

Cuenta Pública 2020
Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	59,188,032	58,011,810	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	3,939,412	1,068,323
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	48,260,097	58,473,078	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	5,220	5,220	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	255,681,138	251,048,675	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	38,015,995	44,259,310
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	363,134,487	367,538,784	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<i>Activo No Circulante</i>			Total de Pasivos Circulantes	41,955,406	45,327,633
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	56,973,598	39,376,416	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	4,885,753	4,375,296	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	2,220,460	2,220,460	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	56,971,528	39,376,416
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-3,634,395	-2,661,733	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	56,971,528	39,376,416
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	98,926,934	84,704,049
Total de Activos No Circulantes	60,445,416	43,310,439	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	423,579,903	410,849,223	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	324,652,969	326,145,174
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-6,526,062	-8,370,938
			Resultados de Ejercicios Anteriores	244,845,211	253,216,148
			Revalúos	28,253,955	28,253,955
			Reservas	76,308,732	71,403,315
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-18,228,867	-18,357,306
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	324,652,969	326,145,174
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	423,579,903	410,849,223

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

GUILLERMO RAFAEL GÓMEZ ESCALANTE
DIRECTOR GENERAL DEL FIDUM

DAVID CAMACHO LARIOS
COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL FIDUM

HECTOR EDUARDO CASTRO MORA
SUBDIRECTOR DEL FIDUM