGD008008, 31/12/18	\$59,167.89	\$0.00	\$1,244.26	\$19,714.81	\$40,697.34	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-101	BGD011009, 31/12/18	\$57,243.34	\$0.00	\$1,243.20	\$50,759.84	\$7,726.70	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-102	BGD011010, 31/12/18	\$59,123.58	\$0.00	\$1,243.20	\$19,704.38	\$40,662.39	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-103	BGD011004, 07/01/19	\$64,049.67	\$0.00	\$1,398.55	\$19,704.38	\$45,743.84	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-104	BGD011005, 07/01/19	\$60,810.79	\$0.00	\$1,398.55	\$19,704.38	\$45,743.84	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-105	BGD010012, 10/01/19	\$62,878.35	\$0.00	\$1,296.07	\$19,714.81	\$42,392.05	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-106	BGD002013, 11/01/19	\$60,810.79	\$0.00	\$1,357.64	\$19,866.13	\$44,369.86	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-107	BGD007020, 18/01/19	\$60,810.79	\$0.00	\$1,296.07	\$21,142.76	\$40,964.10	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-108	BGD007021, 18/01/19	\$60,810.79	\$0.00	\$1,296.07	\$21,139.21	\$40,967.65	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-109	BGD011017, 18/01/19	\$64,096.59	\$0.00	\$26,090.01	\$19,714.81	\$70,471.79	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-110	BGD007018, 18/01/19	\$64,096.59	\$0.00	\$19,405.26	\$19,714.81	\$63,787.04	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-111	BGD002009, 23/01/19	\$61,253.88	\$0.00	\$1,305.44	\$22,741.81	\$39,817.51	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-112	BGD002010, 23/01/19	\$54,459.50	\$0.00	\$628.82	\$55,088.32	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-113	BGD008009, 28/01/19	\$62,453.69	\$0.00	\$1,347.89	\$19,714.81	\$44,086.77	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-114	BGD008010, 28/01/19	\$62,453.69	\$0.00	\$1,347.89	\$19,714.81	\$44,086.77	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-115	BGD002011, 05/02/19	\$57,074.95	\$0.00	\$1,294.48	\$58,369.43	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-116	BGD012010, 05/02/19	\$59,533.65	\$0.00	\$1,284.74	\$18,797.36	\$42,021.03	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-117	BGD002012, 05/02/19	\$59,999.33	\$0.00	\$1,294.48	\$18,953.74	\$42,340.07	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-118	BGD012003, 07/02/19	\$59,533.65	\$0.00	\$1,284.74	\$18,797.36	\$42,021.03	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-119	BGD007019, 07/02/19	\$59,537.58	\$0.00	\$1,285.77	\$35,887.77	\$24,935.58	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-120	BGD008018, 13/02/19	\$59,479.36	\$0.00	\$1,285.77	\$18,841.65	\$41,923.48	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-121	BGD012004, 20/02/19	\$51,889.69	\$0.00	\$1,284.74	\$17,681.91	\$35,492.52	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-122	BGD009009, 25/02/19	\$59,577.09	\$0.00	\$1,285.77	\$18,807.78	\$42,055.08	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-123	BGD009010, 11/03/2019	\$61,144.41	\$0.00	\$1,335.21	\$18,807.79	\$43,671.83	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-124	BGD012005, 15/03/2019	\$59,282.31	\$0.00	\$1,334.13	\$16,979.57	\$43,636.87	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-125	BGD012006, 25/03/2019	\$61,100.10	\$0.00	\$1,334.13	\$18,797.36	\$43,636.87	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-126	BGD010003, 28/03/2019	\$61,144.41	\$0.00	\$1,335.21	\$18,807.79	\$43,671.83	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-127	BGD009019, 15/04/2019	\$62,711.72	\$0.00	\$1,394.63	\$18,807.78	\$45,288.57	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

		SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL		
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-10-01-128	██████████ BGD009007, 08/05/19	\$67,413.67	\$0.00	\$1,532.93	\$18,807.79	\$50,138.81	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-129	██████████ BGD009021, 08/05/19	\$64,279.04	\$0.00	\$1,434.07	\$18,807.79	\$46,905.32	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-130	██████████ BGD009022, 08/05/19	\$64,279.04	\$0.00	\$1,434.07	\$18,807.79	\$46,905.32	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-131	██████████ BGD010004, 15/05/19	\$64,187.72	\$0.00	\$1,434.07	\$18,716.47	\$46,905.32	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-132	██████████ BGD010005, 15/05/19	\$64,275.65	\$0.00	\$1,434.07	\$18,804.40	\$46,905.32	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-133	██████████ BGD010006, 16/05/19	\$63,898.36	\$0.00	\$1,434.07	\$19,072.12	\$46,260.31	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-134	██████████ BGD010007, 16/05/19	\$63,898.36	\$0.00	\$1,434.07	\$19,076.55	\$46,255.88	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-135	██████████ BGD010008, 22/05/19	\$64,279.04	\$0.00	\$1,434.07	\$18,807.79	\$46,905.32	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-136	██████████ BGD012023, 22/05/19	\$64,232.99	\$0.00	\$1,432.94	\$18,807.16	\$46,858.77	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-137	██████████ BGD002007, 24/06/19	\$64,737.76	\$0.00	\$1,443.93	\$18,953.74	\$47,227.95	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-138	██████████ BGD011007, 03/06/19	\$65,799.44	\$0.00	\$1,482.34	\$67,281.78	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-139	██████████ BGD009018, 03/06/19	\$65,846.35	\$0.00	\$11,884.79	\$18,833.38	\$58,897.76	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-140	██████████ BGD009017, 03/06/19	\$65,837.38	\$0.00	\$1,483.49	\$18,836.88	\$48,483.99	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-141	██████████ BGD010017, 04/06/19	\$65,846.35	\$0.00	\$1,483.49	\$18,807.78	\$48,522.06	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-142	██████████ BGD010018, 04/06/19	\$65,846.35	\$0.00	\$1,483.49	\$18,807.78	\$48,522.06	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-143	██████████ BGD011008, 05/06/19	\$65,799.44	\$0.00	\$1,482.34	\$67,281.78	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-144	██████████ BGD009020, 06/06/19	\$65,846.35	\$0.00	\$1,483.49	\$18,807.78	\$48,522.06	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-145	██████████ BGD002015, 11/06/19	\$66,288.74	\$0.00	\$1,493.74	\$18,925.24	\$48,857.24	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-146	██████████ BGD012029, 12/06/19	\$65,799.44	\$0.00	\$1,482.34	\$18,929.54	\$48,352.24	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-147	██████████ BGD012030, 12/06/19	\$65,799.44	\$0.00	\$1,482.34	\$19,004.55	\$48,277.23	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-148	██████████ BGD010022, 14/06/19	\$65,773.38	\$0.00	\$1,483.49	\$18,734.81	\$48,522.06	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-149	██████████ BGD010024, 14/06/19	\$65,846.35	\$0.00	\$1,483.49	\$18,807.78	\$48,522.06	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-150	██████████ BGD002017, 17/06/19	\$66,285.97	\$0.00	\$1,493.74	\$18,980.72	\$48,798.99	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-151	██████████ BGD002018, 17/06/19	\$66,285.97	\$0.00	\$1,493.74	\$18,980.72	\$48,798.99	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-152	██████████ BGD002019, 17/06/19	\$66,285.97	\$0.00	\$1,493.74	\$18,980.72	\$48,798.99	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-153	██████████ BGD012026, 17/06/19	\$65,799.44	\$0.00	\$1,482.34	\$18,797.36	\$48,484.42	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-154	██████████ BGD012031, 17/06/19	\$65,799.44	\$0.00	\$1,482.34	\$19,347.31	\$47,934.47	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-155	██████████ BGD010023, 18/06/19	\$65,286.22	\$0.00	\$1,483.49	\$21,376.78	\$45,392.93	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-156	██████████ BGD012027, 18/06/19	\$65,799.44	\$0.00	\$1,482.34	\$18,797.36	\$48,484.42	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-157	██████████ BGD002020, 18/06/19	\$66,285.97	\$0.00	\$1,493.74	\$18,980.72	\$48,798.99	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-158	██████████ BGD002021, 18/06/19	\$66,285.97	\$0.00	\$1,493.74	\$18,980.72	\$48,798.99	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-159	██████████ BGD002024, 21/06/19	\$66,317.24	\$0.00	\$1,493.74	\$18,953.74	\$48,857.24	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-160	██████████ BGD012008, 05/07/19	\$67,365.88	\$0.00	\$1,531.74	\$18,797.35	\$50,100.27	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-161	██████████ BGD002006, 08/07/19	\$67,896.72	\$0.00	\$1,543.55	\$18,953.74	\$50,486.53	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-162	██████████ BGD012026, 09/07/19	\$67,365.88	\$0.00	\$1,531.74	\$18,797.35	\$50,100.27	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-163	██████████ BGD012009, 10/07/19	\$67,365.88	\$0.00	\$1,531.74	\$20,348.40	\$48,549.22	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-164	██████████ BGD012022, 05/07/19	\$67,365.88	\$0.00	\$1,531.74	\$18,797.35	\$50,100.27	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-165	██████████ BGD002014, 16/07/19	\$67,896.72	\$0.00	\$1,543.55	\$18,953.74	\$50,486.53	\$0.00
D	1221-1-1-10-01-166	██████████ BGD012025, 19/07/19	\$67,006.30	\$0.00	\$1,531.74	\$18,643.15	\$49,894.89	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balance de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

		MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
		SALDO ANTERIOR		DEUDOR		ACREEDOR	
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-10-01-167	BGD012011, 22/07/19		\$67,365.88	\$0.00	\$1,531.74	\$18,797.35
D	1221-1-1-10-01-168	BGD012002, 22/07/19		\$67,365.88	\$0.00	\$1,531.74	\$18,797.35
D	1221-1-1-10-01-169	BGD002016, 23/07/19		\$67,896.72	\$0.00	\$1,543.55	\$20,789.58
D	1221-1-1-10-01-170	BGD011006, 24/07/19		\$67,365.88	\$0.00	\$1,531.74	\$68,897.62
D	1221-1-1-10-01-171	BGD002022, 26/07/19		\$67,896.72	\$0.00	\$1,543.55	\$19,052.46
D	1221-1-1-10-01-172	BGD002023, 26/07/19		\$67,896.72	\$0.00	\$1,543.55	\$19,169.19
D	1221-1-1-10-01-173	BGD012012, 02/08/19		\$67,257.08	\$0.00	\$1,581.15	\$19,190.83
D	1221-1-1-10-01-174	BGD010011, 05/08/19		\$68,980.98	\$0.00	\$1,582.35	\$18,807.78
D	1221-1-1-10-01-175	BGD012007, 06/08/19		\$68,733.99	\$0.00	\$1,582.35	\$18,560.79
D	1221-1-1-10-01-176	BGD012014, 08/08/19		\$68,253.75	\$0.00	\$1,581.15	\$18,700.52
D	1221-1-1-10-01-177	BGD012015, 09/08/19		\$68,218.70	\$0.00	\$1,581.15	\$18,083.73
D	1221-1-1-10-01-178	BGD012013, 14/08/19		\$68,876.73	\$0.00	\$1,581.15	\$19,141.59
D	1221-1-1-10-01-179	BGD009008, 15/08/19		\$68,980.98	\$0.00	\$1,582.35	\$18,807.78
D	1221-1-1-10-01-180	BGD009023, 19/08/19		\$68,980.98	\$0.00	\$1,582.35	\$18,807.78
D	1221-1-1-10-01-181	BGD010009, 03/09/19		\$70,548.30	\$0.00	\$1,631.77	\$53,372.29
D	1221-1-1-10-01-182	BGD012019, 09/09/19		\$64,900.13	\$0.00	\$1,630.55	\$23,128.06
D	1221-1-1-10-01-183	BGD010010, 11/09/19		\$70,548.30	\$0.00	\$1,631.77	\$53,372.29
D	1221-1-1-10-01-184	BGD012024, 19/09/19		\$68,803.38	\$0.00	\$1,630.55	\$53,331.97
D	1221-1-1-10-01-185	BGD012020, 30/10/19		\$71,312.60	\$0.00	\$1,679.94	\$54,251.43
D	1221-1-1-10-01-186	BGD012018, 30/10/19		\$66,839.49	\$0.00	\$1,679.94	\$22,516.36
D	1221-1-1-10-01-187	BGD012021, 31/10/19		\$72,065.22	\$0.00	\$1,679.94	\$18,797.35
D	1221-1-1-10-01-188	BGD012016, 11/11/19		\$73,579.23	\$0.00	\$1,729.35	\$56,528.50
D	1221-1-1-10-01-189	BGD012017, 11/11/19		\$73,631.67	\$0.00	\$1,729.35	\$56,563.66
D	1221-1-1-10-01-190	BGD007024, 02/12/19		\$75,173.81	\$0.00	\$1,780.10	\$58,059.85
D	1221-1-1-10-01-191	BGD009001, 19/06/20		\$119,134.46	\$0.00	\$2,856.17	\$93,427.06
D	1221-1-1-10-01-192	BGD005001, 25/06/20		\$123,351.48	\$0.00	\$3,026.14	\$98,979.02
D	1221-1-1-10-01-193	BGD007010, 25/06/20		\$96,071.00	\$0.00	\$2,385.96	\$74,939.89
D	1221-1-1-10-01-194	BGD010002, 25/06/20		\$96,983.29	\$0.00	\$2,385.96	\$78,040.20
D	1221-1-1-10-01-195	BGD005002, 29/06/20		\$108,865.97	\$0.00	\$2,670.57	\$87,349.03
D	1221-1-1-10-01-196	BGD008003, 29/06/20		\$97,266.18	\$0.00	\$2,385.96	\$78,040.20
D	1221-1-1-10-01-197	BGD008004, 29/06/20		\$97,266.18	\$0.00	\$2,385.96	\$78,040.20
D	1221-1-1-10-01-198	BGD009025, 29/06/20		\$97,263.00	\$0.00	\$2,385.96	\$78,040.20
D	1221-1-1-10-01-199	BGD008024, 01/07/20		\$99,047.27	\$0.00	\$2,442.76	\$79,898.02
D	1221-1-1-10-01-200	BGD009026, 16/07/20		\$129,482.84	\$0.00	\$3,192.54	\$104,421.64
D	1221-1-1-10-01-999	DIFERENCIA POR CONCILIAR		-\$0.78	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-11	HABITACIONAL XOCHIMILCO		\$109,941.40	\$0.00	\$1,686.56	\$28,893.49
D	1221-1-1-11-01	HABITACIONAL XOCHIMILCO		\$109,941.40	\$0.00	\$1,686.56	\$28,893.49
D	1221-1-1-11-01-001	OX008015, 28/09/2017		\$63,620.06	\$0.00	\$983.38	\$28,893.49
D	1221-1-1-11-01-002	OX008016, 28/09/2017		\$46,121.34	\$0.00	\$803.18	\$0.00
D	1221-1-1-12	FRACCIONAMIENTO MISION SAN FRANCISCO JAVIER		\$2,136,194.67	\$0.00	\$46,259.22	\$1,181,007.02

Se eliminan 128 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC; Art. 81 Fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descartación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTFDSE202203101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 | 09:41 p. m.

Usu: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat. Cuenta		Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-12-01	FRACCIONAMIENTO MISION SAN FRANCISCO JAVIER	\$2,136,194.67	\$0.00	\$46,259.22	\$1,001,446.87	\$1,181,007.02	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-001		\$72,960.53	\$0.00	\$1,380.71	\$30,859.84	\$43,471.40	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-002		\$73,722.10	\$0.00	\$1,473.11	\$29,559.55	\$45,635.66	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-003		\$75,730.86	\$0.00	\$1,473.11	\$29,246.64	\$47,957.33	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-004		\$59,421.67	\$0.00	\$1,473.11	\$34,303.12	\$26,591.66	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-006		\$76,213.74	\$0.00	\$1,473.11	\$29,504.45	\$48,182.40	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-007		\$76,213.74	\$0.00	\$1,473.11	\$29,599.53	\$48,087.32	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-008		\$76,213.74	\$0.00	\$1,473.11	\$29,504.45	\$48,182.40	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-009		\$58,116.28	\$0.00	\$1,473.11	\$34	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-010		\$69,428.73	\$0.00	\$1,473.11	\$24	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-011		\$71,264.57	\$0.00	\$1,473.11	\$24	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-012		\$76,210.53	\$0.00	\$1,473.11	\$24	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-013		\$76,210.53	\$0.00	\$1,473.11	\$24	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-014		\$83,040.36	\$0.00	\$1,604.59	\$32,131.69	\$52,483.26	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-015		\$61,765.85	\$0.00	\$1,688.04	\$44,764.14	\$18,680.75	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-016		\$70,704.12	\$0.00	\$1,773.49	\$33,113.00	\$39,364.61	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-017		\$85,888.01	\$0.00	\$1,687.94	\$32,166.45	\$55,209.50	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-018		\$85,888.01	\$0.00	\$1,688.04	\$32,131.70	\$55,245.35	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-020		\$33,786.65	\$0.00	\$1,065.67	\$34,852.32	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-021		\$75,838.21	\$0.00	\$1,773.49	\$77,611.70	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-022		\$78,161.39	\$0.00	\$1,773.49	\$79,934.88	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-023		\$77,634.55	\$0.00	\$1,773.49	\$24,410.41	\$54,997.63	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-024		\$83,482.46	\$0.00	\$1,773.49	\$85,255.95	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-025		\$91,043.29	\$0.00	\$1,857.94	\$38,711.30	\$54,189.93	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-026		\$91,043.29	\$0.00	\$1,857.94	\$32,131.70	\$80,789.53	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-027		\$86,365.65	\$0.00	\$1,773.49	\$32,131.70	\$58,007.44	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-028		\$134,141.40	\$0.00	\$3,290.60	\$29,872.85	\$107,559.15	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-029		\$134,141.40	\$0.00	\$3,290.60	\$29,806.40	\$107,629.14	\$0.00
D	1221-1-1-12-01-030		\$577,184.80	\$0.00	\$11,463.62	\$272,510.98	\$316,137.44	\$0.00
D	1221-1-1-13	FRACCIONAMIENTO REAL DEL RIO	\$577,184.80	\$0.00	\$11,463.62	\$272,510.98	\$316,137.44	\$0.00
D	1221-1-1-13-01	FRACCIONAMIENTO REAL DEL RIO	\$577,184.80	\$0.00	\$11,463.62	\$272,510.98	\$316,137.44	\$0.00
D	1221-1-1-13-01-002		\$79,904.40	\$0.00	\$1,544.78	\$30,922.32	\$50,526.86	\$0.00
D	1221-1-1-13-01-003		\$82,481.27	\$0.00	\$1,626.05	\$30,922.33	\$53,184.99	\$0.00
D	1221-1-1-13-01-004		\$82,297.20	\$0.00	\$1,626.05	\$31,062.63	\$52,870.62	\$0.00
D	1221-1-1-13-01-005		\$82,481.27	\$0.00	\$1,626.05	\$30,922.33	\$53,184.99	\$0.00
D	1221-1-1-13-01-006		\$82,481.27	\$0.00	\$1,626.05	\$30,922.33	\$53,184.99	\$0.00
D	1221-1-1-13-01-007		\$79,904.40	\$0.00	\$1,626.05	\$28,345.46	\$53,184.99	\$0.00
D	1221-1-1-13-01-008		\$87,634.99	\$0.00	\$1,788.59	\$89,423.58	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-14	HACIENDA DEL SOL	\$83,191.94	\$0.00	\$29,557.46	\$30,255.09	\$82,494.31	\$0.00
D	1221-1-1-14-01	HACIENDA DEL SOL	\$83,191.94	\$0.00	\$29,557.46	\$30,255.09	\$82,494.31	\$0.00
D	1221-1-1-14-01-002		\$83,191.94	\$0.00	\$29,557.46	\$30,255.09	\$82,494.31	\$0.00
D	1221-1-1-15	FRACCIONAMIENTO VILLA DEL CAMPO	\$789,702.96	\$0.00	\$5,134.81	\$626,888.10	\$167,949.67	\$0.00

Se eliminan 76 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidei y datos patrimoniales, identificación del predio de personas morales clientes de Fidei; del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RTAIPBC, Art. 81 Fracción XXI, LTAIPBC, Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descartación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número C1702SE02023101.

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)



Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión 27/ene./2022 09:41 p. m.

		SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL		
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1221-1-1-15-01	FRACCIONAMIENTO VILLA DEL CAMPO	\$789,702.96	\$0.00	\$5,134.81	\$626,888.10	\$167,949.67	\$0.00
D	1221-1-1-15-01-001	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV.	\$95,194.42	\$0.00	\$0.00	\$95,194.42	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-15-01-002	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV.	\$95,948.58	\$0.00	\$0.00	\$95,948.58	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-15-01-003	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV.	\$96,703.43	\$0.00	\$0.00	\$96,703.43	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-15-01-004	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV.	\$97,458.26	\$0.00	\$0.00	\$97,458.26	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-15-01-005	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV.	\$98,213.12	\$0.00	\$0.00	\$98,213.12	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-15-01-006	INMOBILIARIA Y FRACCIONAMIENTO CADENA SAPI DE CV.	\$98,967.73	\$0.00	\$0.00	\$98,967.73	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-1-15-01-007	FRACCIONAMIENTO VILLA LOMAS ALTAS	\$207,217.42	\$0.00	\$5,134.81	\$44,402.56	\$167,949.67	\$0.00
D	1221-1-1-16	FRACCIONAMIENTO VILLA LOMAS ALTAS	\$0.00	\$0.00	\$231,158.66	\$287.39	\$230,871.27	\$0.00
D	1221-1-1-16-01	FRACCIONAMIENTO VILLA LOMAS ALTAS	\$0.00	\$0.00	\$231,158.66	\$287.39	\$230,871.27	\$0.00
D	1221-1-1-16-01-001	TERRENOS COMERCIALES	\$30,987,370.08	\$0.00	\$2,219,284.09	\$287.39	\$22,572,432.42	\$0.00
D	1221-1-3	XOCHIMILCO	\$2,983,959.82	\$0.00	\$680,003.96	\$1,023,830.47	\$2,640,133.31	\$0.00
D	1221-1-3-01	XOCHIMILCO	\$2,983,959.82	\$0.00	\$680,003.96	\$1,023,830.47	\$2,640,133.31	\$0.00
D	1221-1-3-01-01	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV.	\$771,890.57	\$0.00	\$16,228.92	\$257,303.81	\$530,815.68	\$0.00
D	1221-1-3-01-01-004	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV.	\$1,457,814.25	\$0.00	\$663,737.38	\$406,838.18	\$1,714,713.45	\$0.00
D	1221-1-3-01-01-006	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV.	\$493,254.36	\$0.00	\$0.00	\$98,650.18	\$394,604.18	\$0.00
D	1221-1-3-01-01-010	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV.	\$261,000.64	\$0.00	\$37.66	\$261,038.30	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-3-01-01-011	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV.	\$1,709,418.38	\$0.00	\$396,652.75	\$1,011,869.83	\$1,094,201.30	\$0.00
D	1221-1-3-04	TERRENOS PERMUTADOS	\$1,709,418.38	\$0.00	\$396,652.75	\$1,011,869.83	\$1,094,201.30	\$0.00
D	1221-1-3-04-01	TERRENOS PERMUTADOS	\$0.15	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.15	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-005	RANCHO PIMA SAPI DE CV.	\$357,818.11	\$0.00	\$0.00	\$357,818.11	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-010	RANCHO PIMA SAPI DE CV.	\$256,720.84	\$0.00	\$140,253.80	\$114,087.34	\$282,887.30	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-017	UT032007, 29/11/2016	\$256,720.84	\$0.00	\$140,253.80	\$114,087.34	\$282,887.30	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-018	UT032018	\$256,720.84	\$0.00	\$125,908.19	\$114,087.34	\$268,541.69	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-021	UT021004, 18/10/2017	\$132,949.47	\$0.00	\$1,907.80	\$72,788.72	\$62,068.55	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-022	UT021003, 18/10/2017	\$69,791.95	\$0.00	\$1,865.26	\$71,647.21	\$0.00	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-024	UT021009, 21/06/18	\$243,512.48	\$0.00	\$115,881.30	\$100,086.73	\$259,307.05	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-025	UT021007, 17/10/18	\$257,580.58	\$0.00	\$5,620.67	\$79,360.16	\$183,841.09	\$0.00
D	1221-1-3-04-01-026	UT021008, 17/10/18	\$134,334.26	\$0.00	\$5,215.73	\$101,994.22	\$37,555.77	\$0.00
D	1221-1-3-05	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$900,426.38	\$0.00	\$1,142,627.38	\$765,029.92	\$1,278,023.84	\$0.00
D	1221-1-3-05-01	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$900,426.38	\$0.00	\$1,142,627.38	\$765,029.92	\$1,278,023.84	\$0.00
D	1221-1-3-05-01-009	UT020001, 23/04/18	\$293,794.72	\$0.00	\$5,294.73	\$126,035.97	\$173,043.48	\$0.00
D	1221-1-3-05-01-014	UT020001, 08/02/19	\$320,142.74	\$0.00	\$6,918.60	\$102,671.54	\$224,389.80	\$0.00
D	1221-1-3-05-01-015	UT020001, 25/02/19	\$286,498.92	\$0.00	\$6,698.59	\$112,165.55	\$181,031.96	\$0.00
D	1221-1-3-05-01-018	UT020001, 17/09/21	\$0.00	\$0.00	\$699,558.60	\$0.00	\$699,558.60	\$0.00



Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA
Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

		SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta					
D	1221-1-3-05-01-019	YR019001, 13/10/21					
D	1221-1-3-09	TERRENOS COMERCIAL RANCHO CLIFFORD					
D	1221-1-3-09-01	TERRENOS COMERCIAL RANCHO CLIFFORD					
D	1221-1-3-09-01-009	P8500022, 30/06/20					
D	1221-1-3-09-01-010	LCI INMOBILIARIA SA DE CV, 01/12/20					
D	1221-1-3-11	TERRENO COMERCIAL COMPRA EN MEXICALI					
D	1221-1-3-11-01	TERRENO COMERCIAL COMPRA EN MEXICALI					
D	1221-1-3-11-01-004	EXE INMOBILIARIA SA DE CV, 30/12/19					
D	1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO					
D	1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS					
D	1236-4	DIVISIÓN DE TERRENOS Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN EN PROCESO					
D	1240	BIENES MUEBLES					
D	1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN					
D	1241-1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA					
D	1241-1-001	ESTANTES					
D	1241-1-004	ESCRITORIOS					
D	1241-1-005	SILLAS					
D	1241-1-006	SILLONES					
D	1241-1-008	ARCHIVEROS					
D	1241-1-009	LIBREROS					
D	1241-1-010	MESAS					
D	1241-2	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA					
D	1241-2-020	MUEBLES DE COCINAS Y SUS PARTES					
D	1241-3	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN					
D	1241-3-027	SERVIDORES					
D	1241-3-028	COMPUTADORAS					
D	1241-3-031	MONITORES					
D	1241-3-034	EQUIPOS DE CONECTIVIDAD					
D	1241-3-035	UNIDADES DE ALMACENAMIENTO					
D	1241-3-036	IMPRESORAS					
D	1241-3-282	TABLET					
D	1241-9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN					
D	1241-9-041	MÁQUINAS DE ESCRIBIR					
D	1241-9-043	FOTOCOPIADORAS					
D	1241-9-044	ASPIRADORA					
D	1241-9-048	TELEVISORES					
D	1241-9-054	HORNOS DE MICROONDAS					
D	1241-9-284	REFRIGERADORES					
D	1241-9-285	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE OFICINA					



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión
27/ene./2022
09:41 p. m.

Ucr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobación

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	1242	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$20,709.59	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$20,709.59	\$0.00
D	1242-1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	\$13,333.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,333.89	\$0.00
D	1242-1-055	PROYECTORES	\$13,333.89	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$13,333.89	\$0.00
D	1242-3	CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	\$7,375.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,375.70	\$0.00
D	1242-3-060	CÁMARAS FOTOGRÁFICAS	\$6,227.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,227.30	\$0.00
D	1242-3-062	APARATOS DE PROYECCIÓN Y DE VIDEO	\$1,148.40	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,148.40	\$0.00
D	1244	VEHÍCULOS Y EQUIPO TERRESTRE	\$2,861,872.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,861,872.00	\$0.00
D	1244-1	AUTOMÓVILES	\$2,861,872.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,861,872.00	\$0.00
D	1244-1-085	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$2,861,872.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,861,872.00	\$0.00
D	1246	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$713,937.96	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$713,937.96	\$0.00
D	1246-4	AIRE ACONDICIONADO	\$617,632.01	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$617,632.01	\$0.00
D	1246-4-172	EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y TELECOMUNICACIÓN	\$88,608.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$88,608.28	\$0.00
D	1246-5	EQUIPOS TELEFÓNICOS	\$88,608.28	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$88,608.28	\$0.00
D	1246-5-190	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$7,697.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,697.67	\$0.00
D	1246-6	REGULADORES	\$7,697.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,697.67	\$0.00
D	1246-6-196	ACTIVOS INTANGIBLES	\$2,220,459.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,220,459.99	\$0.00
D	1251	SOFTWARE	\$1,158,459.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,158,459.99	\$0.00
D	1251-1	SOFTWARE	\$1,158,459.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,158,459.99	\$0.00
D	1251-1-269	PATENTES, MARCAS Y DERECHOS	\$1,062,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,062,000.00	\$0.00
D	1252	DERECHOS	\$1,062,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,062,000.00	\$0.00
D	1252-3	DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$3,634,394.66	\$0.00	\$0.00	\$545,631.84	\$0.00	\$4,180,026.50
A	1263	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$2,889,227.66	\$0.00	\$542,901.84	\$0.00	\$3,432,129.50
A	1263-1	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$999,400.47	\$0.00	\$122,001.64	\$0.00	\$1,121,402.11
A	1263-1-1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$0.00	\$238,475.43	\$0.00	\$7,662.65	\$0.00	\$246,138.08
A	1263-1-2	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$0.00	\$15,703.40	\$0.00	\$4,797.20	\$0.00	\$20,500.60
A	1263-1-3	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$0.00	\$711,565.77	\$0.00	\$107,121.89	\$0.00	\$818,687.66
A	1263-1-9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$33,655.87	\$0.00	\$2,419.90	\$0.00	\$36,075.77
A	1263-2	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$20,696.00	\$0.00	\$7.59	\$0.00	\$20,703.59
A	1263-2-1	EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	\$0.00	\$13,325.61	\$0.00	\$6.28	\$0.00	\$13,331.89
A	1263-2-3	CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	\$0.00	\$7,370.39	\$0.00	\$1.31	\$0.00	\$7,371.70
A	1263-4	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$1,736,066.20	\$0.00	\$375,265.60	\$0.00	\$2,111,331.80
A	1263-4-1	AUTOMÓVILES Y EQUIPO DE TERRESTRE	\$0.00	\$1,736,066.20	\$0.00	\$375,265.60	\$0.00	\$2,111,331.80
A	1263-5	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE MAQUINARIA, OTRO EQUIPO Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$133,064.99	\$0.00	\$45,627.01	\$0.00	\$178,692.00
A	1263-6-4	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$0.00	\$56,728.68	\$0.00	\$43,000.00	\$0.00	\$99,728.68

Se eliminan 13 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum y datos patrimoniales, identificación del predio de personas morales clientes de Fidum; del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021. Fundamento: Art. 172 del RIAIPBC/Art. 81 Fracción XXI, L'AIAPBC/Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descartación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XII inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF05E20223103.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022

hora de Impresión 09:41 p. m.

Usu: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	1263-6-5	EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y TELECOMUNICACIÓN	\$0.00	\$72,027.27	\$0.00	\$2,406.67	\$0.00	\$74,433.94
A	1263-6-6	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$0.00	\$4,309.04	\$0.00	\$220.34	\$0.00	\$4,529.38
A	1265	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$745,167.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00	\$747,897.00
A	1265-1	Amortización Acumulada de Software	\$0.00	\$745,167.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00	\$747,897.00
A	1265-1-1	ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$745,167.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00	\$747,897.00
A	2000	PASIVO	\$0.00	\$98,026,934.10	\$123,252,554.66	\$113,531,333.59	\$0.00	\$89,205,713.03
A	2100	PASIVO CIRCULANTE	\$0.00	\$41,955,406.20	\$102,331,414.58	\$109,122,105.66	\$0.00	\$48,746,097.48
A	2110	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$3,939,411.65	\$85,390,497.67	\$96,953,953.05	\$0.00	\$15,502,867.03
A	2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$203,412.24	\$10,428,835.07	\$10,675,853.84	\$0.00	\$450,431.01
A	2111-1	Remuneración por pagar al Personal de carácter permanente a CP	\$0.00	\$656.86	\$7,095,438.21	\$7,095,438.21	\$0.00	\$656.86
A	2111-3	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES POR PAGAR A CP	\$0.00	\$0.00	\$1,111,263.03	\$1,368,100.16	\$0.00	\$256,837.13
A	2111-4	SEGURIDAD SOCIAL Y SEGUROS POR PAGAR A CP	\$0.00	\$202,755.38	\$1,401,176.13	\$1,391,357.77	\$0.00	\$192,937.02
A	2111-5	Otras prestaciones sociales y económicas por pagar a CP	\$0.00	\$0.00	\$820,957.70	\$820,957.70	\$0.00	\$0.00
A	2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$54,210.64	\$23,109,633.08	\$23,110,088.98	\$0.00	\$54,666.54
A	2112-1	PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS	\$0.00	\$54,210.64	\$23,109,633.08	\$23,110,088.98	\$0.00	\$54,666.54
A	2113	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$3,220,793.06	\$29,885,357.39	\$27,696,855.55	\$0.00	\$1,032,291.22
A	2113-2	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS EN BIENES PROPIOS POR PAGAR A C.P.	\$0.00	\$3,220,793.06	\$29,885,357.39	\$27,696,855.55	\$0.00	\$1,032,291.22
A	2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$296,231.17	\$2,431,302.02	\$2,470,735.57	\$0.00	\$335,664.72
A	2117-1	RETENCIONES DE IMPUESTOS POR PAGAR A CP	\$0.00	\$202,459.53	\$1,586,334.00	\$1,594,553.36	\$0.00	\$210,678.89
A	2117-2	RETENCIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL POR PAGAR A CP	\$0.00	\$93,771.64	\$577,867.69	\$607,992.47	\$0.00	\$113,194.79
A	2117-6	OTRAS RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP	\$0.00	\$10,701.63	\$267,100.33	\$268,169.74	\$0.00	\$17,791.04
A	2119	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$164,764.54	\$19,535,370.11	\$33,000,419.11	\$0.00	\$13,629,813.54
A	2119-9	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CP	\$0.00	\$164,764.54	\$19,535,370.11	\$33,000,419.11	\$0.00	\$13,629,813.54
A	2150	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$38,015,994.55	\$16,940,916.91	\$12,168,152.81	\$0.00	\$33,243,230.45
A	2159	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$38,015,994.55	\$16,940,916.91	\$12,168,152.81	\$0.00	\$33,243,230.45
A	2159-1	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$38,015,994.55	\$16,940,916.91	\$12,168,152.81	\$0.00	\$33,243,230.45
A	2159-1-01	TERRENOS HABITACIONALES	\$0.00	\$13,742,529.21	\$8,076,252.19	\$8,050,613.26	\$0.00	\$13,716,890.28
A	2159-1-01-999	INTERESES MORATORIOS TERRENOS HABITACIONALES	\$0.00	\$1,974,757.88	\$227,271.45	-\$114,441.83	\$0.00	\$1,633,044.60
A	2159-1-02	CONVENIOS DE OBRA	\$0.00	\$593,799.63	\$3,613.92	\$7,609.00	\$0.00	\$597,794.71
A	2159-1-02-999	INTERESES MORATORIOS CONVENIOS DE OBRA	\$0.00	\$193,277.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$193,277.81
A	2159-1-03	TERRENOS COMERCIALES XOCHIMILCO	\$0.00	\$485,668.72	\$462,057.58	\$397,959.46	\$0.00	\$421,570.60
A	2159-1-03-005	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV	\$0.00	\$87,255.28	\$0.00	\$267,680.98	\$0.00	\$354,936.26
A	2159-1-03-009	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV	\$0.00	\$398,413.44	\$319,432.60	-\$20,572.77	\$0.00	\$58,408.07
A	2159-1-03-010	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV	\$0.00	\$0.00	\$90,423.91	\$98,650.18	\$0.00	\$8,226.27
A	2159-1-03-011	TERRENOS PARA VIVIENDA A PROMOTORES ORIZABA	\$0.00	\$0.00	\$52,201.07	\$52,201.07	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-04	TERRENOS PARA VIVIENDA A PROMOTORES ORIZABA	\$0.00	\$11,947,289.02	\$0.00	\$806,373.71	\$0.00	\$12,753,662.73



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 | 09:41 p. m.

Usc: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2159-1-04-001	EDIFICACIONES Y SERVICIOS IND. SA DE CV UDIS, EDIXXX, 01/01/1900	\$0.00	\$11,947,289.02	\$0.00	\$806,373.71	\$0.00	\$12,753,662.73
A	2159-1-05	TERRENOS PARA VIVIENDA A PROMOTORES XOCHIMILCO	\$0.00	\$601,240.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$601,240.11
A	2159-1-06	TERRENOS PERMUTADOS	\$0.00	\$5,083,725.57	\$650,470.22	-\$3,455,131.60	\$0.00	\$978,123.75
A	2159-1-06-017	22/03/2018 KY021001,	\$0.00	\$99,961.26	\$62,265.14	-\$16,071.56	\$0.00	\$21,624.56
A	2159-1-06-018	22/03/2018 KY021010,	\$0.00	\$81,910.14	\$65,755.20	-\$2,414.87	\$0.00	\$13,740.07
A	2159-1-06-021	22/03/2018 KY021004, 18/10/2017	\$0.00	\$607.29	\$75,157.76	\$74,550.47	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-06-022	KY021003, 18/10/2017	\$0.00	\$0.00	\$9,289.14	\$9,289.14	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-06-024	KY021009, 21/06/018	\$0.00	\$78,992.16	\$69,905.93	-\$9,086.23	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-06-025	KY021007, 17/10/18	\$0.00	\$1,177.22	\$77,835.13	\$81,574.20	\$0.00	\$4,916.29
A	2159-1-06-026	KY021008, 17/10/18	\$0.00	\$2,852.92	\$2,761.92	\$0.00	\$0.00	\$91.00
A	2159-1-06-029	UT032007, INTERES NORMAL	\$0.00	\$229,180.22	\$92,564.47	\$0.00	\$0.00	\$136,615.75
A	2159-1-06-031	VALUACIONES INDUSTRIALES MEXICANA SA	\$0.00	\$2,052,746.11	\$0.00	-\$2,052,746.11	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-07	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$0.00	\$14,682.69	\$485,441.24	\$491,853.94	\$0.00	\$21,095.39
A	2159-1-07-009	W002001, 23/04/18	\$0.00	\$13,218.87	\$143,093.96	\$129,875.09	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-07-014	EGD006001, 08/02/19	\$0.00	\$1,463.93	\$96,416.98	\$103,775.59	\$0.00	\$8,822.54
A	2159-1-07-015	OZ015421, 25/02/19	\$0.00	\$0.00	\$76,185.52	\$76,185.52	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-07-018	FJ001001, 17/09/21	\$0.00	\$0.00	\$106,365.64	\$118,638.60	\$0.00	\$12,272.96
A	2159-1-07-019	YR019001, 13/10/21	\$0.00	\$0.00	\$63,379.14	\$63,379.14	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-08	TERRENOS COMERCIALES VALLE	\$0.00	\$286,471.24	\$0.00	\$17,946.81	\$0.00	\$304,418.05
A	2159-1-08-001	GEO DE B.C. SA DE C.V. UDIS, GEOXXX, 01/01/1900	\$0.00	\$265,901.24	\$0.00	\$17,946.81	\$0.00	\$283,848.05
A	2159-1-11	TERRENO COMERCIAL RANCHO CLIFFORD	\$0.00	\$96,876.27	\$3,886,867.88	\$3,690,000.00	\$0.00	-\$99,991.61
A	2159-1-11-009	CASTELLANOS LUJAN GENI, 30/06/20	\$0.00	\$12,557.69	\$112,548.30	\$0.00	\$0.00	-\$99,990.61
A	2159-1-11-010	LCI INMOBILIARIA SA DE CV, 01/12/20	\$0.00	\$84,319.58	\$3,774,319.58	\$3,690,000.00	\$0.00	\$0.00
A	2159-1-14	TERRENO COMERCIAL COMPRA MEXICALI	\$0.00	\$2,650,262.09	\$3,376,213.88	\$2,160,928.23	\$0.00	\$1,434,976.44
A	2159-1-14-004	EXE INMOBILIARIA SA DE CV, 30/12/19	\$0.00	\$2,650,262.09	\$3,376,213.88	\$2,160,928.23	\$0.00	\$1,434,976.44
A	2159-1-15	TERRENO COMERCIAL MONTEALBAN	\$0.00	\$2,513,450.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,513,450.00
A	2200	PASIVO NO CIRCULANTE	\$0.00	\$56,971,527.90	\$20,921,140.08	\$4,409,227.73	\$0.00	\$40,459,615.55
A	2240	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$56,971,527.90	\$20,921,140.08	\$4,409,227.73	\$0.00	\$40,459,615.55
A	2249	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$56,971,527.90	\$20,921,140.08	\$4,409,227.73	\$0.00	\$40,459,615.55
A	2249-1	TERRENOS HABITACIONALES	\$0.00	\$25,984,157.82	\$10,395,586.97	\$2,189,943.64	\$0.00	\$17,778,514.49
A	2249-1-01	TERRENOS COMERCIALES XOCHIMILCO	\$0.00	\$2,983,959.82	\$1,023,830.47	\$680,003.96	\$0.00	\$2,640,133.31
A	2249-1-03	MAJISA INMOBILIARIA SA DE CV, 23/10/18	\$0.00	\$771,890.57	\$257,303.81	\$16,228.92	\$0.00	\$530,815.68
A	2249-1-03-005	HV055061, 08/07/2019	\$0.00	\$1,457,814.25	\$406,538.18	\$663,737.38	\$0.00	\$1,714,713.45
A	2249-1-03-009	WJ014033,	\$0.00	\$493,254.36	\$98,650.18	\$0.00	\$0.00	\$394,604.18
A	2249-1-03-010	07/12/20	\$0.00	\$261,000.64	\$261,038.30	\$37.66	\$0.00	\$0.00
A	2249-1-03-011	WJ035057, 31/12/20	\$0.00	\$1,709,418.38	\$1,011,869.83	\$396,652.75	\$0.00	\$1,394,201.30
A	2249-1-06	TERRENOS PERMUTADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Se eliminan 51 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum y datos patrimoniales, identificación del predio de personas morales clientes de Fidum; del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLTAIPBC, Art. 81, fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Descualificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión
27/ene./2022
09:41 p. m.

Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	2249-1-06-017	22/03/2018	\$0.00	\$256,720.84	\$114,087.34	\$140,253.80	\$0.00	\$282,887.30
A	2249-1-06-018	22/03/2018	\$0.00	\$256,720.84	\$114,087.34	\$125,508.19	\$0.00	\$268,541.69
A	2249-1-06-021		\$0.00	\$132,949.47	\$72,788.72	\$1,907.80	\$0.00	\$82,068.55
A	2249-1-06-022		\$0.00	\$69,791.95	\$71,847.21	\$1,865.26	\$0.00	\$0.00
A	2249-1-06-024		\$0.00	\$243,512.48	\$100,086.73	\$115,881.30	\$0.00	\$259,307.05
A	2249-1-06-025		\$0.00	\$257,580.58	\$79,360.16	\$5,620.67	\$0.00	\$183,841.09
A	2249-1-06-026		\$0.00	\$134,334.26	\$101,994.22	\$5,215.73	\$0.00	\$37,555.77
A	2249-1-07	TERRENOS COMERCIALES ORIZABA	\$0.00	\$900,426.38	\$756,361.28	\$1,142,627.38	\$0.00	\$1,286,692.48
A	2249-1-07-009		\$0.00	\$293,784.72	\$126,035.97	\$5,294.73	\$0.00	\$173,043.48
A	2249-1-07-014		\$0.00	\$320,142.74	\$102,671.54	\$6,918.80	\$0.00	\$224,389.80
A	2249-1-07-015		\$0.00	\$286,498.92	\$103,496.91	\$6,698.59	\$0.00	\$189,700.60
A	2249-1-07-018		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$699,558.60	\$0.00	\$699,558.60
A	2249-1-07-019		\$0.00	\$0.00	\$424,156.86	\$424,156.86	\$0.00	\$0.00
A	2249-1-11		\$0.00	\$19,839,553.39	\$5,572,563.30	\$0.00	\$0.00	\$14,266,990.09
A	2249-1-11-009		\$0.00	\$1,389,553.39	\$1,289,553.39	\$0.00	\$0.00	\$100,000.00
A	2249-1-11-010		\$0.00	\$18,450,000.00	\$4,283,009.91	\$0.00	\$0.00	\$14,166,990.09
A	2249-1-14	LCI INMOBILIARIA SA DE CV	\$0.00	\$5,554,012.11	\$2,160,928.23	\$0.00	\$0.00	\$3,393,083.88
A	2249-1-14-004	TERRENO COMERCIAL RANCHO CLIFFORD	\$0.00	\$324,652,969.24	\$2,160,928.23	\$0.00	\$0.00	\$3,393,083.88
A	3000	EXE INMOBILIARIA SA DE CV	\$0.00	\$324,652,969.24	\$380,760.27	\$4,382,075.27	\$0.00	\$328,654,284.24
A	3200	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	\$0.00	\$324,652,969.24	\$380,760.27	\$4,382,075.27	\$0.00	\$328,654,284.24
A	3210	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$238,319,148.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$238,319,148.47
A	3220-3	AFECTACIONES PATRIMONIALES 1996 - 2001	\$0.00	\$35,367,301.99	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$35,367,301.99
A	3220-4	AFECTACIONES PATRIMONIALES 2008 - 2013	\$0.00	\$172,835,174.87	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$172,835,174.87
A	3220-5	AFECTACIONES PATRIMONIALES 2008 - 2013	\$0.00	\$58,104,553.42	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$58,104,553.42
A	3220-6	AFECTACIONES PATRIMONIALES 2014-2020	\$0.00	\$21,461,819.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$21,461,819.67
A	3230	REVALUOS	\$0.00	\$28,253,954.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,253,954.92
A	3231	REVALUO DE BIENES INMUEBLES	\$0.00	\$28,253,954.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,253,954.92
A	3240	RESERVAS	\$0.00	\$76,308,732.36	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$76,308,732.36
A	3241	RESERVAS DE PATRIMONIO	\$0.00	\$28,253,954.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$28,253,954.92
A	3241-1	RESERVAS DE PATRIMONIO	\$0.00	\$71,403,314.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$71,403,314.52
A	3242	RESERVAS TERRITORIALES	\$0.00	\$4,905,417.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,905,417.84
A	3242-1	RESERVAS TERRITORIALES	\$0.00	\$4,905,417.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,905,417.84
A	3242-1-01	RESERVAS POR PERMUTA	\$0.00	\$4,905,417.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$4,905,417.84
A	3250	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$18,228,866.51	\$380,760.27	\$702,075.27	\$0.00	\$-17,907,551.51
A	3251	CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	\$0.00	\$16,044,684.32	\$104,198.17	\$355,699.18	\$0.00	\$-15,793,163.31
A	3251-2	Rectificación por Políticas Contables	\$0.00	\$16,044,684.32	\$104,198.17	\$355,699.18	\$0.00	\$-15,793,163.31
A	3252	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES	\$0.00	\$2,184,202.19	\$276,562.10	\$346,376.09	\$0.00	\$-27,114,388.20



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usu: domacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

		MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
		SALDO ANTERIOR		DEUDOR		ACREEDOR	DEUDOR
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta		DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	3252-1	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES		\$0.00	\$1,185,325.24	\$276,562.10	\$0.00
A	3252-1-005	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES 2008-2013		\$0.00	-\$92,396.44	\$0.00	\$0.00
A	3252-1-006	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES 2014-2019		\$0.00	\$1,257,795.94	\$203,641.89	\$0.00
A	3252-1-007	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES 2020-2025		\$0.00	\$0.00	\$72,920.21	\$0.00
A	3252-9999	Depreciaciones de ejercicios anteriores		\$0.00	-\$3,369,527.43	\$0.00	\$0.00
A	4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4100	INGRESOS DE GESTION		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4170	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1	Ingresos por Venta de Bienes y Prestacion de Servicios		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-01	ING PROP X COBRANZA TERR COMERCIALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-03	ING PROPIO X COBRANZA TERR HABITACIONALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-04	ING POR RECUPERACION DE OBRA		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-05	OTROS INGRESOS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-06	PAQUETES CONCURSADOS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-07	TITULACION DE TERRENOS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-08	INTERESES NORMALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-09	MORATORIOS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-10	INGRESOS FINANCIEROS DE LA INVERSION		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-11	ING X VENTA TERRENOS HABITACIONALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
A	4173-1-12	INGRESO X VENTA DE VIVIENDA RECUPERADA		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5000	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5110	SERVICIOS PERSONALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5111-1	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5113	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5113-1	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5114	SEGURIDAD SOCIAL		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5114-1	SEGURIDAD SOCIAL		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5115	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5115-1	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5120	MATERIALES Y SUMINISTROS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5121	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5121-1	MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS		\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión | 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usc: dcmancha
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5122-1	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	\$0.00	\$0.00	\$95,946.07	\$0.00	\$95,946.07	\$0.00
D	5124	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$83,319.17	\$0.00	\$83,319.17	\$0.00
D	5124-1	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$83,319.17	\$0.00	\$83,319.17	\$0.00
D	5125	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$1,118.57	\$0.00	\$1,118.57	\$0.00
D	5125-1	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	\$0.00	\$0.00	\$1,118.57	\$0.00	\$1,118.57	\$0.00
D	5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$0.00	\$0.00	\$362,701.12	\$0.00	\$362,701.12	\$0.00
D	5126-1	COMBUSTIBLE, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$0.00	\$0.00	\$362,701.12	\$0.00	\$362,701.12	\$0.00
D	5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTICULOS DEPORTIVOS	\$0.00	\$0.00	\$202,425.45	\$0.00	\$202,425.45	\$0.00
D	5127-1	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTICULOS DEPORTIVOS	\$0.00	\$0.00	\$202,425.45	\$0.00	\$202,425.45	\$0.00
D	5129	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$0.00	\$0.00	\$354,357.92	\$0.00	\$354,357.92	\$0.00
D	5129-1	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	\$0.00	\$0.00	\$354,357.92	\$0.00	\$354,357.92	\$0.00
D	5130	SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$21,209,697.41	\$0.00	\$21,209,697.41	\$0.00
D	5131	SERVICIOS BÁSICOS	\$0.00	\$0.00	\$300,519.98	\$0.00	\$300,519.98	\$0.00
D	5131-1	SERVICIOS BÁSICOS	\$0.00	\$0.00	\$300,519.98	\$0.00	\$300,519.98	\$0.00
D	5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$427,085.49	\$0.00	\$427,085.49	\$0.00
D	5132-1	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$427,085.49	\$0.00	\$427,085.49	\$0.00
D	5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$1,384,058.12	\$0.00	\$1,384,058.12	\$0.00
D	5133-1	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$1,384,058.12	\$0.00	\$1,384,058.12	\$0.00
D	5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$16,908,876.28	\$0.00	\$16,908,876.28	\$0.00
D	5134-1	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$16,908,876.28	\$0.00	\$16,908,876.28	\$0.00
D	5135	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$338,776.64	\$0.00	\$338,776.64	\$0.00
D	5135-1	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$338,776.64	\$0.00	\$338,776.64	\$0.00
D	5136	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$0.00	\$0.00	\$244,887.41	\$0.00	\$244,887.41	\$0.00
D	5136-1	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	\$0.00	\$0.00	\$244,887.41	\$0.00	\$244,887.41	\$0.00
D	5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	\$0.00	\$0.00	\$6,240.00	\$0.00	\$6,240.00	\$0.00
D	5137-1	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	\$0.00	\$0.00	\$6,240.00	\$0.00	\$6,240.00	\$0.00
D	5138	SERVICIOS OFICIALES	\$0.00	\$0.00	\$34,960.00	\$0.00	\$34,960.00	\$0.00
D	5138-1	SERVICIOS OFICIALES	\$0.00	\$0.00	\$34,960.00	\$0.00	\$34,960.00	\$0.00
D	5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$1,564,293.49	\$0.00	\$1,564,293.49	\$0.00
D	5139-1	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$0.00	\$0.00	\$1,564,293.49	\$0.00	\$1,564,293.49	\$0.00
D	5500	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$0.00	\$0.00	\$13,249,376.24	\$0.00	\$13,249,376.24	\$0.00
D	5510	ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$0.00	\$0.00	\$545,631.84	\$0.00	\$545,631.84	\$0.00
D	5515	DEPRECIACIÓN DE BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00	\$542,901.84	\$0.00	\$542,901.84	\$0.00
D	5515-1	DEPRECIACIÓN DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$122,001.64	\$0.00	\$122,001.64	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usr: tdamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

		SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL		
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	5515-1-1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$0.00	\$0.00	\$7,662.65	\$0.00	\$7,662.65	\$0.00
D	5515-1-2	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$0.00	\$0.00	\$4,797.20	\$0.00	\$4,797.20	\$0.00
D	5515-1-3	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$107,121.89	\$0.00	\$107,121.89	\$0.00
D	5515-1-9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$2,419.90	\$0.00	\$2,419.90	\$0.00
D	5515-2	DEPRECIACIÓN DE MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$0.00	\$0.00	\$7.59	\$0.00	\$7.59	\$0.00
D	5515-2-1	EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	\$0.00	\$0.00	\$6.28	\$0.00	\$6.28	\$0.00
D	5515-2-3	CÁMARAS FOTOGRÁFICAS Y DE VIDEO	\$0.00	\$0.00	\$1.31	\$0.00	\$1.31	\$0.00
D	5515-4	DEPRECIACIÓN DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$0.00	\$0.00	\$375,265.60	\$0.00	\$375,265.60	\$0.00
D	5515-4-1	AUTOMÓVILES Y EQUIPO DE TERRESTRE	\$0.00	\$0.00	\$375,265.60	\$0.00	\$375,265.60	\$0.00
D	5515-6	DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	\$0.00	\$0.00	\$45,627.01	\$0.00	\$45,627.01	\$0.00
D	5515-6-4	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$0.00	\$0.00	\$43,000.00	\$0.00	\$43,000.00	\$0.00
D	5515-6-5	EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y TELECOMUNICACIÓN	\$0.00	\$0.00	\$2,406.67	\$0.00	\$2,406.67	\$0.00
D	5515-6-6	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$0.00	\$0.00	\$220.34	\$0.00	\$220.34	\$0.00
D	5517	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00
D	5517-1	AMORTIZACIÓN DE SOFTWARE	\$0.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00
D	5517-1-1	ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00	\$2,730.00	\$0.00
D	5530	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$12,703,744.40	\$0.00	\$12,703,744.40	\$0.00
D	5531	DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCÍAS PARA VENTA	\$0.00	\$0.00	\$12,703,744.40	\$0.00	\$12,703,744.40	\$0.00
D	5531-1	Disminución de Inventarios de Mercancías para Venta	\$0.00	\$0.00	\$12,703,744.40	\$0.00	\$12,703,744.40	\$0.00
D	5600	Inversión Pública	\$0.00	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00
D	5610	Inversión Pública no Capitalizable	\$0.00	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00
D	5611	CONSTRUCCIÓN EN BIENES NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00
D	5611-2	OBRA PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	\$0.00	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00	\$527,834.36	\$0.00
D	7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	\$0.00	\$0.00	\$11,614,881.73	\$11,614,881.73	\$0.00	\$0.00
A	7300	AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	7330	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$6,745,561.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,745,561.29	\$0.00
D	7331	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$6,745,561.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,745,561.29	\$0.00
D	7331-1	Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar	\$6,745,561.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,745,561.29	\$0.00
D	7331-1-001	FIANZAS MONTERREY SA	\$2,797,197.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,797,197.13	\$0.00
D	7331-1-002	PRIMERO FIANZAS SA DE CV	\$3,948,364.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,948,364.16	\$0.00
A	7340	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$6,745,561.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,745,561.29
A	7341	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$6,745,561.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,745,561.29
A	7341-1	Fianzas y Garantías Recibidas	\$0.00	\$6,745,561.29	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$6,745,561.29
A	7341-1-001	FIANZAS MONTERREY SA	\$0.00	\$2,797,197.13	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,797,197.13
A	7341-1-002	PRIMERO FIANZAS SA DE CV	\$0.00	\$3,948,364.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,948,364.16
D	7600	BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00	\$11,614,881.73	\$11,614,881.73	\$0.00	\$0.00
D	7610	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$14,268,238.80	\$0.00	\$4,602,316.96	\$7,007,557.23	\$11,862,988.53	\$0.00
D	7611	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$14,268,238.80	\$0.00	\$4,602,316.96	\$7,007,557.23	\$11,862,988.53	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali

BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

Utr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	7611-1	Bienes Bajo Contrato en Concesión	\$14,268,238.80	\$0.00	\$4,602,316.96	\$7,007,557.23	\$11,862,998.53	\$0.00
D	7611-1-1	AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, CONVENIO DE COLABORACION	\$2,737,307.05	\$0.00	\$235,115.12	\$2,505,312.17	\$467,110.00	\$0.00
D	7611-1-2	VIVIENDA						
D	7611-1-2-001	DEUDORES DIVERSOS, CONVENIO DE COLABORACION	\$11,530,931.75	\$0.00	\$4,367,201.84	\$4,502,245.06	\$11,395,888.53	\$0.00
D	7611-1-2-002	VIVIENDA						
D	7611-1-2-003	UA019001, 19/07/2017	\$70,489.82	\$0.00	\$4,329.44	\$0.00	\$74,819.26	\$0.00
D	7611-1-2-004	UA051016, 19/07/2017	\$169,528.52	\$0.00	\$5,257.78	\$8,712.22	\$166,074.08	\$0.00
D	7611-1-2-005	KQ011015, 5TAS DEL REY 2DA ETA, 20/07/2017	\$198,421.01	\$0.00	\$12,299.81	\$0.00	\$210,720.82	\$0.00
D	7611-1-2-006	KQ014025, 21/07/2017	\$139,795.79	\$0.00	\$5,995.68	\$42,000.00	\$103,791.47	\$0.00
D	7611-1-2-007	UA014008, 31/07/2017	\$97,873.22	\$0.00	\$5,942.59	\$0.00	\$103,815.81	\$0.00
D	7611-1-2-008	UA033001, 24/07/2017	\$52,438.60	\$0.00	\$4,215.58	\$32,960.57	\$23,693.61	\$0.00
D	7611-1-2-009	JG013012, 05/08/2017	\$99,135.09	\$0.00	\$6,998.59	\$0.00	\$105,733.68	\$0.00
D	7611-1-2-010	JG002027, 26/10/2017	\$72,523.28	\$0.00	\$5,006.98	\$33,578.70	\$43,951.56	\$0.00
D	7611-1-2-011	JG014012, 30/10/2017	\$83,327.75	\$0.00	\$5,477.60	\$0.00	\$88,805.35	\$0.00
D	7611-1-2-012	KQ009096, 23/11/2017	\$48,477.92	\$0.00	\$4,849.32	\$53,327.24	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-013	UA014009, 31/07/17	\$82,248.48	\$0.00	\$4,993.90	\$0.00	\$87,242.38	\$0.00
D	7611-1-2-014	KQ022002, 16/01/2018	\$173,300.82	\$0.00	\$10,522.35	\$0.00	\$183,823.17	\$0.00
D	7611-1-2-015	UA001100, 29/01/2018	\$128,324.74	\$0.00	\$8,245.89	\$29,648.51	\$106,922.12	\$0.00
D	7611-1-2-016	KQ009051, 22/02/2018	\$130,000.53	\$0.00	\$10,744.47	\$19,712.83	\$121,032.17	\$0.00
D	7611-1-2-017	UA043007, 02/03/2018	\$26,209.64	\$0.00	\$1,591.38	\$0.00	\$27,801.02	\$0.00
D	7611-1-2-018	UA001120, 05/03/2018	\$111,937.24	\$0.00	\$7,636.35	\$35,883.00	\$83,690.59	\$0.00
D	7611-1-2-019	UA001146, 05/03/2018	\$76,652.21	\$0.00	\$9,510.84	\$25,628.00	\$60,535.05	\$0.00
D	7611-1-2-020	KQ009053, 09/03/2018	\$233,245.88	\$0.00	\$7,198.43	\$49,795.96	\$190,646.35	\$0.00
D	7611-1-2-021	WJ056009, 13/03/2018	\$87,516.53	\$0.00	\$2,353.72	\$89,870.25	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-022	UA003706, 21/03/2018	\$64,957.84	\$0.00	\$3,934.93	\$27,509.18	\$31,383.59	\$0.00
D	7611-1-2-023	UA038014, 04/04/18	\$113,584.88	\$0.00	\$7,017.33	\$10,640.29	\$109,961.92	\$0.00
D	7611-1-2-024	UA051007, 11/04/18	\$122,805.25	\$0.00	\$7,456.52	\$0.00	\$130,261.77	\$0.00
D	7611-1-2-025	UA043003, 16/04/18	\$77,207.63	\$0.00	\$5,481.70	\$30,730.67	\$51,958.66	\$0.00
D	7611-1-2-026	WJ027058, 18/04/18	\$152,582.89	\$0.00	\$4,811.62	\$2,755.52	\$154,618.99	\$0.00
D	7611-1-2-027	WY048038, 08/05/18	\$236,374.30	\$0.00	\$14,351.99	\$0.00	\$250,726.29	\$0.00
D	7611-1-2-028	UA043002, 18/05/18	\$86,265.29	\$0.00	\$5,791.49	\$24,942.60	\$67,104.18	\$0.00
D	7611-1-2-029	UA048019, 18/05/18	\$82,373.97	\$0.00	\$2,442.40	\$44,850.16	\$44,166.21	\$0.00
D	7611-1-2-030	UA049020, 18/05/18	\$79,118.35	\$0.00	\$4,868.14	\$1,507.99	\$82,478.50	\$0.00
D	7611-1-2-031	JG001021, 25/05/18	\$94,728.19	\$0.00	\$10,992.94	\$0.00	\$105,721.13	\$0.00
D	7611-1-2-032	JG066047, 29/05/18	\$87,543.93	\$0.00	\$13,171.10	\$10,249.96	\$100,465.07	\$0.00
D	7611-1-2-033	WJ060013, 06/06/18	\$162,234.42	\$0.00	\$5,116.59	\$16,236.94	\$151,114.07	\$0.00
D	7611-1-2-034	UA041048, 07/06/18	\$89,436.74	\$0.00	\$6,184.66	\$18,975.83	\$76,645.57	\$0.00
D	7611-1-2-035	UA002004, 08/06/18	\$72,992.38	\$0.00	\$4,924.14	\$18,647.71	\$59,268.81	\$0.00
D	7611-1-2-036	JG002003, 15/06/18	\$98,507.26	\$0.00	\$3,106.58	\$9,885.04	\$91,728.80	\$0.00
D	7611-1-2-037	JG019002, 26/06/18	\$143,884.73	\$0.00	\$9,108.26	\$152,992.99	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-038	JG027058, 27/06/18	\$70,482.25	\$0.00	\$4,563.55	\$5,890.53	\$69,155.27	\$0.00

Se eliminan 149 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del Fidum, del documento identificado como: Balance de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RIAIPBC; Art. 81, fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo Inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclassificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF02SE20223101.

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)



Usr: deamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fecha y hora de Impresión
27/ene./2022
09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	7611-1-2-065	UA044001, 04/07/18	\$72,703.45	\$0.00	\$5,147.25	\$31,114.00	\$46,736.70	\$0.00
D	7611-1-2-066	UA051008, 23/07/18	\$119,980.59	\$0.00	\$7,283.68	\$0.00	\$127,244.27	\$0.00
D	7611-1-2-067	UA051014, 06/08/18	\$87,022.95	\$0.00	\$5,089.78	\$16,019.27	\$56,093.46	\$0.00
D	7611-1-2-068	UA014015, 26/10/17, 17/04/18	\$115,595.00	\$0.00	\$17,395.26	\$30,492.72	\$102,497.54	\$0.00
D	7611-1-2-069	UA049015, 16/08/18	\$82,503.44	\$0.00	\$13,221.10	\$11,997.31	\$83,727.23	\$0.00
D	7611-1-2-070	UA049014, 16/08/18	\$88,735.25	\$0.00	\$13,398.76	\$12,397.31	\$89,736.70	\$0.00
D	7611-1-2-071	UA049017, 20/08/18	\$87,958.09	\$0.00	\$5,497.65	\$12,553.21	\$80,902.53	\$0.00
D	7611-1-2-072	UA049017, 20/08/18	\$58,872.79	\$0.00	\$4,216.11	\$19,908.90	\$43,183.00	\$0.00
D	7611-1-2-073	JG070015, 21/08/18	\$125,087.44	\$0.00	\$7,594.97	\$0.00	\$132,682.41	\$0.00
D	7611-1-2-074	JG067018, 21/08/18	\$128,483.09	\$0.00	\$7,801.15	\$0.00	\$136,284.24	\$0.00
D	7611-1-2-075	UA037040, 28/08/18	\$61,973.02	\$0.00	\$4,207.81	\$23,954.50	\$42,226.33	\$0.00
D	7611-1-2-076	UA051003, 28/08/18	\$126,702.89	\$0.00	\$7,693.05	\$0.00	\$134,395.94	\$0.00
D	7611-1-2-077	JG067036, 29/08/18	\$117,078.33	\$0.00	\$3,692.69	\$27,767.88	\$93,003.14	\$0.00
D	7611-1-2-078	UA049022, 30/08/18	\$74,057.79	\$0.00	\$9,089.04	\$18,142.66	\$65,004.17	\$0.00
D	7611-1-2-079	UA051005, 03/09/18	\$64,634.11	\$0.00	\$4,905.63	\$50,015.05	\$19,524.69	\$0.00
D	7611-1-2-080	UA051002, 06/09/18	\$77,149.64	\$0.00	\$5,179.77	\$10,477.44	\$71,851.97	\$0.00
D	7611-1-2-081	JG021024, 27/09/18	\$86,654.26	\$0.00	\$4,604.41	\$22,062.11	\$49,196.56	\$0.00
D	7611-1-2-082	JG021025, 27/09/18	\$69,440.60	\$0.00	\$6,926.38	\$26,753.33	\$49,613.65	\$0.00
D	7611-1-2-083	JG021026, 27/09/18	\$75,337.54	\$0.00	\$5,600.07	\$25,043.55	\$55,894.06	\$0.00
D	7611-1-2-084	UA064019, 05/11/18	\$80,773.96	\$0.00	\$2,046.31	\$24,628.53	\$58,191.74	\$0.00
D	7611-1-2-085	JG058022, 26/11/18	\$57,594.65	\$0.00	\$4,380.69	\$40,500.00	\$21,475.34	\$0.00
D	7611-1-2-086	UA065007, 27/11/18	\$64,936.56	\$0.00	\$4,637.60	\$15,643.37	\$53,930.79	\$0.00
D	7611-1-2-087	UA003001, 04/12/18	\$151,574.22	\$0.00	\$9,203.16	\$160,777.38	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-088	UA003004, 04/12/18	\$131,756.21	\$0.00	\$7,999.91	\$0.00	\$139,756.12	\$0.00
D	7611-1-2-089	UA003001, 04/12/18	\$92,485.66	\$0.00	\$5,613.29	\$0.00	\$98,098.95	\$0.00
D	7611-1-2-090	UA003004, 04/12/18	\$87,649.64	\$0.00	\$5,551.58	\$0.00	\$93,201.22	\$0.00
D	7611-1-2-091	UA005016, 04/12/18	\$92,485.64	\$0.00	\$5,613.31	\$0.00	\$98,098.95	\$0.00
D	7611-1-2-092	UA013001, 04/12/18	\$97,923.45	\$0.00	\$5,945.23	\$0.00	\$103,868.68	\$0.00
D	7611-1-2-093	UA051004, 24/12/18	\$102,855.81	\$0.00	\$6,513.75	\$34,501.31	\$74,868.25	\$0.00
D	7611-1-2-094	JG030039, 29/01/19	\$129,444.89	\$0.00	\$7,869.22	\$0.00	\$137,304.11	\$0.00
D	7611-1-2-095	JG058040, 13/03/19	\$87,736.59	\$0.00	\$6,016.68	\$19,144.05	\$74,609.22	\$0.00
D	7611-1-2-096	JG058011, 07/03/2019	\$100,775.54	\$0.00	\$6,285.41	\$107,060.95	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-097	JG021028, 05/03/2019	\$90,633.74	\$0.00	\$6,114.92	\$27,027.96	\$69,720.70	\$0.00
D	7611-1-2-100	JG069045, 07/03/2019	\$83,621.03	\$0.00	\$5,710.92	\$24,079.72	\$65,152.23	\$0.00
D	7611-1-2-101	JG021030,	\$85,474.44	\$0.00	\$5,896.73	\$23,440.63	\$67,930.54	\$0.00
D	7611-1-2-102	KQ022023, 01/07/19	\$332,516.62	\$0.00	\$7,798.99	\$72,447.95	\$267,669.66	\$0.00
D	7611-1-2-103	JG062019, 11/07/19	\$129,106.21	\$0.00	\$2,366.33	\$0.00	\$131,472.54	\$0.00
D	7611-1-2-104	UA021001, 30/07/19	\$107,603.95	\$0.00	\$-9,494.25	\$39,460.00	\$58,659.70	\$0.00
D	7611-1-2-105	UA010001, 01/09/19	\$158,784.20	\$0.00	\$2,752.81	\$61,999.13	\$99,637.88	\$0.00
D	7611-1-2-106	UA011003, 11/03/20	\$124,655.00	\$0.00	\$3,854.49	\$30,174.60	\$98,334.89	\$0.00
D	7611-1-2-107	UA049012, 20/03/20	\$198,981.74	\$0.00	\$6,163.63	\$32,822.47	\$172,322.90	\$0.00



Usu: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

			SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	7611-1-2-125	NIVEL DESARROLLOS URBANOS SA DE CV, 26/03/20	\$124,738.99	\$0.00	\$3,933.82	\$128,672.81	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-128	NIVEL DESARROLLOS URBANOS SA DE CV, 26/03/20	\$123,750.00	\$0.00	\$3,902.94	\$127,652.94	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-129	NIVEL DESARROLLOS URBANOS SA DE CV, 26/03/20	\$123,750.00	\$0.00	\$3,902.94	\$127,652.94	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-131	JG055009, 120.063, 17/04/20	\$147,068.70	\$0.00	\$4,549.79	\$32,646.65	\$118,971.84	\$0.00
D	7611-1-2-132	UA012003, 147.150, 07/05/20	\$122,815.27	\$0.00	\$3,801.54	\$26,168.46	\$100,448.35	\$0.00
D	7611-1-2-133	UA002001, 144.000, 15/05/20	\$106,000.00	\$0.00	\$3,279.62	\$23,244.90	\$86,034.72	\$0.00
D	7611-1-2-134	UA012009, 161.910, 22/05/20	\$135,148.98	\$0.00	\$4,183.76	\$25,336.68	\$113,996.06	\$0.00
D	7611-1-2-135	UA011002, 131.940, 22/05/20	\$109,940.00	\$0.00	\$3,427.59	\$25,653.03	\$87,714.56	\$0.00
D	7611-1-2-137	KQ009045, 329.3431, 09/06/20	\$355,430.59	\$0.00	\$10,996.22	\$47,762.00	\$318,664.81	\$0.00
D	7611-1-2-138	UA012001, 132.470, 15/06/20	\$112,667.24	\$0.00	\$3,486.69	\$21,445.42	\$94,708.51	\$0.00
D	7611-1-2-139	KQ019001, 102.950, 01/07/20	\$68,935.20	\$0.00	\$2,490.66	\$91,425.86	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-140	KQ019053, 102.950, 02/07/20	\$138,247.11	\$0.00	\$4,266.14	\$142,513.25	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-141	UA011001, 83.900.00, 06/07/20	\$113,492.00	\$0.00	\$3,512.49	\$25,485.20	\$91,519.29	\$0.00
D	7611-1-2-142	UA015001, 92.200.00, 09/07/20	\$124,732.00	\$0.00	\$3,861.87	\$30,312.64	\$98,281.23	\$0.00
D	7611-1-2-143	UA015015, 92.200.00, 09/07/20	\$124,732.00	\$0.00	\$3,933.64	\$22,377.42	\$106,288.22	\$0.00
D	7611-1-2-144	KQ022001, 126.125.57, 23/07/20	\$183,028.60	\$0.00	\$5,772.06	\$0.00	\$188,800.66	\$0.00
D	7611-1-2-145	UA005009, 126.150.00, 04/08/20	\$170,725.75	\$0.00	\$5,285.80	\$35,127.12	\$140,884.43	\$0.00
D	7611-1-2-146	UA002002, 84.400.00, 12/08/20	\$112,210.00	\$0.00	\$3,538.71	\$21,452.50	\$94,296.21	\$0.00
D	7611-1-2-148	UA005001, 92.270.00, 20/08/20	\$131,544.61	\$0.00	\$4,149.03	\$18,420.24	\$117,273.40	\$0.00
D	7611-1-2-150	UA016001, 92.200.00, 23/09/20	\$131,467.82	\$0.00	\$4,002.83	\$30,253.42	\$105,217.23	\$0.00
D	7611-1-2-151	UA017006, 112.800.00, 03/11/20	\$142,613.00	\$0.00	\$4,421.11	\$19,720.46	\$127,313.65	\$0.00
D	7611-1-2-152	UA012005, 103.650.00, 09/11/20	\$150,004.50	\$0.00	\$4,637.02	\$25,175.63	\$129,465.89	\$0.00
D	7611-1-2-153	UA020034, 92.200, 14/12/20	\$136,080.00	\$0.00	\$4,291.81	\$19,170.63	\$121,201.18	\$0.00
D	7611-1-2-154	UA021034, 92.200, 07/12/20	\$136,080.00	\$0.00	\$4,220.09	\$4,606.68	\$135,693.41	\$0.00
D	7611-1-2-155	UA020001, 92.200, 11/01/21	\$0.00	\$0.00	\$155,779.22	\$17,746.21	\$138,033.01	\$0.00
D	7611-1-2-156	UA005010, 109750, 07/01/21	\$0.00	\$0.00	\$185,135.34	\$49,600.30	\$135,535.04	\$0.00
D	7611-1-2-157	UA012004, 84.400, 09/02/21	\$0.00	\$0.00	\$146,740.00	\$37,585.00	\$109,155.00	\$0.00
D	7611-1-2-158	JG055023, 116,096.53, 12/02/21	\$0.00	\$0.00	\$144,000.52	\$144,000.52	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-159	UA016004, 92.200, 11/02/21	\$0.00	\$0.00	\$158,400.00	\$37,221.39	\$121,178.61	\$0.00
D	7611-1-2-160	UA012002, 76.850, 25/02/21	\$0.00	\$0.00	\$132,066.00	\$12,846.61	\$119,219.39	\$0.00
D	7611-1-2-161	UA022001, 116.900, 04/03/21	\$0.00	\$0.00	\$200,922.70	\$31,352.55	\$169,570.15	\$0.00



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usu: dcmancho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
D	7611-1-2-162	UA013003, 83,900, 19/03/21	\$0.00	\$0.00	\$144,144.00	\$27,786.30	\$116,357.70	\$0.00
D	7611-1-2-163	UA013002, 84,400, 17/03/21	\$0.00	\$0.00	\$145,134.00	\$18,967.62	\$126,266.38	\$0.00
D	7611-1-2-164	UA016003, 84,450, 17/03/21	\$0.00	\$0.00	\$145,134.00	\$31,928.06	\$113,205.94	\$0.00
D	7611-1-2-165	UA003002, 84,400, 18/03/21	\$0.00	\$0.00	\$145,134.00	\$34,135.10	\$110,998.90	\$0.00
D	7611-1-2-166	UA003003, 84,400, 18/03/21	\$0.00	\$0.00	\$145,134.00	\$34,135.10	\$110,998.90	\$0.00
D	7611-1-2-167	JG058022, 100,107.13, 14/04/21	\$0.00	\$0.00	\$130,000.08	\$130,000.08	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-168	JG019002, 137,359.03, 21/04/21	\$0.00	\$0.00	\$170,000.18	\$170,000.18	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-169	UA049024, 110,375.30, 16/06/21	\$0.00	\$0.00	\$139,000.62	\$139,000.62	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-170	UA049025, 101,754.60, 16/06/21	\$0.00	\$0.00	\$130,000.08	\$130,000.08	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-171	UA002003, 84,400.00, 15/07/21	\$0.00	\$0.00	\$145,134.00	\$25,430.00	\$119,704.00	\$0.00
D	7611-1-2-172	KQ016012, 148,650.00, 22/07/21	\$0.00	\$0.00	\$247,770.62	\$247,770.62	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-173	JG058011, 100,107.13, 17/08/21	\$0.00	\$0.00	\$142,001.10	\$142,001.10	\$0.00	\$0.00
D	7611-1-2-174	KQ009011, 294,350.00, 27/08/21	\$0.00	\$0.00	\$490,530.30	\$78,304.14	\$412,226.16	\$0.00
D	7611-1-2-175	UA016002, 84,450.00, 20/10/21	\$0.00	\$0.00	\$145,134.00	\$18,868.62	\$126,265.38	\$0.00
D	7611-1-2-176	UA022050, 112,100.00, 22/11/21	\$0.00	\$0.00	\$192,599.00	\$22,261.00	\$170,338.00	\$0.00
A	7620	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$14,268,238.80	\$7,012,564.77	\$4,607,324.50	\$0.00	\$11,862,998.53
A	7621	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$14,268,238.80	\$7,012,564.77	\$4,607,324.50	\$0.00	\$11,862,998.53
A	7621-1	Contrato de Concesión por Bienes	\$0.00	\$14,268,238.80	\$7,012,564.77	\$4,607,324.50	\$0.00	\$11,862,998.53
A	7621-1-1	AYUNTAMIENTO DE MEXICALI, CONVENIO DE COLABORACION VIVIENDA	\$0.00	\$2,737,307.05	\$2,505,312.17	\$235,115.12	\$0.00	\$467,110.00
A	7621-1-2	DEUDORES DIVERSOS, CONVENIO DE COLABORACION VIVIENDA	\$0.00	\$11,530,931.75	\$4,507,252.60	\$4,372,209.38	\$0.00	\$11,395,888.53
A	7621-1-2-001	UA019001, 19/07/2017	\$0.00	\$70,489.82	\$0.00	\$4,329.44	\$0.00	\$74,819.26
A	7621-1-2-002	UA051016, 19/07/2017	\$0.00	\$169,528.52	\$8,712.22	\$5,257.78	\$0.00	\$166,074.08
A	7621-1-2-003	KQ011015, STAS DEL REY 2DA ETA, 20/07/2017	\$0.00	\$198,421.01	\$0.00	\$12,299.81	\$0.00	\$210,720.82
A	7621-1-2-004	KQ014025, 21/07/2017	\$0.00	\$139,795.79	\$42,000.00	\$5,995.68	\$0.00	\$103,791.47
A	7621-1-2-005	UA014008, 31/07/2017	\$0.00	\$97,873.22	\$0.00	\$5,942.59	\$0.00	\$103,815.81
A	7621-1-2-006	UA033001, 24/07/2017	\$0.00	\$52,438.60	\$32,960.57	\$4,215.58	\$0.00	\$23,693.61
A	7621-1-2-008	JG013012, 05/09/2017	\$0.00	\$99,160.03	\$0.00	\$6,598.59	\$0.00	\$105,758.62
A	7621-1-2-020	JG002027, 26/10/2017	\$0.00	\$22,523.28	\$33,578.70	\$5,006.98	\$0.00	\$43,951.56
A	7621-1-2-021	JG014012, 30/10/2017	\$0.00	\$93,327.75	\$0.00	\$5,477.60	\$0.00	\$88,805.35
A	7621-1-2-024	KQ009095, 23/11/2017	\$0.00	\$48,477.92	\$53,327.24	\$4,849.32	\$0.00	\$0.00
A	7621-1-2-028	UA014009, 31/07/17	\$0.00	\$82,248.48	\$0.00	\$4,993.90	\$0.00	\$87,242.38
A	7621-1-2-029	KQ022002, 16/01/2018	\$0.00	\$173,300.82	\$0.00	\$10,522.35	\$0.00	\$183,823.17
A	7621-1-2-030	UA001100, 29/01/2018	\$0.00	\$128,324.74	\$29,646.51	\$8,245.89	\$0.00	\$165,922.12

Se eliminan 158 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del FIDUM, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RTAIPBC; Art. 81 fracción XXI, LTAIPBC; Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclassificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable, Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acta número CTF025E20223101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

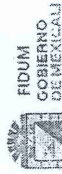
Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021

Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usu: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	7621-1-2-034	■	\$0.00	\$130,000.53	\$19,712.83	\$10,744.47	\$0.00	\$121,032.17
A	7621-1-2-035	■	\$0.00	\$26,209.64	\$0.00	\$1,591.38	\$0.00	\$27,801.02
A	7621-1-2-036	■	\$0.00	\$111,937.24	\$35,883.00	\$7,636.35	\$0.00	\$83,690.59
A	7621-1-2-037	■	\$0.00	\$76,652.21	\$23,478.00	\$7,360.84	\$0.00	\$80,535.05
A	7621-1-2-038	■	\$0.00	\$233,245.88	\$49,795.96	\$7,198.43	\$0.00	\$190,648.35
A	7621-1-2-041	■	\$0.00	\$87,516.53	\$89,870.25	\$2,353.72	\$0.00	\$0.00
A	7621-1-2-043	■	\$0.00	\$54,957.84	\$27,509.18	\$3,934.93	\$0.00	\$31,383.59
A	7621-1-2-045	■	\$0.00	\$113,584.88	\$10,040.29	\$7,017.33	\$0.00	\$109,961.92
A	7621-1-2-046	■	\$0.00	\$122,805.25	\$0.00	\$7,456.52	\$0.00	\$130,261.77
A	7621-1-2-048	■	\$0.00	\$77,207.63	\$30,730.67	\$5,481.70	\$0.00	\$51,958.66
A	7621-1-2-049	■	\$0.00	\$152,562.89	\$2,755.32	\$4,811.62	\$0.00	\$154,618.99
A	7621-1-2-050	■	\$0.00	\$236,374.30	\$0.00	\$14,351.99	\$0.00	\$250,726.29
A	7621-1-2-051	■	\$0.00	\$86,265.29	\$24,942.60	\$5,781.49	\$0.00	\$67,104.18
A	7621-1-2-052	■	\$0.00	\$82,373.97	\$44,050.16	\$2,442.40	\$0.00	\$40,166.21
A	7621-1-2-053	■	\$0.00	\$79,118.35	\$1,507.99	\$4,868.14	\$0.00	\$82,478.50
A	7621-1-2-054	■	\$0.00	\$94,728.19	\$0.00	\$10,992.94	\$0.00	\$105,721.13
A	7621-1-2-055	■	\$0.00	\$97,543.93	\$10,249.96	\$13,171.10	\$0.00	\$100,465.07
A	7621-1-2-056	■	\$0.00	\$162,234.42	\$16,236.94	\$5,116.59	\$0.00	\$151,114.07
A	7621-1-2-057	■	\$0.00	\$69,436.74	\$18,975.83	\$6,184.66	\$0.00	\$76,645.57
A	7621-1-2-058	■	\$0.00	\$72,992.38	\$18,647.71	\$4,924.14	\$0.00	\$59,268.81
A	7621-1-2-059	■	\$0.00	\$98,507.26	\$9,885.04	\$3,106.58	\$0.00	\$91,728.80
A	7621-1-2-062	■	\$0.00	\$143,884.73	\$152,992.99	\$3,108.26	\$0.00	\$0.00
A	7621-1-2-063	■	\$0.00	\$70,482.25	\$5,890.53	\$4,563.55	\$0.00	\$69,155.27
A	7621-1-2-066	■	\$0.00	\$72,703.45	\$31,114.00	\$5,147.25	\$0.00	\$46,736.70
A	7621-1-2-067	■	\$0.00	\$119,960.59	\$16,019.27	\$7,283.68	\$0.00	\$127,244.27
A	7621-1-2-068	■	\$0.00	\$67,022.95	\$30,492.72	\$5,089.78	\$0.00	\$56,083.46
A	7621-1-2-069	■	\$0.00	\$115,595.00	\$31,997.31	\$17,395.26	\$0.00	\$102,497.54
A	7621-1-2-070	■	\$0.00	\$82,503.44	\$11,997.31	\$13,221.10	\$0.00	\$83,727.23
A	7621-1-2-071	■	\$0.00	\$86,772.28	\$12,397.31	\$13,398.76	\$0.00	\$87,773.73
A	7621-1-2-072	■	\$0.00	\$89,921.06	\$12,553.21	\$5,497.65	\$0.00	\$82,865.50
A	7621-1-2-073	■	\$0.00	\$58,872.79	\$19,905.90	\$4,216.11	\$0.00	\$43,183.00
A	7621-1-2-074	■	\$0.00	\$125,087.44	\$0.00	\$7,594.97	\$0.00	\$132,682.41
A	7621-1-2-075	■	\$0.00	\$128,483.09	\$0.00	\$7,801.15	\$0.00	\$136,284.24
A	7621-1-2-076	■	\$0.00	\$61,973.02	\$23,954.50	\$4,207.81	\$0.00	\$42,226.33
A	7621-1-2-077	■	\$0.00	\$126,702.89	\$0.00	\$7,693.05	\$0.00	\$134,395.94
A	7621-1-2-078	■	\$0.00	\$117,078.33	\$27,767.88	\$3,692.69	\$0.00	\$83,003.14
A	7621-1-2-079	■	\$0.00	\$74,057.79	\$18,142.66	\$9,089.04	\$0.00	\$65,004.17
A	7621-1-2-080	■	\$0.00	\$64,634.11	\$50,015.05	\$4,905.63	\$0.00	\$19,524.69
A	7621-1-2-081	■	\$0.00	\$77,149.64	\$10,477.44	\$5,179.77	\$0.00	\$71,851.97
A	7621-1-2-082	■	\$0.00	\$66,654.26	\$22,062.11	\$4,604.41	\$0.00	\$49,196.56
A	7621-1-2-083	■	\$0.00	\$69,415.66	\$26,753.33	\$6,926.38	\$0.00	\$49,588.71
A	7621-1-2-084	■	\$0.00	\$75,337.54	\$25,043.55	\$5,600.07	\$0.00	\$55,694.06



Utr: dcmachne
Rep: rptBalanceComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

		SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	
A	7621-1-2-090	■ JG021027, 27/09/18	\$0.00	\$80,773.96	\$24,628.53	\$2,046.31	\$0.00	\$58,191.74	\$0.00	\$58,191.74	
A	7621-1-2-093	■ JG034047, 29/10/18	\$0.00	\$57,594.65	\$40,500.00	\$4,380.69	\$0.00	\$21,475.34	\$0.00	\$21,475.34	
A	7621-1-2-094	■ UA064019, 05/11/18	\$0.00	\$64,936.56	\$15,643.37	\$4,637.60	\$0.00	\$53,930.79	\$0.00	\$53,930.79	
A	7621-1-2-098	■ JG058022, 28/11/18	\$0.00	\$151,574.22	\$160,777.38	\$9,203.16	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-099	■ JG055007, 27/11/18	\$0.00	\$131,756.21	\$0.00	\$7,999.91	\$0.00	\$139,756.12	\$0.00	\$139,756.12	
A	7621-1-2-101	■ UA003001, 04/12/18	\$0.00	\$92,485.66	\$0.00	\$5,613.29	\$0.00	\$98,098.95	\$0.00	\$98,098.95	
A	7621-1-2-102	■ UA003004, 04/12/18	\$0.00	\$87,649.64	\$0.00	\$5,551.58	\$0.00	\$93,201.22	\$0.00	\$93,201.22	
A	7621-1-2-103	■ UA005018, 04/12/18	\$0.00	\$92,485.64	\$0.00	\$5,613.31	\$0.00	\$98,098.95	\$0.00	\$98,098.95	
A	7621-1-2-104	■ UA013001, 04/12/18	\$0.00	\$97,923.45	\$0.00	\$5,945.23	\$0.00	\$103,868.68	\$0.00	\$103,868.68	
A	7621-1-2-105	■ UA051004, 24/12/18	\$0.00	\$102,855.81	\$34,501.31	\$6,513.75	\$0.00	\$74,868.25	\$0.00	\$74,868.25	
A	7621-1-2-106	■ JG030039, 29/01/19	\$0.00	\$129,444.89	\$0.00	\$7,850.22	\$0.00	\$137,304.11	\$0.00	\$137,304.11	
A	7621-1-2-108	■ JG058040, 13/02/19	\$0.00	\$87,736.59	\$19,144.05	\$6,015.68	\$0.00	\$74,609.22	\$0.00	\$74,609.22	
A	7621-1-2-109	■ JG058011, 07/03/2019	\$0.00	\$100,775.54	\$107,060.95	\$6,285.41	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-110	■ JG021028, 05/03/2019	\$0.00	\$90,633.74	\$27,027.96	\$6,114.92	\$0.00	\$69,720.70	\$0.00	\$69,720.70	
A	7621-1-2-111	■ JG068045, 07/03/2019	\$0.00	\$83,521.03	\$24,079.72	\$5,710.92	\$0.00	\$65,152.23	\$0.00	\$65,152.23	
A	7621-1-2-112	■ JG021030, 04/03/2019	\$0.00	\$85,474.44	\$23,440.63	\$3,696.73	\$0.00	\$87,930.54	\$0.00	\$87,930.54	
A	7621-1-2-113	■ KQ022023, 01/07/19	\$0.00	\$332,518.62	\$72,447.95	\$7,798.99	\$0.00	\$267,869.66	\$0.00	\$267,869.66	
A	7621-1-2-115	■ JG062019, 11/07/19	\$0.00	\$129,106.21	\$0.00	\$2,366.33	\$0.00	\$131,472.54	\$0.00	\$131,472.54	
A	7621-1-2-116	■ UA021001, 30/07/19	\$0.00	\$107,603.95	\$39,450.00	\$9,494.25	\$0.00	\$58,659.70	\$0.00	\$58,659.70	
A	7621-1-2-117	■ UA010001, 01/09/19	\$0.00	\$158,784.20	\$61,999.13	\$2,752.81	\$0.00	\$99,537.88	\$0.00	\$99,537.88	
A	7621-1-2-118	■ UA011003, 11/03/20	\$0.00	\$124,655.00	\$30,174.60	\$3,854.49	\$0.00	\$98,334.89	\$0.00	\$98,334.89	
A	7621-1-2-119	■ UA049012, 20/03/20	\$0.00	\$198,981.74	\$39,980.01	\$13,321.17	\$0.00	\$172,322.90	\$0.00	\$172,322.90	
A	7621-1-2-125	■ NIVEL DESARROLLOS URBANOS SA DE CV, 26/03/20	\$0.00	\$124,738.99	\$128,672.81	\$3,933.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-128	■ NIVEL DESARROLLOS URBANOS SA DE CV, 26/03/20	\$0.00	\$123,750.00	\$127,652.94	\$3,902.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-129	■ NIVEL DESARROLLOS URBANOS SA DE CV, 26/03/20	\$0.00	\$123,750.00	\$127,652.94	\$3,902.94	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-131	■ JG055009, 120.063, 17/04/20	\$0.00	\$147,088.70	\$32,646.65	\$4,549.79	\$0.00	\$118,971.84	\$0.00	\$118,971.84	
A	7621-1-2-132	■ UA012003, 147.153, 07/05/20	\$0.00	\$122,815.27	\$26,168.46	\$3,801.54	\$0.00	\$100,448.35	\$0.00	\$100,448.35	
A	7621-1-2-133	■ UA002001, 144.000, 15/05/20	\$0.00	\$106,000.00	\$23,244.90	\$3,279.62	\$0.00	\$86,034.72	\$0.00	\$86,034.72	
A	7621-1-2-134	■ UA012009, 161.910, 22/05/20	\$0.00	\$135,148.98	\$25,336.68	\$4,183.76	\$0.00	\$113,996.06	\$0.00	\$113,996.06	
A	7621-1-2-135	■ UA011002, 131.940, 22/05/20	\$0.00	\$109,940.00	\$25,653.03	\$3,427.59	\$0.00	\$87,714.56	\$0.00	\$87,714.56	
A	7621-1-2-137	■ KQ009045, 329.3431, 09/06/20	\$0.00	\$355,430.59	\$47,762.00	\$10,996.22	\$0.00	\$318,064.81	\$0.00	\$318,064.81	
A	7621-1-2-138	■ UA012001, 132.470, 15/06/20	\$0.00	\$112,657.24	\$21,445.42	\$3,486.69	\$0.00	\$94,708.51	\$0.00	\$94,708.51	
A	7621-1-2-139	■ KQ019001, 102.950, 01/07/20	\$0.00	\$88,935.20	\$91,425.86	\$2,490.66	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-140	■ KQ019053, 102.950, 02/07/20	\$0.00	\$138,247.11	\$142,513.25	\$4,266.14	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-141	■ UA011001, 83.900.00, 06/07/20	\$0.00	\$113,492.00	\$25,485.20	\$3,512.49	\$0.00	\$91,519.29	\$0.00	\$91,519.29	
A	7621-1-2-142	■ UA015001, 92.200.00, 09/07/20	\$0.00	\$124,732.00	\$30,398.63	\$3,861.87	\$0.00	\$98,255.24	\$0.00	\$98,255.24	

Se eliminan 116 palabras con datos personales, clasificados como Confidenciales, los cuales pertenecen a datos identificativos, como son: nombre de personas físicas identificadas o identificables clientes del FIDUM, del documento identificado como: Balanza de Comprobación del 01 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021; Fundamento: Art. 172 del RLAIAPC/Art. 81 fracción XXI, LTAIAPC; Numeral Séptimo inciso III de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas. Motivación: Dar cumplimiento a la obligación de publicar la información de interés público señalada en el artículo 81 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California en su fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado a la cuenta pública, así como proteger los datos confidenciales concernientes a una persona física o jurídica identificada o identificable. Clasificada por la Coordinación de Administración y Finanzas, como Unidad Administrativa del Sujeto Obligado FIDUM y autorizada por su Comité de Transparencia, en la II Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de Transparencia de 2022, de fecha 31 de enero de 2022, en el Acto número CIP035E202323101.



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y 27/ene./2022
hora de Impresión 09:41 p. m.

Usr: rplBalanzaComprobacion
Rep: rptBalanzaComprobacion

		SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL	
Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	
A	7621-1-2-143	92,200.00, 09/07/20	\$0.00	\$124,732.00	\$22,361.43	\$3,933.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$106,314.21	
A	7621-1-2-144	92,200.00, 09/07/20	\$0.00	\$183,028.60	\$0.00	\$5,772.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$188,800.66	
A	7621-1-2-145	126,150.00, 04/08/20	\$0.00	\$170,725.75	\$35,127.12	\$6,285.80	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$140,884.43	
A	7621-1-2-146	12/08/20	\$0.00	\$112,210.00	\$21,452.50	\$3,538.71	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$94,296.21	
A	7621-1-2-148	20/08/20	\$0.00	\$131,544.61	\$18,420.24	\$4,149.03	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$117,273.40	
A	7621-1-2-150	92,200.00, 23/09/20	\$0.00	\$131,467.82	\$30,253.42	\$4,002.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$105,217.23	
A	7621-1-2-151	92,200.00, 03/11/20	\$0.00	\$142,613.00	\$19,720.46	\$4,421.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$127,313.65	
A	7621-1-2-152	92,200.00, 09/11/20	\$0.00	\$150,004.50	\$25,175.63	\$4,637.02	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$129,465.89	
A	7621-1-2-153	92,200.00, 14/12/20	\$0.00	\$136,080.00	\$19,170.63	\$4,291.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$121,201.18	
A	7621-1-2-154	07/12/20	\$0.00	\$136,080.00	\$4,606.68	\$4,220.09	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$135,693.41	
A	7621-1-2-155	92,200.00, 11/01/21	\$0.00	\$0.00	\$17,746.21	\$155,779.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$138,033.01	
A	7621-1-2-156	92,200.00, 10/07/21	\$0.00	\$0.00	\$49,600.30	\$185,135.34	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$135,535.04	
A	7621-1-2-157	92,200.00, 14/02/21	\$0.00	\$0.00	\$37,585.00	\$146,740.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$109,155.00	
A	7621-1-2-158	116,096.53, 12/02/21	\$0.00	\$0.00	\$144,000.52	\$144,000.52	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-159	92,200.00, 17/02/21	\$0.00	\$0.00	\$37,221.39	\$158,400.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$121,178.61	
A	7621-1-2-160	92,200.00, 25/02/21	\$0.00	\$0.00	\$12,846.61	\$132,066.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$119,219.39	
A	7621-1-2-161	92,200.00, 04/03/21	\$0.00	\$0.00	\$31,352.55	\$200,922.70	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$169,570.15	
A	7621-1-2-162	92,200.00, 19/03/21	\$0.00	\$0.00	\$27,786.30	\$144,144.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$116,357.70	
A	7621-1-2-163	92,200.00, 17/03/21	\$0.00	\$0.00	\$18,867.62	\$145,134.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$126,266.38	
A	7621-1-2-164	92,200.00, 17/03/21	\$0.00	\$0.00	\$31,928.06	\$145,134.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$113,205.94	
A	7621-1-2-165	92,200.00, 18/03/21	\$0.00	\$0.00	\$34,135.10	\$145,134.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$110,998.90	
A	7621-1-2-166	92,200.00, 18/03/21	\$0.00	\$0.00	\$34,135.10	\$145,134.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$110,998.90	
A	7621-1-2-167	92,200.00, 18/03/21	\$0.00	\$0.00	\$130,000.08	\$130,000.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-168	100,107.13, 14/04/21	\$0.00	\$0.00	\$170,000.18	\$170,000.18	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-169	21/04/21	\$0.00	\$0.00	\$139,000.62	\$139,000.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-170	110,375.30, 16/05/21	\$0.00	\$0.00	\$130,000.08	\$130,000.08	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-171	16/05/21	\$0.00	\$0.00	\$25,430.00	\$145,134.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$119,704.00	
A	7621-1-2-172	15/07/21	\$0.00	\$0.00	\$247,770.62	\$247,770.62	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-173	92,200.00, 22/07/21	\$0.00	\$0.00	\$142,001.10	\$142,001.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	
A	7621-1-2-174	92,200.00, 17/08/21	\$0.00	\$0.00	\$78,304.14	\$490,530.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$412,226.16	
A	7621-1-2-175	27/08/21	\$0.00	\$0.00	\$18,868.62	\$145,134.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$126,265.38	



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Usu: dcnamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	7621-1-2-175	22/11/21	\$0.00	\$0.00	\$22,261.00	\$192,599.00	\$0.00	\$170,338.00
		UIA022050, 112,100.00,						
D	7630	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$83,547,617.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,547,617.31	\$0.00
D	7630-1	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$83,547,617.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,547,617.31	\$0.00
D	7630-1-01	ESCRITURA PENDIENTE POR TIERRA VENDIDA	\$65,785,242.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$65,785,242.05	\$0.00
D	7630-1-02	EQUIPO DE COMPUTO	\$5.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5.00	\$0.00
D	7630-1-04	DERECHOS POR CONVENIO DE COLABORACION	\$17,762,370.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,762,370.26	\$0.00
A	7640	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$83,547,617.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,547,617.31
A	7640-1	ESCRITURA PENDIENTE POR TIERRA VENDIDA	\$0.00	\$83,547,617.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$83,547,617.31
A	7640-1-01	ESCRITURA PENDIENTE POR TIERRA VENDIDA	\$0.00	\$65,785,242.05	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$65,785,242.05
A	7640-1-02	EQUIPO DE COMPUTO	\$0.00	\$5.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$5.00
A	7640-1-04	DERECHOS POR CONVENIO DE COLABORACION	\$0.00	\$17,762,370.26	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$17,762,370.26
A	8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	\$0.00	\$0.00	\$494,158,908.86	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8100	LEY DE INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$140,126,034.90	\$140,126,034.90	\$0.00	\$0.00
D	8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$0.00	\$0.00	\$53,963,811.00	\$0.00	\$53,963,811.00	\$0.00
D	8110-73-01	Ingresos por Venta de Bienes y Prestaci?n de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$53,963,811.00	\$0.00	\$53,963,811.00	\$0.00
D	8110-73-01-1	Ingresos por Venta de Bienes y Prestaci?n de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$53,963,811.00	\$0.00	\$53,963,811.00	\$0.00
D	8110-73-01-1-01	ING PROPIOS X COBRANZA TERR COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$13,564,269.65	\$0.00	\$13,564,269.65	\$0.00
D	8110-73-01-1-02	ING PROPIOS X VENTA TERR COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$7,796,565.17	\$0.00	\$7,796,565.17	\$0.00
D	8110-73-01-1-03	ING PROPIO X COBRANZA TERR HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$18,504,597.17	\$0.00	\$18,504,597.17	\$0.00
D	8110-73-01-1-04	ING POR RECUPERACION DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$79,413.72	\$0.00	\$0.00	\$0.00
D	8110-73-01-1-05	OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00	\$120,000.00	\$0.00
D	8110-73-01-1-06	PAQUETES CONCURSADOS	\$0.00	\$0.00	\$40,389.00	\$0.00	\$40,389.00	\$0.00
D	8110-73-01-1-07	TITULACION DE TERRENOS	\$0.00	\$0.00	\$952,900.00	\$0.00	\$952,900.00	\$0.00
D	8110-73-01-1-08	INTERESES NORMALES	\$0.00	\$0.00	\$771,893.38	\$0.00	\$771,893.38	\$0.00
D	8110-73-01-1-09	MORATORIOS	\$0.00	\$0.00	\$666,160.93	\$0.00	\$666,160.93	\$0.00
D	8110-73-01-1-10	INGRESOS FINANCIEROS DE LA INVERSION	\$0.00	\$0.00	\$1,069,605.00	\$0.00	\$1,069,605.00	\$0.00
D	8110-73-01-1-11	ING X VENTA TERRENOS HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$3,138,016.98	\$0.00	\$3,138,016.98	\$0.00
D	8110-73-01-1-12	INGRESO X VENTA DE VIVIENDA RECUPERADA	\$0.00	\$0.00	\$7,260,000.00	\$0.00	\$7,260,000.00	\$0.00
A	8120	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$53,963,811.00	\$0.00	\$10,882,699.05
A	8120-73-01	Ingresos por Venta de Bienes y Prestaci?n de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$53,963,811.00	\$0.00	\$10,882,699.05
A	8120-73-01-1	Ingresos por Venta de Bienes y Prestaci?n de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$53,963,811.00	\$0.00	\$10,882,699.05
A	8120-73-01-1-01	ING PROPIOS X COBRANZA TERR COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$11,054,500.84	\$13,564,269.65	\$0.00	\$2,509,768.81
A	8120-73-01-1-02	ING PROPIOS X VENTA TERR COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$7,796,565.17	\$0.00	\$7,796,565.17
A	8120-73-01-1-03	ING PROPIO X COBRANZA TERR HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$9,864,159.60	\$18,504,597.17	\$0.00	\$8,640,437.57
A	8120-73-01-1-04	ING POR RECUPERACION DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$10,164.27	\$79,413.72	\$0.00	\$69,249.45
A	8120-73-01-1-05	OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$43,300.00	\$120,000.00	\$0.00	\$76,700.00
A	8120-73-01-1-06	PAQUETES CONCURSADOS	\$0.00	\$0.00	\$53,148.91	\$40,389.00	\$0.00	\$12,759.91
A	8120-73-01-1-07	TITULACION DE TERRENOS	\$0.00	\$0.00	\$365,868.00	\$952,900.00	\$0.00	\$587,032.00
A	8120-73-01-1-08	INTERESES NORMALES	\$0.00	\$0.00	\$806,173.83	\$771,893.38	\$0.00	\$34,280.45
A	8120-73-01-1-09	MORATORIOS	\$0.00	\$0.00	\$490,738.93	\$666,160.93	\$0.00	\$175,422.00
A	8120-73-01-1-10	INGRESOS FINANCIEROS DE LA INVERSION	\$0.00	\$0.00	\$2,141,136.21	\$1,069,605.00	\$0.00	\$1,071,531.21



Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
BAJA CALIFORNIA
Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión 27/ene./2022 09:41 p. m.

Uss: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR		MOVIMIENTOS		SALDO ACTUAL	
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR
A	8120-73-01-11	ING X VENTA TERRENOS HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$75,170.00	\$3,138,016.98	\$0.00	\$3,062,846.98
A	8120-73-01-12	INGRESO X VENTA DE VIVIENDA RECUPERADA	\$0.00	\$0.00	\$18,176,751.36	\$7,260,000.00	\$0.00	-\$10,916,751.36
A	8140	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$43,081,111.95	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$43,081,111.95	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$43,081,111.95	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-01	ING PROPIA X COBRANZA TERR COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$11,054,500.84	\$11,054,500.84	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-03	ING PROPIA X COBRANZA TERR HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$9,864,159.60	\$9,864,159.60	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-04	ING POR RECUPERACION DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$10,164.27	\$10,164.27	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-05	OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$43,300.00	\$43,300.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-06	PAQUETES CONCURSADOS	\$0.00	\$0.00	\$53,148.91	\$53,148.91	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-07	TITULACION DE TERRENOS	\$0.00	\$0.00	\$365,868.00	\$365,868.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-08	INTERESES NORMALES	\$0.00	\$0.00	\$806,173.83	\$806,173.83	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-09	MORATORIOS	\$0.00	\$0.00	\$490,738.93	\$490,738.93	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-10	INGRESOS FINANCIEROS DE LA INVERSION	\$0.00	\$0.00	\$2,141,136.21	\$2,141,136.21	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-11	ING X VENTA TERRENOS HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$75,170.00	\$75,170.00	\$0.00	\$0.00
A	8140-73-01-1-12	INGRESO X VENTA DE VIVIENDA RECUPERADA	\$0.00	\$0.00	\$18,176,751.36	\$18,176,751.36	\$0.00	\$0.00
A	8150	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$0.00	\$43,081,111.95
A	8150-73-01	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$0.00	\$43,081,111.95
A	8150-73-01-1	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,081,111.95	\$0.00	\$43,081,111.95
A	8150-73-01-1-01	ING PROPIA X COBRANZA TERR COMERCIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$11,054,500.84	\$0.00	\$11,054,500.84
A	8150-73-01-1-03	ING PROPIA X COBRANZA TERR HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9,864,159.60	\$0.00	\$9,864,159.60
A	8150-73-01-1-04	ING POR RECUPERACION DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$10,164.27	\$0.00	\$10,164.27
A	8150-73-01-1-05	OTROS INGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$43,300.00	\$0.00	\$43,300.00
A	8150-73-01-1-06	PAQUETES CONCURSADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$53,148.91	\$0.00	\$53,148.91
A	8150-73-01-1-07	TITULACION DE TERRENOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$365,868.00	\$0.00	\$365,868.00
A	8150-73-01-1-08	INTERESES NORMALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$806,173.83	\$0.00	\$806,173.83
A	8150-73-01-1-09	MORATORIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$490,738.93	\$0.00	\$490,738.93
A	8150-73-01-1-10	INGRESOS FINANCIEROS DE LA INVERSION	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,141,136.21	\$0.00	\$2,141,136.21
A	8150-73-01-1-11	ING X VENTA TERRENOS HABITACIONALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$75,170.00	\$0.00	\$75,170.00
A	8150-73-01-1-12	INGRESO X VENTA DE VIVIENDA RECUPERADA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$18,176,751.36	\$0.00	\$18,176,751.36
A	8200	PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00	\$0.00	\$354,032,873.96	\$354,032,873.96	\$0.00	\$0.00
A	8210	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$53,963,811.00	\$0.00	\$53,963,811.00
D	8220	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$0.00	\$0.00	\$71,192,466.88	\$31,140,344.12	\$0.00	\$0.00
D	8230	MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$0.00	\$0.00	\$8,007,125.00	\$48,369,000.00	\$0.00	\$40,361,875.00
D	8240	PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$0.00	\$0.00	\$63,185,341.88	\$61,206,496.40	\$1,978,845.48	\$0.00
D	8250	PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$0.00	\$0.00	\$61,206,496.40	\$59,650,777.79	\$1,555,718.61	\$0.00
D	8260	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$0.00	\$0.00	\$59,650,777.79	\$59,650,321.89	\$455.90	\$0.00
D	8270	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$0.00	\$0.00	\$59,650,321.89	\$0.00	\$59,650,321.89	\$0.00

Sumas => \$531,775,716.40 \$531,775,716.40 \$1,012,220,321.38 \$1,012,220,321.38 \$715,566,809.85 \$715,566,809.85



Usr: dcamacho
Rep: rptBalanzaComprobacion

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali BAJA CALIFORNIA

Balanza de Comprobación del 01/ene./2021 al 31/dic./2021
Cuentas con saldos y movimientos acumulados. (De la cuenta: 1000 a la 9000)

Fecha y hora de Impresión: 27/ene./2022 09:41 p. m.

Nat.	Cuenta	Nombre de la cuenta	SALDO ANTERIOR				MOVIMIENTOS				SALDO ACTUAL			
			DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR	DEUDOR	ACREEDOR


GUILLERMO RAFAEL GOMEZ ESCALANTE
DIRECTOR GENERAL DEL FIDUM


ANTONIO JACOBO HEREDIA
COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL FIDUM


RAMON GARCIA GARCIA
SUBDIRECTOR DEL FIDUM



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO
URBANO DE MEXICALI (FIDUM)**

**COMITÉ DE TRANSPARENCIA
SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA
SESIÓN ESPECIAL DE OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA DE 2022.
ACTA No. CTF02SE20223101**

En la ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las dieciséis horas, con veinticuatro minutos, del día treinta y uno de enero del año dos mil veintidós, se reunieron previa convocatoria, en términos de los artículos 53 y 54 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 36 al 50 del Reglamento de la misma Ley de Transparencia; artículos 32, 33 y 38 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; a efecto de celebrar la Segunda Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de transparencia de 2022 del Comité de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, por sus siglas FIDUM, que corresponde al año dos mil veintidós, en la sala de juntas del FIDUM, ubicada en Boulevard Adolfo López Mateos, número 850, Local 05, de la Colonia Zona Industrial en esta ciudad, se encuentran presentes, y presidiendo la sesión, la C. Alicia Hernández Reyes, en su calidad de Presidenta del Comité de Transparencia, la C. Diana González Ortega, Suplente del Licenciado Héctor Alejandro Thomas Ochoa en su calidad de Secretario Técnico del Comité de Transparencia, y el Licenciado Antonio Jacobo Heredia, como Vocal del Comité de Transparencia, sesión que se lleva a cabo bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum Legal.
2. Lectura y en su caso, aprobación del Orden del día.
3. Análisis y, en su caso, aprobación de la petición de confirmación de clasificación de información confidencial formulada por el Departamento Técnico, para dar cumplimiento a la obligación de transparencia prevista en el artículo 81, fracción XXVIII inciso 2, procedimientos de adjudicación directa, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, respecto de una versión pública correspondiente a la factura con número de folio 65A, y aprobación de la versión pública con los datos omitidos clasificados como confidenciales.
4. Análisis y, en su caso, aprobación de la petición de confirmación de clasificación de información confidencial formulada por el Departamento Técnico, para dar cumplimiento a la obligación de transparencia prevista en el artículo 81, fracción XXVIII inciso 2, procedimientos de adjudicación directa, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, respecto de dos versiones públicas correspondientes a los Contrato de Obra Pública FIDUM-2021-036 y FIDUM-2021-037, y aprobación de las versiones públicas con los datos omitidos clasificados como confidenciales.
5. Análisis y, en su caso, aprobación de la petición de confirmación de clasificación de información confidencial formulada por la Coordinación de Administración y Finanzas, para dar cumplimiento a la obligación de transparencia prevista en el artículo 81, fracciones XXI inciso 3, presupuesto asignado cuenta pública y XXXI inciso 2, informe financiero, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de

Baja California, respecto de dos versiones públicas correspondientes a Notas a los estados financieros del cuarto trimestre 2021 y Balanza de comprobación del cuarto trimestre 2021, así como la aprobación de las versiones públicas con los datos omitidos clasificados como confidenciales.

6. Clausura de la sesión

La Presidenta del Comité de Transparencia, da inicio a la Segunda Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de transparencia de 2022 del Comité de Transparencia del FIDUM, agradeciendo la asistencia de los presentes, acto seguido, y como **PRIMER punto** del Orden del Día, *Lista de Asistencia y Declaración de Quorum Legal*, otorga el uso de la voz la C. Diana González Ortega, Suplente del Secretario Técnico, quien procede a la revisión de la lista de asistencia previamente suscrita por los presentes, misma que pasa a formar parte integrante del acta, y manifiesta a la Presidenta, que se encuentran presentes tres integrantes del Comité de Transparencia con voz y voto de los tres que lo integran.

Acto seguido, y habiéndose constatado la asistencia de todos los servidores públicos cuyos nombres obran en el proemio de esta acta, mismos que fueron convocados a esta sesión, y habiéndose confirmado la existencia de quorum legal, se declara formalmente instalada la Segunda Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de transparencia de 2022 del Comité de Transparencia del FIDUM, por lo que todos los acuerdos que se lleguen a tomar serán válidos y surtirán pleno efecto.

Se procede al desahogo del **SEGUNDO punto** del orden del día, Lectura y en su caso, aprobación del orden del día; concluida la exposición del orden del día preestablecido, y una vez revisados y con pleno conocimiento de los temas que se habrán de tratar en la sesión, se somete a consideración del Comité de Transparencia la incorporación de algún tema y sin ningún asunto por incorporar, se llega al siguiente **ACUERDO ACT-SECTF02-31012022-01**.

ACUERDO ACT- SECTF02-31012022-01. Se aprueba, por unanimidad de votos, el orden del día de la presente sesión.

Desahogados los puntos I y II del orden del día, se da inicio al desahogo del **TERCER punto**. Análisis y, en su caso, aprobación de la petición de confirmación de clasificación de información confidencial formulada por el Departamento Técnico, para dar cumplimiento a la obligación de transparencia prevista en el artículo 81, fracción XXVIII inciso 2, procedimientos de adjudicación directa, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, respecto de una versión pública correspondiente a la factura con número de folio 65A, y aprobación de la versión pública con los datos omitidos clasificados como confidenciales.

En desahogo del **TERCER punto**, la presidenta comenta que, el Departamento Técnico en su carácter de unidad administrativa del Sujeto Obligado FIDUM, de acuerdo a las atribuciones que le corresponden de la Ley de Transparencia; y dando cumplimiento al artículo 81 fracción XXVIII inciso 2 Procedimientos de adjudicación directa de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, solicitó la aprobación de clasificación de información confidencial de los datos patrimoniales, como es el número de cuenta bancaria y la clave interbancaria de personas físicas y morales, dato considerado como información confidencial, al tratarse de un conjunto de caracteres numéricos utilizados por los grupos financieros para identificar las cuentas de sus clientes, a través de los cuales se puede acceder

a información relacionada con su patrimonio y realizar diversas transacciones; datos que fueron omitidos en la versión pública correspondiente a la factura con número de folio 65A, así como la aprobación de la versión pública referida; la información debe ser protegida y resguardada por el sujeto obligado, siendo así que el departamento técnico determinó clasificar como confidencial dicha información y la elaboración de la versión pública; por consiguiente, el Comité de Transparencia del FIDUM, es competente para confirmar, modificar o revocar la clasificación de reserva y/o confidencialidad que realicen las unidades y la facultad de aprobar las versiones públicas de los documentos o expedientes, que contenga partes o secciones reservadas o confidenciales que el sujeto obligado elabora a través de sus áreas.

Expuesto lo anterior, la presidenta pregunta a los miembros del Comité de Transparencia, si tienen algún comentario al respecto que emitir; sin más comentarios al respecto por parte de los presentes, solicita a la secretaria someta a votación lo antes expuesto, tomándose el **ACUERDO ACT- SECTF02-31012022-02.**

ACUERDO ACT- SECTF02-31012022-02. Con fundamento en el artículo 54, fracción II, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 54 y Artículo 178 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; Sexagésimo segundo inciso "b", de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas. EL Comité de Transparencia **aprueba por unanimidad de votos la clasificación de información confidencial propuesta y la aprobación de la versión pública de la factura con número de folio 65A referida con los datos omitidos como confidenciales.**

En desahogo del **CUARTO** punto del orden del día, **Análisis y, en su caso, aprobación de la petición de confirmación de clasificación de información confidencial formulada por el Departamento Técnico, para dar cumplimiento a la obligación de transparencia prevista en el artículo 81, fracción XXVIII inciso 2, procedimientos de adjudicación directa, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, respecto de dos versiones públicas correspondientes a los Contrato de Obra Pública FIDUM-2021-036 y FIDUM-2021-037, y aprobación de las versiones públicas con los datos omitidos clasificados como confidenciales.** La presidenta comenta que, el Departamento Técnico en su carácter de unidad administrativa del FIDUM, con las atribuciones que le corresponden de la Ley en materia de Transparencia; y dando cumplimiento al artículo 81 fracción XXVIII inciso 2, Procedimientos de adjudicación directa; de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, solicitó la aprobación de clasificación de información confidencial en el contrato FIDUM-2021-036, de datos identificativos, nacionalidad, fecha de nacimiento, lugar de nacimiento, número de credencial de votar expedida por el Instituto Federal Electoral y número de registro en el Instituto Mexicano del Seguro Social; datos que se consideran como información confidencial; así como la aprobación de clasificación de información confidencial en el contrato FIDUM-2021-037, de datos identificativos, fecha de nacimiento, lugar de nacimiento, número de credencial expedida por el Instituto Nacional Electoral y número de registro en el Instituto Mexicano del Seguro Social; datos considerados como información confidencial, mismos que fueron omitidos en las versiones públicas correspondientes a dichos contratos de obra pública, así como la aprobación de las versiones pública referidas; la información confidencial debe ser protegida y resguardada

por el sujeto obligado, siendo así que el departamento técnico determinó clasificar como confidencial dicha información y la elaboración de las versiones públicas; derivado de lo anterior, este Comité de Transparencia es competente para confirmar, modificar o revocar la clasificación de reserva y/o confidencialidad que realicen las unidades y la facultad de aprobar las versiones públicas de los documentos o expedientes, que contenga partes o secciones reservadas o confidenciales que el sujeto obligado elabora a través de sus áreas.

Derivado de lo anterior, la presidenta pregunta a los miembros del Comité de Transparencia, si tienen algún comentario al respecto que emitir; sin más comentarios al respecto por parte de los presentes, solicita a la secretaria someta a votación lo antes expuesto, tomándose el **ACUERDO ACT- SECTF02-31012022-03.**

ACUERDO ACT- SECTF02-31012022-03. Con fundamento en el artículo 54, fracción II, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 54 y Artículo 178 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; Sexagésimo segundo inciso "b", de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas. EL Comité de Transparencia aprueba por unanimidad de votos, la **clasificación de información confidencial propuesta y la aprobación de las versiones públicas de los Contratos de Obra Pública FIDUM-2021-036 y FIDUM-2021-037 referidas, con los datos omitidos como confidenciales.**

QUINTO punto del orden del día, **Análisis y, en su caso, aprobación de la petición de confirmación de clasificación de información confidencial formulada por la Coordinación de Administración y Finanzas, para dar cumplimiento a la obligación de transparencia prevista en el artículo 81, fracciones XXI inciso 3, presupuesto asignado cuenta pública y XXXI inciso 2, informe financiero, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, respecto de dos versiones públicas correspondientes a Notas a los estados financieros del cuarto trimestre 2021 y Balanza de comprobación del cuarto trimestre 2021, así como la aprobación de las versiones públicas con los datos omitidos clasificados como confidenciales.** La presidenta comenta que, la Coordinación de Administración y Finanzas, como unidad administrativa del FIDUM y con las atribuciones que le confieren de la Ley en materia de Transparencia; dando cumplimiento al artículo 81 fracción XXI inciso 3, presupuesto asignado cuenta pública y XXXI inciso 2, informe financiero, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Baja California, solicitó la aprobación de clasificación de información confidencial en las Notas a los estados financieros del cuarto trimestre del ejercicio 2021, de los datos identificativos, nombre de personas físicas clientes de Fidum, y datos patrimoniales, identificación del predio de personas morales clientes de Fidum, datos que se consideran como información confidencial; y la aprobación de clasificación de información confidencial de la Balanza de comprobación del cuarto trimestre del ejercicio 2021, de los datos identificativos, nombre de personas físicas clientes de Fidum, y datos patrimoniales, identificación del predio de personas morales clientes de Fidum, datos considerados como confidenciales; en ambos casos aplicando la disociación de datos para no afectar a los clientes de este sujeto obligado; así como la aprobación de las versiones públicas de los documentos referidos; la información confidencial debe ser protegida y resguardada, es así que la Coordinación de Administración y Finanzas, determinó clasificar como confidencial dicha información y la elaboración de las

versiones públicas; por lo anterior, este Comité de Transparencia es competente para confirmar, modificar o revocar la clasificación de reserva y/o confidencialidad que realicen las unidades, así como de las versiones públicas de documentos o expedientes, que contengan partes o secciones reservadas o confidenciales que las áreas del sujeto obligado elaboren.

Por lo anterior, la presidenta pregunta a los miembros del Comité de Transparencia, si tienen algún comentario al respecto que emitir; sin más comentarios al respecto por parte de los presentes, solicita a la secretaria someta a votación lo antes expuesto, tomándose el **ACUERDO ACT- SECTF02-31012022-04.**

ACUERDO ACT- SECTF02-31012022-04. Con fundamento en el artículo 54, fracción II, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 54 y Artículo 178 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; Sexagésimo segundo inciso "b", de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas. EL Comité de Transparencia **aprueba por unanimidad de votos la clasificación de información confidencial propuesta y la aprobación de las versiones públicas de las Notas a los estados financieros del cuarto trimestre del ejercicio 2021 y Balanza de comprobación del cuarto trimestre del ejercicio 2021 referidas, con los datos omitidos como confidenciales.**

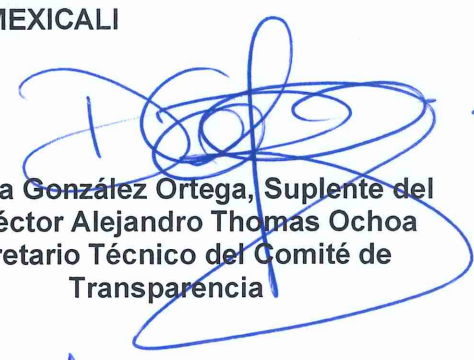
Continuando con el **SEXTO** punto del orden del día, **Clausura de la Sesión.** Desahogados cada uno de los puntos del orden del día y no existiendo otro asunto que tratar, se declara formalmente clausurada la Segunda Sesión Extraordinaria, Sesión Especial de Obligaciones de transparencia de 2022 del Comité de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, siendo las dieciséis horas con cuarenta y dos minutos, del día treinta y uno de enero de dos mil veintidós.

Así lo acordaron y firman:

INTEGRANTES DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE MEXICALI



C. Alicia Hernández Reyes
Presidenta del Comité de Transparencia



**C. Diana González Ortega, Suplente del
Lic. Héctor Alejandro Thomas Ochoa
Secretario Técnico del Comité de
Transparencia**



Lic. Antonio Jacobo Heredia
Vocal del Comité de Transparencia